

Årsredovisning för
Brf Landskampen
769633-9931

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5-6
Underskrifter	7



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Landskampen, 769633-9931 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021. Alla belopp redovisas i kronor om inget annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades hos bolagsverket 2017-02-20 och har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningens aktuella stadgar registrerades 2021-02-26.

Fastigheten

Bostadsrättsföreningen förvärvade fastigheten Solna klacken 60 i Solna kommun 2021-01-25. Fastigheten består av 127 bostadslägenheter och 3 lokaler. Totalt BOA uppgår till ca 9532kvm. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Folksam fram till 2023-02-01.

Styrelse, firmateckning och revisorer

Styrelsen har haft följande sammansättning under perioden 2021-01-01 - 2021-12-31:

Toni Lahdo	Ordförande	2021-01-01 - 2021-12-31
Torbjörn Åkerfeldt	Ledamot	2021-01-01 - 2021-12-31
Sam Lindstedt	Ledamot	2021-01-01 - 2021-12-31
Christer Bourner	Suppleant	2021-01-01 - 2021-12-31

Bostadsrättsföreningen tecknas av styrelsen, två av ledamötena i förening alternativt en ledamot och en suppleant i förening.

Styrelsen har under året haft 7 protokollförda möten. Extra stämma hölls 2021-01-26 samt ordinarie föreningsstämma 2021-03-31.

Under räkenskapsåret har Ernst & Young AB varit revisionsbolag.

Bostadsrättsföreningens förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har skötts av Peab Support AB.

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 4
Tillkommande medlemmar: 176
Överlåtelse under året: 89
Avgående medlemmar: 0
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 180

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Medlemmar började flytta in under året.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	1 367 530	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-362 853	-	-	-
Soliditet, %	54	-	-	-
Lån per kvm bostadsyta	14 981	-	-	-
Årsavgifter per kvm bostadsyta	750	-	-	-

Peab Bostad AB har erhållit samtliga intäkter och stått för samtliga kostnader fram t.o.m. avräkningsdagen, 2021-09-30.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse avgifter	Yttre underhållsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	-	-	-	-	-
Insatser	385 935 000				
Upplåtelseavgifter		65 025 000			
Årets resultat					-362 853
Vid årets slut	385 935 000	65 025 000	-	-	-362 853

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns inga disponibla medel.

Årets resultat	-362 853
Totalt	-362 853

Styrelsen föreslår föreningsstämman följande disposition:

Avsättning till yttre underhållsfond	285 960
Balanseras i ny räkning	-648 813
Totalt	-362 853

Bostadsrättsföreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter.

Peab Bostad AB har erhållit samtliga intäkter och stått för samtliga kostnader fram t.o.m. avräkningsdagen, 2021-09-30.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	1	1 367 530	-
Summa rörelseintäkter		1 367 530	-
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	2	-556 280	-
Externa rörelsekostnader		-975	-
Avskrivningar		-967 496	-
Summa rörelsekostnader		-1 524 751	-
Rörelseresultat		-157 221	-
Finansiella poster			
Räntekostnader		-205 632	-
Summa finansiella poster		-205 632	-
Resultat efter finansiella poster		-362 853	-
		-362 853	-
Årets resultat		-362 853	-

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	761 442 504	-
Summa materiella anläggningstillgångar		761 442 504	-
Summa anläggningstillgångar		761 442 504	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		67 753 482	-
Övriga fordringar	4	1 902 733	119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	815 389	-
Summa kortfristiga fordringar		70 471 604	119
Kassa och bank			
Kassa och bank		9 723 589	-
Summa kassa och bank		9 723 589	-
Summa omsättningstillgångar		80 195 193	119
SUMMA TILLGÅNGAR		841 637 697	119

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		385 935 000	-
Upplåtelseavgifter		65 025 000	-
Summa bundet eget kapital		450 960 000	-
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-362 853	-
Summa fritt eget kapital		-362 853	-
Summa eget kapital		450 597 147	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		-	119
Övriga skulder till kreditinstitut	6	94 533 600	-
Övriga skulder		225 500	-
Summa långfristiga skulder		94 759 100	119
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	48 266 400	-
Leverantörsskulder		619 947	-
Övriga skulder	7	246 487 662	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	907 441	-
Summa kortfristiga skulder		296 281 450	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		841 637 697	119

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-362 853	
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	1 173 128	
	<u>810 275</u>	
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	810 275	
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-68 568 872	
Ökning(-)/Minskning (+) av ravräkningskonto Peab	-1 902 614	-119
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelsekostnader	248 034 919	
Kassaflöde från den löpande verksamheten	178 373 708	-119
Investeringsverksamheten		
Förvärv av finansiella tillgångar	-762 410 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-762 410 000	
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	142 800 000	
Inbetalda insatser	450 960 000	
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	593 760 000	
Årets kassaflöde	9 723 708	-119
Likvida medel vid årets början	-119	
Likvida medel vid årets slut	9 723 589	-119

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Yttre underhållsfond

Överföring till fond för yttre underhåll görs enligt föreningens stadgar om minst 30kr/kvm boa. Denna överföring görs mellan fritt och bundet eget kapital och tas ej som kostnad i resultaträkningen efter att beslut fattats av stämman.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärdet med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar görs med rak plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod enligt nedanstående.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Byggnader	120

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Inkomstskatt

Bostadsrättsföreningar betalar inte skatt för inkomster från fastigheten ej heller för ränteinkomster till den del de tillhör fastigheten. Endast inkomster som inte hör till fastigheten skall tas upp till beskattning.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om ej annat anges i not nedan. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Not 1 Nettoomsättning

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Hysesintäkter lokaler	95 684	
Årsavgifter	777 703	
Garantiersättning	419 590	
Triple play	26 761	
Debiterade elkostnader	5 894	
Fastighetsskatt lokaler	10 256	
Renhållning lokaler	800	
Överlåtelseavgifter	28 560	
Pantsättningsavgifter	476	
Andrahandsuthyrningsavgifter	1 806	
Summa	1 367 530	

Peab Bostad AB har erhållit samtliga intäkter fram t.o.m. avräkningsdagen, 2021-09-30.

Not 2 Driftskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Fastighetsskötsel	44 207	
Vidarefakturerade kostnader	29 036	
Hiss	11 140	
Elkostnader	1 966	
Sophämtning	14 260	
Samfällighetskostnader	435 855	
Triple play	19 816	
Summa	556 280	

Peab Bostad AB har stått för samtliga kostnader fram t.o.m. avräkningsdagen, 2021-09-30.

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	762 410 000	
	762 410 000	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-967 496	
	-967 496	
Redovisat värde vid årets slut	761 442 504	
Varav byggnader	463 616 404	
Varav mark	297 826 100	
Summa	761 442 504	
Taxeringsvärde byggnader		
Taxeringsvärde mark		
Summa		

Not 4 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Fordringar Peab Bostad	1 902 733	119
Summa	1 902 733	119

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Garantiersättning dec 2021	172 314	
Serviceavtal dörrautomatik	21 000	
Ekonomisk förvaltning	36 678	
Fastighetsskötsel	106 327	
Försäkring	70 797	
Triple play	55 819	
SFF Klacken	29 499	
SFF Gamla Råsunda	81 894	
SFF Pokalen	241 062	
Summa	815 390	

Not 6 Förlagslån

<i>Bank</i>	<i>Räntesats</i>	<i>Villkorsdag</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Danske Bank	0,44%	2022-03-31	47 266 800	
Danske Bank	0,84%	2024-10-31	47 266 800	
Danske Bank	1,15%	2026-11-02	47 266 800	
Summa			141 800 400	

Föreningen kommer under 2022 amortera med 999 600kr.

Not 7 Övriga skulder

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Förskott från kunder	67 500 000	
Revers Peab	175 610 000	
Momsskuld	16 912	
Skuld Peab Bostad	3 360 750	
Summa	246 487 662	

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Förskottsbetalningar från medlemmar	683 493	
Avfall	7 130	
Vidarefakturerade kostnader	11 186	
Summa	701 809	

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	142 800 000	Inga

Eventalförpliktelser

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen kommer att lämnas över till boendestyrelse under 2022.

Underskrifter

Styrelsens undertecknande av årsredovisningen har skett den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Toni Lahdo
Ordförande

Sam Lindstedt
Styrelseledamot

Lars Torbjörn Åkerfeldt
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.
Ernst & Young AB

Christian Borg
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557467535306

Dokument

BRF Landskampen ÅR 2021

Huvuddokument

11 sidor

Startades 2022-04-20 14:38:34 CEST (+0200) av Peab (P)

Färdigställt 2022-04-22 16:29:09 CEST (+0200)

Initierare

Peab (P)

Peab Utveckling AB

Org. nr 559283-3726

esignering@peab.se

Signerande parter

Christian Borg (CB)

christian.borg@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULF CHRISTIAN BORG"

Signerade 2022-04-22 16:29:09 CEST (+0200)

Sam Lindstedt (SL)

sam.lindstedt@telia.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sam Lindstedt"

Signerade 2022-04-20 15:41:39 CEST (+0200)

Toni Lahdo (TL)

toni@externstyrelse.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Toni Lahdo"

Signerade 2022-04-21 10:07:14 CEST (+0200)

Torbjörn Åkerfeldt (TÅ)

akertor@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "TORBJÖRN ÅKERFELDT"

Signerade 2022-04-20 15:24:04 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda



Verifikat

Transaktion 09222115557467535306

bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Landskampen, org.nr 769633-9931

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Landskampen för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Bostadsrättsföreningen Landskampen för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den dagen som framgår av vår elektroniska underskrift.

Ernst & Young AB

Christian Borg
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557467532363

Dokument

21 Landskampen - RB 2021

Huvuddokument

2 sidor

Startades 2022-04-20 14:17:51 CEST (+0200) av Peab (P)

Färdigställt 2022-04-22 16:29:44 CEST (+0200)

Initierare

Peab (P)

Peab Utveckling AB

Org. nr 559283-3726

esignering@peab.se

Signerande parter

Christian Borg (CB)

christian.borg@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ULF
CHRISTIAN BORG"

Signerade 2022-04-22 16:29:44 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

