

# Med plats för din fantasi

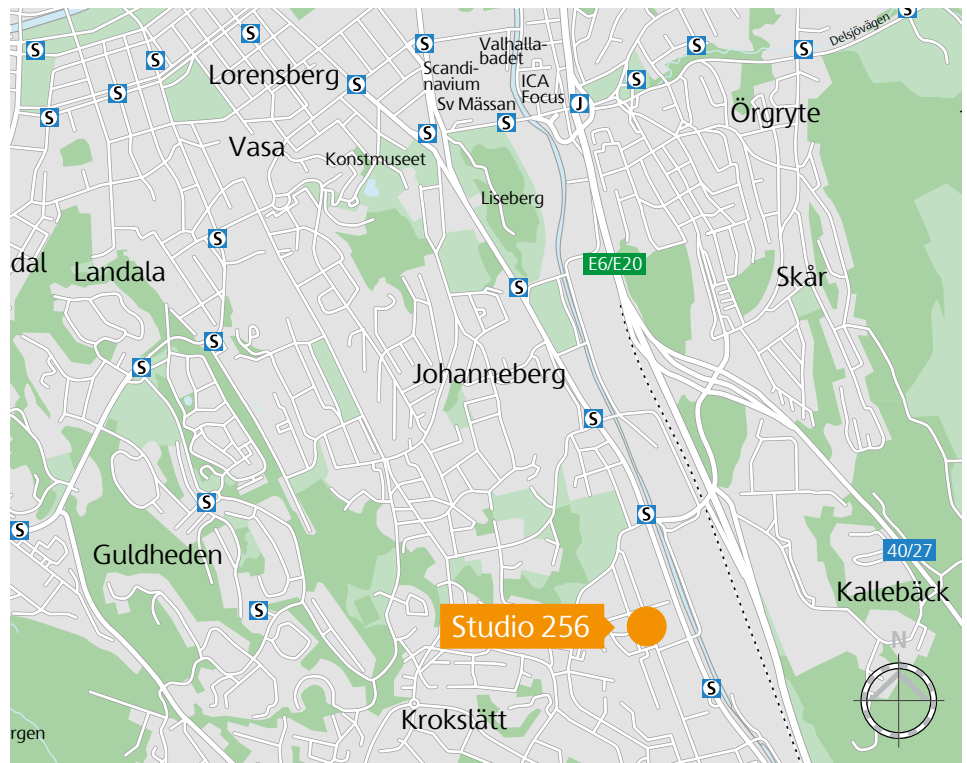
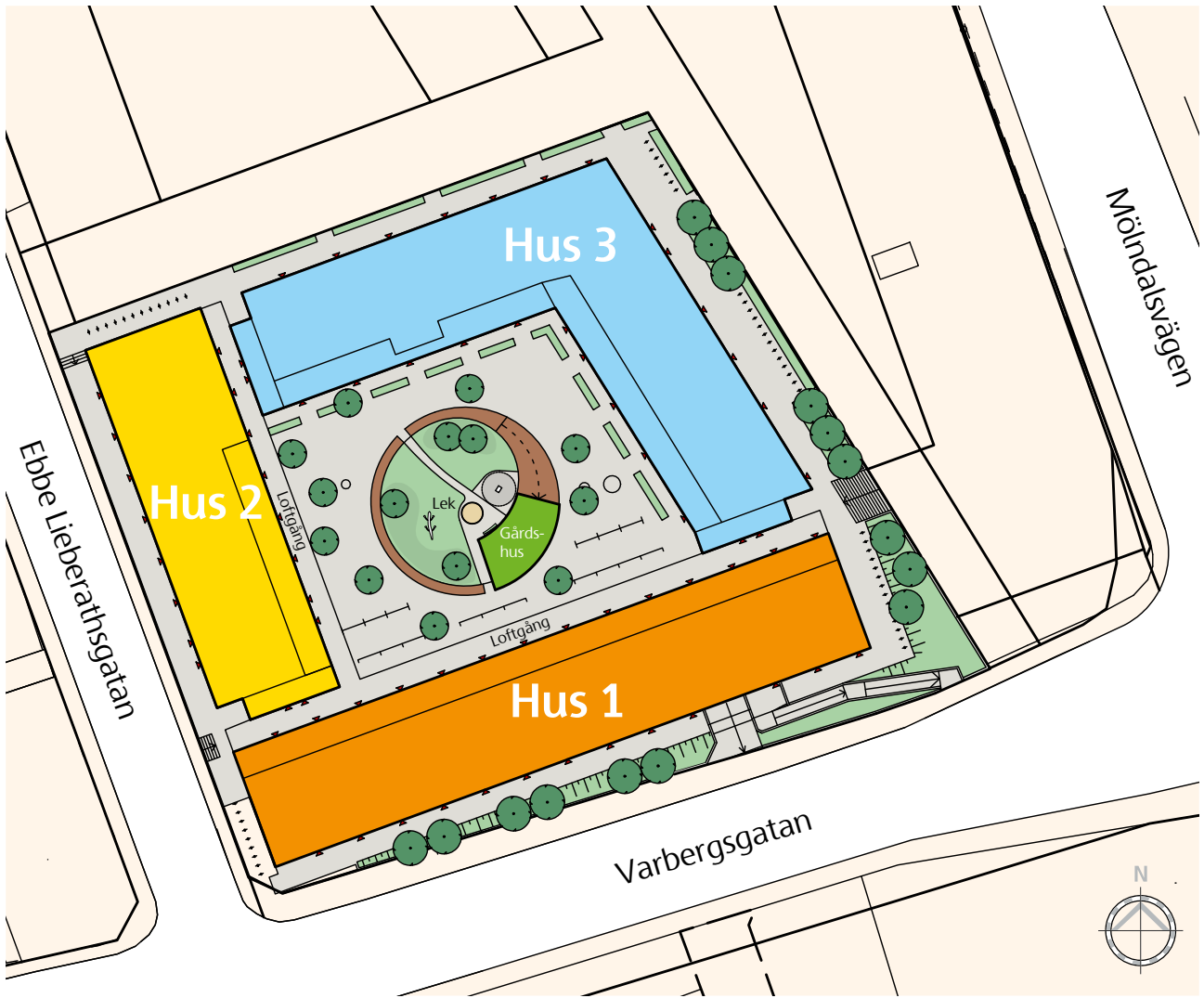
Studio 256, Göteborg

Studio 256



Hem från

**SKANSKA**



Vad är det som gör ett kvarter riktigt bra? Smakfull arkitektur.  
En fin balans mellan privata utrymmen och trevliga mötesplatser.  
Ljusa välplanerade hem med bra förvaring och funktioner.  
Och – inte minst – människorna som bor i det, tycker vi. I Studio 256 har vi försökt skapa en bra kombination av gemensamma ytor som du kan nyttja tillsammans med dina grannar. En härlig innergård, gemensam takterrass och flera smarta funktioner som gör din vardag lite enklare. Vi vill också att du ska känna att du har friheten att skapa ett hem som passar just dig. Du kanske vill ha din cykel på väggen, en kreativ arbetsplats i vardagsrummet, en skön myshörna på din balkong eller något annat du drömmer om.

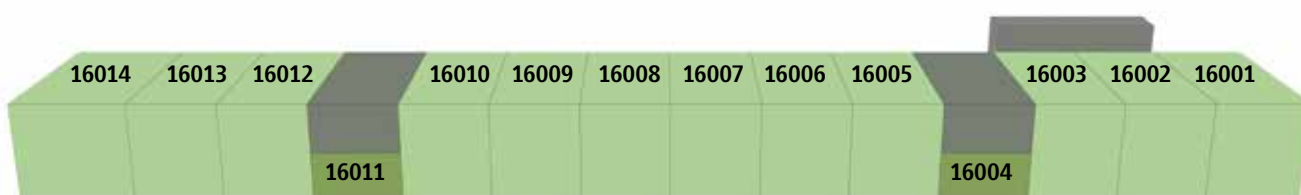
I den här broschyren får du en bra överblick över hur lägenheterna i Studio 256 är planerade, samt lite annan information som kan vara bra att ha med sig. Till exempel vilka lägenheter som har terrass, hur stora loftvåningarna är, vilket våningsplan de ligger på och om balkongen får morgonsol eller kvällsol.

# Hitta rätt läge i Studio 256

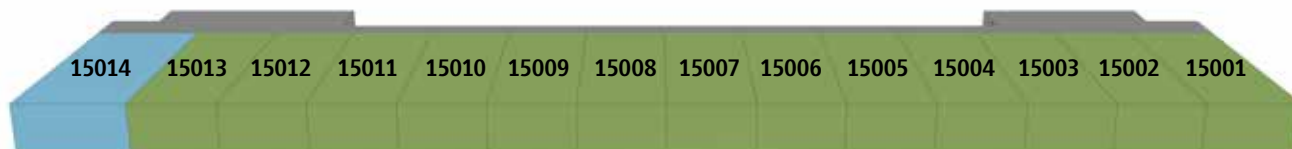
Här kan du se hur lägenheterna i hus 1 är placerade. Med hjälp av kompassrosen på planlösningssidorna kan du se vilket väderstreck balkongerna ligger i.

## Hus 1

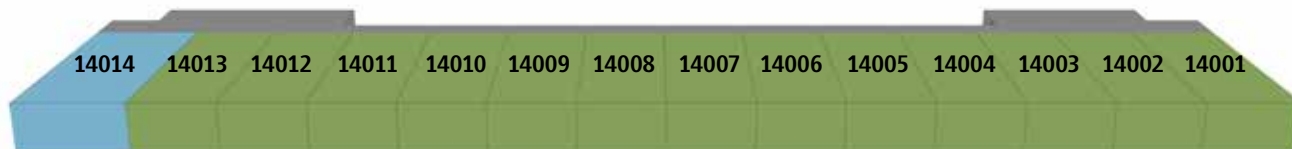
- 2 rok
- 2 rok etage
- 3 rok
- 3 rok etage



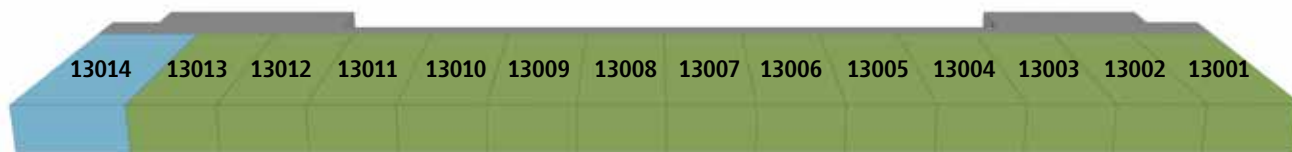
Våning 6 och 7



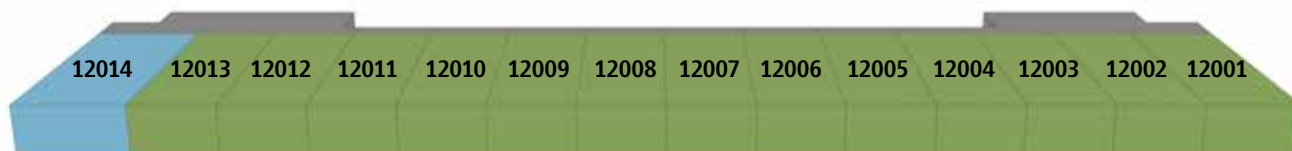
Våning 5



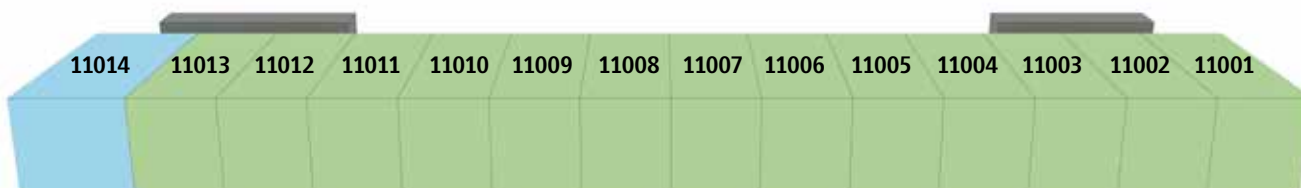
Våning 4



Våning 3



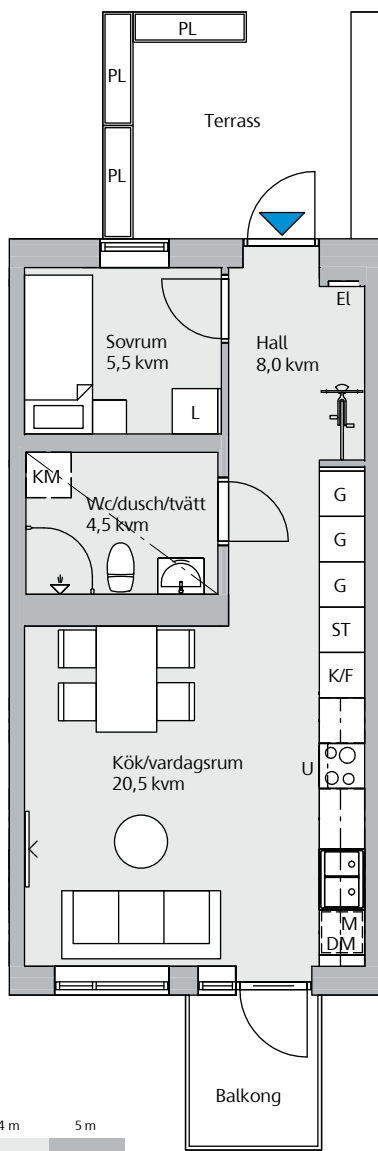
Våning 2



Våning 1 och 1,5

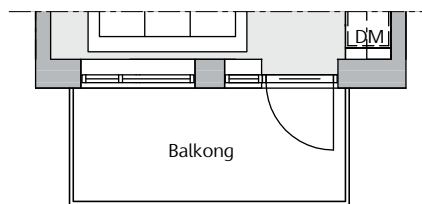
# Våning 6, 2 rok, 40 kvm

## Lägenhet 16004 och 16011



Skala 1:100

Balkong för lgh 16011



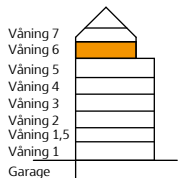
Balkong för lgh 16004

Generell takhöjd 2,50 m

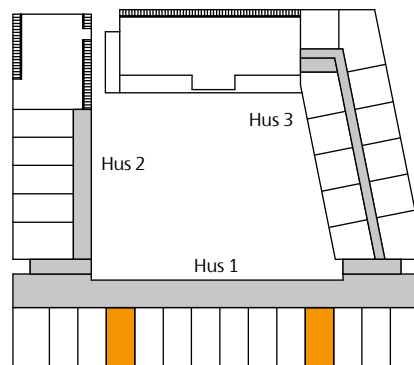
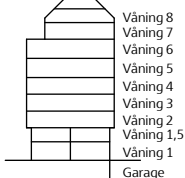
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

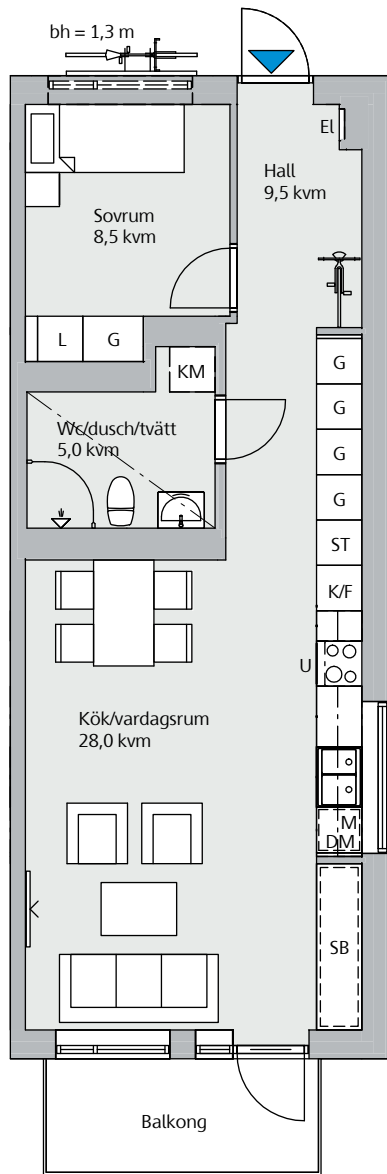


Hus 3

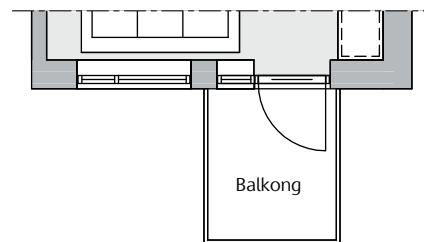


# Våning 2-4, 2 rok, 52 kvm

## Lägenhet 12001, 13001 och 14001



Balkong för lgh 12001 och 13001



Balkong för lgh 14001



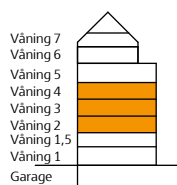
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

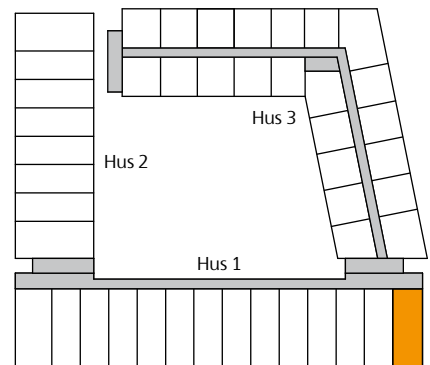
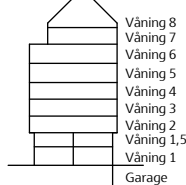
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåk
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TF Takfönster
HS Högsåk	U Ugn
K/F Kyl/frys	ÖS Översåk
Klk Klädkammare	bh Bröstningshöjd
KM Kombimaskin	— — Sänkt takhöjd
L Linneskåk	— — Väggsåk
M Mikro	Plats för cykel
PL Planteringslåda	
SG Skjuddörrsgarderob	

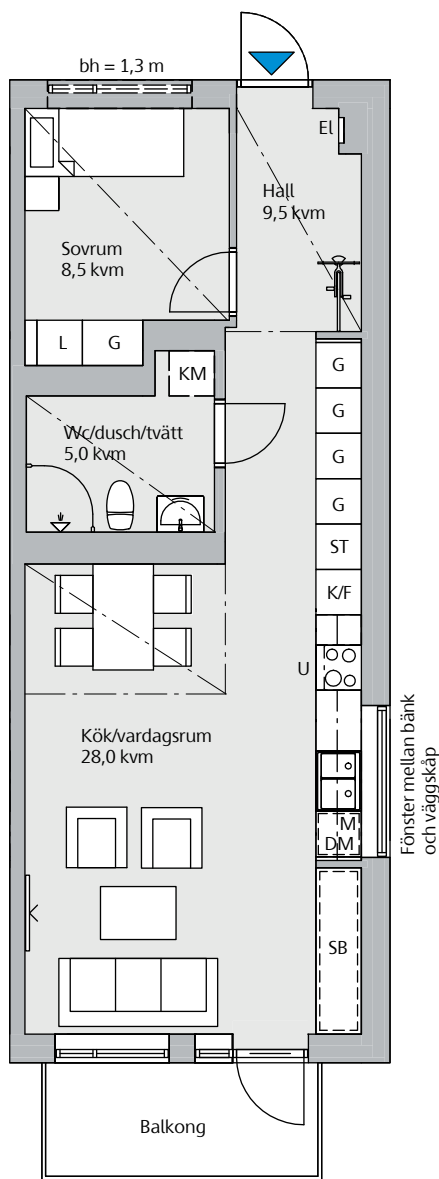
Hus 1 (hus 2)



Hus 3



# Våning 5, 2 rok, 52 kvm Lägenhet 15001

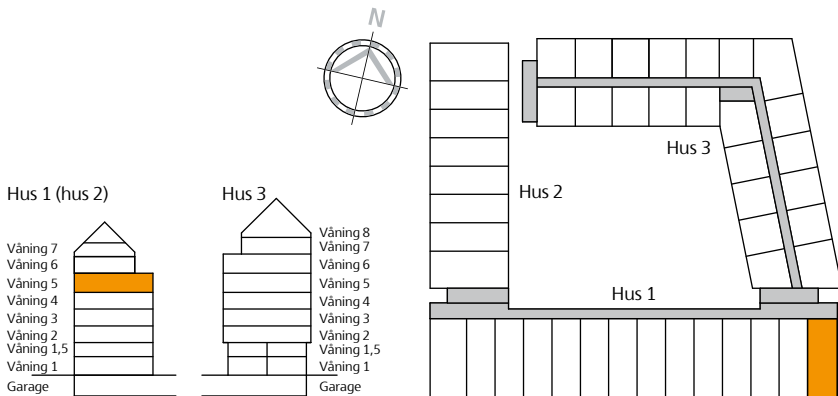


Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

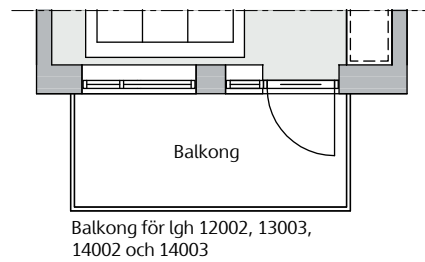
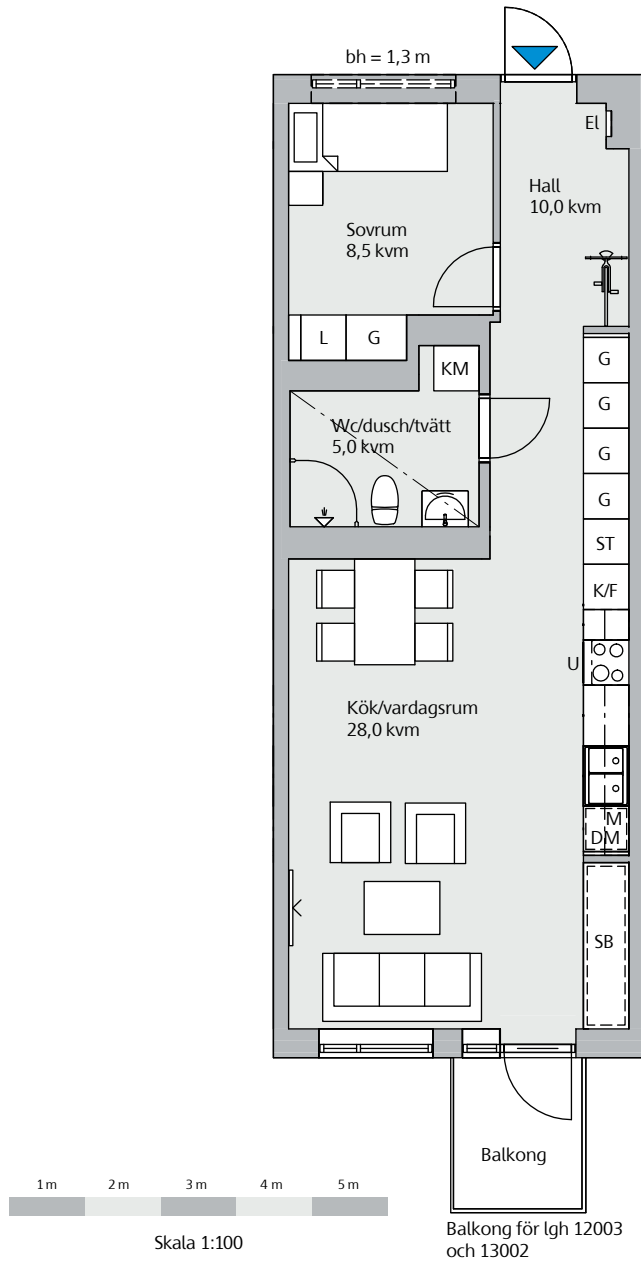
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



# Våning 2-4, 2 rok, 53 kvm

## Lägenhet 12002 och 12003, 13002 och 13003, 14002 och 14003

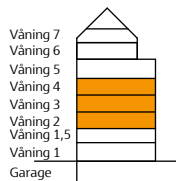


Generell takhöjd 2,50 m

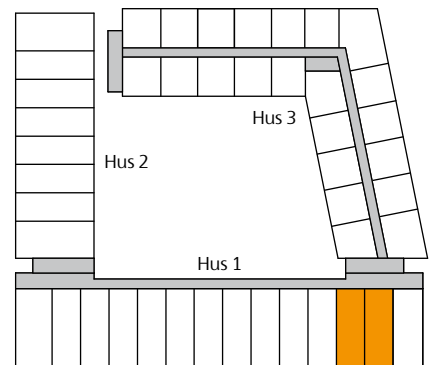
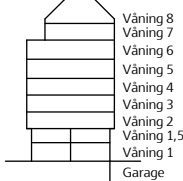
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TF Takfönster
HS Högskåp	U Ugn
K/F Kyl/frys	ÖS Överskåp
Klk Klädkammare	bh Bröstningshöjd
KM Kombimaskin	— — Sänkt takhöjd
L Linneskåp	— — Väggskåp
M Mikro	Plats för cykel
PL Planteringslåda	
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)



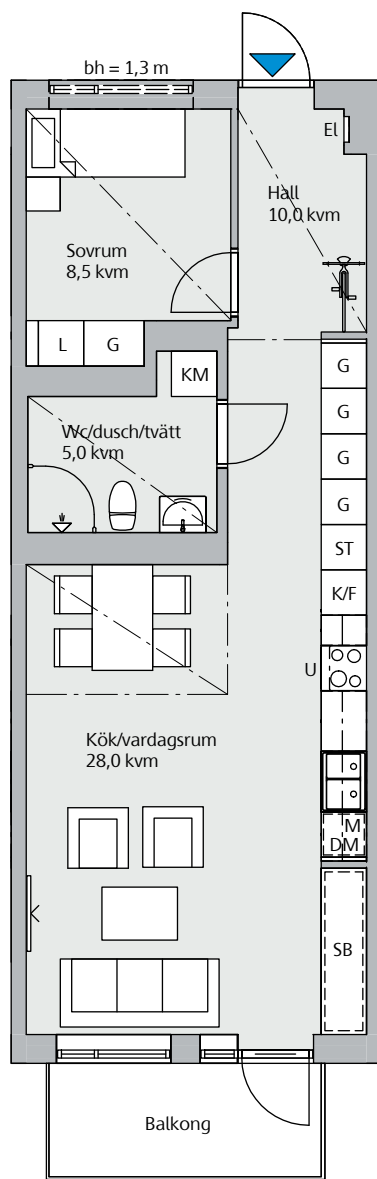
Hus 3





# Våning 5, 2 rok, 53 kvm

## Lägenhet 15002 och 15003

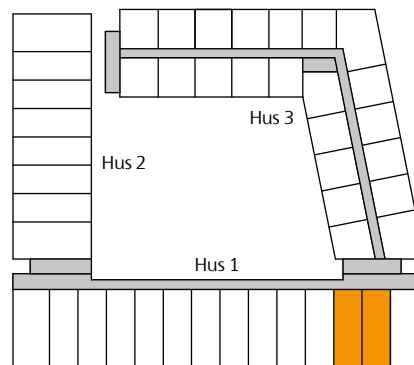
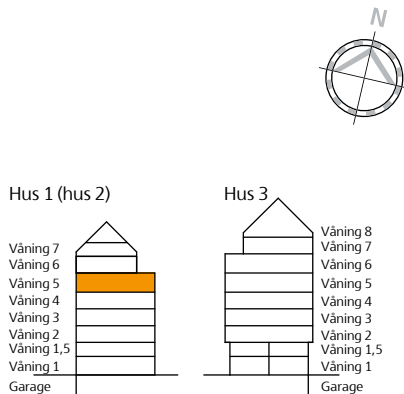


Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

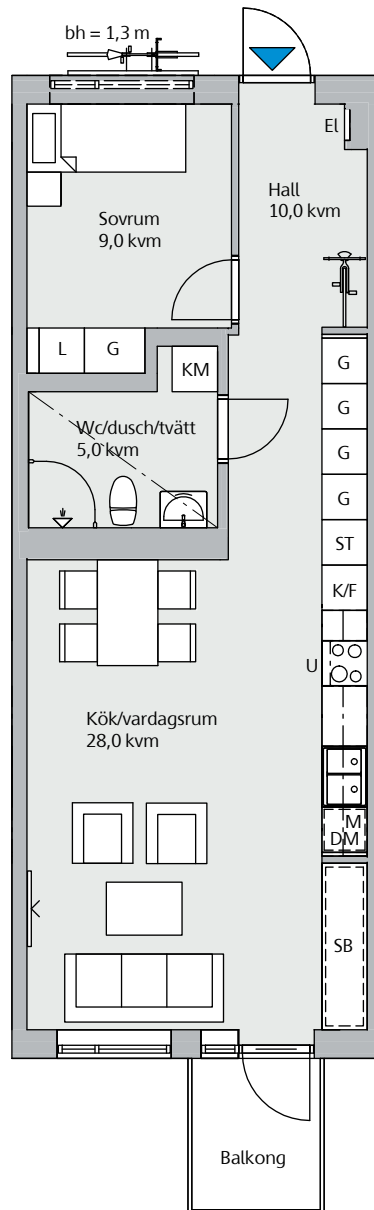
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



# Våning 2-4, 2 rok, 53,5 kvm

Lägenhet 12004, 12007, 12009, 12011, 12012 och 12013  
 13004, 13006, 13007 och 13012  
 14005, 14007, 14008, 14010, 14012 och 14013

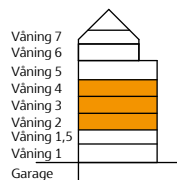


Generell takhöjd 2,50 m

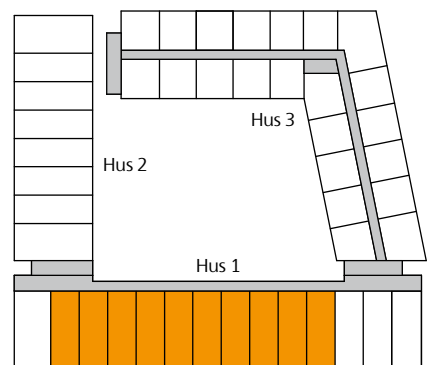
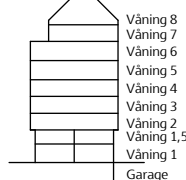
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TF Torktumlare
HS Högsåp	TT Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)



Hus 3

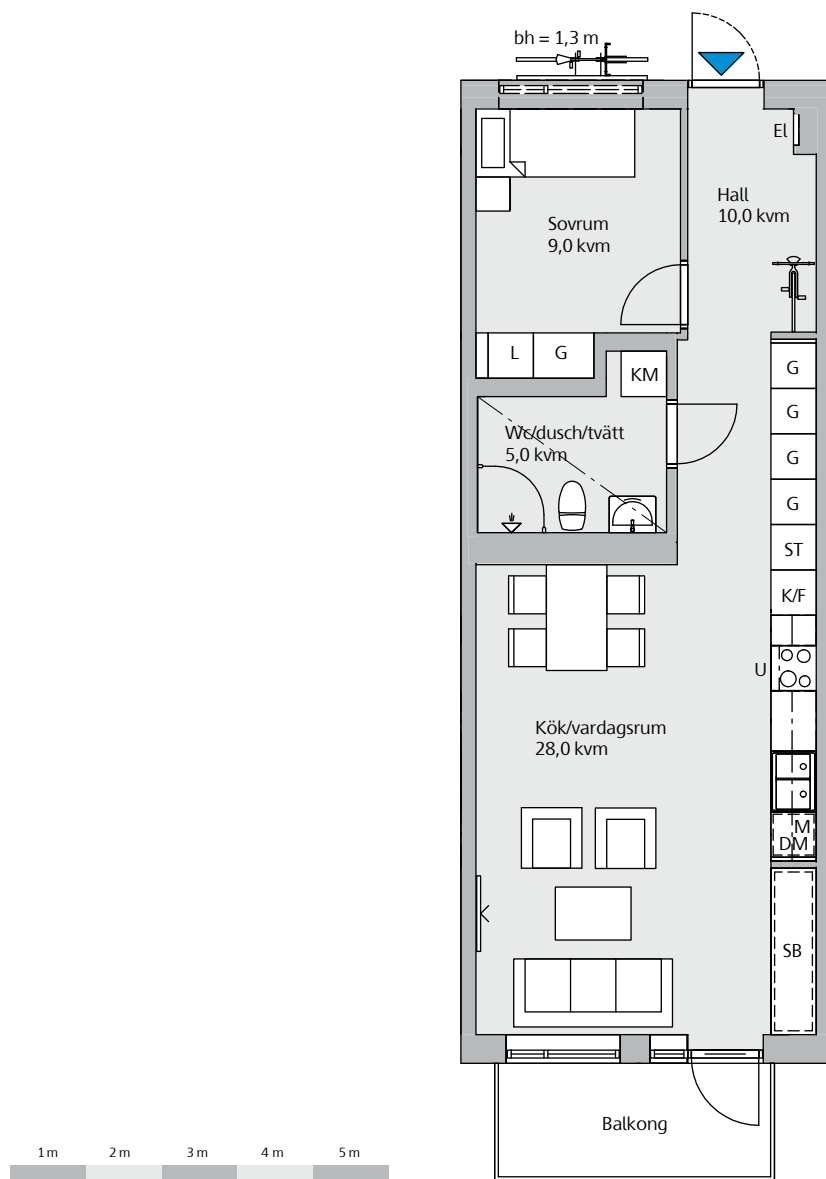


## Våning 2-4, 2 rok, 53,5 kvm

Lägenhet 12005, 12006, 12008 och 12010

13005, 13008, 13009, 13010, 13011 och 13013

14004, 14006, 14009 och 14011



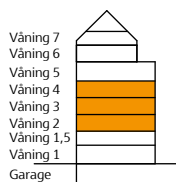
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

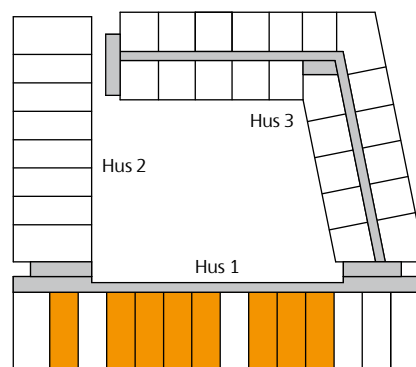
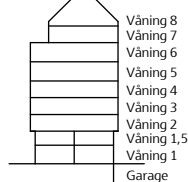
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

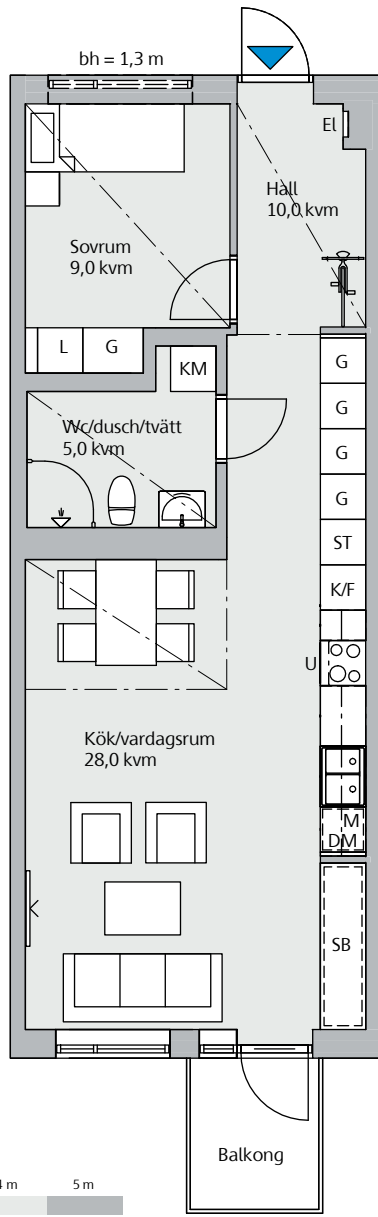


Hus 3



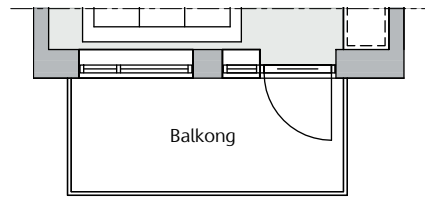
# Våning 5, 2 rok, 53,5 kvm

Lägenhet 15004, 15005, 15006, 15007, 15008, 15009, 15010, 15011, 15012 och 15013



Skala 1:100

Balkong för lgh 15004, 15005, 15009



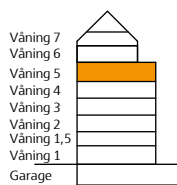
Balkong för lgh 15006, 15007, 15008, 15010, 15011, 15012, 15013

Generell takhöjd 2,90 m

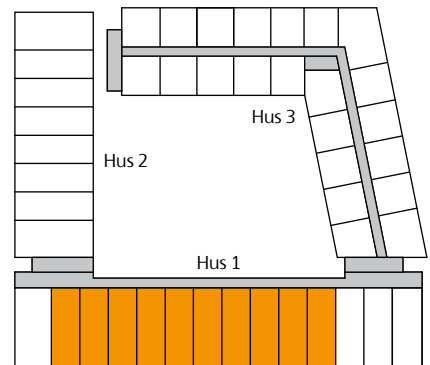
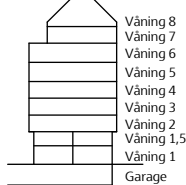
### Teckenförklaring

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| DM Diskmaskin         | ST Städskap       |
| El Elcentral          | SB Sittbänk       |
| Frd Förråd            | TM Tvättmaskin    |
| G Garderob            | TT Torktumlare    |
| HS Högskap            | TF Takfönster     |
| K/F Kyl/frys          | U Ugn             |
| Klk Klädkammare       | ÖS Överskap       |
| KM Kombimaskin        | bh Bröstningshöjd |
| L Linneskap           | --- Sänkt takhöjd |
| M Mikro               | --- Väggskap      |
| PL Planteringslåda    | Plats för cykel   |
| SG Skjutdörrsgarderob |                   |

Hus 1 (hus 2)

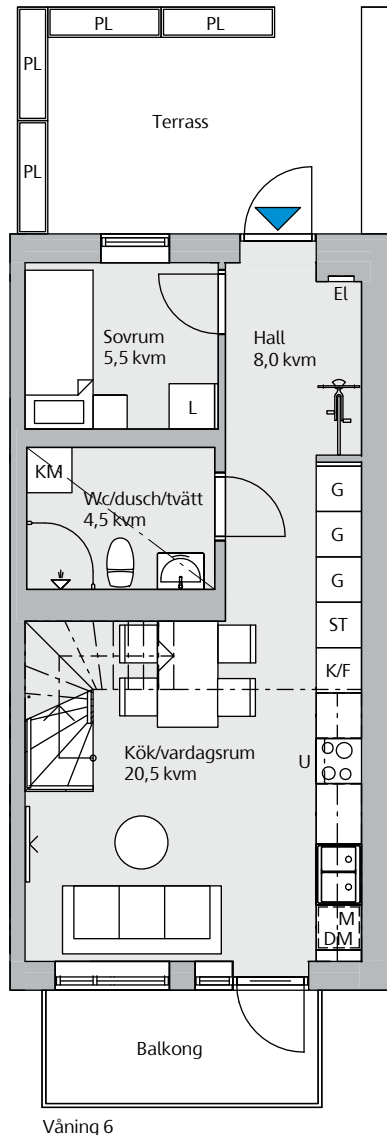


Hus 3

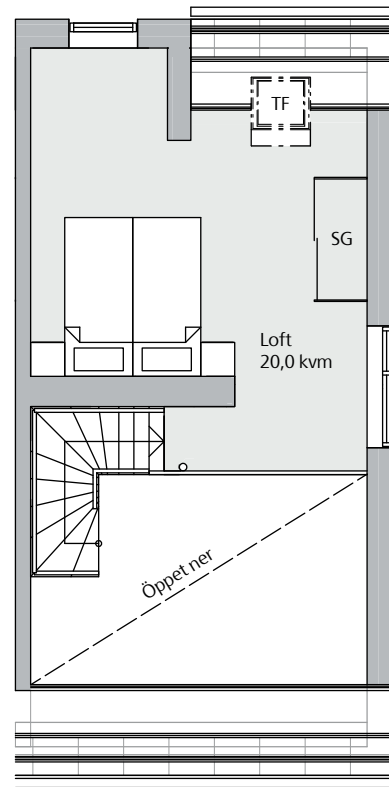


# Etage, våning 6 och 7, 2 rok, 39,5 kvm + loft 20 kvm

## Lägenhet 16001



Våning 6



Våning 7



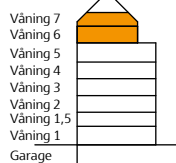
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

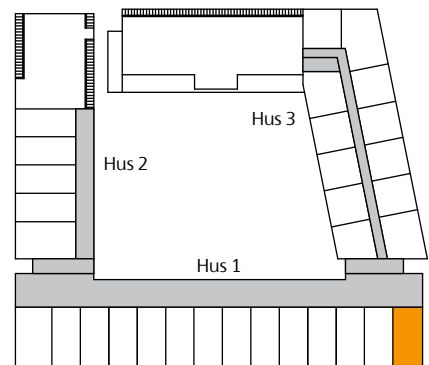
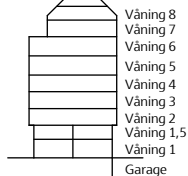
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

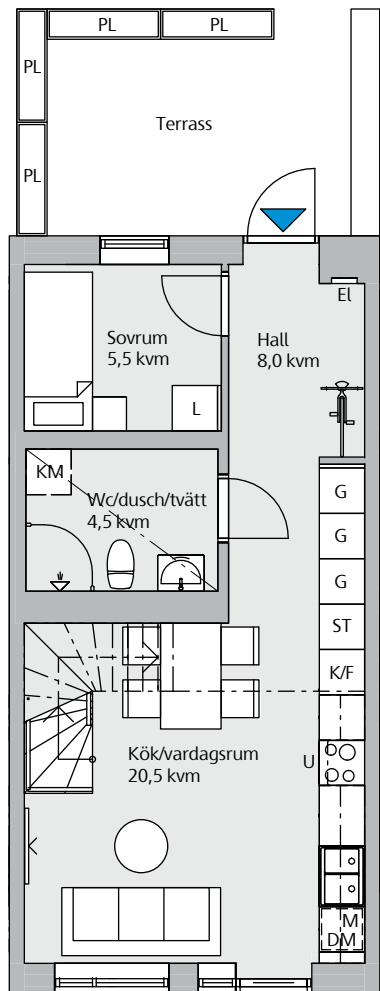


Hus 3



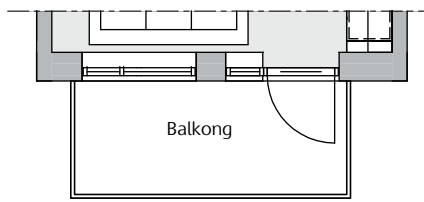
# Etage, våning 6 och 7, 2 rok, 40 kvm + loft 20 kvm

Lägenhet 16002, 16003, 16005, 16006, 16007, 16008, 16009, 16010, 16012 och 16013

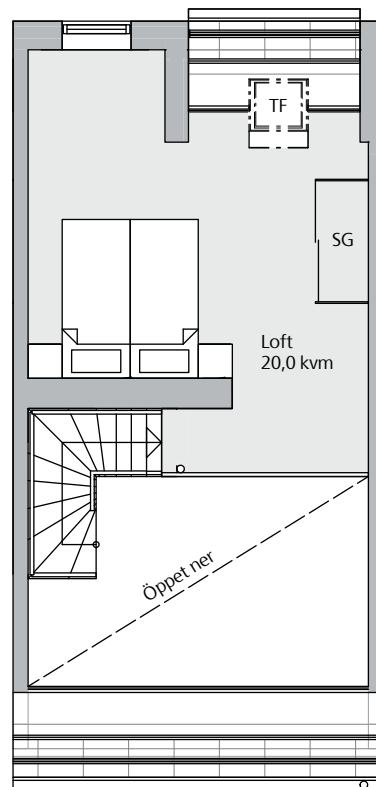


Våning 6

Balkong  
Balkong för lgh 16002, 16005, 16006, 16008, 16013



Balkong för lgh 16003, 16007, 16009, 16010, 16012



Våning 7

1m 2m 3m 4m 5m

Skala 1:100

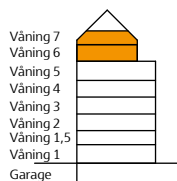
Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

### Teckenförklaring

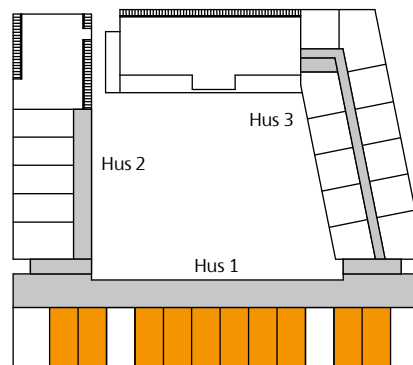
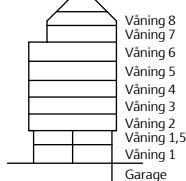
DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Kik Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	- - - Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



Hus 1 (hus 2)

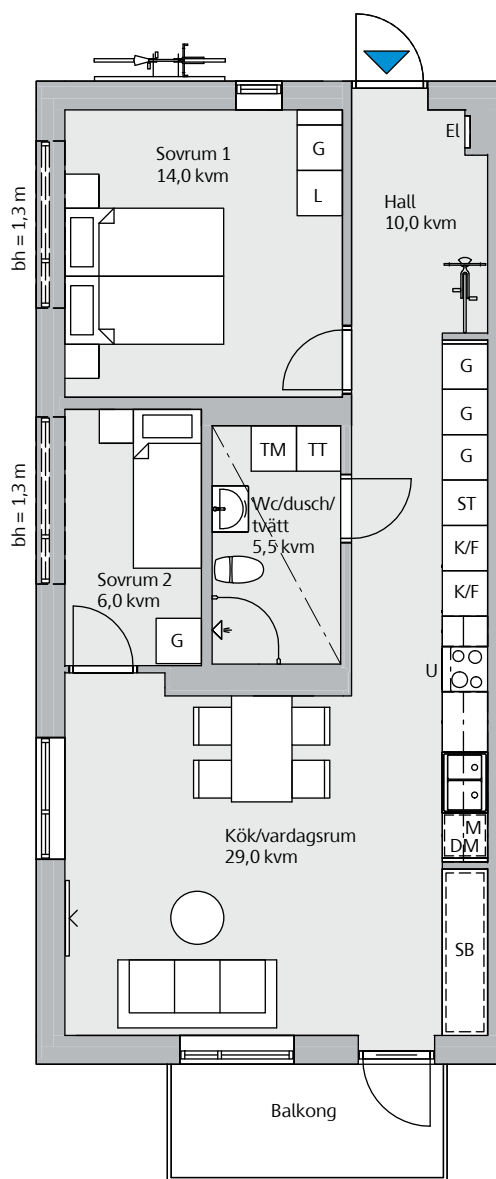


Hus 3



# Våning 2-4, 3 rok, 67,5 kvm

## Lägenhet 12014, 13014 och 14014



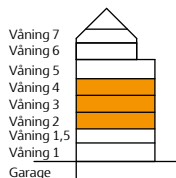
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

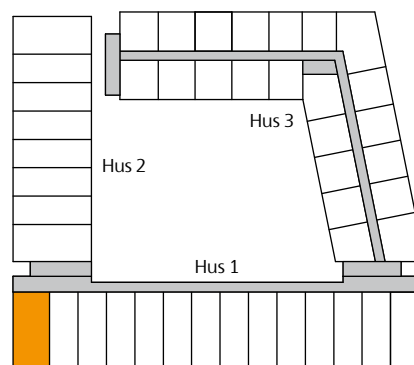
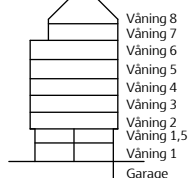
**Teckenförklaring**

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskap	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskap	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskap
PL	Planteringslåda		
SG	Skjutdörrsgarderob		
			Plats för cykel

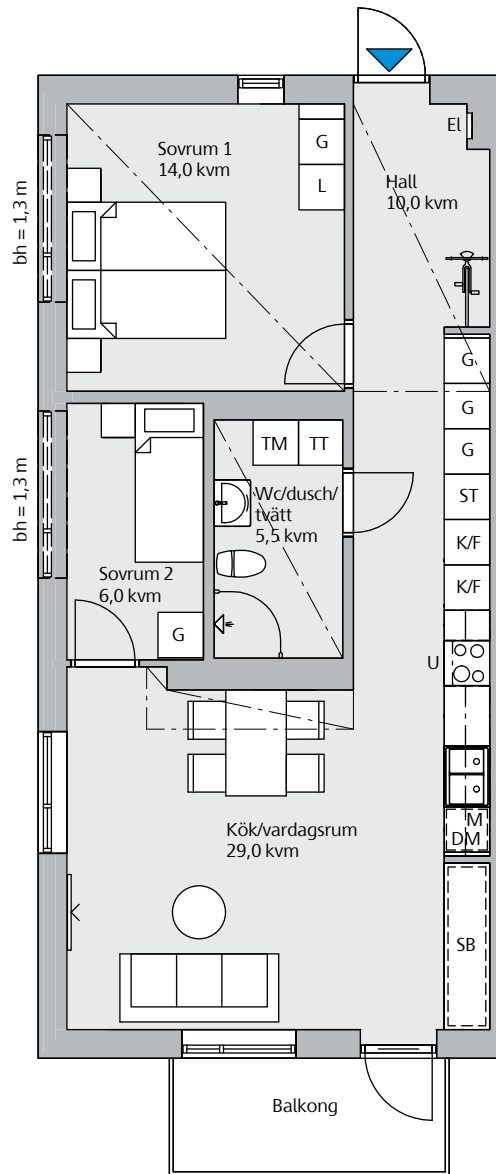
Hus 1 (hus 2)



Hus 3



# Våning 5, 3 rok, 67,5 kvm Lägenhet 15014

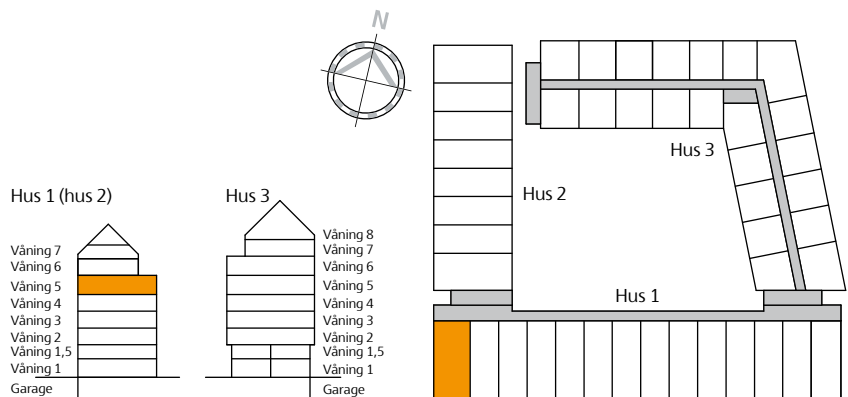


Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

### Teckenförklaring

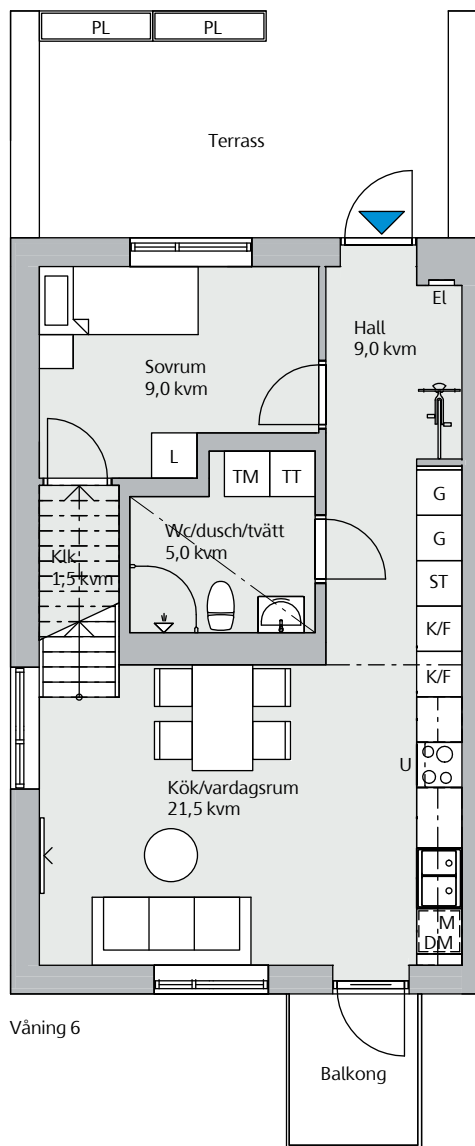
DM Diskmaskin	ST Städsåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädskåp	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



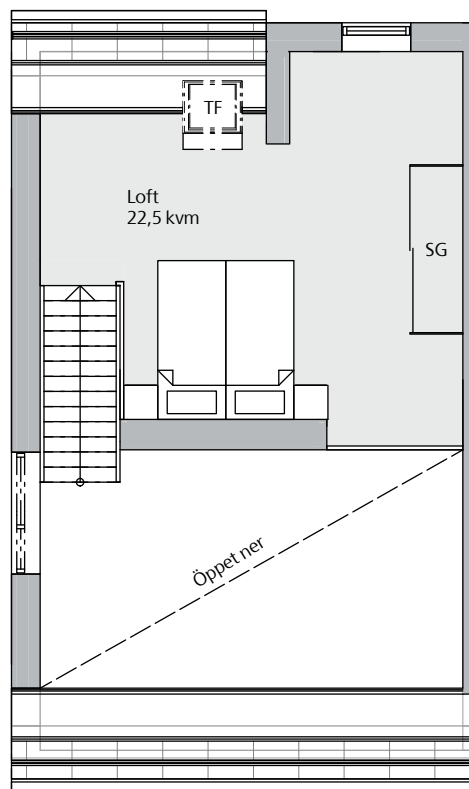


# Etage, våning 6 och 7, 2 rok, 51 kvm + loft 22,5 kvm

## Lägenhet 16014



Våning 6



Våning 7



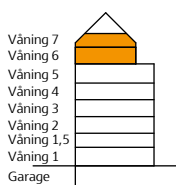
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

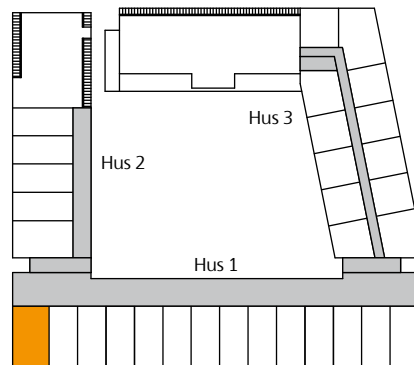
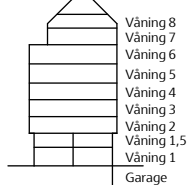
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Våggåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

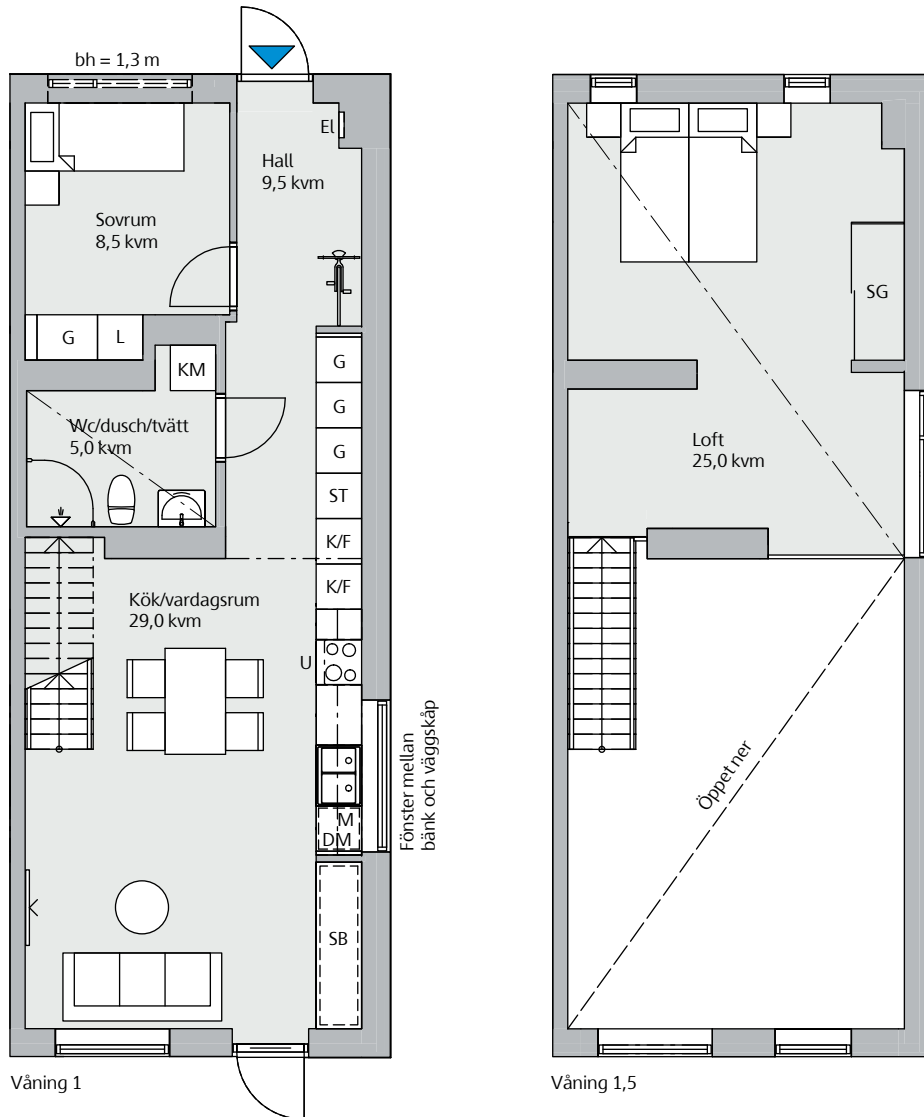


Hus 3



# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 53 kvm + loft 25 kvm

## Lägenhet 11001

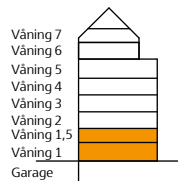


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

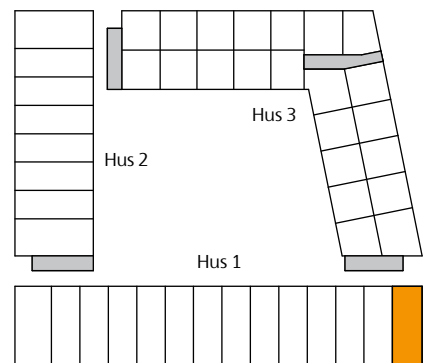
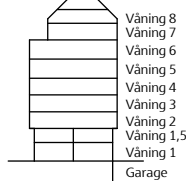
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linnesåp	---	Sånkttakhöjd
M	Mikro	---	Våggåp
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjuddörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

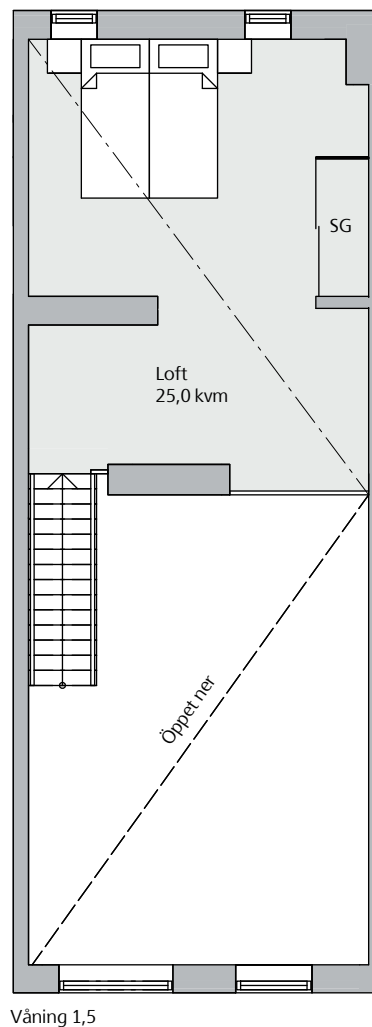
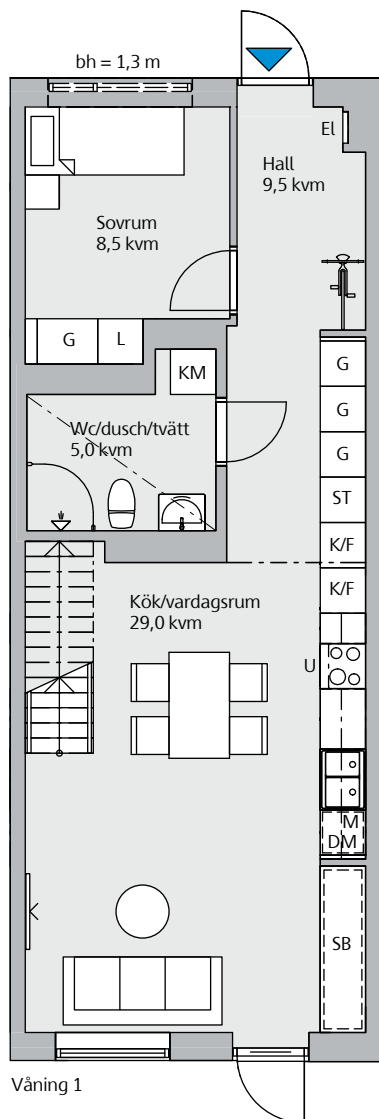


Hus 3



# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 54 kvm + loft 25 kvm

## Lägenhet 11002 och 11003



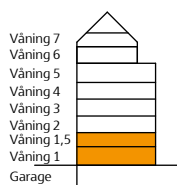
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

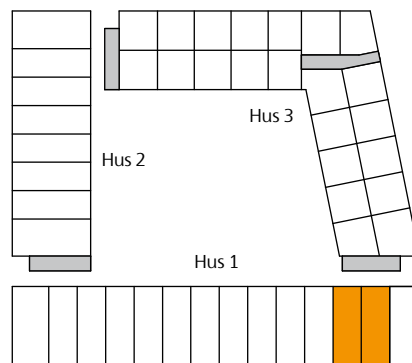
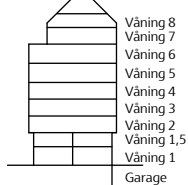
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskap	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskap	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskap
PL	Planteringslåda		Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

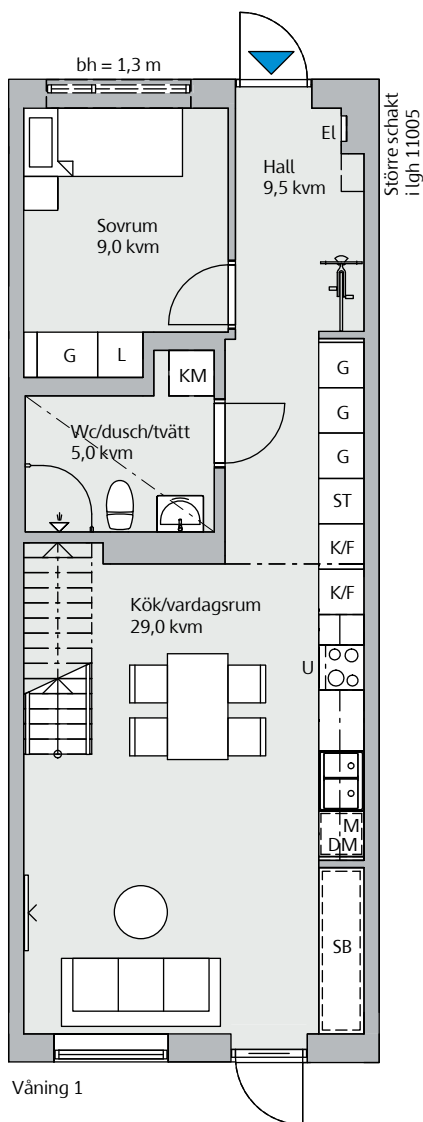


Hus 3

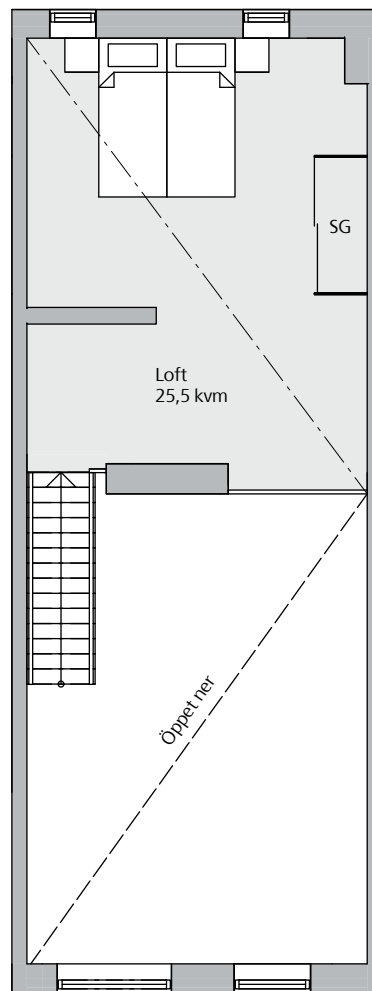


# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 54,5 kvm + loft 25,5 kvm

## Lägenhet 11005, 11006, 11007, 11008, 11009, 11010, 11011, 11012 och 11013



Våning 1



Våning 1,5



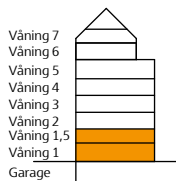
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

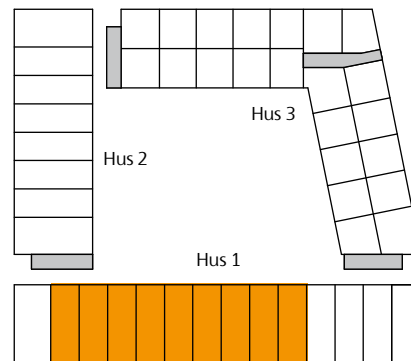
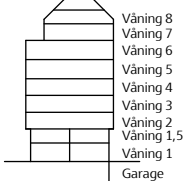
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	ÖS	Översåp
Klk	Klådåp	bh	Bröstningshöjd
KM	Kombimaskin	---	Sånkåp
L	Linneskåp	---	Våggåp
M	Mikro	○	Plats för åp
PL	Planteringslåda		
SG	Skjutdörrsgarderob		

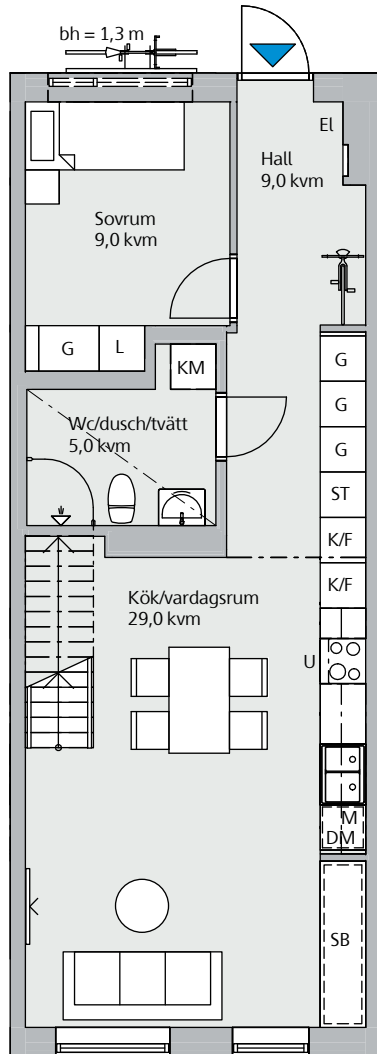
Hus 1 (hus 2)



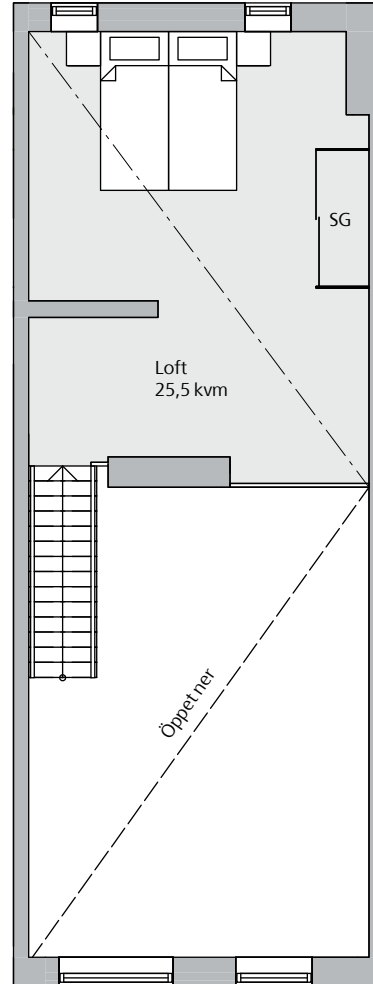
Hus 3



# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 54,5 kvm + loft 25,5 kvm Lägenhet 11004



Våning 1



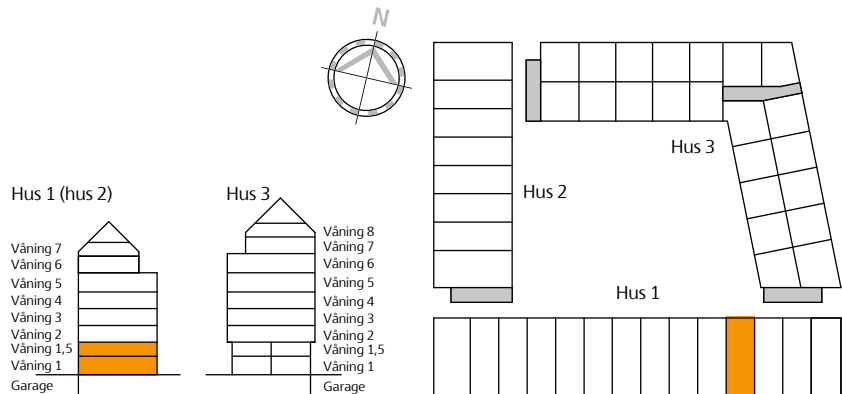
Våning 1,5



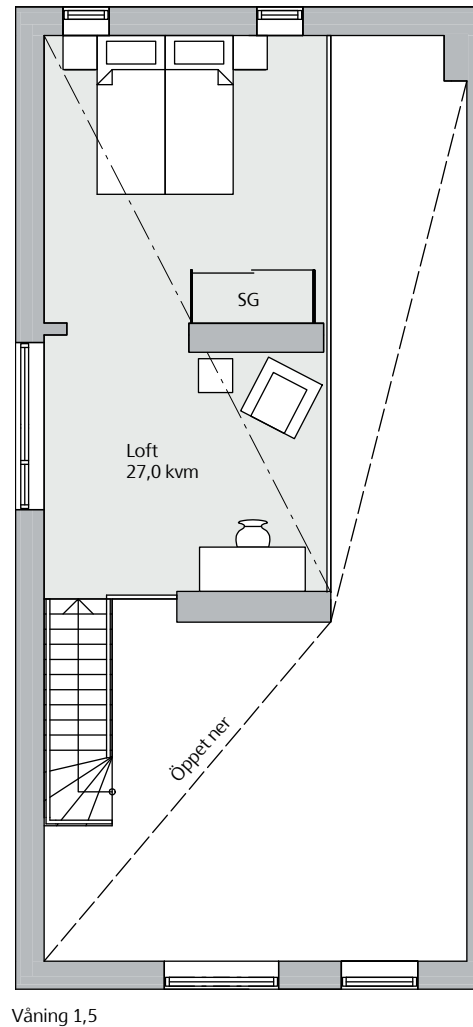
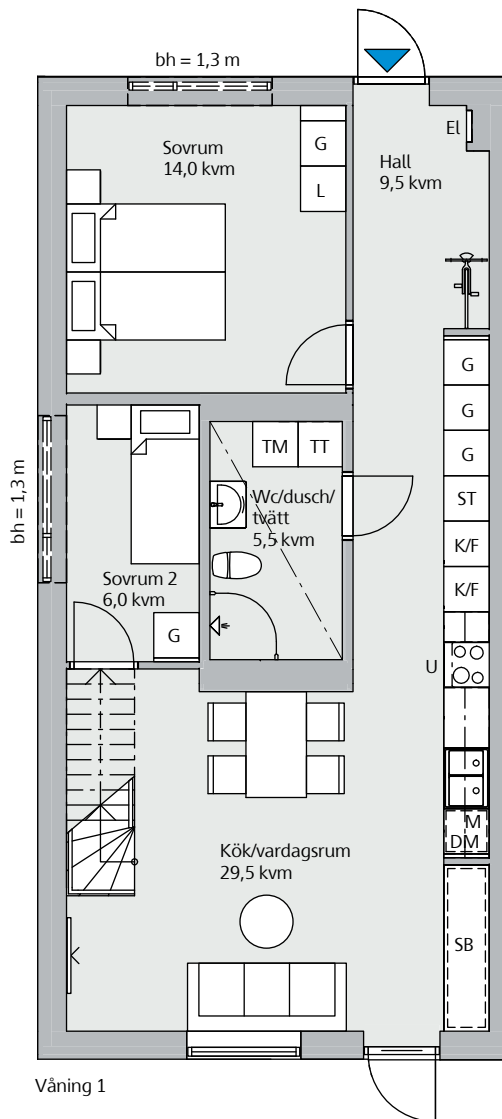
Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	- - - Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



# Etage, våning 1 och 1,5, 3 rok, 67,5 kvm + loft 27 kvm Lägenhet 11014

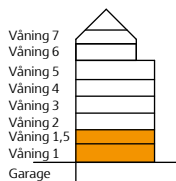


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

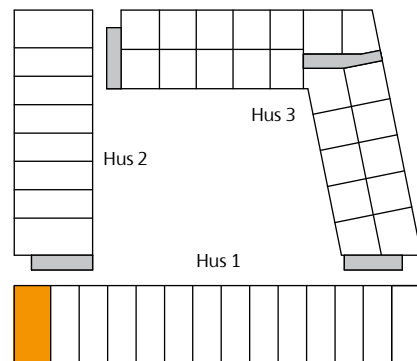
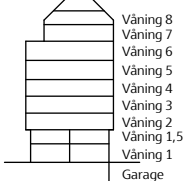
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TF	Takfönster
HS	Högskap	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskap	- - -	Sänkt takhöjd
M	Mikro	- - -	Väggskap
PL	Planteringslåda		Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)



Hus 3



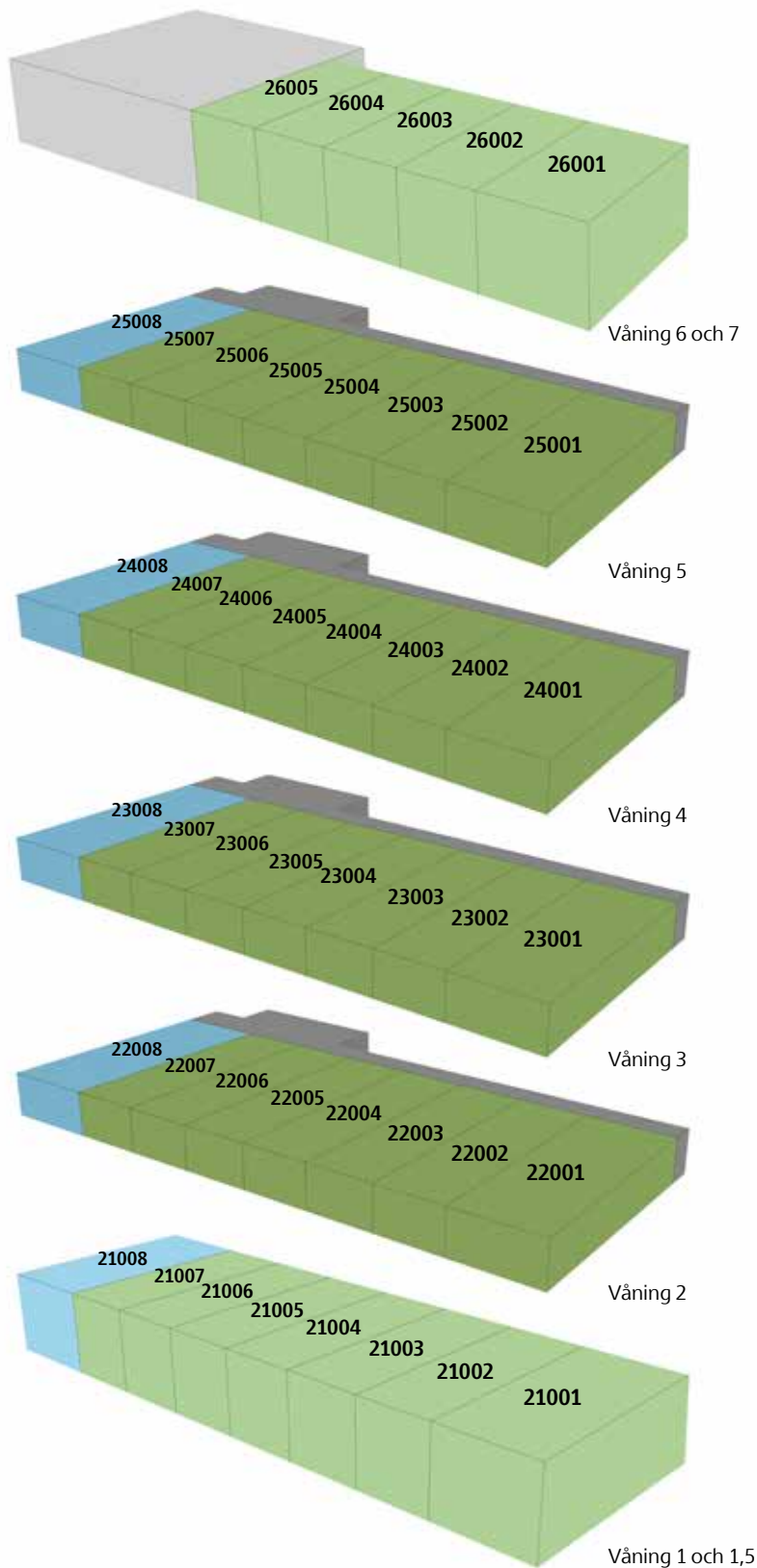


# Hitta rätt läge i Studio 256

Här kan du se hur lägenheterna i hus 2 är placerade. Med hjälp av kompassrosen på planlösningssidorna kan du se vilket väderstreck balkongerna ligger i.

## Hus 2

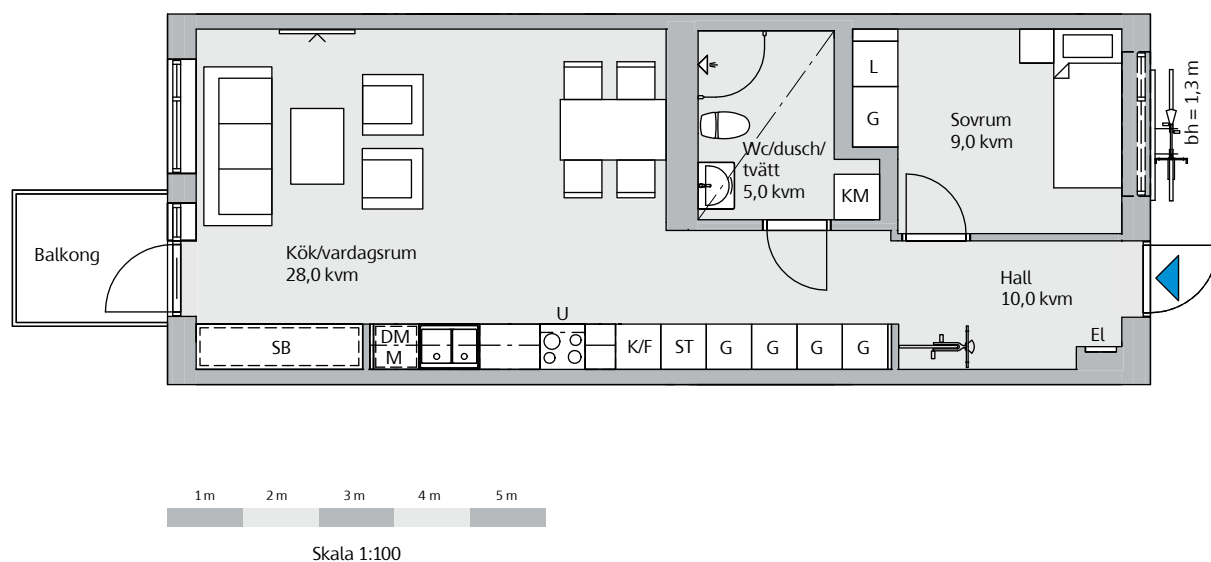
- 2 rok
- 2 rok etage
- 3 rok
- 3 rok etage





## Våning 2-4, 2 rok, 53,5 kvm

Lägenhet 22004, 22006 och 22007  
23002, 23005 och 23007  
24002, 24003 och 24005

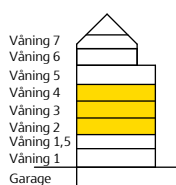


Generell takhöjd 2,50 m

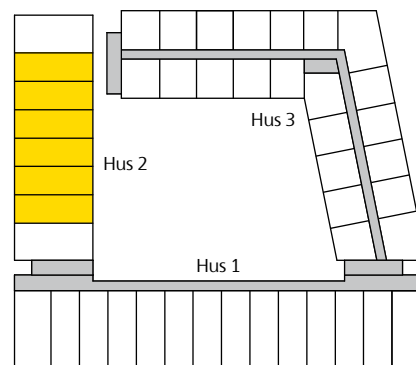
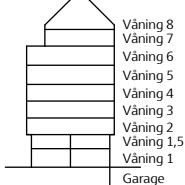
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädskåp	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggsåp
PL	Planteringslåda		
SG	Skjutdörrsgarderob		
			Plats för cykel

Hus 1 (hus 2)

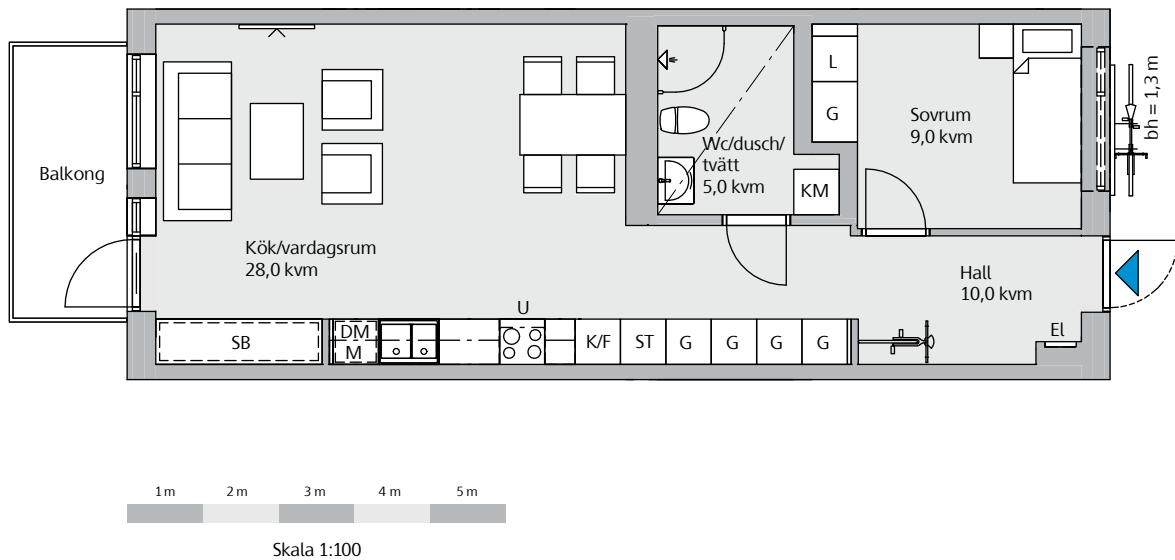


Hus 3



# Våning 2-4, 2 rok, 53,5 kvm

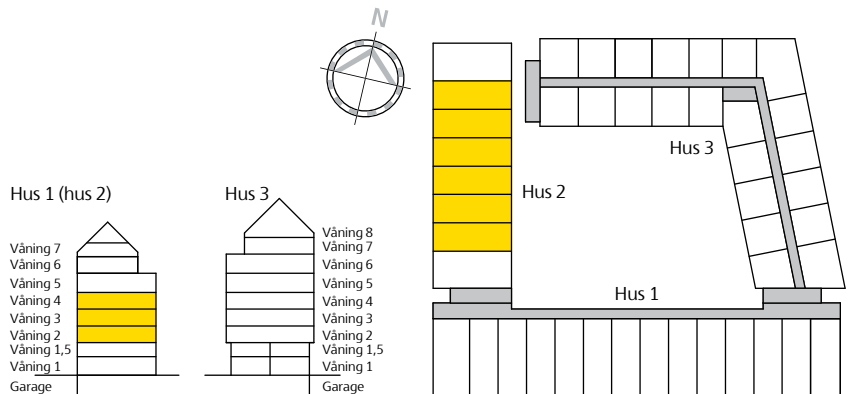
Lägenhet 22002, 22003 och 22005  
23003, 23004 och 23006  
24004, 24006 och 24007



Generell takhöjd 2,50 m

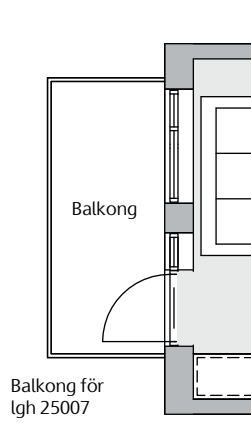
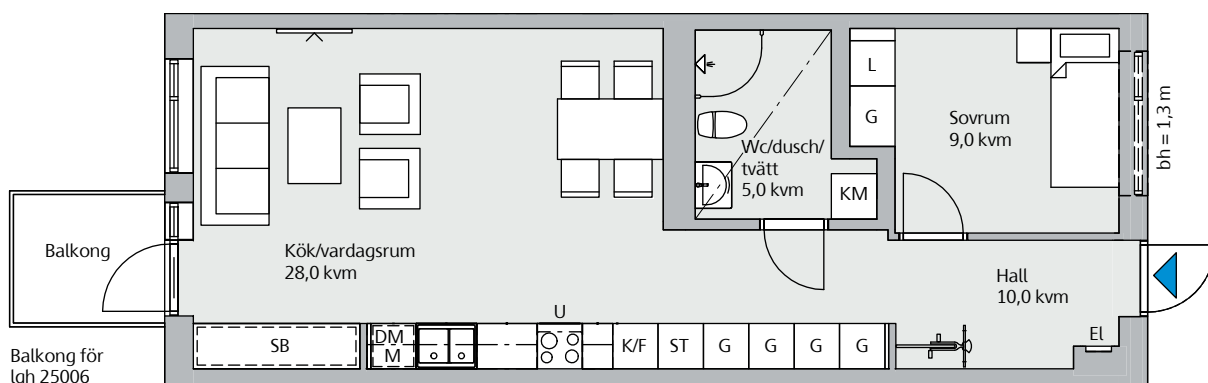
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskåp
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		



# Våning 5, 2 rok, 53,5 kvm

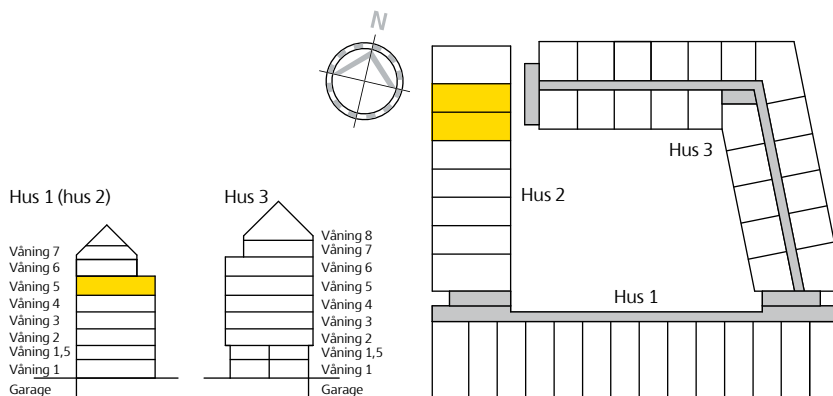
## Lägenhet 25006 och 25007



Generell takhöjd 2,90 m

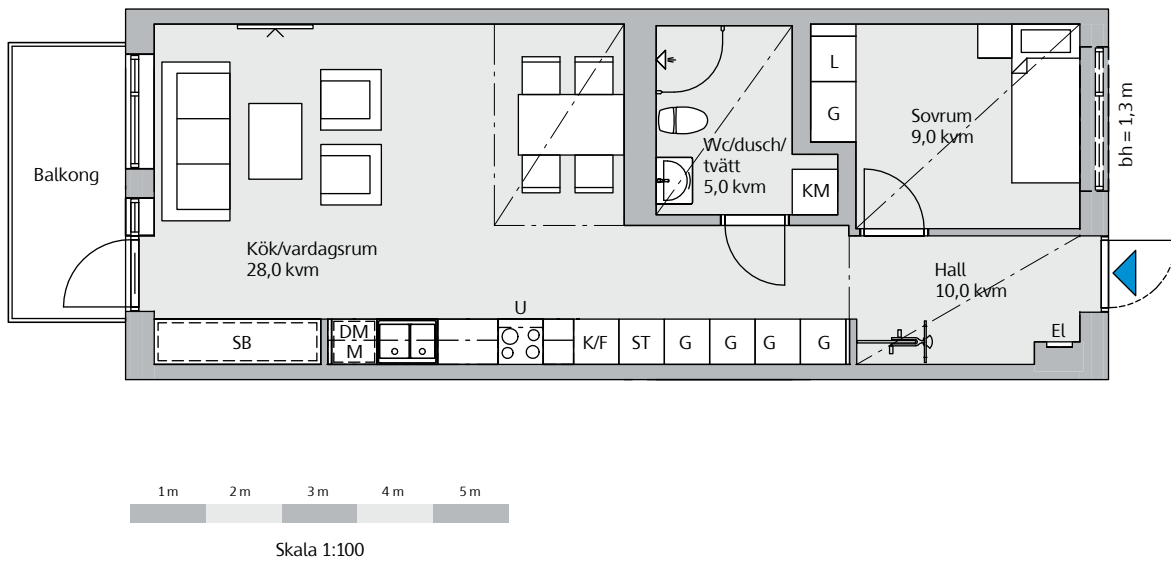
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	



# Våning 5, 2 rok, 53,5 kvm

## Lägenhet 25002, 25003, 25004 och 25005

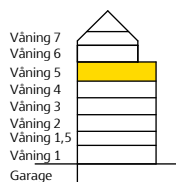


Generell takhöjd 2,90 m

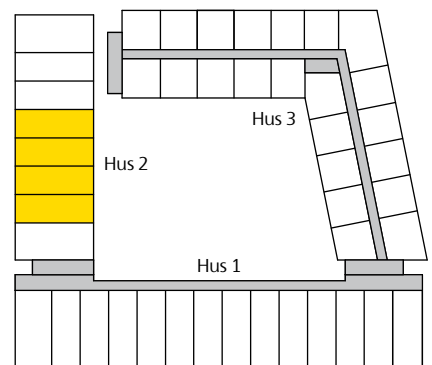
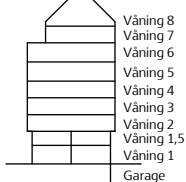
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

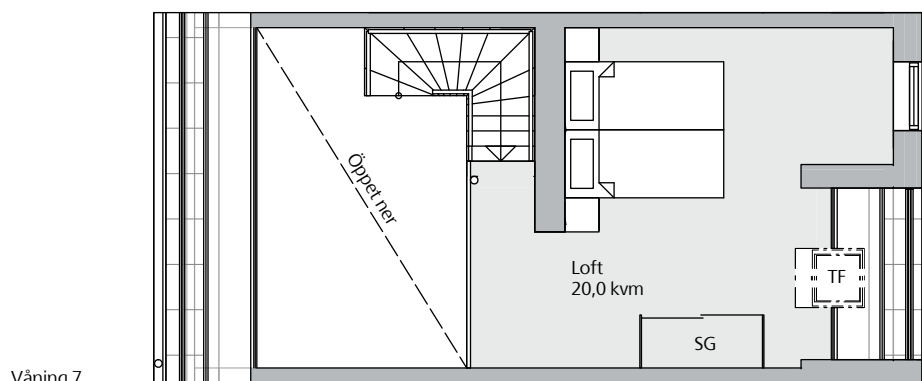
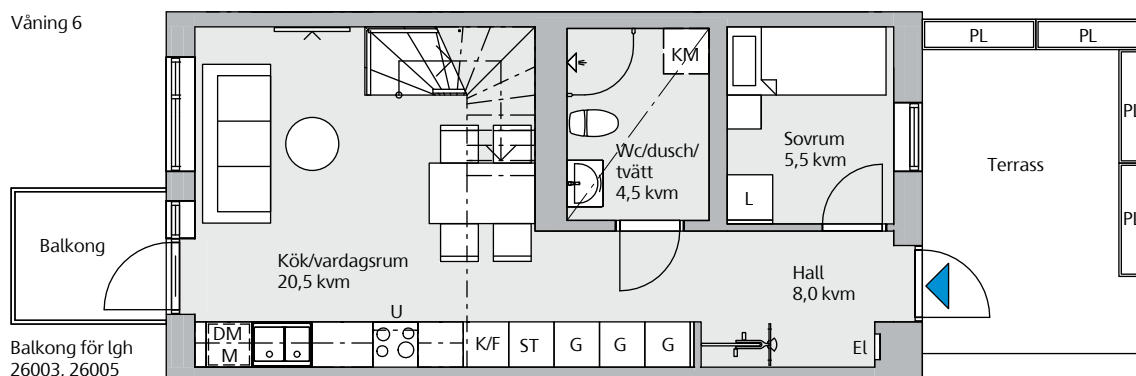


Hus 3



# Etage, våning 6 och 7, 2 rok, 40 kvm + loft 20 kvm

## Lägenhet 26002, 26003, 26004 och 26005

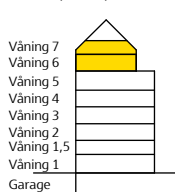


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

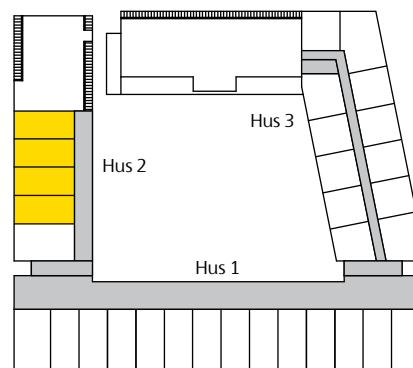
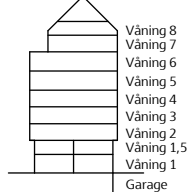
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
KM	Kombimaskin	ÖS	Översåp
L	Linneskåp	bh	Bröstningshöjd
M	Mikro	---	Sänkt takhöjd
PL	Planteringslåda	---	Väggsåp
SG	Skjutdörrsgarderob	○	Plats för cykel

Hus 1 (hus 2)

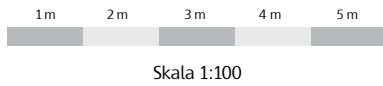
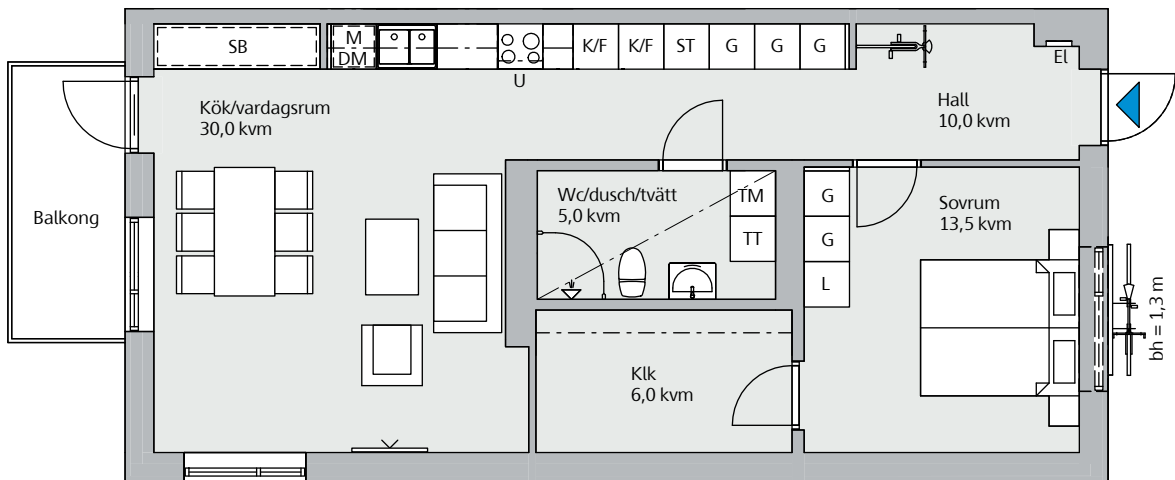


Hus 3



# Våning 2-4, 2 rok, 68,5 kvm

## Lägenhet 22001, 23001 och 24001

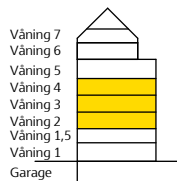


Generell takhöjd 2,50 m

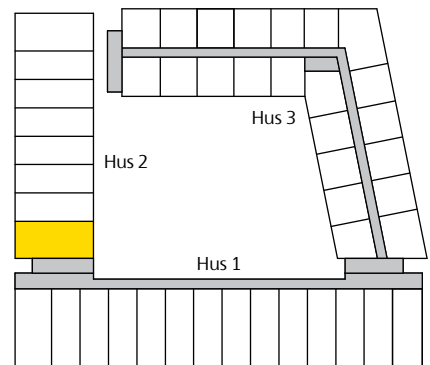
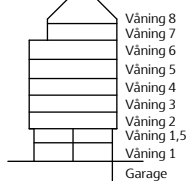
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linnesåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggsåp
PL	Planteringslåda	---	Plats för cykel
SG	Skjuddörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

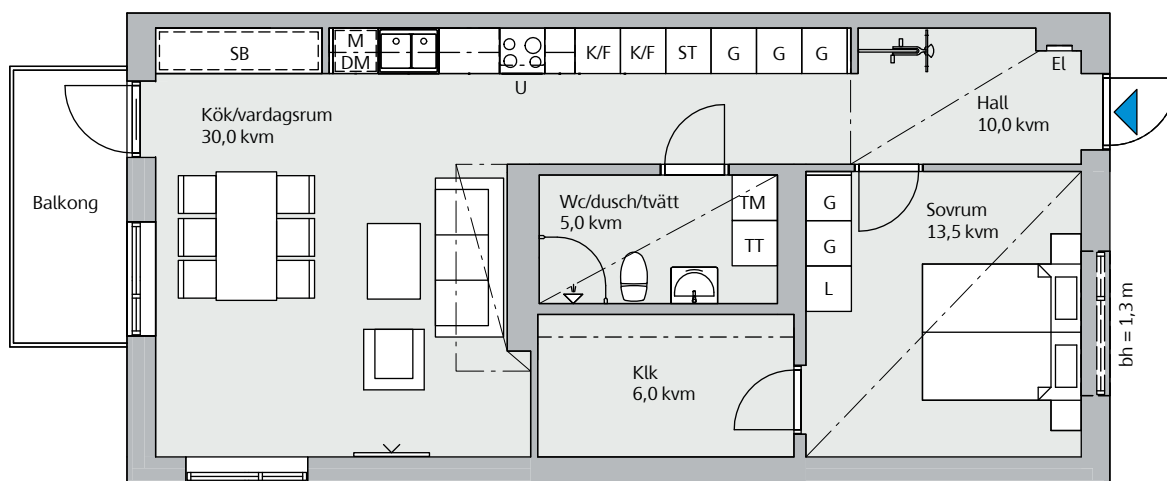


Hus 3



# Våning 5, 2 rok, 68,5 kvm

## Lägenhet 25001



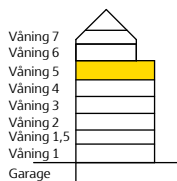
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

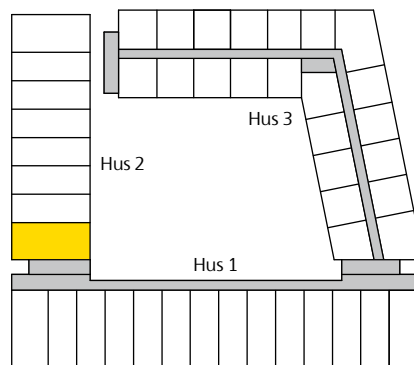
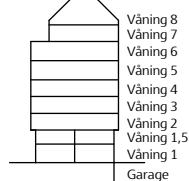
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	- - - Väggsåp
PL Planteringslåda	SG Skjutdörrsgarderob
SG Skjutdörrsgarderob	Plats för cykel

Hus 1 (hus 2)

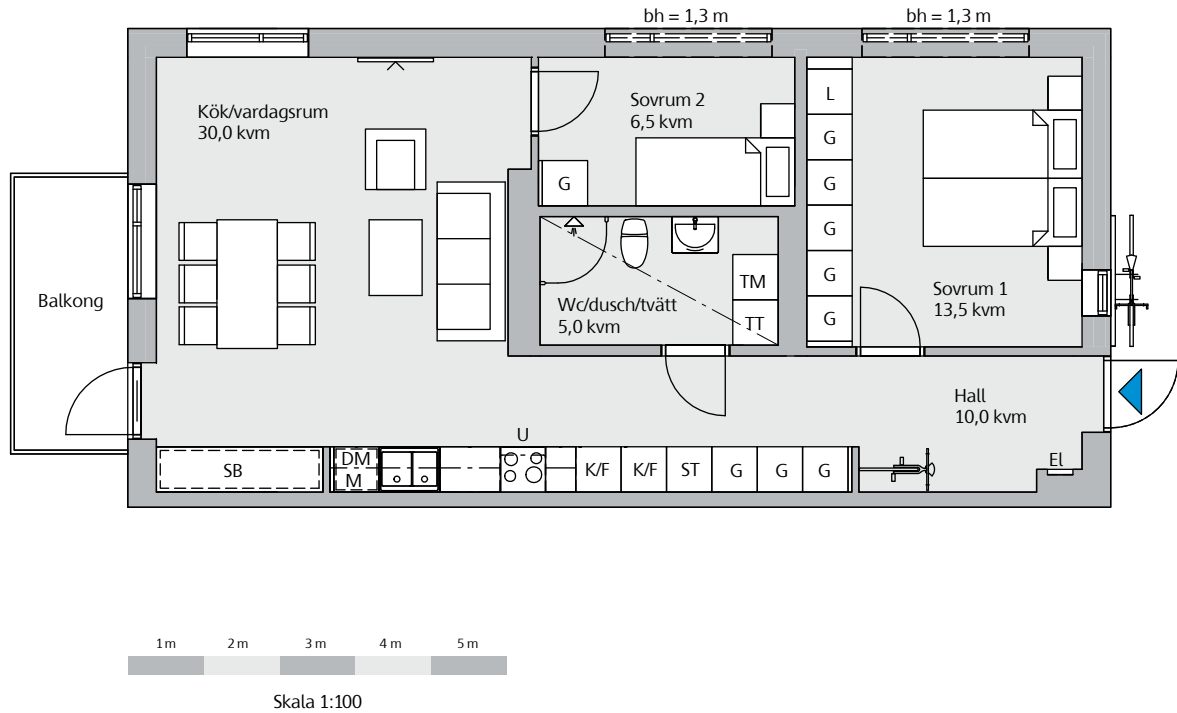


Hus 3



# Våning 2-4, 3 rok, 69,5 kvm

## Lägenhet 22008, 23008 och 24008

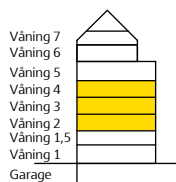


Generell takhöjd 2,50 m

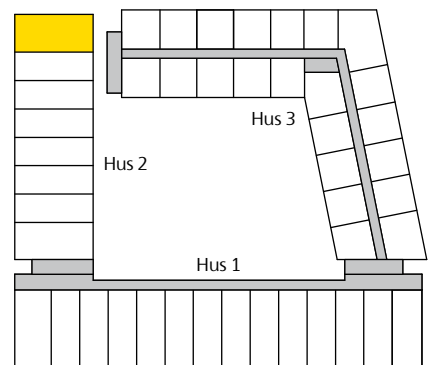
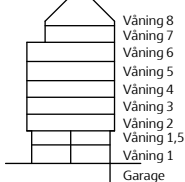
### Teckenförklaring

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| DM Diskmaskin         | ST Städskåp       |
| El Elcentral          | SB Sittbänk       |
| Frd Förråd            | TM Tvättmaskin    |
| G Garderob            | TF Takfönster     |
| HS Högsåp             | U Ugn             |
| K/F Kyl/frys          | ÖS Översåp        |
| Klk Klådkammare       | bh Bröstningshöjd |
| KM Kombimaskin        | --- Sänkt takhöjd |
| L Linneskåp           | --- Väggsåp       |
| M Mikro               | Plats för cykel   |
| PL Planteringslåda    |                   |
| SG Skjutdörrsgarderob |                   |

Hus 1 (hus 2)



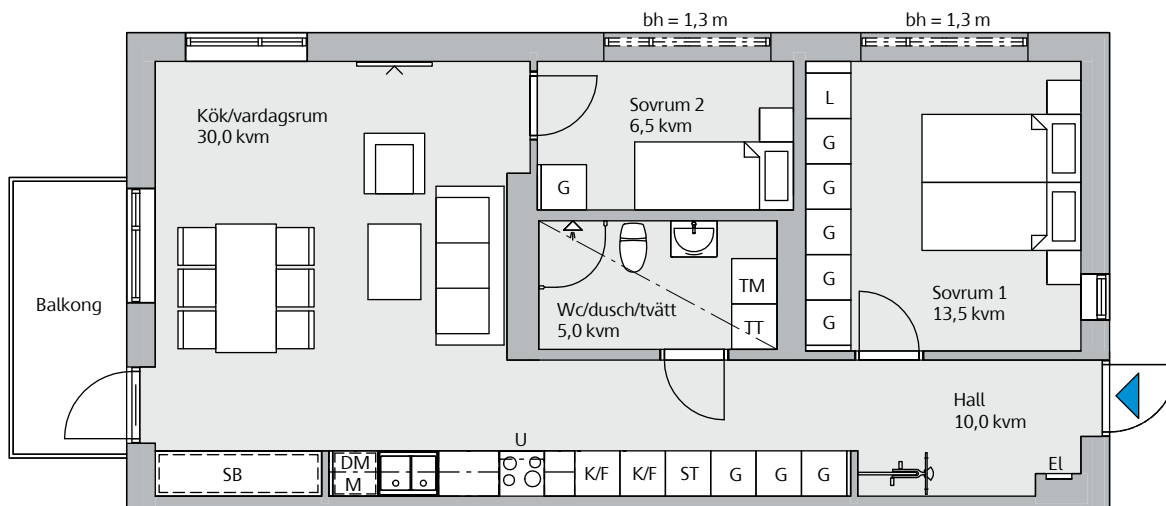
Hus 3





# Våning 5, 3 rok, 69,5 kvm

## Lägenhet 25008

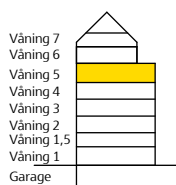


Generell takhöjd 2,90 m

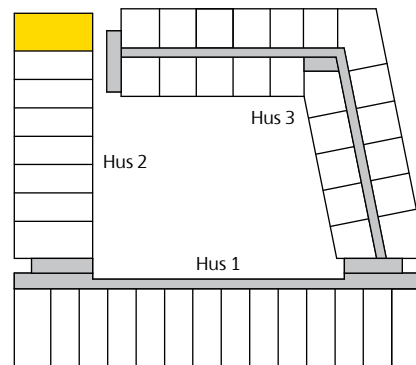
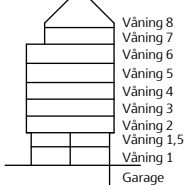
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskåp
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjuddörrsgarderob		

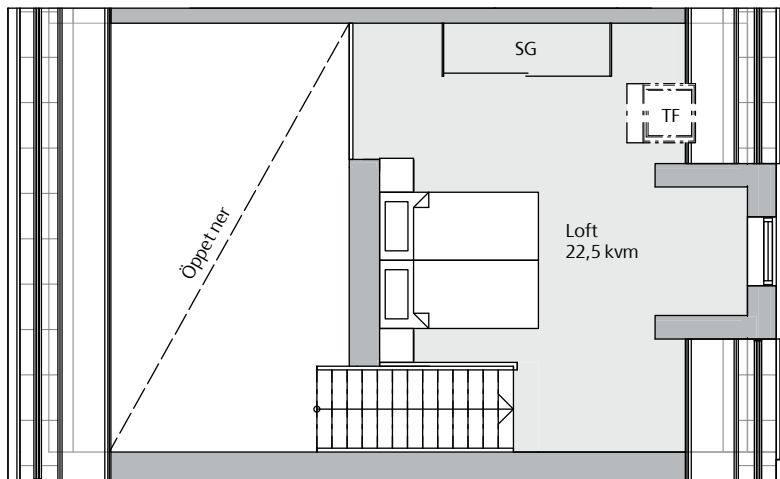
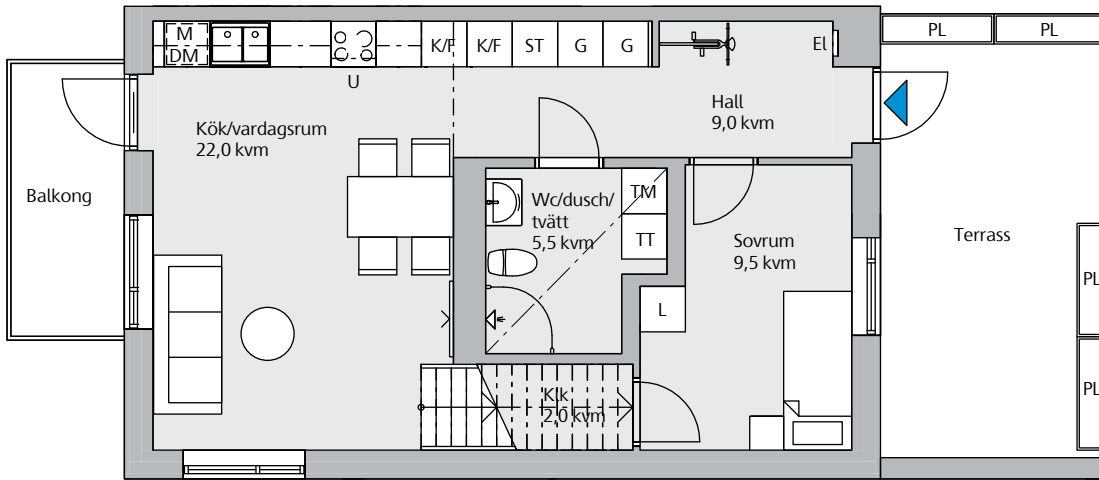
Hus 1 (hus 2)



Hus 3



# Etage, våning 6 och 7, 2 rok, 51,5 kvm + loft 22,5 kvm Lägenhet 26001



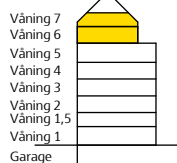
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

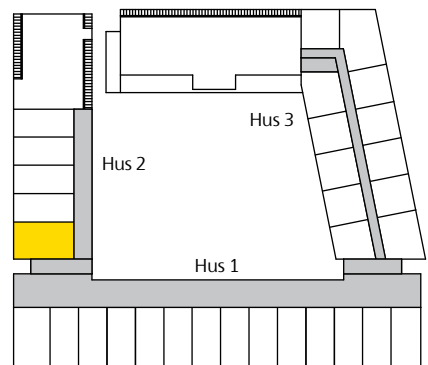
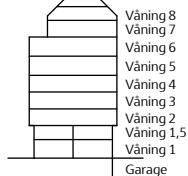
**Teckenförklaring**

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| DM Diskmaskin         | ST Städskåp       |
| El Elcentral          | SB Sittbänk       |
| Frd Förråd            | TM Tvättmaskin    |
| G Garderob            | TT Torktumlare    |
| HS Högsåp             | TF Takfönster     |
| K/F Kyl/frys          | U Ugn             |
| Klk Klädkammare       | ÖS Översåp        |
| KM Kombimaskin        | bh Bröstningshöjd |
| L Linnesåp            | --- Sänkt takhöjd |
| M Mikro               | - - - Våggåp      |
| PL Planteringslåda    | Plats för cykel   |
| SG Skjutdörrsgarderob |                   |

Hus 1 (hus 2)

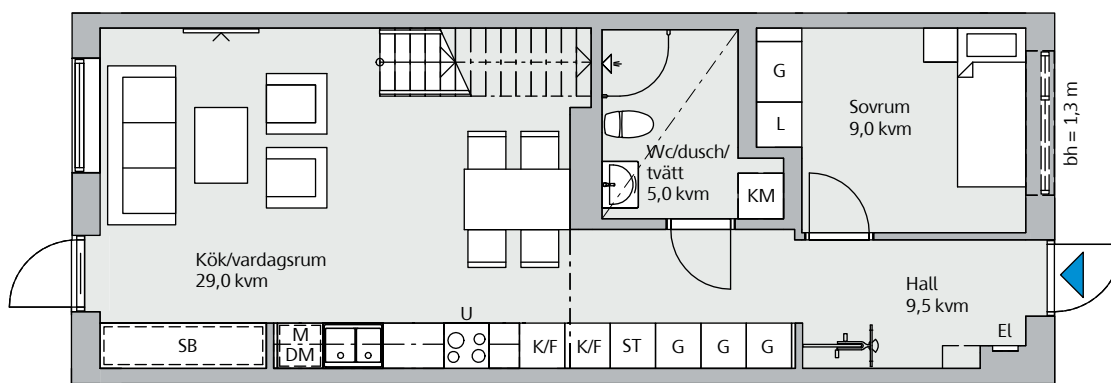


Hus 3

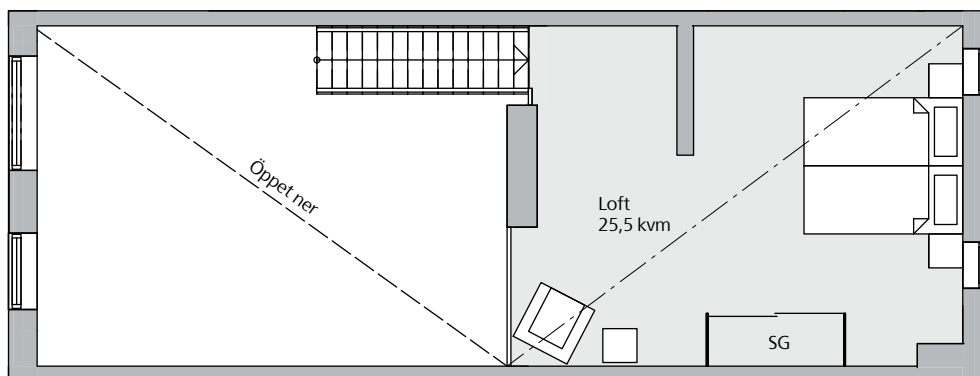


# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 54,5 kvm + loft 25,5 kvm

## Lägenhet 21002, 21003, 21004, 21005, 21006 och 21007



Våning 1



Våning 1,5



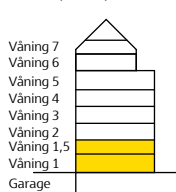
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

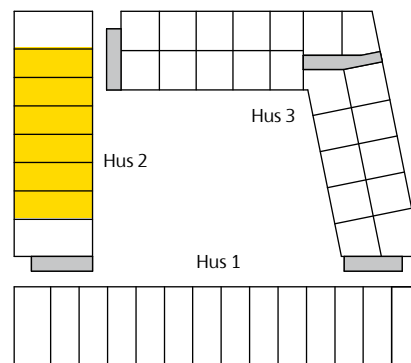
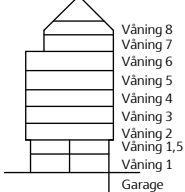
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

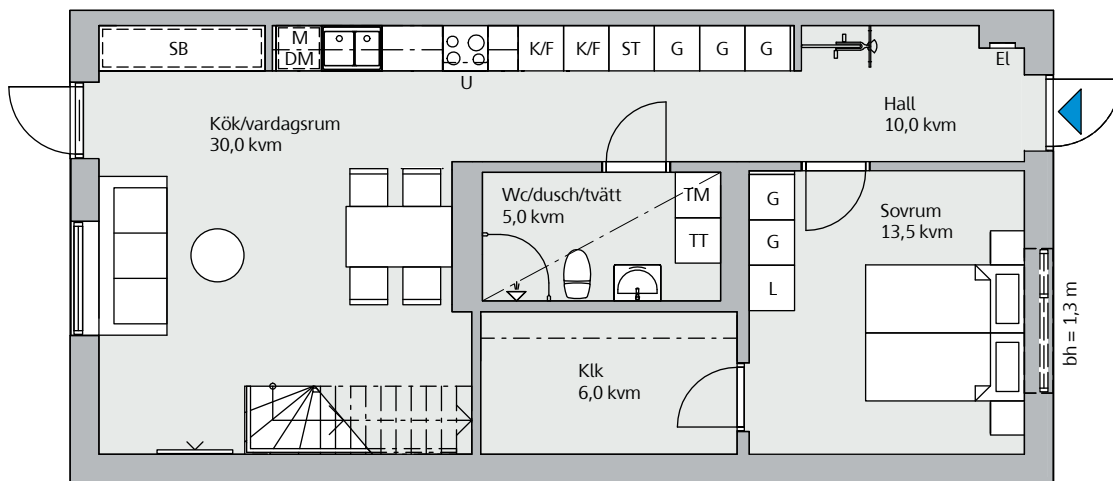


Hus 3

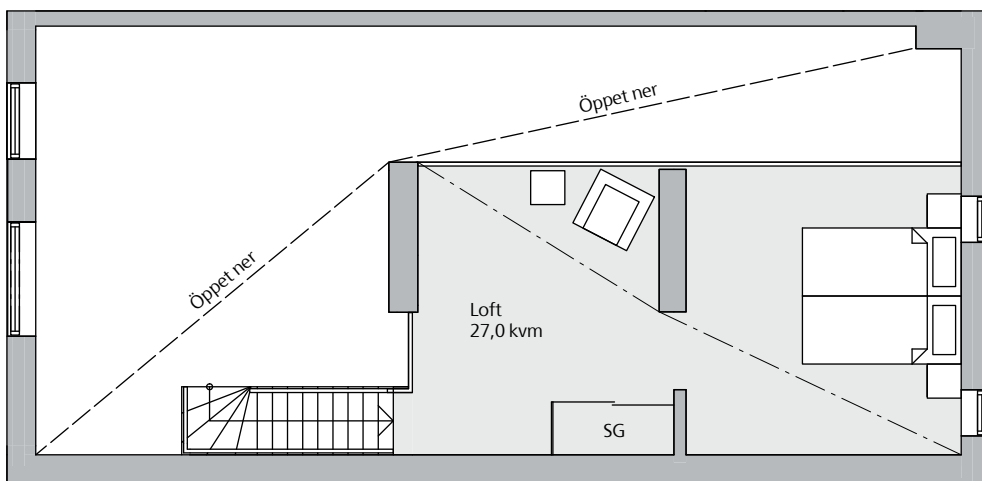


# Etage, våning 1 och 1,5, 2 rok, 68,5 kvm + loft 27 kvm

## Lägenhet 21001



Våning 1



Våning 1,5



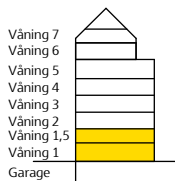
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

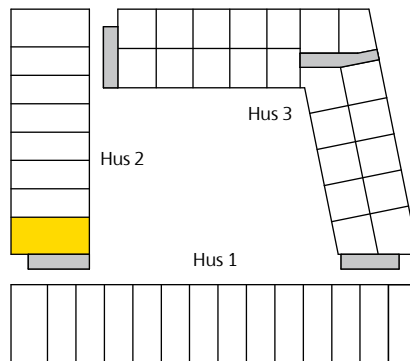
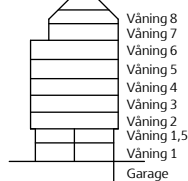
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggskåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)



Hus 3



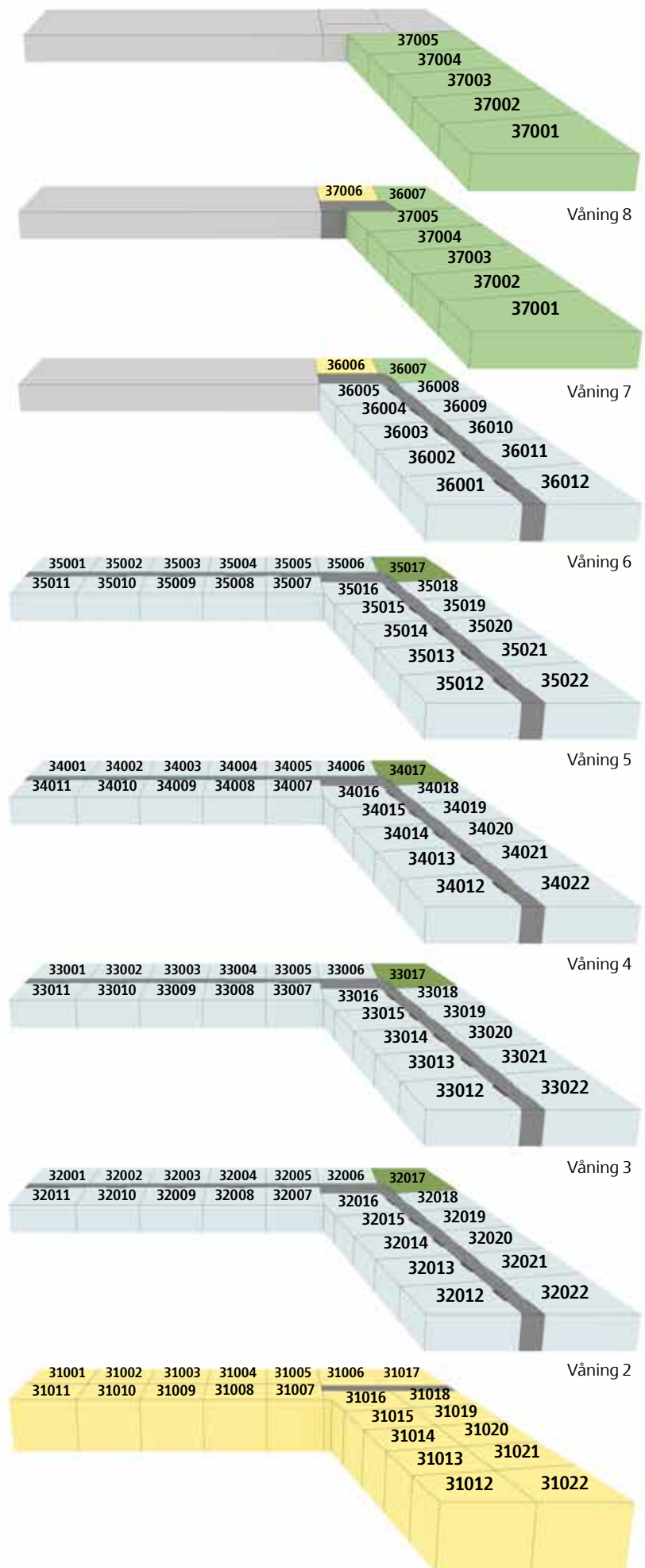


# Hitta rätt läge i Studio 256

Här kan du se hur lägenheterna i hus 3 är placerade. Med hjälp av kompass-rosen på planlösningssidorna kan du se vilket väderstreck balkongerna ligger i.

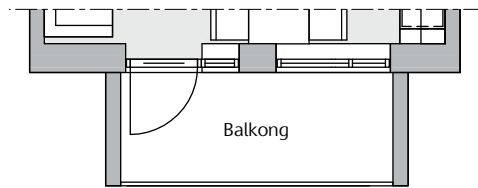
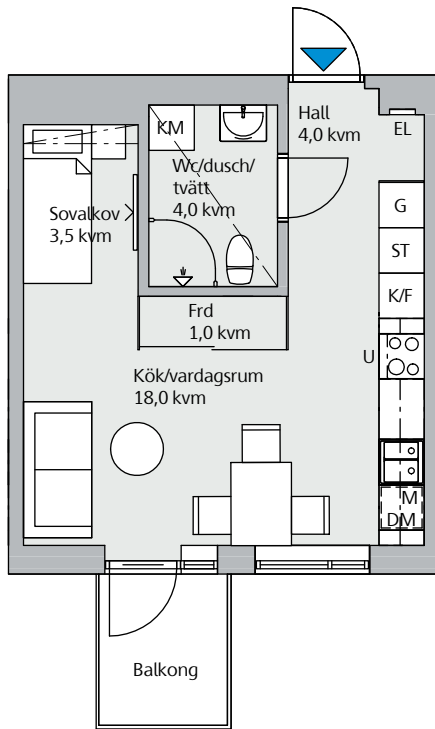
## Hus 3

- 1 rok
- 1 rok etage
- 2 rok
- 2 rok etage

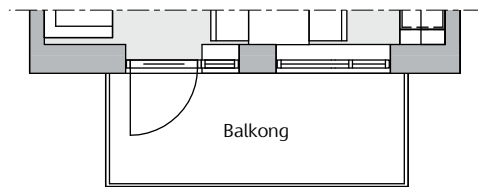


# Våning 2-5, 1 rok, 30,5 kvm

Lägenhet 32005 och 32007  
33005 och 33007  
34005 och 34007  
35007



Balkong för lgh 32005, 33005



Balkong för lgh 34005



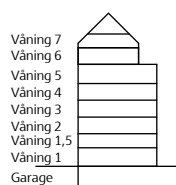
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

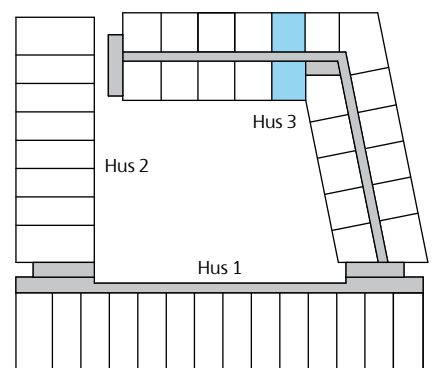
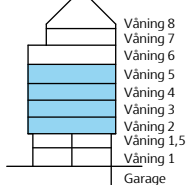
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskap
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

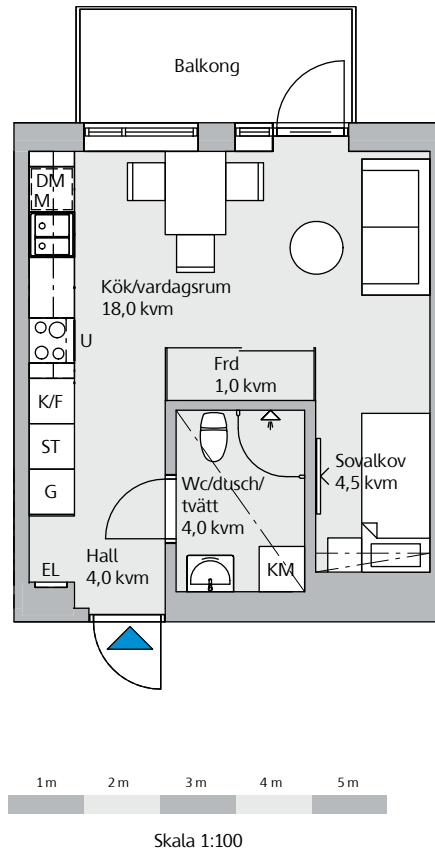


Hus 3



# Våning 5, 1 rok, 30,5 kvm

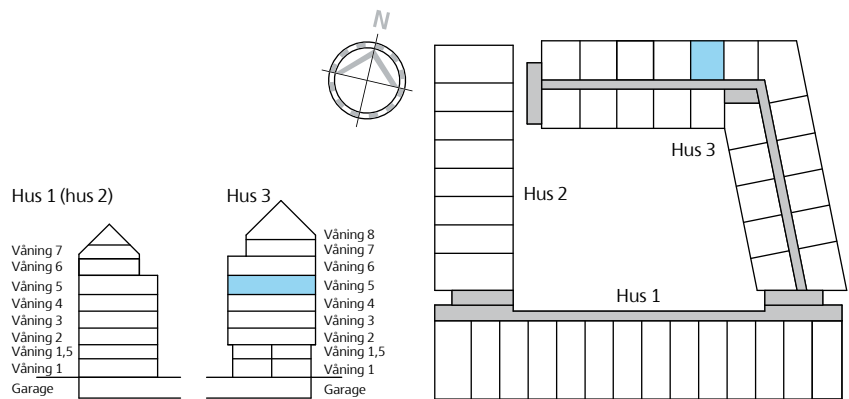
## Lägenhet 35005



Generell takhöjd 2,90 m

### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	





# Våning 2-4 och 6, 1 rok, 31,5 kvm

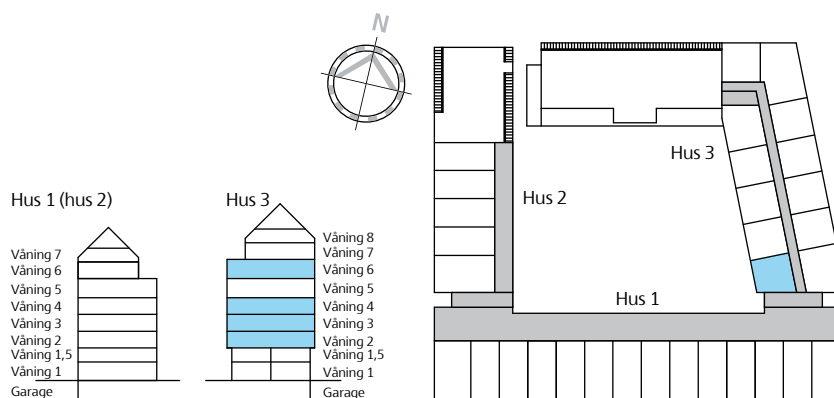
## Lägenhet 32012, 33012, 34012 och 36001



Generell takhöjd 2,50 m

### Teckenförklaring

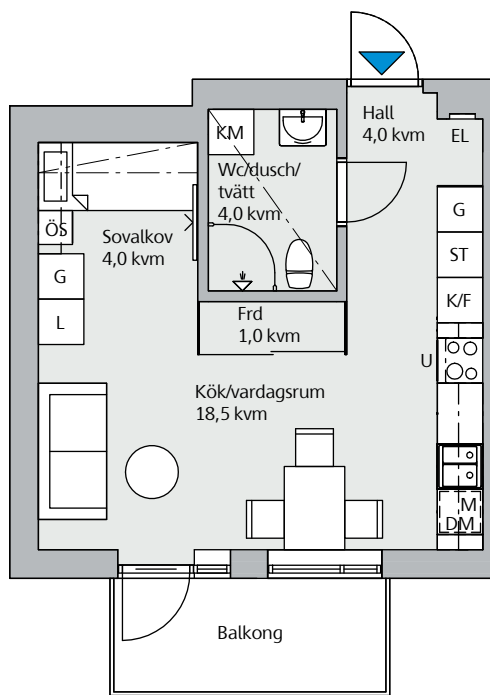
DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linnesåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggsåp
PL	Planteringslåda	SG	Skjutdörrsgarderob
SG	Skjutdörrsgarderob		Plats för cykel





# Våning 2-5, 1 rok, 33 kvm

## Lägenhet 32011, 33011, 34011 och 35011



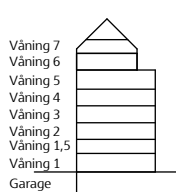
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

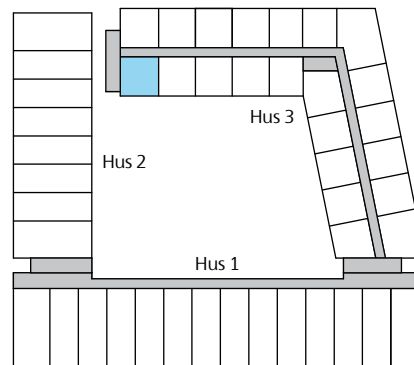
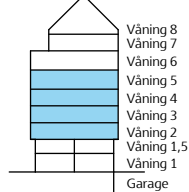
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

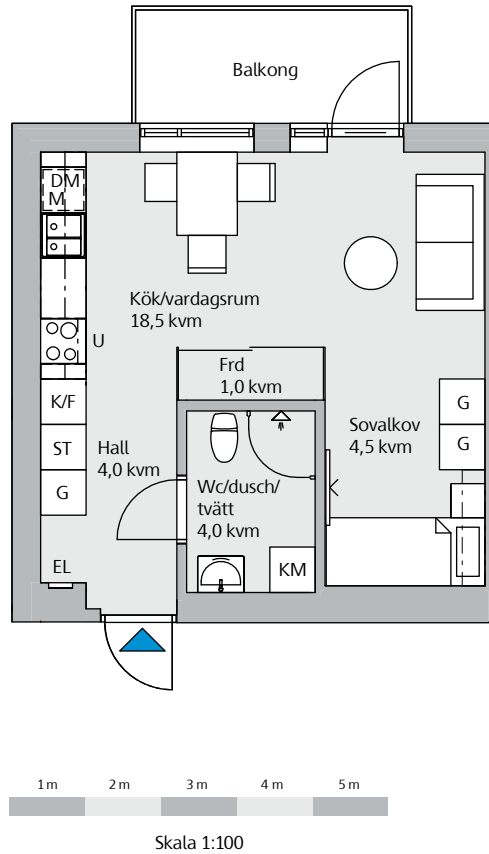


Hus 3



# Våning 2-4, 1 rok, 34 kvm

## Lägenhet 32001, 33001 och 34001

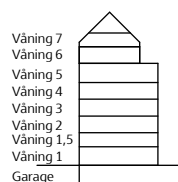


Generell takhöjd 2,50 m

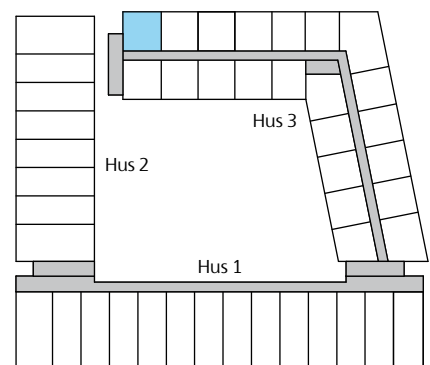
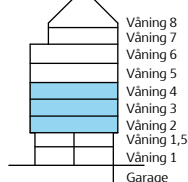
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Våggåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

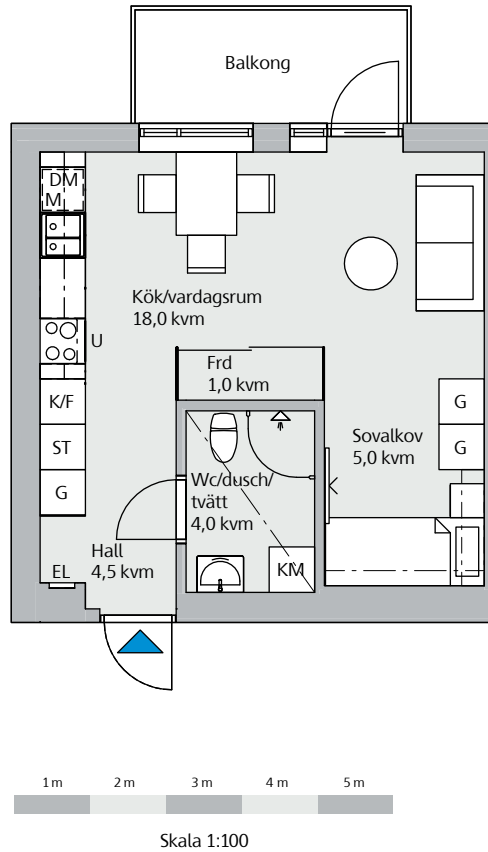


Hus 3



# Våning 5, 1 rok, 34 kvm

## Lägenhet 35001

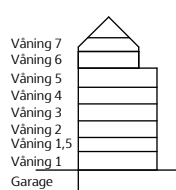


Generell takhöjd 2,90 m

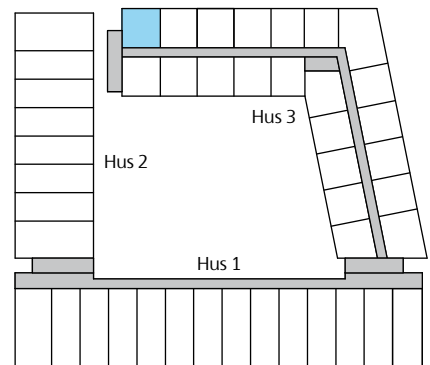
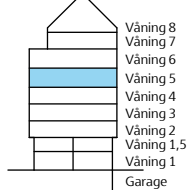
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Våggåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

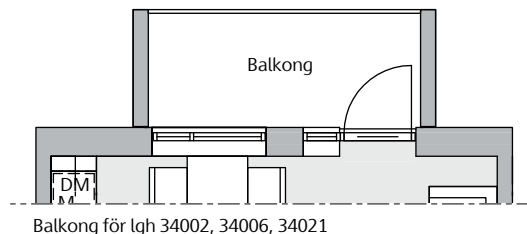
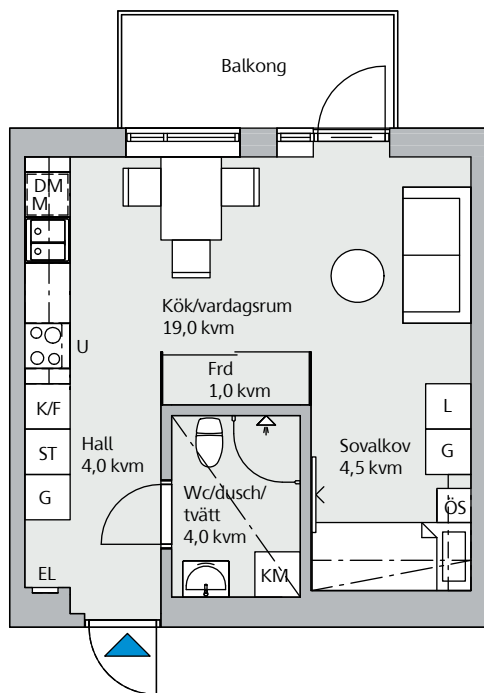


Hus 3



## Våning 2-4, 1 rok, 34 kvm

Lägenhet 32002, 32003, 32004, 32006, 32019, 32020 och 32021  
33002, 33003, 33004, 33006, 33019, 33020 och 33021  
34002, 34003, 34004, 34006, 34019, 34020 och 34021



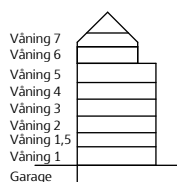
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

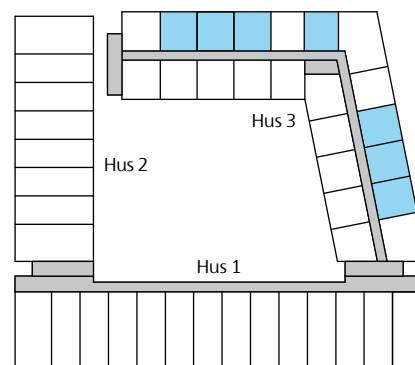
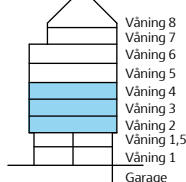
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

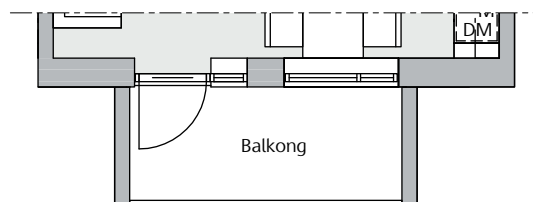
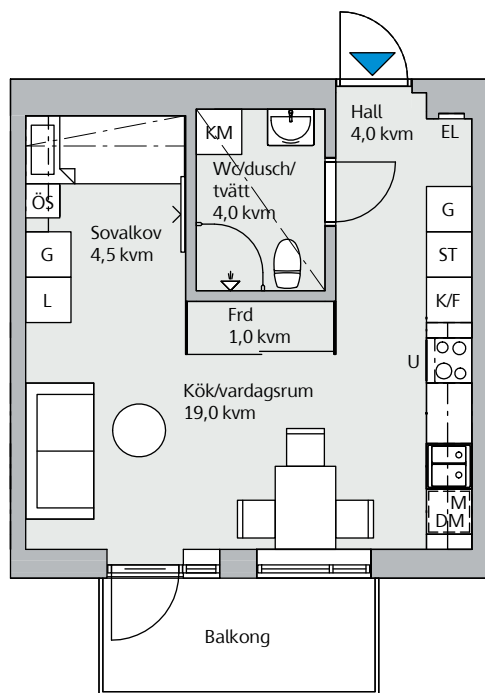


Hus 3



## Våning 2-6, 1 rok, 34 kvm

Lägenhet 32008, 32009, 32010, 32013, 32014 och 32015  
 33008, 33009, 33010, 33013, 33014 och 33015  
 34008, 34009, 34010, 34013, 34014 och 34015  
 35008, 35009 och 35010  
 36002, 36003 och 36004



Balkong för 32008, 33008, 34010, 34015



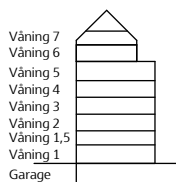
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

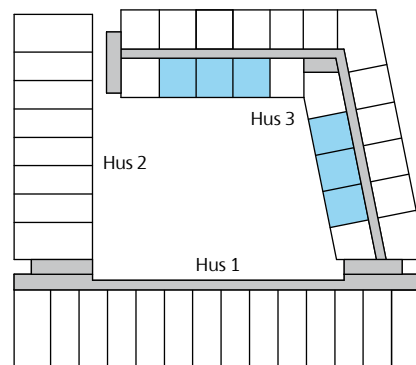
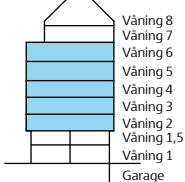
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

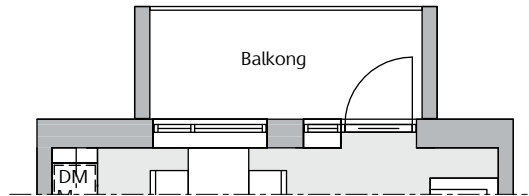
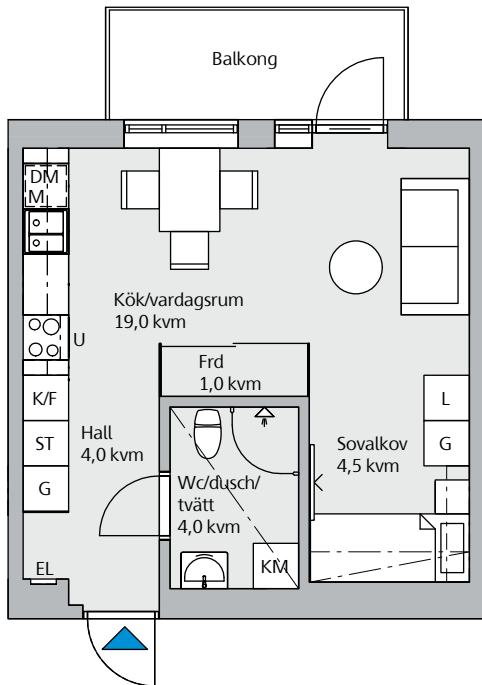


Hus 3



# Våning 5-6, 1 rok, 34 kvm

Lägenhet 35002, 35003, 35004, 35006, 35013, 35014,  
35015, 35019, 35020 och 35021  
36009, 36010 och 36011



Balkong för 35006, 35013, 35015, 35020, 36010



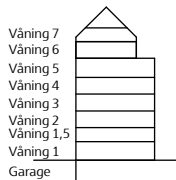
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

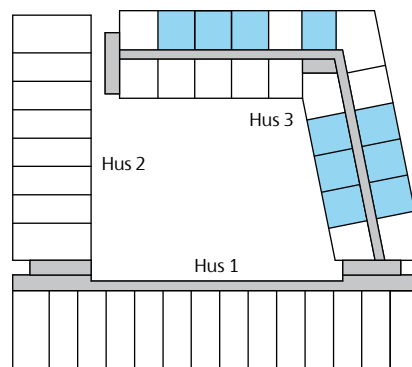
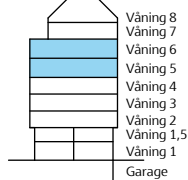
### Teckenförklaring

- |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| DM Diskmaskin         | ST Städskap         |
| EL Elcentral          | SB Sittbänk         |
| Frd Förråd            | TM Tvättmaskin      |
| G Garderob            | TT Torktumlare      |
| HS Högskap            | TF Takfönster       |
| K/F Kyl/frys          | U Ugn               |
| Klk Klädkammare       | ÖS Överskap         |
| KM Kombimaskin        | bh Bröstningshöjd   |
| L Linneskåp           | — — Sänkt takhöjd   |
| M Mikro               | — — Väggskap        |
| PL Planteringslåda    | — — Plats för cykel |
| SG Skjutdörrsgarderob |                     |

Hus 1 (hus 2)



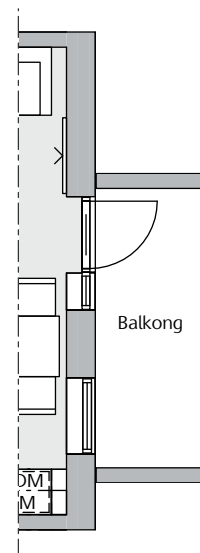
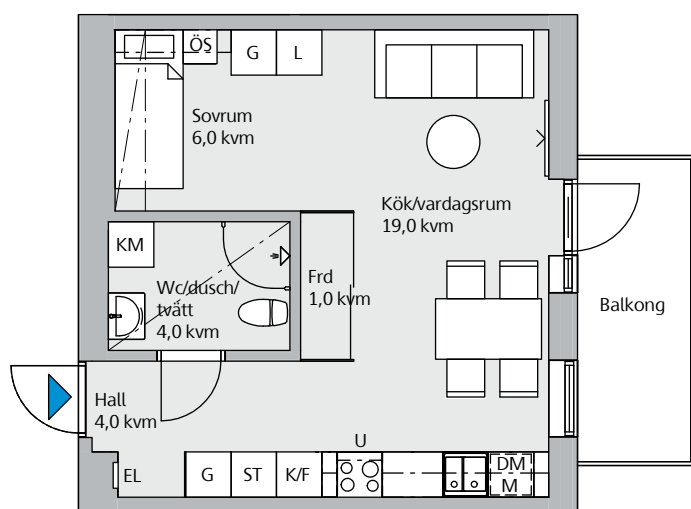
Hus 3





# Våning 2-4, 1 rok, 36 kvm

## Lägenhet 32018, 33018 och 34018



Balkong för lgh33018,  
34018



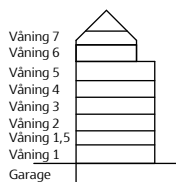
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

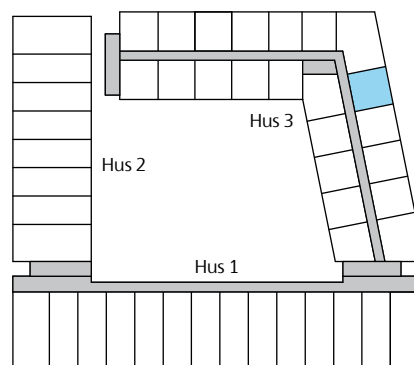
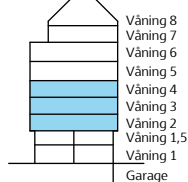
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

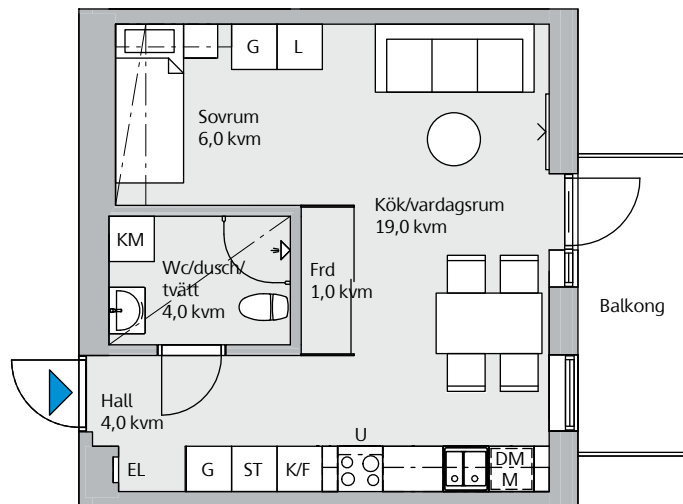


Hus 3



# Våning 5-6, 1 rok, 36 kvm

## Lägenhet 35018 och 36008



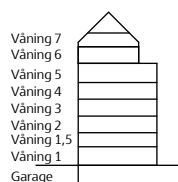
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

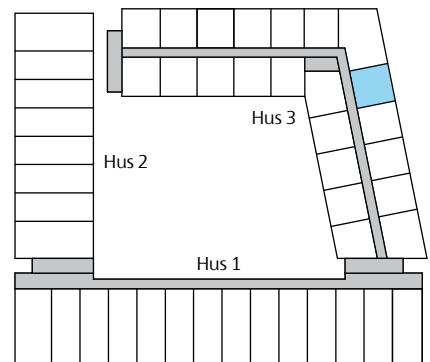
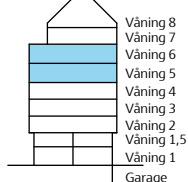
**Teckenförklaring**

DM	Diskmaskin	ST	Städskåp
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskåp
PL	Planteringslåda		Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

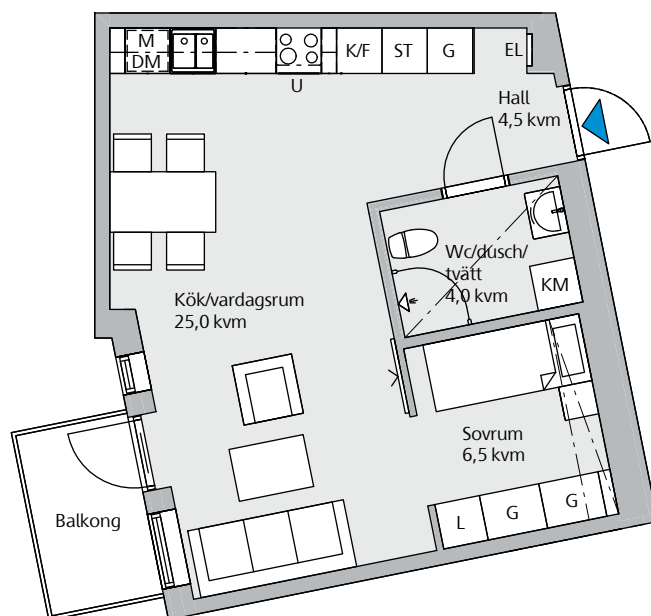


Hus 3



# Våning 2-4, 1 rok, 41 kvm

## Lägenhet 32016, 33016 och 34016



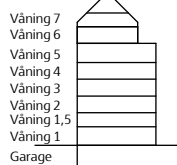
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

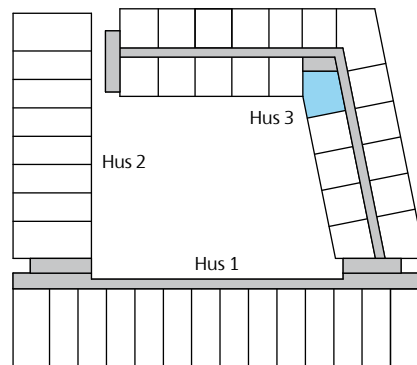
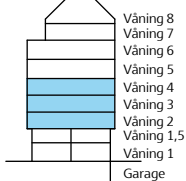
**Teckenförklaring**

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linnesåp	---	Såpnt takhöjd
M	Mikro	---	Våpnt åp
PL	Planteringslåda	SG	Skjutdörrsgarderob
SG	Skjutdörrsgarderob		Plats för cykel

Hus 1 (hus 2)

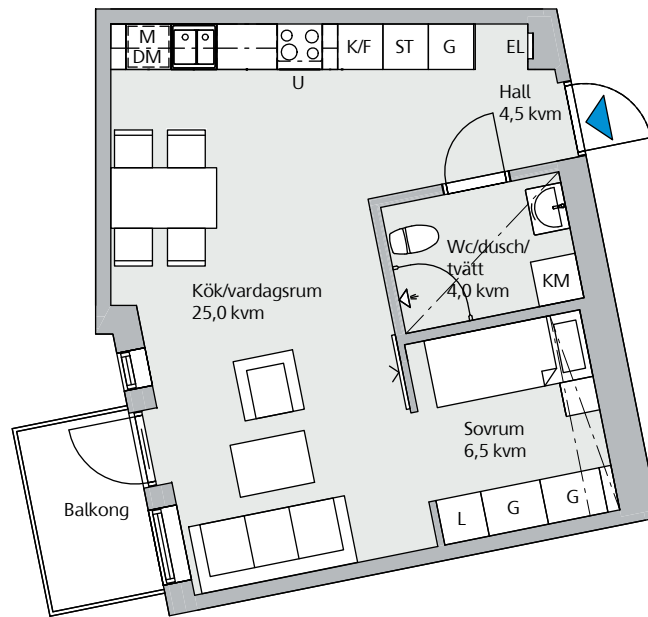


Hus 3



# Våning 5, 1 rok, 41 kvm

## Lägenhet 35016



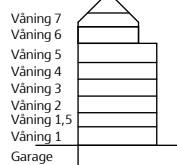
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,90 m

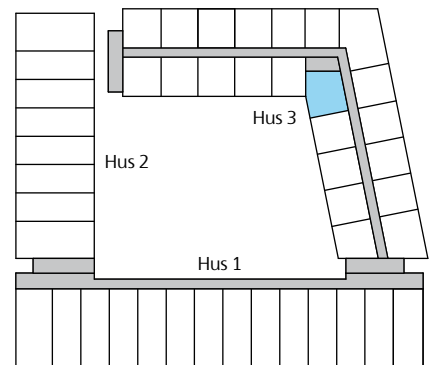
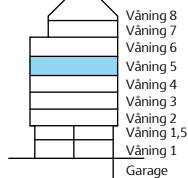
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

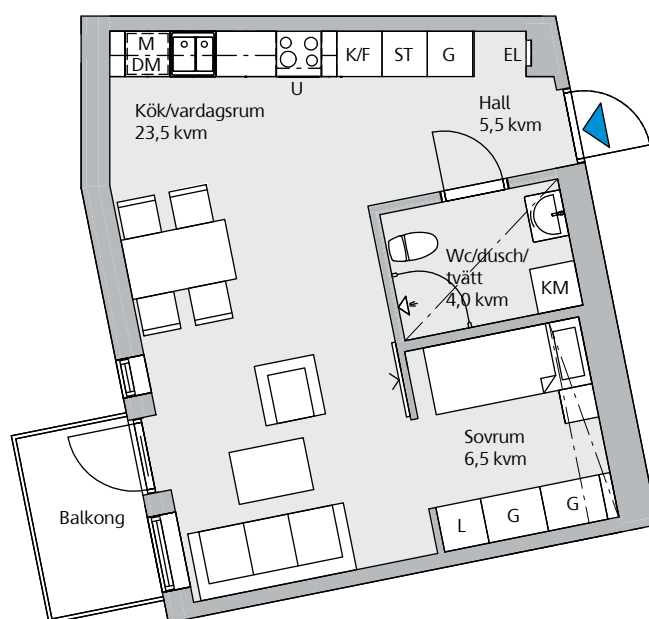


Hus 3



# Våning 6, 1 rok, 41 kvm

## Lägenhet 36005



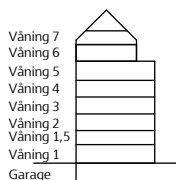
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m

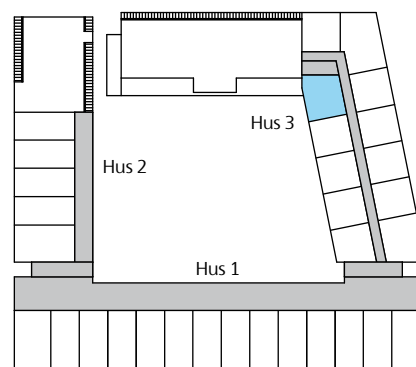
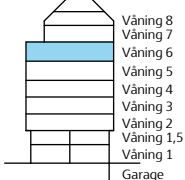
**Teckenförklaring**

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

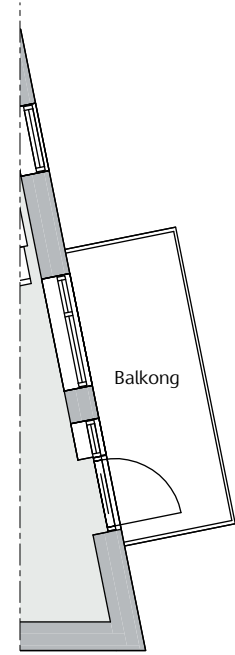
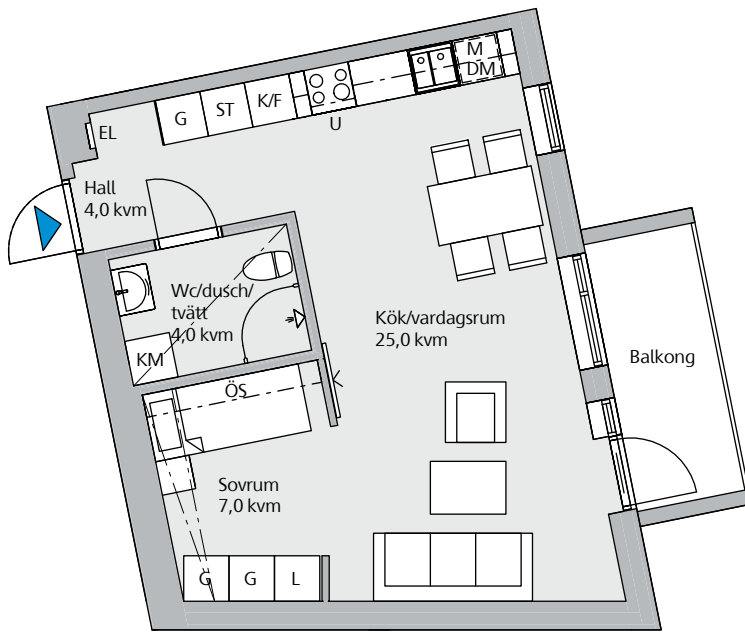


Hus 3



# Våning 2-4, 1 rok, 41,5 kvm

## Lägenhet 32022, 33022 och 34022



Balkong för lgh 34022

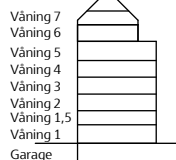


Generell takhöjd 2,50 m

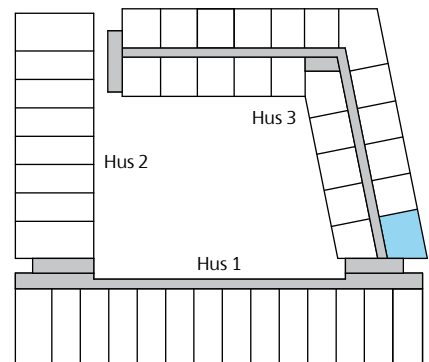
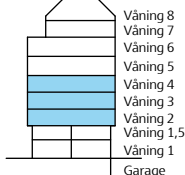
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskap	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskap	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskap
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

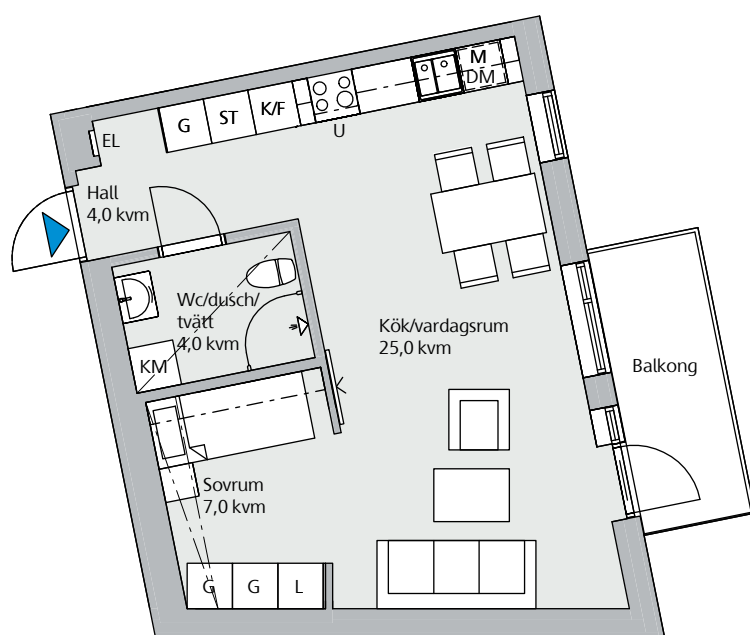


Hus 3

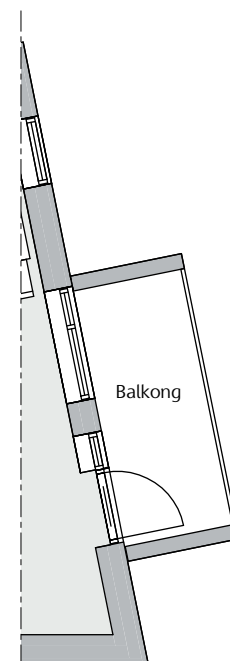


# Våning 5-6, 1 rok, 41,5 kvm

## Lägenhet 35022 och 36012



Skala 1:100



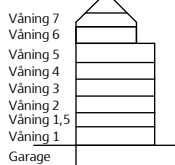
Balkong för lgh 36012

Generell takhöjd 2,90 m

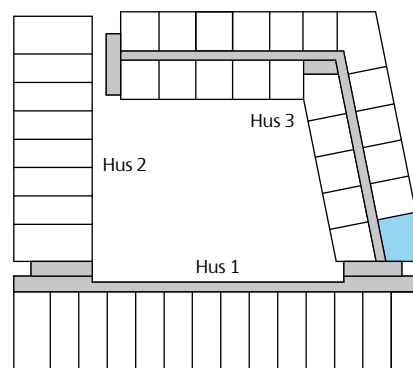
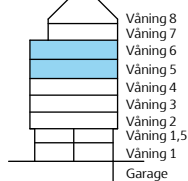
**Teckenförklaring**

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskap	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskap	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskap
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

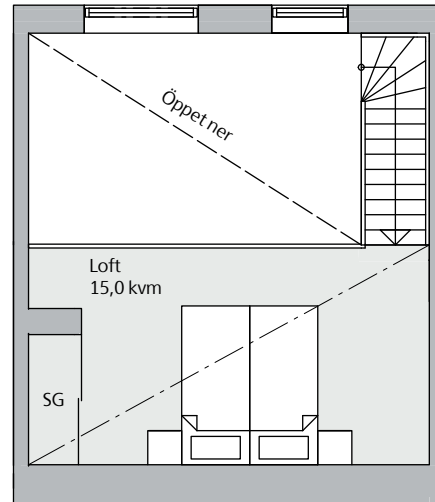
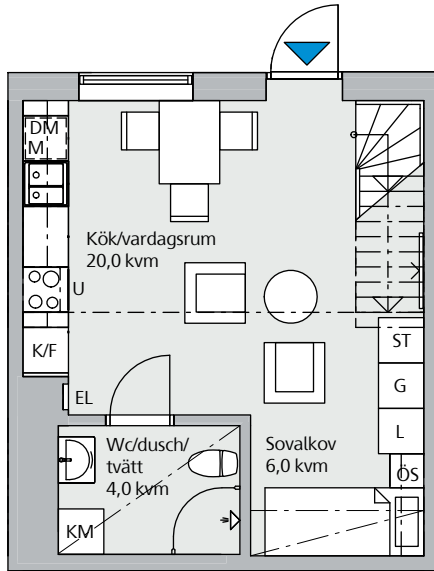


Hus 3



# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 30,5 kvm + loft 15 kvm

## Lägenhet 31005 och 31007

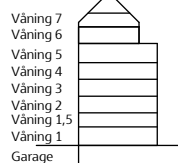


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

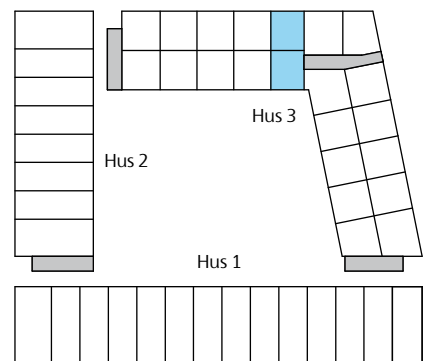
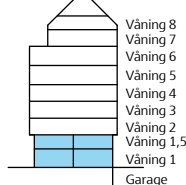
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)



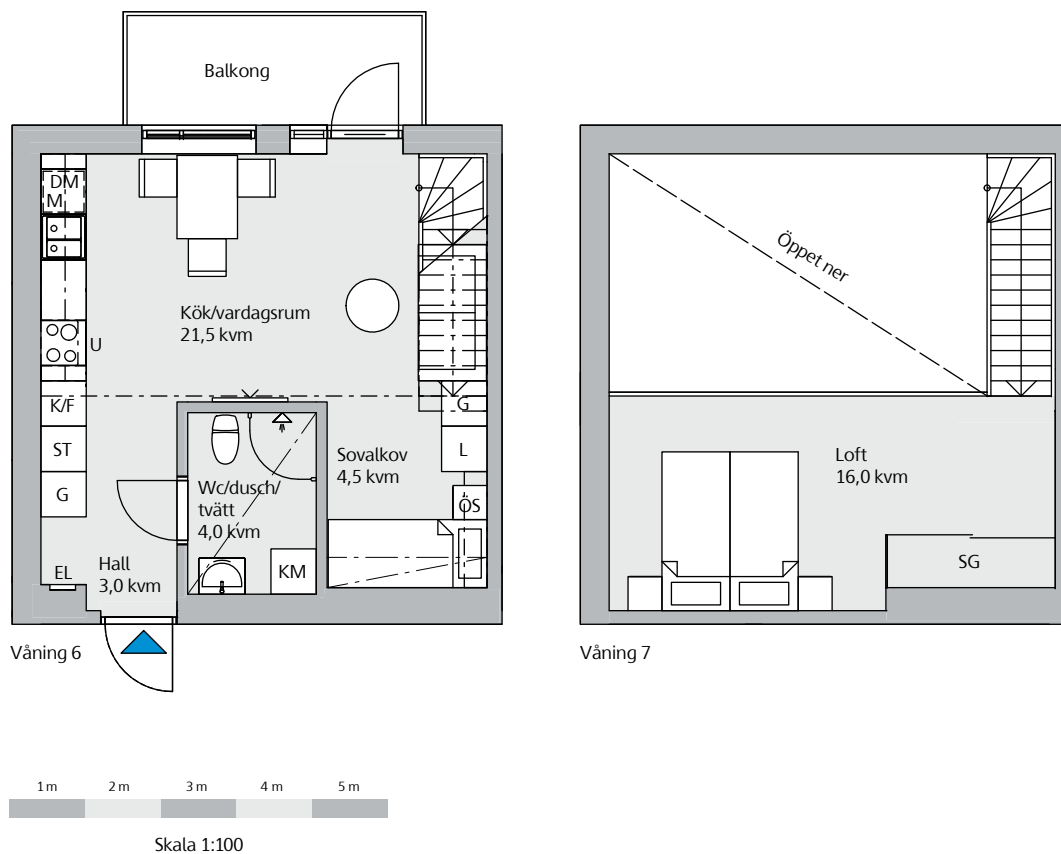
Hus 3





# Etage. Våning 6 och 7, 1 rok, 34 kvm + loft 16 kvm

## Lägenhet 36006

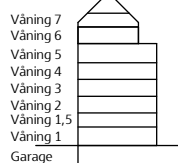


Generell takhöjd 2,90 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

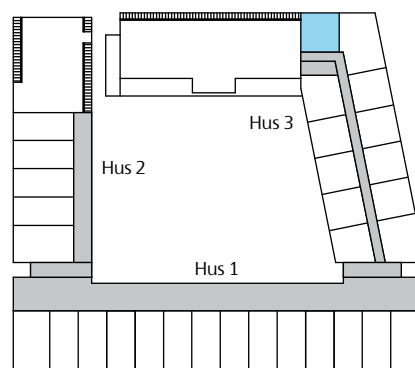
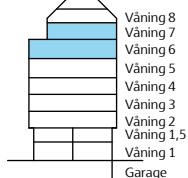
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

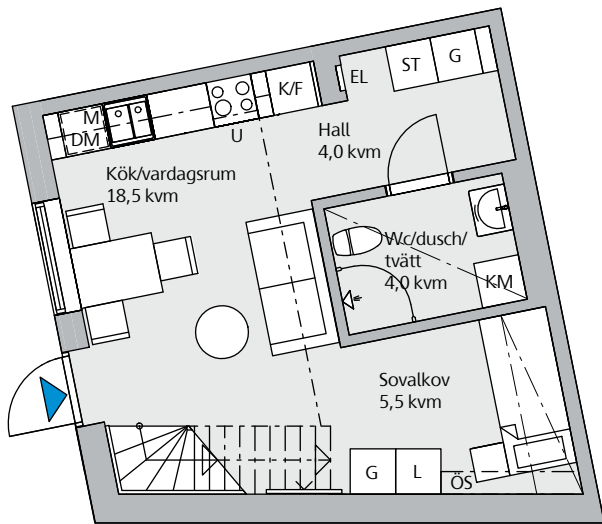


Hus 3

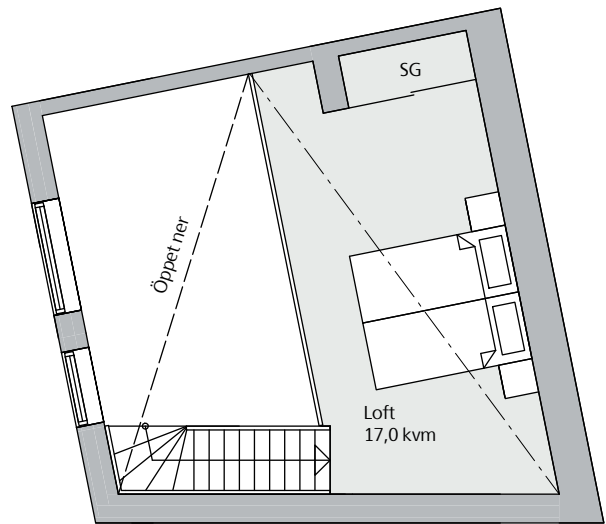


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 33,5 kvm + loft 17 kvm

## Lägenhet 31012



Våning 1



Våning 1,5



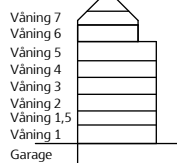
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

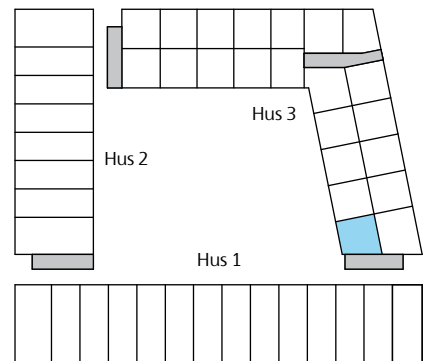
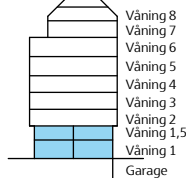
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
EL Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	--- Sänkt takhöjd
M Mikro	--- Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

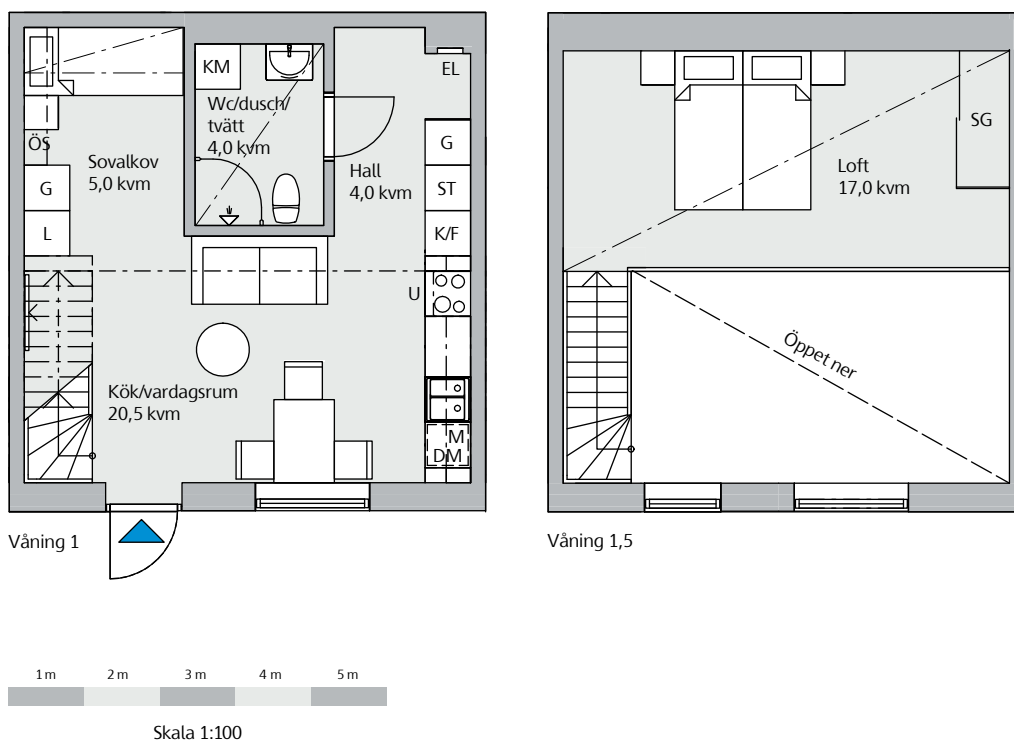


Hus 3



# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 34,5 kvm + loft 17 kvm

Lägenhet 31001, 31002, 31003, 31004, 31008, 31009,  
31010, 31011, 31013, 31014, 31015, 31019,  
31020 och 31021

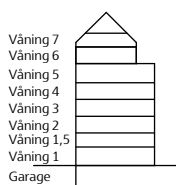


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

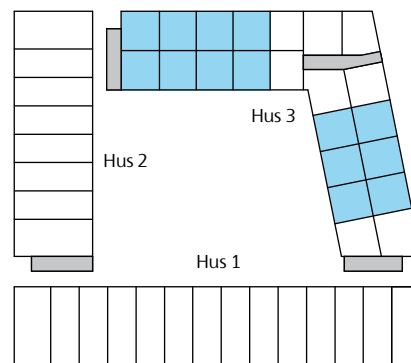
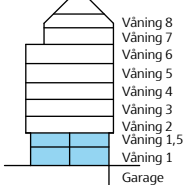
## Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linnesåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

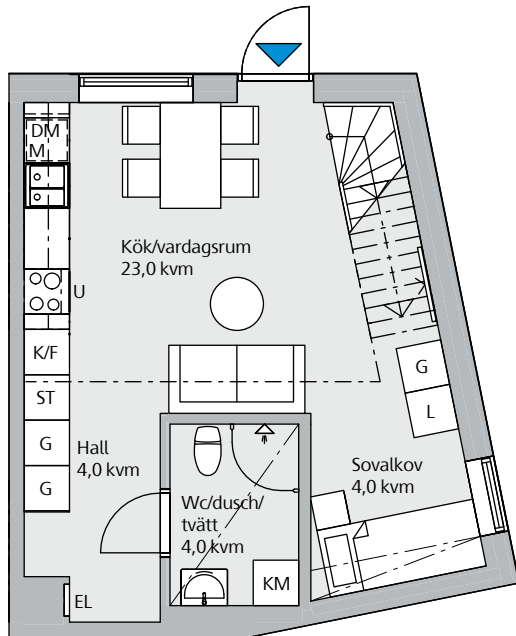


Hus 3

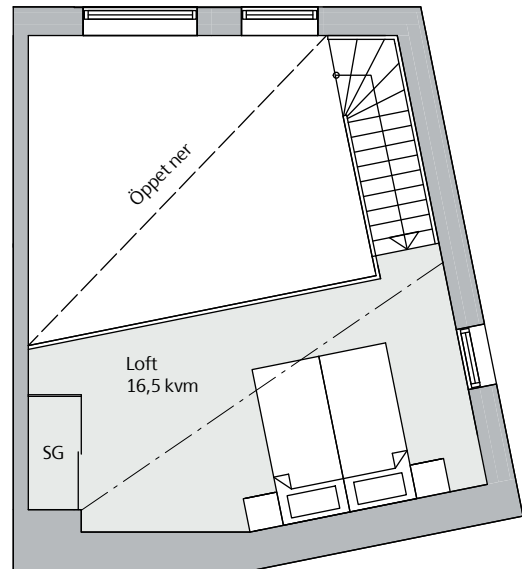


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 36 kvm + loft 16,5 kvm

## Lägenhet 31017



Våning 1



Våning 1,5



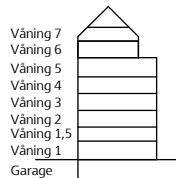
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

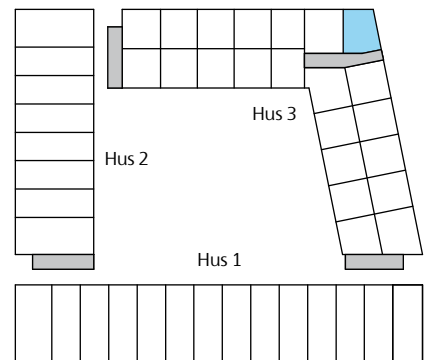
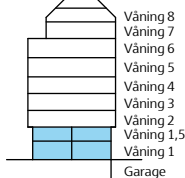
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	--- Sånkt takhöjd
M Mikro	--- Våggskåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

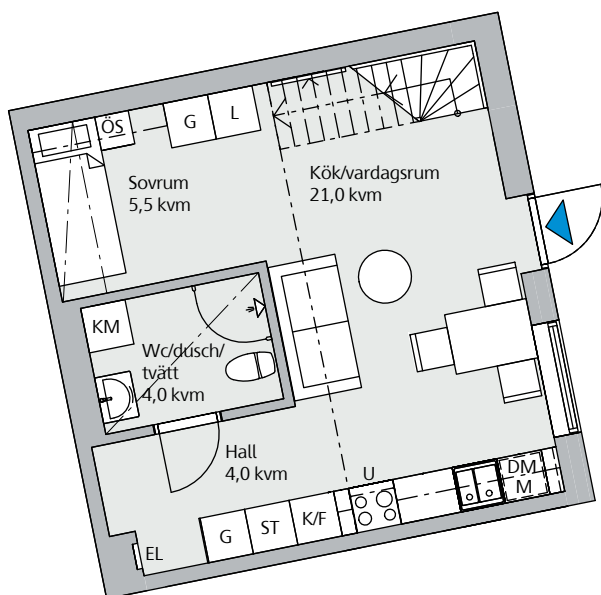


Hus 3

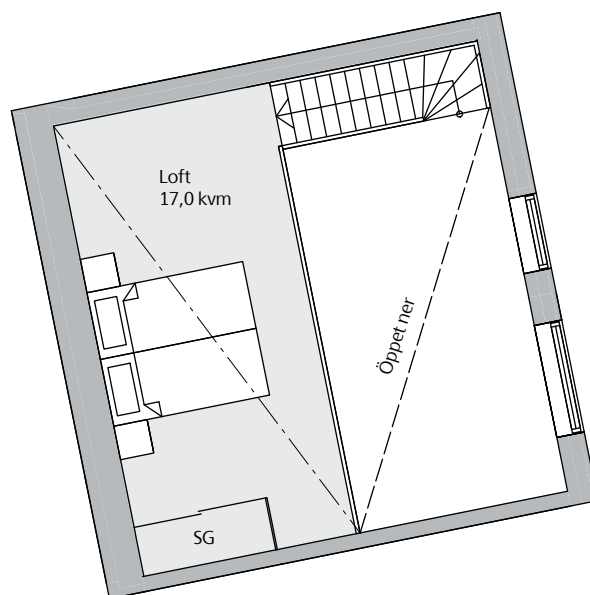


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 35,5 kvm + loft 17 kvm

## Lägenhet 31018



Våning 1



Våning 1,5



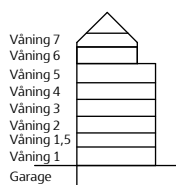
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

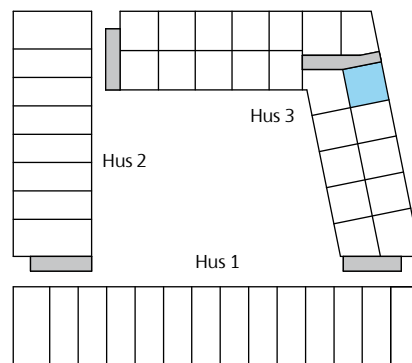
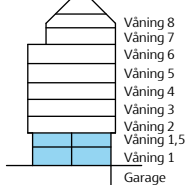
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädskåp	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp		
M	Mikro	---	Sånkttakhöjd
PL	Planteringslåda	---	Våggskåp
SG	Skjutdörrsgarderob		Plats för cykel

Hus 1 (hus 2)

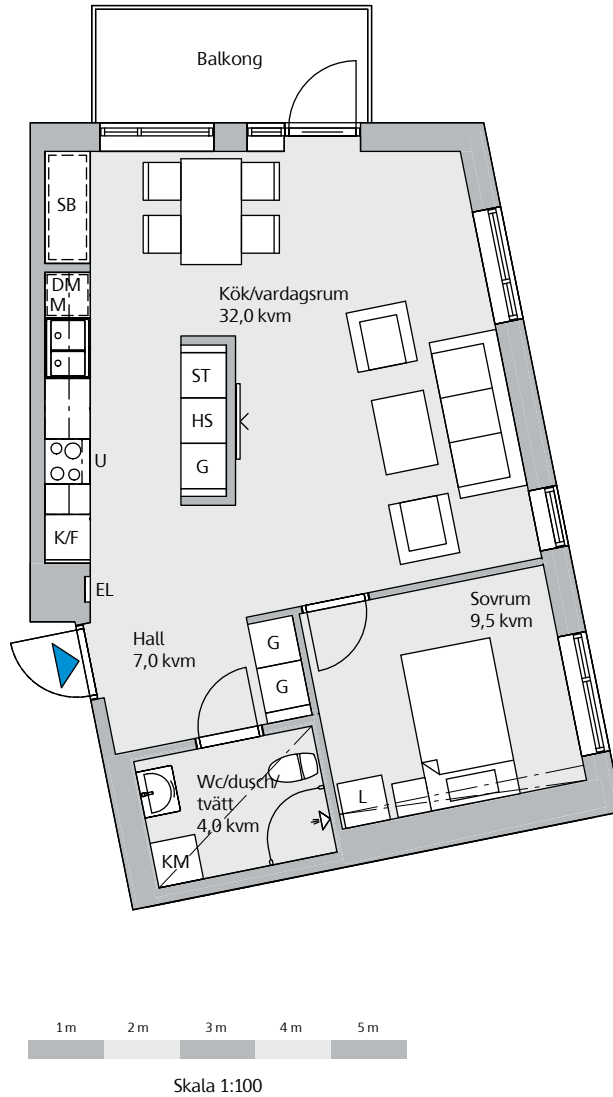


Hus 3



# Våning 2-4, 2 rok, 54,5 kvm

## Lägenhet 32017, 33017 och 34017

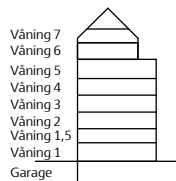


Generell takhöjd 2,50 m

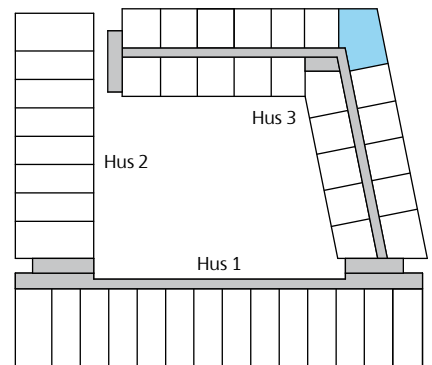
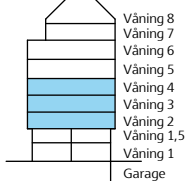
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städsåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Översåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sånkt takhöjd
M Mikro	— — Våggskåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

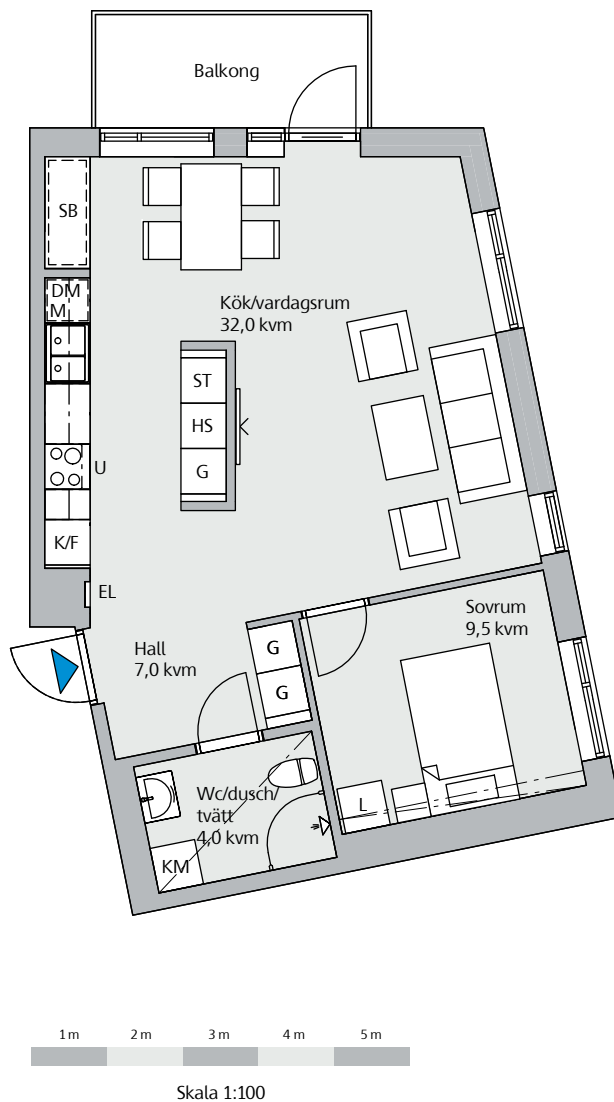


Hus 3



# Våning 5, 2 rok, 54,5 kvm

## Lägenhet 35017

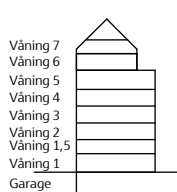


Generell takhöjd 2,90 m

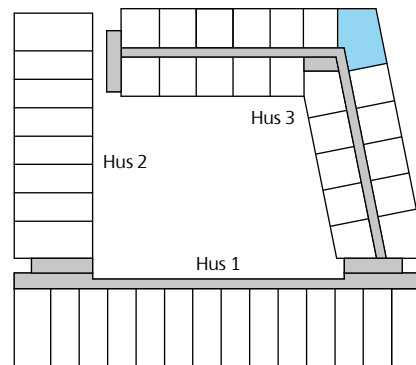
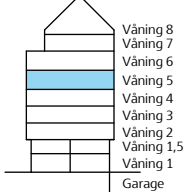
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjuddörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

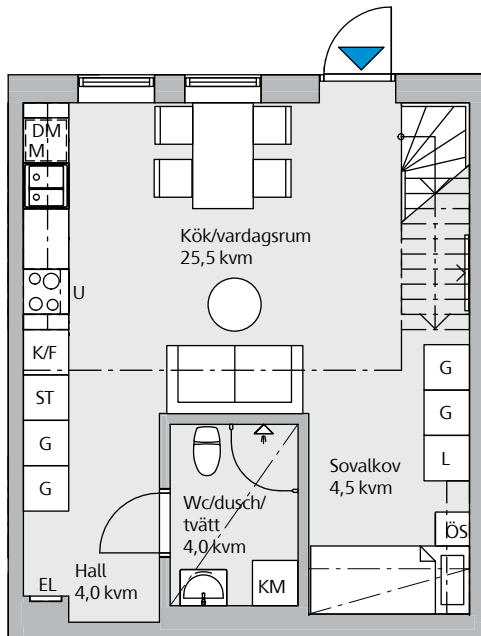


Hus 3

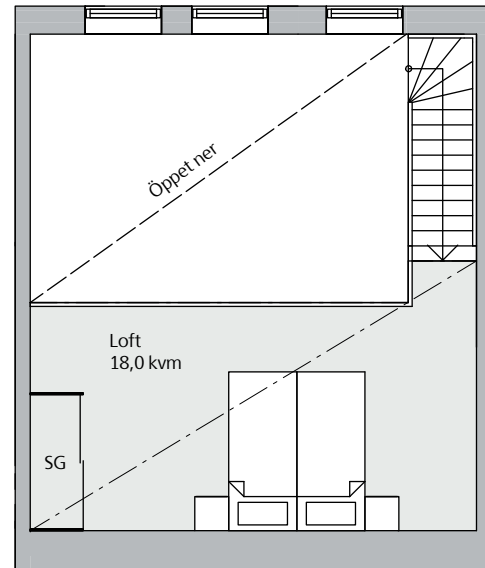


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 39,5 kvm + loft 18 kvm

## Lägenhet 31006



Våning 1



Våning 1,5

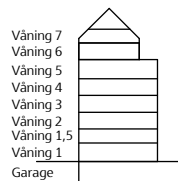


Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

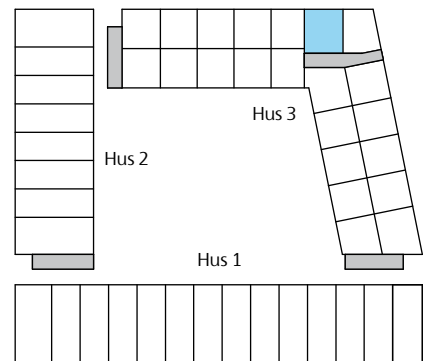
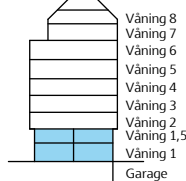
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högsåp	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskåp
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskåp	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggsåp
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)



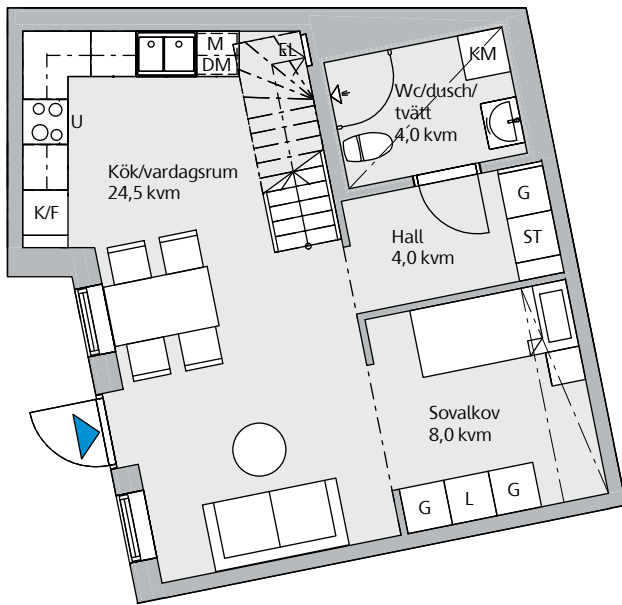
Hus 3



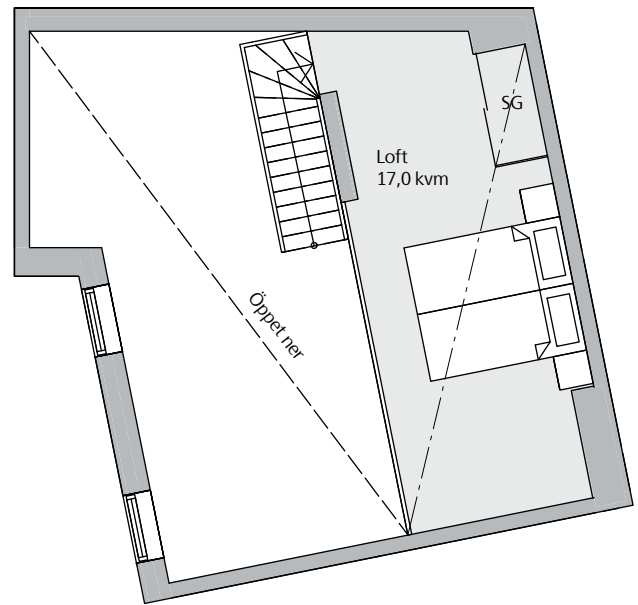


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 42 kvm + loft 17 kvm

## Lägenhet 31016



Våning 1



Våning 1,5



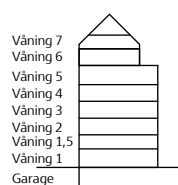
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

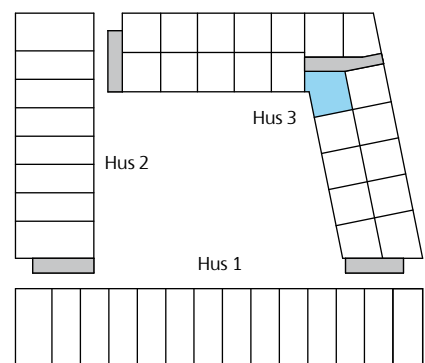
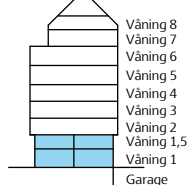
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
El	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	ÖS	Översåp
Klk	Klådåp	bh	Bröstningshöjd
KM	Kombimåp	---	Såp
L	Linnesåp	---	Våp
M	Mikro		
PL	Planteringslåda		
SG	Skjutdörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

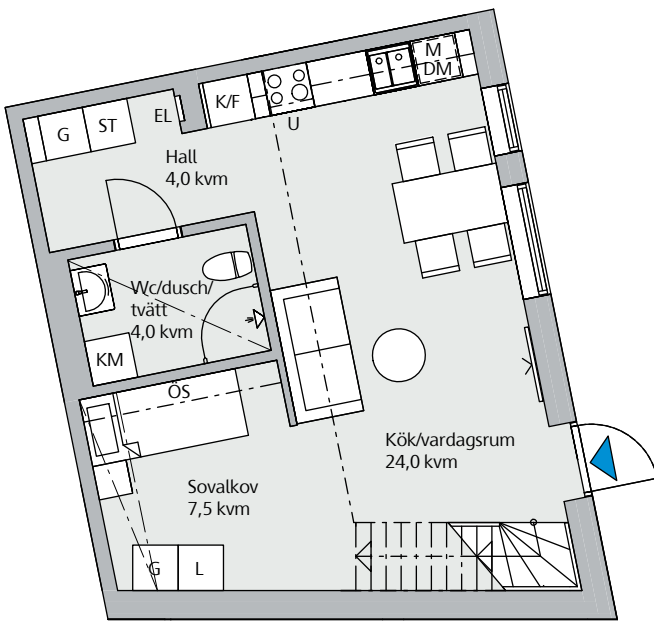


Hus 3

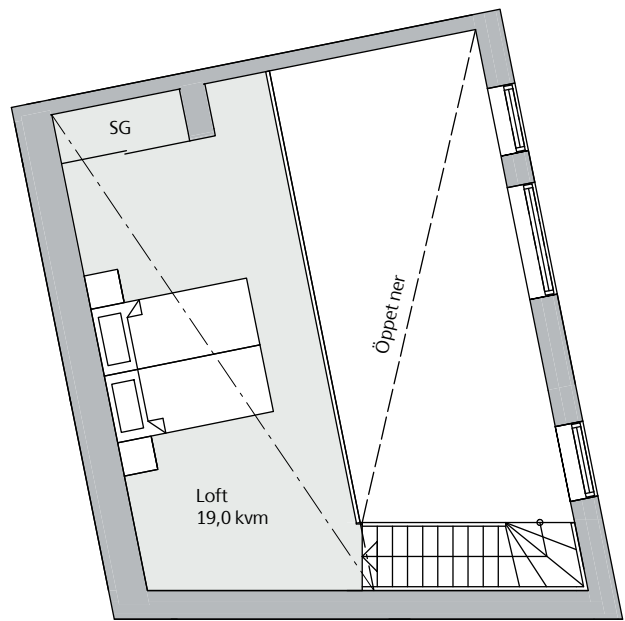


# Etage. Våning 1 och 1,5, 1 rok, 41 kvm + loft 19 kvm

## Lägenhet 31022



Våning 1



Våning 1,5



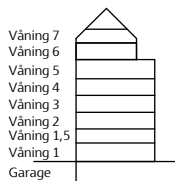
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

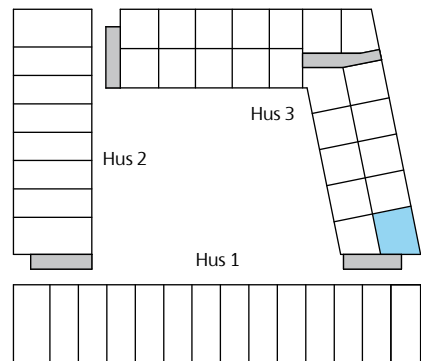
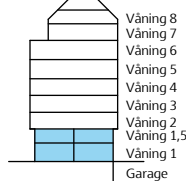
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städskap
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högskap	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Överskap
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linneskåp	---	Sänkt takhöjd
M	Mikro	---	Väggskap
PL	Planteringslåda	○	Plats för cykel
SG	Skjuttörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)

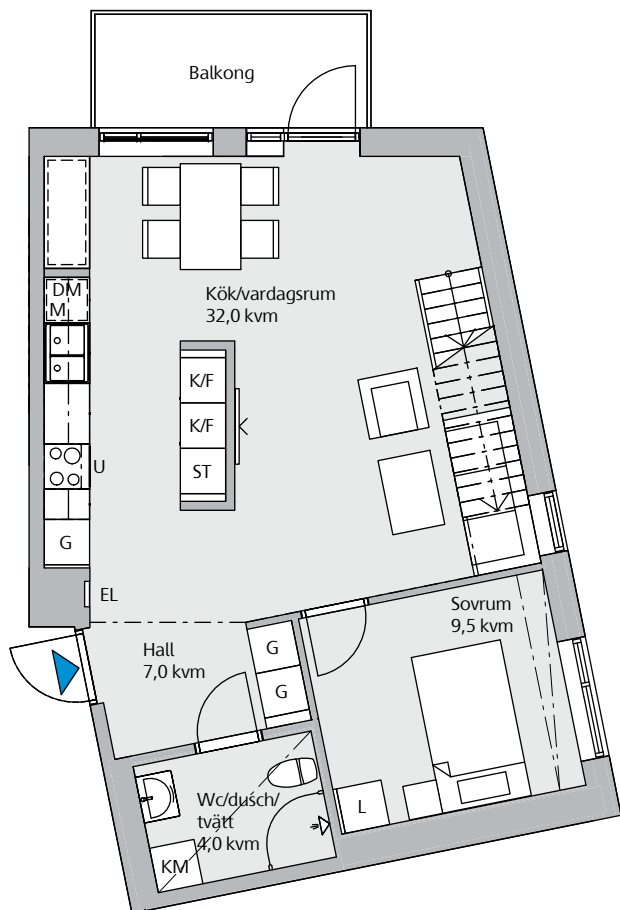


Hus 3

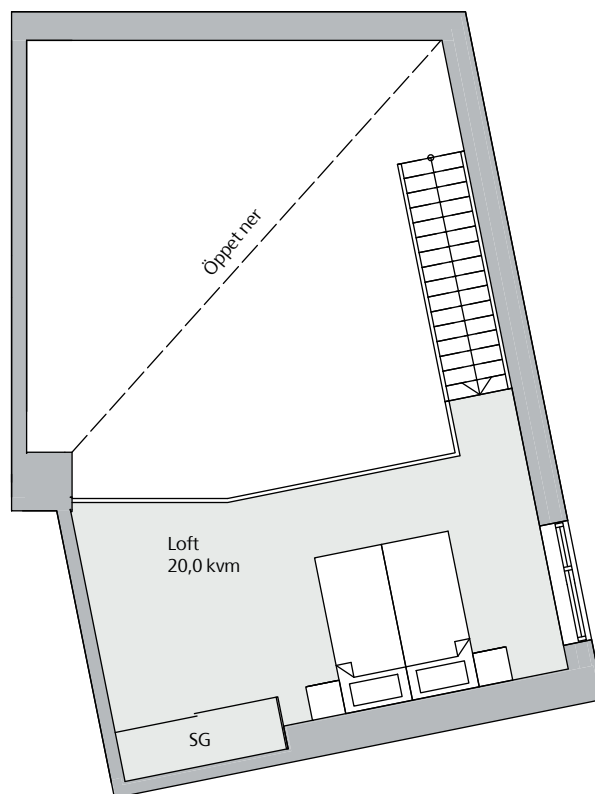


# Etage. Våning 6 och 7, 2 rok, 54,5 kvm + loft 20 kvm

## Lägenhet 36007



Våning 6



Våning 7

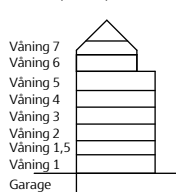


Generell takhöjd 2,90 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

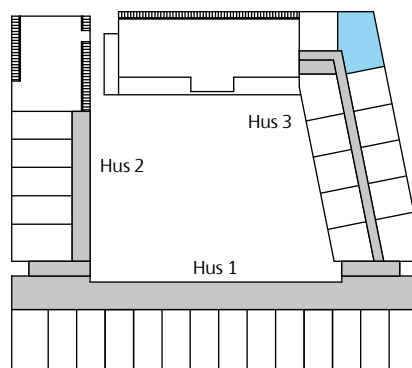
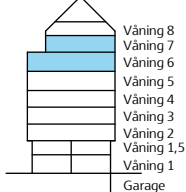
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskap
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TT Torktumlare
HS Högskap	TF Takfönster
K/F Kyl/frys	U Ugn
Klk Klädkammare	ÖS Överskap
KM Kombimaskin	bh Bröstningshöjd
L Linneskap	— — Sänkt takhöjd
M Mikro	— — Väggskap
PL Planteringslåda	Plats för cykel
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

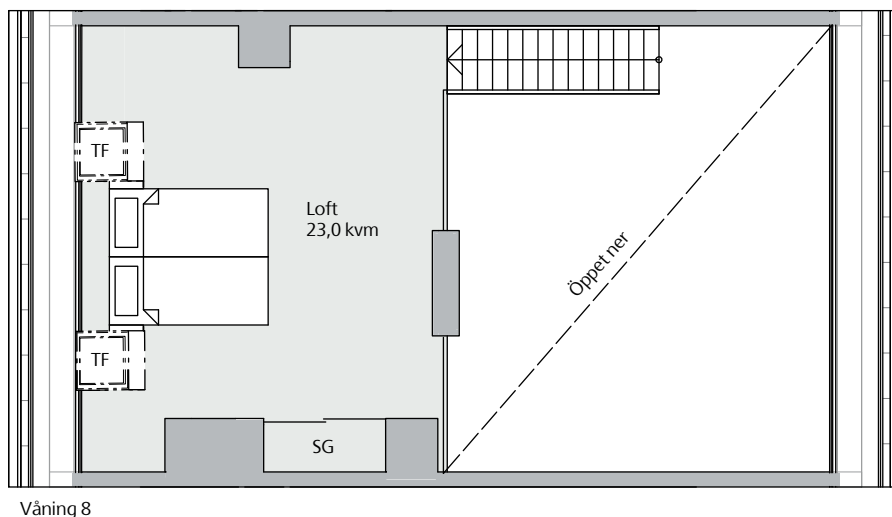
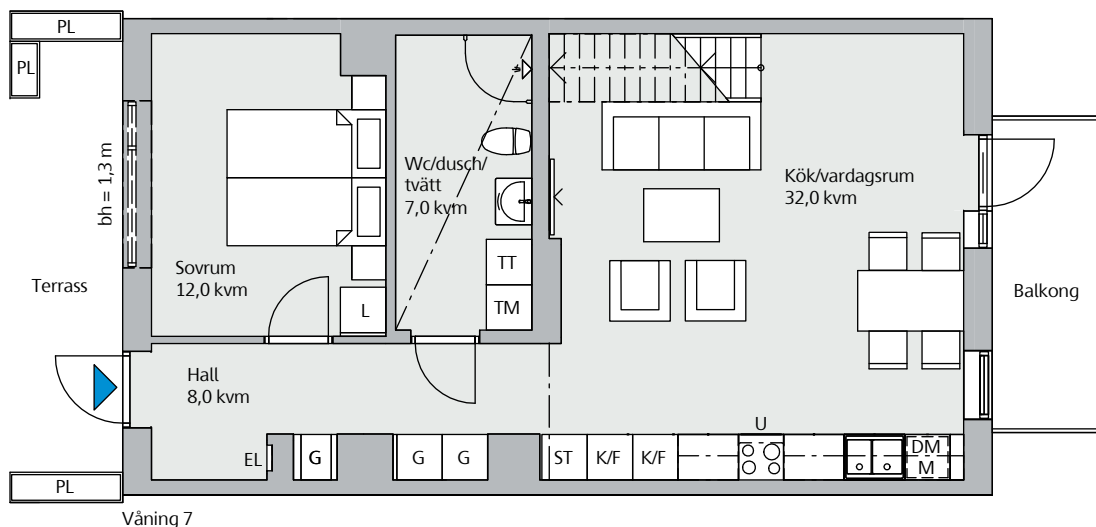


Hus 3



# Etage. Våning 7 och 8, 2 rok, 61,5 kvm + loft 23 kvm

## Lägenhet 37002, 37003 och 37004



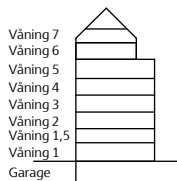
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

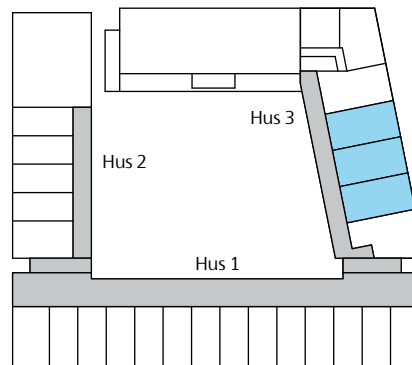
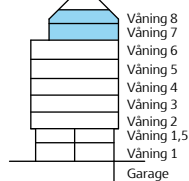
### Teckenförklaring

- |     |                    |       |                 |
|-----|--------------------|-------|-----------------|
| DM  | Diskmaskin         | ST    | Städsåp         |
| EL  | Elcentral          | SB    | Sittbänk        |
| Frd | Förråd             | TM    | Tvättmaskin     |
| G   | Garderob           | TF    | Takfönster      |
| HS  | Högsåp             | TT    | Torktumlare     |
| K/F | Kyl/frys           | U     | Ugn             |
| Klk | Klädkammare        | ÖS    | Översåp         |
| KM  | Kombimaskin        | bh    | Bröstningshöjd  |
| L   | Linnesåp           | - - - | Sånkttakhöjd    |
| M   | Mikro              | - - - | Våggåp          |
| PL  | Planteringslåda    |       | Plats för cykel |
| SG  | Skjutdörrsgarderob |       |                 |

Hus 1 (hus 2)

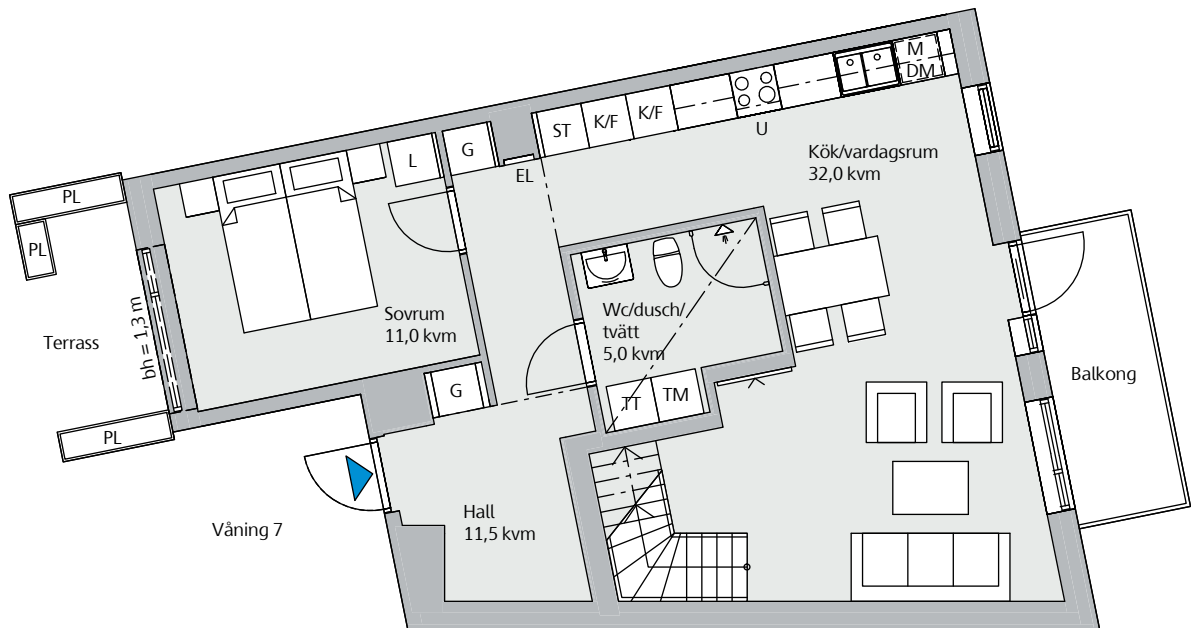


Hus 3

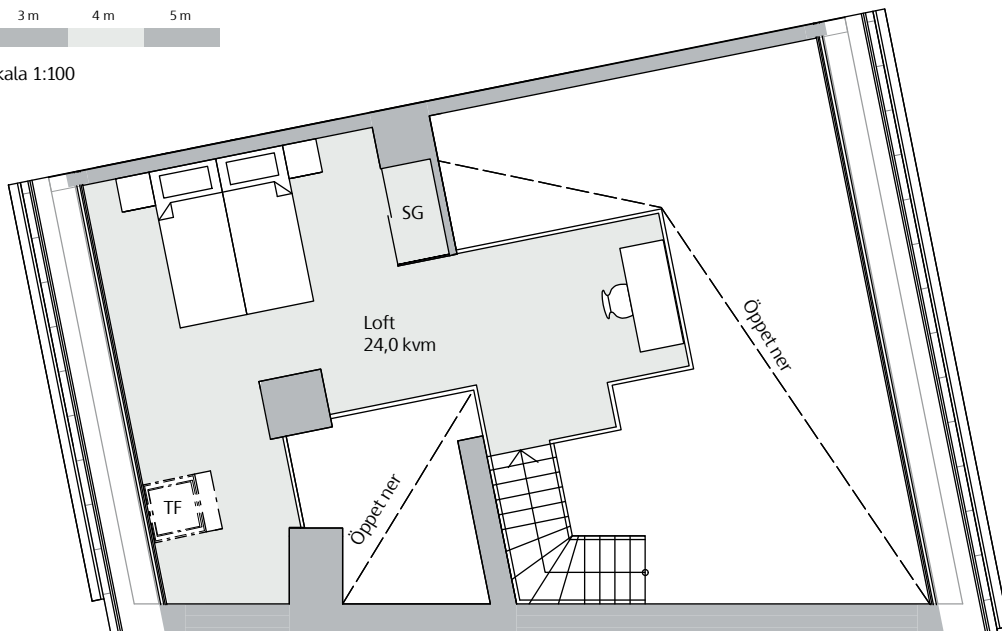


# Etage. Våning 7 och 8, 2 rok, 62,5 kvm + loft 24 kvm

## Lägenhet 37001



Skala 1:100



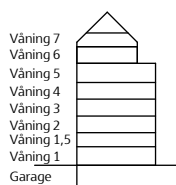
Våning 8

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

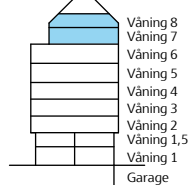
### Teckenförklaring

DM Diskmaskin	ST Städskåp
El Elcentral	SB Sittbänk
Frd Förråd	TM Tvättmaskin
G Garderob	TF Takfönster
HS Högsåp	U Ugn
K/F Kyl/frys	ÖS Översåp
Klk Klädkammare	br Bröstningshöjd
KM Kombimaskin	--- Sänkt takhöjd
L Linneskåp	--- Väggsåp
M Mikro	Plats för cykel
PL Planteringslåda	
SG Skjutdörrsgarderob	

Hus 1 (hus 2)

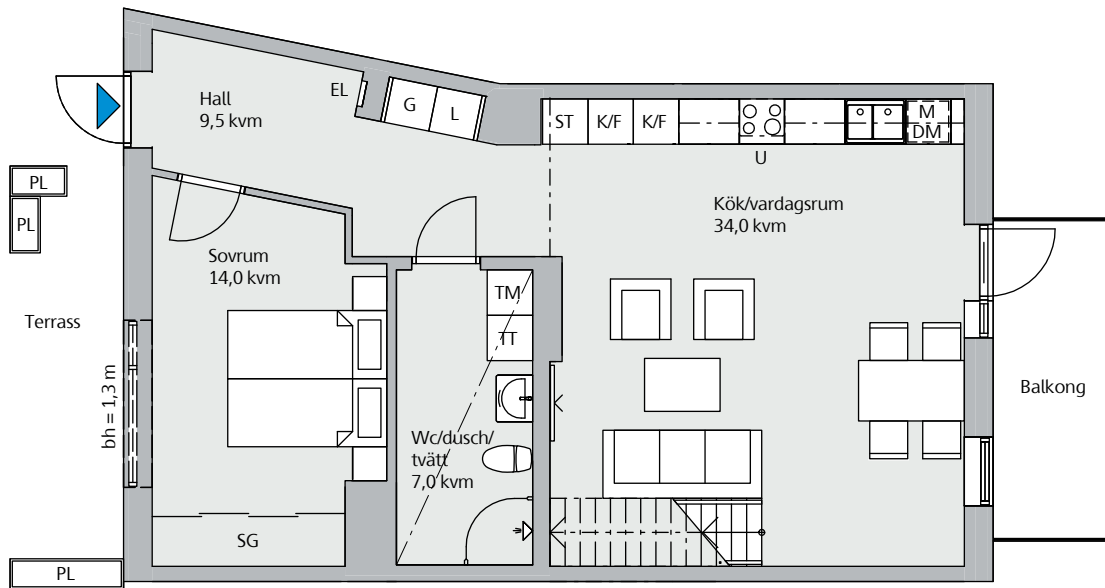


Hus 3

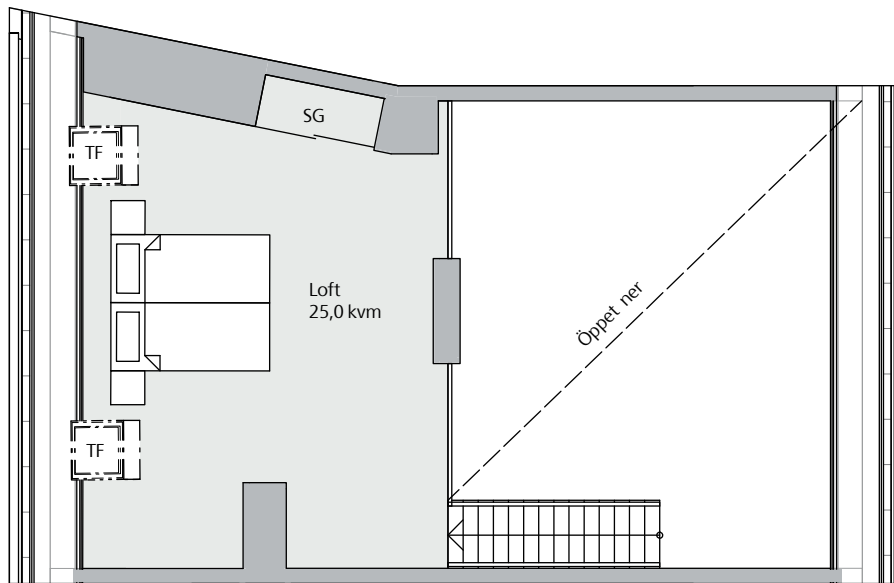


# Etage. Våning 7 och 8, 2 rok, 67 kvm + loft 25 kvm

## Lägenhet 37005



Våning 7



Våning 8



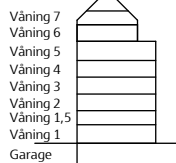
Skala 1:100

Generell takhöjd 2,50 m. Lofthöjd generellt 2,09 m

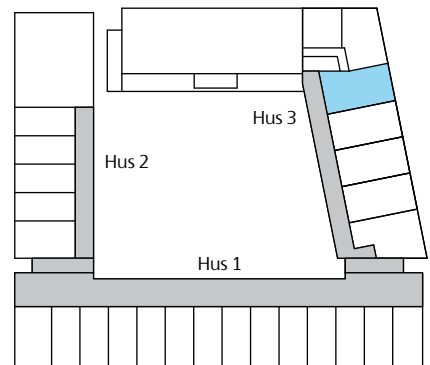
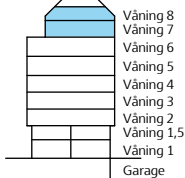
### Teckenförklaring

DM	Diskmaskin	ST	Städsåp
EL	Elcentral	SB	Sittbänk
Frd	Förråd	TM	Tvättmaskin
G	Garderob	TT	Torktumlare
HS	Högsåp	TF	Takfönster
K/F	Kyl/frys	U	Ugn
Klk	Klädkammare	ÖS	Översåp
KM	Kombimaskin	bh	Bröstningshöjd
L	Linnesåp	- - -	Sänkt takhöjd
M	Mikro	- - -	Väggsåp
PL	Planteringslåda		Plats för cykel
SG	Skjuddörrsgarderob		

Hus 1 (hus 2)



Hus 3









# En trygg resa till ditt nya hem



**Skanska GodAffär** är ett skräddarsytt försäkringspaket för dig som köper ett hem från oss. Det innebär bland annat att du är skyddad om du får svårt att sälja din gamla bostad och står med dubbla boendekostnader.

**Försäkringen gäller för alla** som är angivna som köpare i förhandsavtalet, upplåtelseavtalet, överlåtelseavtalet, entreprenadkontraktet eller köpekontraktet. Maximal ersättning är 10 000 kronor per månad och försäkringen ersätter dina fasta boendekostnader för ditt nya hem i upp till 12 månader från tillträde.

**Funderar du över hur** det går till att köpa nybyggt? Vi vet att det kan kännas som en lång resa från obruten mark till ett färdigt hem men vårt mål är att vägen dit ska bli så trygg som möjligt. Här kan du läsa om hur det går till steg för steg. Mer information hittar du på vår hemsida.

Det ska vara enkelt att flytta till ett nytt hem.

**Fullständiga villkor** hittar du på vår hemsida [www.skanska.se/godaffar](http://www.skanska.se/godaffar). Förutom försäkringen ger dig Skanska GodAffär möjlighet att mot en mindre kostnad skjuta upp tillträdet av den nya bostaden i upp till tre månader.



## 1. Intresseanmälan

Hittar du en lägenhet som är intressant så kan du lämna in en intresseanmälan vid någon av våra visningar eller på hemsidan.



## 2. Personligt möte

Boka ett personligt möte och gå igenom all information med oss i lugn och ro.



## 3. Skriva avtal

När du har bestämt dig skriver du på ett förhandsavtal och betalar ett förskott.



## 4. Välja inredning

Vi har tre inredningskoncept som du kan välja mellan. Du kan fritt göra val inom de olika inredningsstilarna, för att skapa ett personligt hem.



## 5. Huset byggs

Under byggtiden ordnar vi visningar och möten där du bland annat får träffa dina nya grannar.



## 6. Besiktning och inflyttning

När lägenheten är färdig gör vi en gemensam slutbesiktning. Sedan är det äntligen dags att flytta in!

# Rums- och byggnadsbeskrivning

## Materialval

Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Kök	Vitlaserad ask	Målat	Målat	Skåpsinredning enligt ritning Utrustning enligt nedan
Vardagsrum	Vitlaserad ask	Målat	Målat	
Sovrum	Vitlaserad ask	Målat	Målat	Skåpsinredning enligt ritning
Wc/dusch/tvätt	Klinker	Kakel	Målat	Utrustning enligt nedan
Hall, entré	Vitlaserad ask/klinker	Målat	Målat	Skåpsinredning enligt ritning Cykelhängare (hus 1 och 2)
Klädkammare	Vitlaserad ask	Målat	Målat	Hylla med stång
Balkong/terrass	Betong på balkong Betong på terrasser	Fasad	Ovanliggande balkong	Balkongräcke av trä Belysning, eluttag

## Allmänna utrymmen

Rum	Golv	Väggar	Tak	Inredning
Trapphus	Klinker/betong	Målat, betong	Målat, betong	Postfack, informationstavla, lägenhetsregister. Tidningshållare placeras vid varje lägenhetsdörr
Förråd	Betong	Målat*	Målat*	Nätväggar inkl dörrar
Tvättstuga rullstolsförråd	Klinker	Kakel	Målat, gipstak	Tvättstugeinredning
Cykelverkstad	Stålslipad, dammbunden betong	Målat, skivväggar	Målat, gipstak	

\* Målat, betong och gipsskivor

## Utrustning

<b>Kök</b>	Skåpsinredning från Marbodal enligt ritning, med släta vita, grå eller lindblomsgröna målade luckor. Underlimmad diskho, rostfri. Köksblandare. Bänkskiva och stänkskydd av laminat. Induktionshäll, inbyggnadsugn i bänkskåp och mikro i väggskåp, rostfri, enligt ritning, Bosch. Integrerad, kombinerad kyl/frys, antal enligt ritning, Bosch. Integrerad diskmaskin, Siemens. Fläktkåpa, rostfri, Siemens.
<b>Wc/dusch/tvätt</b>	Wc-stol. Kommod och spegel med belysning, vit, Vedum. Tvättställsblandare. Handdukhängare och toalettpappershållare. Duschväggar i glas. Duschblandare och duschset. Kombimaskin Tvätt/tork, tvättmaskin och torktumlare, enligt ritning Siemens. Väggskåp över tvättdelen (ej väggskåp och bänkskiva över kombimaskin) enligt ritning, vit, Vedum. Bänkskiva av laminat, Vedum, vit. Spotlights i tak.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att presenteras/redovisas i en separat inredningsbroschyr. Med reservation för ändringar och leverantörbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

## Byggnadsbeskrivning

Grundläggning	Betongplatta på mark. Grundlagd på stödpålar. I kvarteret finns en våning under mark med garage, källare och teknikutrymmen.
Stomme	Prefabricerad betongstomme. Sandwichväggar av betong, massivbjälklag av betong och innerväggar av betong.
Takkonstruktion	Sadeltak och terrasser. Sadeltak med ytskikt av takpapp. Tak på gårdsbyggnad för tvättstuga, förråd etc. ytskikt av sedum. Takavattning sker med hängrännor och stuprör.
Fasader	Fasader består av målade betongelement och balkongräcken i glas.
Plåtarbeten	Fönsterbleck, stuprör och hängrännor.
Balkonger, loftgångar och terrasser	Balkonger och loftgångar utförs i prefabricerad betong. Terrasser med yta av betong eller betongplattor. Balkong- och loftgångsräcken samt räcken på takterrasser utförs med klarglas respektive perforerad plåt alternativt screentryckt glas på bärande metallstomme.
Väggar	Lägenhetsskiljande och bärande väggar av betong. Ej bärande väggar inom lägenhet utgörs av stålreglar och gips.
Fönster	Fabriksmålade 3-glasfönster i trä med aluminiumbeklädd utsida. Öppningsbara fönster förses med barnsäkerhetsbeslag och vädringsbeslag. Fasta fönster förekommer i lägenheterna. Utvändig extra glasskiva förekommer framför vissa vädringsfönster pga ljudkrav.
Dörrar	Tamburdörrar i markplan och på loftgångar i trä, ståldörrar i korridorer. Innerdörrar av trä, släta och vita. Dörrar till allmänna utrymmen utförs som ståldörrar, respektive aluminiumpartier.
Rumshöjd	Rumshöjden är ca 2,50 eller 2,90 m med eventuella avvikelser enligt ritning. Lägre takhöjd med inbyggda spotlights i wc/dusch/tvätt m.m. enligt ritning. På loft är takhöjden 2,09 m.
Installationer	Husen är anslutna till fjärrvärme och uppvärmning sker med vattenburna radiatorer. Ventilationssystem är FTX. Köksfläktar med kolfilter typ Clean-Air. Individuell mätning och debitering av el och varmvatten i lägenheter. Brandvarnare installeras i alla lägenheter.
Övrigt	Synliga värmestammar i lägenheter. Synliga betongelementskarvar i tak. Egen gård med planteringar i planteringslådor och gräsyta. Sittplatser och lekyta. Belysning med pollare.

## Standarder och miljö

BOA	Ytor anges i BOA (boarea), beräknat enligt Svensk Standard SS 21054:2009. Reservationer för förändringar med hänsyn till utformning av schakt, innerväggar etc.
Kvalitet och miljö	Skanska Sverige AB är miljöcertifierade enligt ISO 14001.
Miljömärkning	Studio 256 är miljömärkt med Svanen 389 029.



## Försäkring och garanti

### Skanska Sverige ABs ansvar för kostnader avseende ev osålda bostadsrätter

Efter färdigställandet svarar Skanska Sverige AB för de kostnader som belöper på eventuella bostadsrättslägenheter som ej upplåtits med bostadsrätt. Är de efter sex månader fortfarande osålda köper Skanska Sverige AB bostadsrätterna ifråga och svarar därigenom, som bostadsrättsinnehavare även fortsättningsvis för de avgifter som belöper på lägenheten.

### Entreprenadgaranti

Bostadsrättsföreningens garantitid är fem år. Vid entreprenadens färdigställande och efter två år sker en besiktning av en opartisk besiktningsman. Efter två år genomförs en så kallad tvåårsbesiktning/syn av hela projektet. De fel som besiktningsmannen noterar och för vilka Skanska Sverige AB är ansvarig, åtgärdas av Skanska Sverige AB inom en av besiktningsmannen fastställd tidsperiod.

Ytterligare information om material, utrustning och inredningsval kommer att presenteras/redovisas i en separat inredningsbroschyr. Med reservation för ändringar och leverantörbyten. Observera att planlösningar, illustrationer och bilder i den här broschyren är exempel och att avvikelser kan förekomma.

**Skanska Sverige AB**  
www.skanska.se/bostad  
Besöksadress: Johan på Gårdas Gata 5  
405 18 Göteborg  
Telefon: 020-310 310  
nyahem.kundtjanst@skanska.se