

Välkommen till BRF Kvarnstugan!

I detta välkomstbrev hittar ni information om föreningen, faciliteter, med mera. Vi hoppas att ni kommer att trivas.

Varma hälsningar, Styrelsen



Om BRF Kvarnstugan

Föreningen består av 85 lägenheter. Läs gärna mer om föreningen på HSB's hemsida:

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/kvarnstugan/>

Kommunikation

Vi uppmanar alla medlemmar att hålla sina e-postadresser uppdaterade på <https://mitthsb.hsb.se> för att säkerställa att de mottar viktig information via e-post. Detta hjälper oss att effektivt kommunicera och hålla er informerade om eventuella uppdateringar och nyheter. Vi har också en facebook-grupp som används för att medlemmarna ska kunna kommunicera mellan varandra. Du hittar den [här](#).

Faciliteter och övrig information

Andrahandsuthyrning Innan andrahandsuthyrning får ske måste godkännande ha inhämtats från styrelsen. Ansökningsblankett ska mejlas till styrelsen minst 3 månader innan önskad start av uthyrningen för att säkerställa att ansökan hinner behandlas på styrelsemöte.

Balkongen På balkongerna råder grillförbud (elgrill tillåtet). Visa gärna hänsyn till dina grannar och undvik att röka på balkongen. Vill ni glasa in balkongen rekommenderar föreningen Balkongrutan där bygglov redan är godkänt.

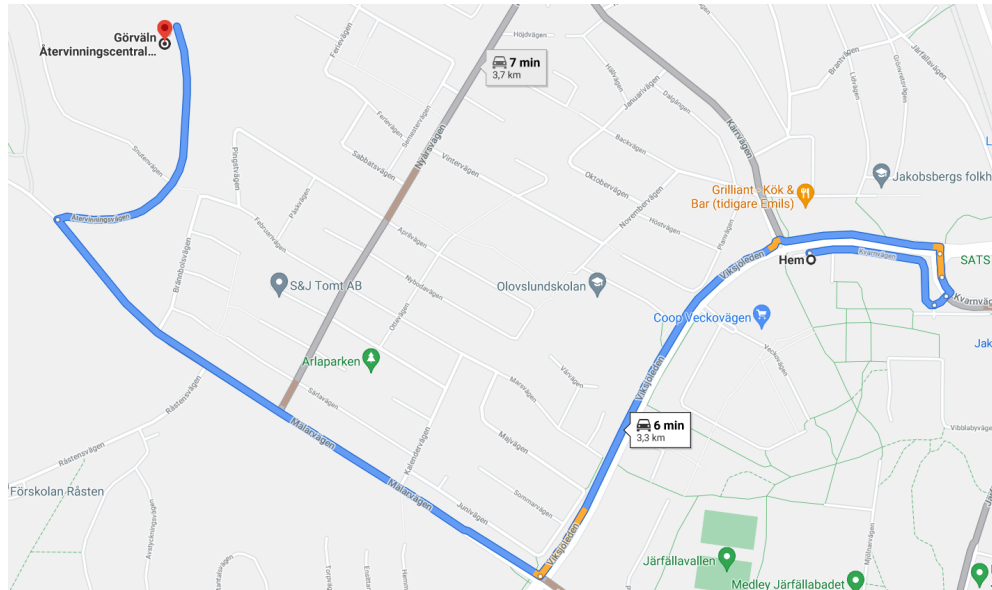
Cykel- och barnvagnsrum Cykelrum finns på framsidan vid port B. Barnvagnsrum finns på baksidan vid samtliga portan. För åtkomst används nyckel-blippen.

Föreningslokal Föreningslokalen i port C går att hyra för de boende. Övernattningsmöjlighet för upp till 4 personer finns. Priset är 500 kr/natt samt 500 kr i deposition. För bokning, kontakta Styrelsen via mejl: styrelsen.kvarnstugan@gmail.com.

Förråd Till varje lägenhet hör ett förråd. Ingenting får lämnas i utrymmena utanför förråden.

Parkering Möjlighet till parkeringsplats (mot månadsavgift) finns i garage samt utomhus. Ansökan om parkeringsplats sker via HSB Stockholm. Det kan vara kö. Gästparkering mot timavgift finns på p-däcket.

Sopor och källsortering Varje lägenhet har goda möjligheter till källsortering. På husets framsida finns sopkärl för brännbart samt matavfall. Med nyckel-blippen går det att ta sig in i soprummet. Där går det att sortera glas, metall, plast, tidningar, pappersförpackningar, elskrot, batterier samt farligt avfall. Allt annat så som t.ex grovsopor, möbler, kläder, mattor m.m. ska lämnas till Görvälns återvinningscentral.



Styrelsen Önskar du komma i kontakt med styrelsen, går det bra att mejla styrelsen.kvarnstugan@gmail.com

Tvättstuga Tvättstugan är avsedd för grovtvätt och kan användas för att tvätta större plagg och textilier som behöver extra tålig behandling. Exempel på sådan grovtvätt inkluderar täcken, mattor och arbetskläder. Tvättstugan är utrustad med tvättmaskin, torktumlare och torkskåp för att underlätta denna typ av tvätt. För att boka tvättstugan kan du använda den elektroniska tavlan i porten eller via internet. Observera att tvättstugan endast kan bokas maximalt två gånger per månad för att möjliggöra tillgång för alla.

Om området

I Jakobsberg finns det mesta en behöver! Centrum, ett stenkast bort, har flera restauranger, affärer, matbutik, apotek och Systembolag. Från stationen finns många kommunikationsmöjligheter via buss och pendeltåg - Stockholm City ligger bara 20 minuter bort.

Inom gångavstånd finns också simhall, padelbanor och ishall samt flera gym. Lite längre bort ligger Mälaren med fina badställen och Bruketbacken är öppen vintertid för skidåkning. Över Järvafältet går flera trevliga vandringsstigar.

Hör gärna av dig vid eventuella frågor och/eller funderingar:

styrelsen.kvarnstugan@gmail.com