

1262-40

Karta med kvartersindelning
över område norr om Vinstorpsvägen
i Lomma kommun

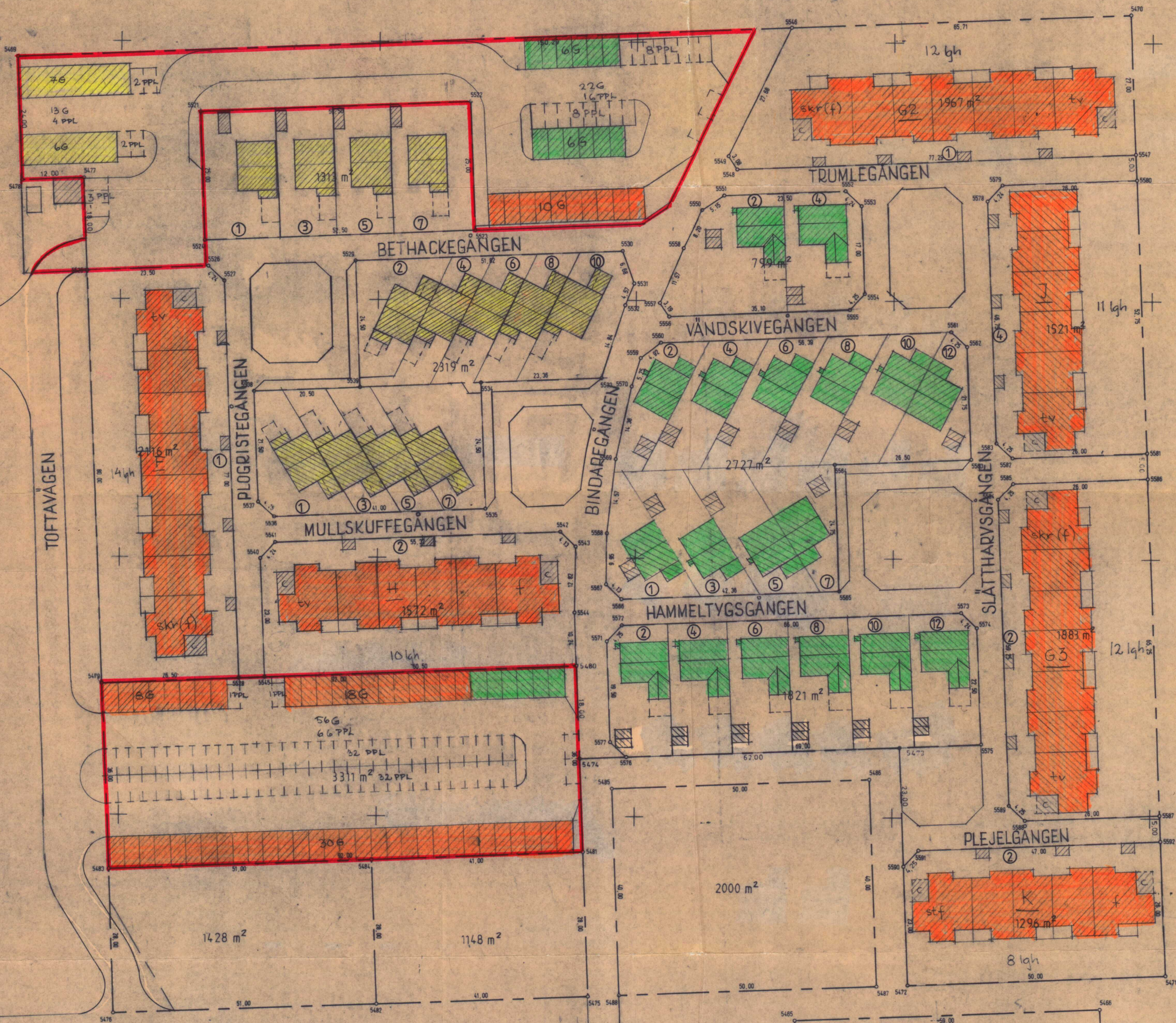
FÖRSLAG TILL BEBYGGELSE
Skala 1:500

UPPRÄTTAT PÅ STADSARKITEKT KONTORET
I LOMMA 1981-01-29
REV. 1981-10-02

PROJEKTERINGSHANDLINGAR

FÖRSLAG TILL GATUNAMN FÖR
OMRÅDE NORR OM VINSTORPSVÄGEN
I LOMMA KOMMUN
ALT 2

Aktbilaga D





Akt nr:
1262-40

AU\$1262-40

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Specialentet

Upprättade år 1983	Dnr 137/81
Ärende Anläggningsförrättning avseende garagebyggnader, parkeringsytor m m berörande Lomma 11:40, 11:41, 28:5-39 och Vinstorp 26:30	
Registerområde Lomma	
Kommun Lomma	Län Malmöhus

1262-0040

karta: Kopia, inbunden.

83/94
Ink. 1983-06-21
Lansstyrelsen, Malmö
Antal bil.

Till akten hör

- 1 band
- 119 numrerade sidor
- 1 ^{inbunden} inneliggande kartkop
- 1 annan karta

<p>Arende</p> <p>Anläggningsförrättning avseende garagebyggnader, parkeringsytor m m berörande Lomma 11:40, 11:41, 28:5-39 och Vinstorp 26:30</p>	<p>Kommun</p> <p>Lomma</p>	<p>Län</p> <p>Malmöhus</p>
<p>Registerområde</p> <p>Lomma</p>	<p>Registreringsdatum</p> <p>1983-07-18</p> <p><input type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rätningen avsett har införts i fastighetsregistret</p> <p><i>Gösta Söderberg</i> För fastighetsregistermyndigheten</p>	

GEMENSAMHETSANLÄGGNING Lomma 9a:4

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av 8 garagebyggnader sammanlagt innehållande 91 platser, asfaltytor, planteringar och område för avfallshantering allt beläget inom Lomma 28:39.

Anläggningens läge och övrig beskaffenhet framgår av projekteringshandlingen, aktbil D.

2. Deltagande fastigheter:

Lomma 11:40, 11:41, 28:5-38 och Vinstorp 26:30. Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3. För anläggningen upplåtes hela Lomma 28:39 (enbart tjänande).

4. Anläggningen är redan utförd.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas enligt följande.

Lomma 28:6-9, 28:11-19, 28:21-38 skall ha vardera 1 andelstal och Lomma 11:40, 11:41, 28:5, 28:10, 28:20 och Vinstorp 26:30 skall ha vardera 10 andelstal. Summa andelstal är således 91.

I tjänsten

Gösta Söderberg
Gösta Söderberg
Förrättningslantmätare

Specialenhet nr 2 i M län

1983-02-02

137/81

Ärenden	Anläggningsförrättning avseende garagebyggnader, parkeringsytor m m berörande Lomma 11:40, 11:41, 28:5-28:39 och Vinstorp 26:30		
	Registerområde	Kommun	Län
	Lomma	Lomma	Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningsställe	Fritidsgården Kappelandstorget, Lomma
	Gösta Söderberg		
Protokolförare	Namn	Handläggning	<input type="checkbox"/> Utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> Med sammanträde
	Densamme		Närvarande
Sakägare m m Närvarande	Namn m m		
	Se sakägareförteckning, aktbil B1.		
Delgivning	Se delgivningsförteckning, aktbil B2.		
Fastighetsindelning	Gällande fastighetsindelning framgår av aktbil C.		
Yrkande	Se ansökan, aktbil A.		
	<p>Ansökan avser 8 garagebyggnader med sammanlagt 91 platser, biluppställning med 89 platser, planteringar och område för avfallshantering allt beläget inom Lomma 28:39.</p> <p>31 av garagen är avsedda för de enfamiljshus som uppförts av Skånska Cementgjuteriet och Wihlborgbyggen AB (1 garage till vardera villan).</p> <p>60 av garagen är avsedda till de 6 flerfamiljshus som uppförts av bostadsrättsföreningen Nybo i Lomma.</p> <p>Såvitt kunnat utrönas har varje villaägare påförts 1/91 i hela kostnaden för anläggningen. På samma sätt har bostadsrättsföreningen påförts 60/91 i hela kostnaden.</p> <p>I kostnaden ingår byggnader, asfalterade ytor, planteringar och marklösen.</p> <p>Vidare framkommer att sakägarna inte är villiga att övertaga skötseln av asfaltytor och planteringar. Som skäl härtill anför sakägarna att deras köpeavtal utformats så att endast radgaragen skall ingå i gemensamhetsanläggningen.</p> <p>Med anledning härav begär sakägarna att den fortsatta handläggningen av denna förrättning skall uppskjutas tills vidare så att sakägarna får tillfälle att kontakta Lomma kommun i dessa frågor.</p>		

Kontaktmän

Till att företräda sakägarna vid dessa kontakter utses Bo Clarin och Knut Kroon.

Nytt sammanträde

Sedan erforderliga kontakter tagits med Lomma kommun kommer nytt sammanträde att hållas varom sakägarna kommer att underrättas genom vanliga postförsändelser senast 8 dagar i förväg.

Vid protokollet

Gösta Söderberg
Gösta Söderberg
Förrättningslantmätare

Protokollet uppsatt
1983-02-02

G. S.

Specialenhet nr 2 i M län

1983-05-24

137/81

Ärenden	Anläggningsförrättning avseende garagebyggnader, parkerings- ytor m m berörande Lomma 11:40, 11:41, 28:5-39 och Vinstorp 26:30		
	Registerområde Lomma	Kommun Lomma	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Gösta Söderberg	Handläggningställe Fritidsgården Kappelandstorget, Lomma	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sam- manträde <input checked="" type="checkbox"/> Med sam- manträde	
Sakägare m m	Namn m m	Närvarande	
Närvarande	Se sakägareförteckning, aktbil Bl.		
Information	<p>Bo Clarin och Knut Kroon rapporterar att överläggningar ägt rum med Lomma kommun angående ett kommunalt övertagande av en väg belägen norr om Lomma 28:6-9 samt asfaltytor och planteringar.</p> <p>Överläggningarna har huvudsakligen givit det resultatet att en stadsplaneändring fordras för ett kommunal övertagande av asfaltytor. Möjligheten att genomföra en stadsplaneändring bedöms som liten.</p> <p>Med överläggningarna som bakgrund meddelar Olof Bergman Lomma kommuns synpunkter på redovisade frågor enligt följande.</p> <p>Tidigare fanns inte den typ av gemensamhetsanläggningar som nu avses att bildas i Lomma kommun. Varje villa hade sitt garage och kommunen svarade för gator, parkmark och dylikt.</p> <p>Omkring 1970 började bilden förändras. Villaägarna ville själva sköta vissa nyttigheter. Ibland bedömdes detta vara lämpligt. Sedan kom områden som redan från början planerats för gemensamma nyttigheter. Ett bilfritt område kräver gemensamma garagebyggnader med asfalterade tillfartsytor. Den ursprungliga stadsplanen på detta område förutsatte att fastighetsägarna skulle ha hand om även vägsystemet och torgbildningarna inom området. Lomma kommun har därefter ändrat stadsplanen så att vägsystemet ingår i det kommunala vägnätet.</p> <p>Kommunen har således redan en gång tillmötesgått fastighetsägarna. Nu gällande stadsplan fastställd 1982-02-01 innebär att gemensamhetsanläggningen skall ha hand om alla Bg-ytor (brun färg) och Bav-ytor (orange färg). Kommunalt underhåll här strider mot stadsplanen.</p>		
Yrkande	Karl-Axel Källstrand för HSB:s bostadsrättsförening Nybo preciserar nu ansökan till att omfatta samtliga Bg-ytor (garage) och Bav-ytor (avfallshantering).		

Lantmäteriet Bl 0316. 79-09 40 000 LiberFörlag 88-80604-5

Specialenhet nr 2 i M län

1983-05-24

137/81

Bo Clarin hävdar att vägen norr om Lomma 28:6-9 och området för avfallshantering inte skall ingå i förrättningen och att ansökan därom saknas. Enighet föreligger om att Lomma 28:6-9, 28:11-19 och 28:21-38 sammanlagt 31 enfamiljsvillor skall ha vardera ett andelstal.

Enighet föreligger också om att Lomma 11:40, 11:41, 28:5, 28:10, 28:20 och Vinstorp 26:30 sammanlagt 6 flerfamiljshus skall ha vardera 10 andelar. Sammanlagda andelstalet blir således 91.

Förrättningslantmätaren redogör för förslag till anläggningsbeslut. Mot förslaget framförs endast att asfaltytorna skall begränsas på sätt redan framförts av Bo Clarin m fl.

Den aktuella gemensamhetsanläggningen är i huvudsak utförd.

Kostnaderna för anläggningen har inkluderats i köpeskillingen för ingående fastigheter och är således redan erlagd.

Per-Axel Nilsson för Fastighets AB Sulcus förklarar att bolaget är villigt att besiktiga anläggningen tillsammans med samsällighetsföreningens styrelse och därefter åtgärda eventuella brister.

Detsamma skall gälla för de 13 villafastigheter som Wihlborgbyggen AB uppfört.

Något yrkande om ersättning för de utrymmen som tagits i anspråk för anläggningen framförs inte.

Förrättningskostnaderna skall enligt erbjudande betalas av Lomma kommun.

Anläggningsbeslut

Skäl

Den yrkade gemensamhetsanläggningen medför fördelar som överväger de kostnader och olägenheter som den medför.

Anläggningens inrättande ingår som ett led i genomförandet av stadsplan fastställd 1982-02-01.

Skäl till avvikelse från stadsplanen på sätt yrkats av Bo Clarin m fl har inte visats föreligga. Byggnadsnämnden har medgivit inrättandet av anläggningen. Beslut

Se aktbilaga AB.

Beslut om andelstal

Se aktbilaga AB.

Tillträde

Tillträde skall ske så snart anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Specialenhet nr 2 i M län

Datum

1983-05-24

Dnr

137/81

Ersättningsbeslut

Skäl

Inga yrkanden om ersättning har framställts. Upplåtelse av utrymme för anläggningen medför ingen minskning av marknadsvärde eller annan ersättningsgill skada.

Anläggningens inrättande är utan betydelse för rättighets-havare som avses i 16 § 2 st anläggningslagen.

Beslut

Ersättning skall inte utgå.

Fördelning av för-rättningskostnader

Lomma kommun, hela kostnaden.

Föreningsbildning

Efter yrkande skall i anslutning till förrättningen hållas sammanträde enligt 20 § lagen om förvaltning av samfällig-heter för att bilda samfällighetsförening.

Avslutningsbeslut och besvärshänvis-ning

Förrättningen avslutas. Om Ni vill överklaga förrättningen skall Ni skriva till Malmö tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 Malmö. Tingsrätten måste ha fått Er skrivelse inom fyra veckor från avslutningsdagen annars kan man inte ta upp den till behandling. Detta innebär att Ni måste posta Er skrivelse i så god tid att den kommit in till tingsrätten se-nast tisdagen den 21 juni 1983.

Tala om i Er skrivelse vad Ni anser skall ändras och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilken för-rättning Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättningens diarienummer (Dnr), se ovan.

Vid protokollet



Gösta Söderberg
Förrättningslantmätare

Protokollet uppsatt
1983-05-24



Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

Sändes till

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

Ink. 81-11-11

Dnr. 137/81

Fastighetsbildningsmyndigheten

Specialenhet nr 2 i M län

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Ansökningen avser ¹ <input type="checkbox"/> avstyckning från: <input checked="" type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:		
Gemensamhetsanläggning btr parkeringsplatser, garage- byggnader jämte tillfarter till desamma		
Registerområde (socken)	Kommun	Län
Lomma	Lomma	M

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad ² den (bifogas)	
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:

Sökandes namnunderskrift³

HSB:s Brf Nybo i Lomma


Gunnar Kronvall

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

^{1, 2, 3, 4}) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med X i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

- 16 -

ANSÖKAN
om fastighetsbildning m m
Datum

Ifyller av myndigheten	
Sida	Aktbilagor
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare ⁴
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare ⁴
	Telefon (även riktnummer)

Anvisningar

¹ En enkel kartskiss kan fogas till ansökningen, tex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningen. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef



HSB:s RIKSFÖRBUND

REGION SÖDER

Vårt tjänsteställe, handläggare, telefonnummer

PBS Gunnar Kronvall

Vårt datum

1981-11-10

Ert datum

Vår beteckning

Er beteckning

1 (2)

Fastighetsbildningsmyndigheten

Specialenhet nr 2

Fersens väg 18

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

Ink... 81-11-11.....

211 24 MALMÖ

Dnr... 137/87.....

Btr. Vinstorpsområdet i Lomma

Härmed anhålles om förrättning om gemensamhetsanläggning gällande garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter med planteringar å rubricerat område.

Anslutna fastigheter:

Småhus uppförda av Wihlborgbyggen AB (Markerade med gul färg)	13 st
Småhus uppförda av Skånska Cementgjuteriet (Markerade med grön färg)	18 st
Flerfamiljshus uppförda av Nybo i Lomma (Markerade med orange färg)	69 lgh
Totalt	100 lgh

GARAGEBYGGNADER

Till småhus har tilldelats (enligt markering på bifogade ritningar) vardera 1 st garage. Summa: 31 st

Till Brf Nybo har tilldelats totalt 60 platser.

Andelstalet bör fördelas i förhållande till garageplatser:
 $13/91 + 18/91 + 60/91 = 1.$

PARKERINGSPLATSER

Disponibla platser:

Vid Wihlborgs garage	4 st	
Vid transformatorstation	3 st	
Vid SCG:s garage (norr) 8 + 8	16 st	
Vid Södra parkeringen 32+32+2	66 st	= <u>89 st</u>

-2-

Postadress
Box 4544
203 20 MALMÖ

Kontorsadress
Södra Tullgatan 4 A
MALMÖ

Telefon
040-714 00

Bankgiro
118-52 55

Postgiro
5 06 80-8

Parkeringsplatserna bör fördelas i förhållande till antal lägenheter.

$$\frac{13 \times 89}{100} + \frac{18 \times 89}{100} + \frac{69 \times 89}{100}$$

eller antal platser för småhusen 27 st och för brf Nybo 62 st.

TILLFARTER OCH PLANTERING (markerade med röd begränsning)

Bör fördelas enligt parkeringsplatser

Med vänlig hälsning
HSB:s RIKSFÖRBUND
Region Söder
Byggnads- och förvaltningsavdelningen



Gunnar Kronvall



MALMO

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Speciolenhet nr 2 i Malmöhus län

Ink... 81-12-01.....

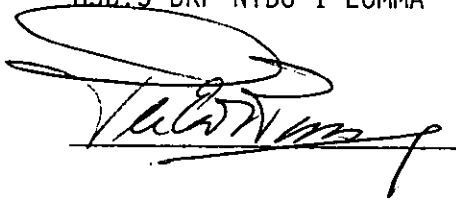
Dnr.....

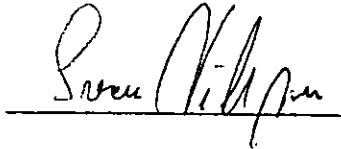
F u l l m a k t

för Gunnar Kronvall att föra HSB:s brf Nybos talan i frågor angående samfällighetens garage och parkeringsplatser samt tillfarter till dessa.

Malmö 1981-11-

HSB:S BRF NYBO I LOMMA





Beyittnas





LÄNSSTYRELSEN

REGISTRERINGSBEVIS

Malmöhus - - - - - län
Allmänna enheten
Föreningsregistret

Datum för registrering 1980-12-11
Räkenskapsår - - -
Datum för mottagande av ekonomisk plan - - -

Organisationsnummer
716407-0034

Föreningens firma
HSB:s Bostadsrättsförening NYBO i Lomma

Utdelningsadress S Förstadsgatan 79 D, Postnr och ortsnamn 214 20 Malmö

Styrelsens säte/Kommun
Lomma

Andamålet med föreningens verksamhet
- - -

Firmatecknare
Erik Bennemo, Per-Eric Persson, Harry E Myhrberg och Sven Nilsson, två i förening

Styrelsens sammansättning
Ledamöter
Erik Karl Albert Bennemo Malmö
Claes Nilsson Lomma
Sture Lindgren Bjärred
Harry E Myhrberg Lomma
Per-Eric Persson Malmö
Suppleanter
Sven Bernhard Nilsson Malmö
Jan Schön Bjärred

Uppgifterna i detta bevis stämmer överens med anmälningar som kommit in till registret och antecknats där intill
Datum för bevisets utfärdande
1981-10-08

Exp-avg 35 kronor-
 Utan avg

Ag Holko
Ag Holko

LOK 387 X 90 0 16 138 81-83 13000 Nilsson's Trade Register - 407 407 01 023

LÄNSSTYRELSEN

REGISTRERINGSBEVIS

Stockholms

län

Datum för registrering

Räkenskapsår

1924-10-18

Datum för mottagande av ekonomisk plan

Organisationsnummer

702000-9317

Föreningens firma

Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsföreningars Riksförbund u.p.a. efter
reg 1973-02-15 HSB:s Riksförbund ek.för.

Utdelningsadress

Box 8310

Postnr och Ortsnamn

104 20 Stockholm

Styrelsens säte/Kommun

Stockholm

Andamålet med föreningens verksamhet

Firmatecknare

Förutom styrelsen, dels envar av Anderstig, Fritz, Gustafsson, Larsson, Lidbäck, Nilsson, Pettersson, Svensson, Westin och Wiklund i förening med Leo, dels Leo Jan Ingvar Andersson, Kurt Eskil Axelsson, Owe Nils Axel Lundevall, Anders Harald Sigurd Olsson, John Lennart Ramnek, Rolf Bert Axel Trodin, Ragnhild Maria Teresia Walter och Lennart Isidor Warberg två i förening.

Styrelsens sammansättning

1981-09-21

Ledamöter

Lars Anderstig

Elsa Gunilla Gustafsson

Charles Lars-Olof Larsson

Per Gunnar Leo

Per Erik Lidbäck

Erik Bertil Vide Nilsson

Erik Gustaf Pettersson

Peder Svensson

Bengt Olof Wiklund

Jan Christer Westin (arb tag led)

Hans Roland Ingemar Fritz (arb tag led)

Suppleanter

Erik Arne Linder

Erik Nilsson

Torsten William Persson

Lars Simon Åhlman (arb tag led suppl)

Göran Rudklint (arb tag led suppl)

Uppgifterna i detta bevis stämmer överens med anmälningar som kommit in till registret och antecknats där intill

Datum för bevisets utfärdande

1981-09-22

 Exp avg 35 kronor Utan avg
14.159

M. Broms
M Broms

Kopians överensstämmelse
med originalet betygat


Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2 1983-05-24

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Lomma 11:40-41,28:5,10,20, Vinstorp 26:30 Sökande	1	1	Närv. gm Karl-Axel Källstrand	
			Fullmakt m m	1
HSB:s BRF NYBO i Lomma S Förstadsgatan 79 D 214 20 MALMÖ		2	Närv gm Bengt Rosberg och Karl-Axel Källstrand	
För fastighet (område) Lomma 28:6	2	1	Kals Göran Olsson närv	
		2	Närv gm Lars Hallin. Fullmakt	8
Klas Göran Olsson och Lena Carina Olsson Bethackegången 1 234 00 LOMMA				
För fastighet (område) Lomma 28:7	3	1	Närv.	
		2	Lars Hallin närv. Fullmakt	9
Lars Ingvar Hallin och Daisy Irene Louise Hallin Bethackegången 3 234 00 LOMMA				
För fastighet (område) Lomma 28:8	4	1	Bertil Lindhal närv	
		2	Närv	
Bertil Gerhard Henry Lindahl och Siv Ingbritt Marianne Lindahl Bethackegången 5 234 00 LOMMA				
För fastighet (område) Lomma 28:9	5	1	Ej närv	
		2	Kjell Nilsson närv	
Kjell Rune Bo Ive Nilsson och Karin Ulla-Britt Nilsson Bethackegången 7 234 00 LOMMA				
För fastighet (område) Lomma 28:11	6	1	Närv.	
		2	Närv	
Anders Rune Bjärnskog och Birgitta Ann-Christine Larsson Bethackegången 2 234 00 LOMMA				

Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2 1983-05-24

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan nr	anteckning om närvaro m m	Akt- bilaga
För fastighet (område)		1	Kornel Sass närv	
Lomma 28:12	7	2	Ej närv	
Kornel Sass och Veronika Sass Bethackegången 4 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Närv genom Bo Clarin.	
Lomma 28:13	8		Fullmakt.	2
Håkan Ragnar Linnarsson och Eva Gudrun Linnarsson Bethackegången 6 234 00 LOMMA		2	Närv	
För fastighet (område)		1	Christer Nilsson närv	
Lomma 28:14	9	2	Do Fullmakt	10
Jan Christer Nilsson och Wieslawa Nilsson Bethackegången 8 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Närv genom Bo Clarin.	
Lomma 28:15	10		Fullmakt.	3
Eva Monika Clarin Bethackegången 10 234 00 LOMMA		2	Närv gm Bo Clarin. Fullmakt	11
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:16	11	2	Närv	
Knut Håkan Kroon Mullskuffegången 7 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Mats Costéus närv	
Lomma 28:17	12	2	Ej närv	
Mats Erland Costéus och Ann Marina Costéus Mullskuffegången 5 234 00 LOMMA				

Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)		1	Närv genom Jan Landgren.	
Lomma 28:18	13		Fullmakt.	4
Jan O Landgren och Eva A Kristoffersson-Landgren Mullskuffegången 3 234 00 LOMMA		2	Ej närv	
För fastighet (område)		1	Jan Allan Eklund närv	
Lomma 28:19	14	2	Ej närv	
B Jan-Allan Eklund och Ann-Charlotte Eklund Mullskuffegången 1 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Närv gm Per-Axel Nilsson.Fullm	5
Lomma 28:21-38, 28:12	15	2	Do	12
Fastighets AB Sulcus 211 02 MALMÖ 1				
För fastighet (område)		1	Närv gm Per-Axel Nilsson. Fullm	6
Lomma 28:11 , 28:39	16	2	Do	13
AB Lomma Industricentrum adr Fastighets AB Sulcus 211 02 MALMÖ 1				
För fastighet (område)		1	Ej repr	
UNDERRÄTTELSE		2	" -	
Byggnadsnämnden i Lomma kommun Stadsarkitektkontoret Box 64 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Ej repr	
UNDERRÄTTELSE		2	" -	
Wihlborgbyggen AB Box 21027 200 21 MALMÖ				

Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2 1983-05-24

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:22	17	2	Ej närv.	
Lena Lundin och Johnny Borgesand Framtidsgatan 4 E 244 00 KÄVLINGE				
För fastighet (område)		1	Hans Lindskoug närv	
Lomma 28:23	18	2	Do Fullmakt	14
Hans Lindskoug och Britt-Louise Lindskoug Box 9 230 53 ALNARP				
För fastighet (område)		1	Mikael Lindwall närv	
Lomma 28:24	19	2	Ej närv	
Mikael Lindwall och Bodil Lindwall Hjortrongatan 37 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Närv genom Johan Ottosson.	
Lomma 28:25	20		Fullmakt.	7
Johan Ottosson och Ebba Ottosson Box 34 230 53 ALNARP		2	Do	
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:26	21	2	Lars Årefors närv	
Lars Årefors och Ulla-Britta Årefors Serenadgatan 50, 3 vån 214 72 MALMÖ				
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:27	22	2	Ej närv	
Leif Widewilt och Siv Widewilt Ö Fäladsgatan 10 212 24 MALMÖ				

Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2 1983-05-24

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Aktbilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:28	23	2	Tommy Nordén närv. fullmakt	
Tommy Nordén och Britt Marie Nordén Dansörgatan 20 214 83 MALMÖ				
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:30	24	2	Bo Agrell närv. Fullmakt	16
Bo Agrell och Mirza Agrell Villa Solnäs, Fjellie 225 90 LUND				
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:31	25	2	Anders Lundell närv. Fullmakt	17
Anders Lundell och Winnifred Wenckus Möllevångsgatan 51 A 214 20 MALMÖ				
För fastighet (område)		1	Närv.	
Lomma 28:32	26	2	Närv gm Bo Agrell. Fullmakt	18
Krister Persson Söngersjövägen 47, 6 x vån 214 38 MALMÖ Hammeltygsgången 1 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Thomas Fundby närv	
Lomma 28:33	27	2	Do Fullmakt	19
Thomas Fundby Mona Fundby Allégatan 17 234 00 LOMMA				
För fastighet (område)		1	Ildikó Leveen närv	
Lomma 28:34	28	2	Ej närv	
Benny Leveen och Ildikó Leveen Trollsjövägen 47 237 00 BJÄRRED				

Dnr 137/81

Sammanträdesdatum 1 1983-02-02

3

2 1983-05-24

4

Sakägare m m	Nr	Sammanträde enligt ovan		Akt- bilaga
		nr	anteckning om närvaro m m	
För fastighet (område) Lomma 28:35 Christer Persson och Agneta Persson Hasselgatan 16 234 00 LOMMA	29	1 2	Närv. Ej närv	
För fastighet (område) Lomma 28:36 Jörgen Molander och Annika Birgander Alnetorget 5 C 234 00 LOMMA	30	1 2	Närv.	
För fastighet (område) Lomma 28:37 Ann-Christine Bennborn och Mats Jönsson Slättängsgatan 27 A 234 00 LOMMA	31	1 2	Närv. Närv	
För fastighet (område) Lomma 28:38 Rickard Jörlöv och Karin Jörlöv Ystadgatan 37 214 44 MALMÖ	32	1 2	Rickard Jörlöv närv Do	
För fastighet (område) Vinstorp 25:105 Lomma kommun Box 64 234 00 LOMMA	33	1 2	Ej repr Närv gm Olof Bergman	
För fastighet (område) Hyresgästföreningen i S Skåne S Förstadsgatan 69 214 20 MALMÖ	34	1 2	Ej repr " -	

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

KALLELSE

till Aktbilaga

Datum

Enhet och dnr

B/

Specialenhet nr 2 i M län

1983-01-14

M6 137/81

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg

Upplysningar lämnas av

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsanses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknings (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län
 Fersens väg 18
 211 42 MALMÖ
 Telefon 040-70910

KALLELSE

Datum
 1983-05-06

fill Aktilaga
 B1
 Enhet och dnr
 M6 137/81

Förrättningslantmätare
 Gösta Söderberg
 Upplysningar lämnas av

Förrättning		
Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun		
Fortsatt handläggning		
Sammanträde hålls		
datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.
 Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

 Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)	

att vara ombud vid förrättningen ¹⁾ . Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).	
Ort och datum	

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt	

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Sammantaget nr 2200 71-00 100-000. EMBRYOK 780395

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1983-02-02	Delg nr 1-33	Exp datum ¹ 83-01-14	
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet		00	Delg nr 34	Exp datum ¹ 83-05-06	
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Lomma 11:40-41, 28:5, 10, 20, Vinstorp 26:30 Sökande HSB:s BRF NYBO i Lomma S Förstadsgatan 79 D 214 20 MALMÖ	1		25/11		
För fastighet (område) Lomma 28:6 Klas Göran Olsson och Lena Carina Olsson Bethackegången 1 234 00 LOMMA	2		21/11		
För fastighet (område) Lomma 28:7 Lars Ingvar Hallin och Daisy Irene Louise Hallin Bethackegången 3 234 00 LOMMA	3		19/11		
För fastighet (område) Lomma 28:8 Bertil Gerhard Henry Lindahl och Siv Ingbritt Marianne Lindahl Bethackegången 5 234 00 LOMMA	4		25/11		
För fastighet (område) Lomma 28:9 Kjell Rune Bo Ive Nilsson och Karin Ulla Britt Nilsson Bethackegången 7 234 00 LOMMA	5		18/11		
För fastighet (område) Lomma 28:11 Anders Rune Bjärnskog och Birgitta Ann-Christine Lärsson Bethackegången 2 234 00 LOMMA	6		20/11		

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1983-02-02	Delg nr	Exp datum ¹	
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet			Delg nr	Exp datum ¹	
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delg sätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Lomma 28:12 Kornel Säss och Veronika Säss Bethackegången 4 234 00 LOMMA	7		20/1		Kritiskt underlättat av Kornel Säss. Medd t Veronika Säss
För fastighet (område) Lomma 28:13 Håkan Ragnar Linnarsson och Eva Gudrun Linnarsson Bethackegången 6 234 00 LOMMA	8		2/2		Kritiskt underlättat av E.G. Medd t. H.R.L 83-02-01
För fastighet (område) Lomma 28:14 Jan Christer Nilsson och Wieslawa Nilsson Bethackegången 8 234 00 LOMMA	9		19/1		
För fastighet (område) Lomma 28:15 Eva Monika Clarin Bethackegången 10 234 00 LOMMA	10		28/1		
För fastighet (område) Lomma 28:16 Knut Håkan Kroon Mullskuffegången 7 234 00 LOMMA	11		21/1		
För fastighet (område) Lomma 28:17 Mats Erland Costéus och Ann Marina Costéus ✓ Mullskuffegången 5 234 00 LOMMA	12		19/1		Kritiskt underlättat av M Costéus Medd t. Ann M Costéus

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1983-02-02		Delg nr	Exp datum ¹
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet				Delg nr	Exp datum ¹
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 of 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Lomma 28:18 Jan O Landgren och Eva A Kristoffersson-Landgren Mullskuffegången 3 234 00 LOMMA	13		21/1		
För fastighet (område) Lomma 28:19 B Jan-Allan Eklung och Ann-Charlotte Eklund Mullskuffegången 1 234 00 LOMMA	14		21/1		
För fastighet (område) Lomma 28:21-38, 28:2 Fastighets AB Sulcus 211 02 MALMÖ 1	15		20/1		28:2 buren ej
För fastighet (område) Lomma 28:1, 28:39 AB Lomma Industricentrum adr Fastighets AB Sulcus 211 02 MALMÖ 1	16		20/1		28:1 buren ej
För fastighet (område) UNDERRÄTTELSE Byggnadsnämnden i Lomma kommun Stadsarkitektkontoret Box 64 234 00 LOMMA					
För fastighet (område) UNDERRÄTTELSE Wihlborgbyggen AB Box 21027 200 21 MALMÖ					

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningsätt ej anges

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1983-02-02		Delg nr	Exp datum ¹
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet				Delg nr	Exp datum ¹
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd ent 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område)			20/1		
Lomma 28:22	17				
Lena Lundin och Johnny Borgesand Framtidsgatan 4 E 244 00 KÄVLINGE					
För fastighet (område)			19/1		
Lomma 28:23	18				
Hans Lindskoug och Britt-Louise Lindskoug Box 9 230 53 ALNARP					
För fastighet (område)			18/1		
Lomma 28:24	19				
Mikael Lindvall och Bodil Lindvall Hjortrongatan 37 234 00 LOMMA					
För fastighet (område)			25/1		
Lomma 28:25	20				
Johan Ottosson och Ebba Ottosson Box 34 230 53 ALNARP					
För fastighet (område)			24/1		
Lomma 28:26	21				
Lars Arefors och Ulla-Britta Arefors Serenadgatan 50, 3 vån 214 72 MALMÖ					
För fastighet (område)			31/1		
Lomma 28:27	22				
Leif Widewilt och Siv Widewilt Ö Fäladsgatan 10 212 24 MALMÖ					

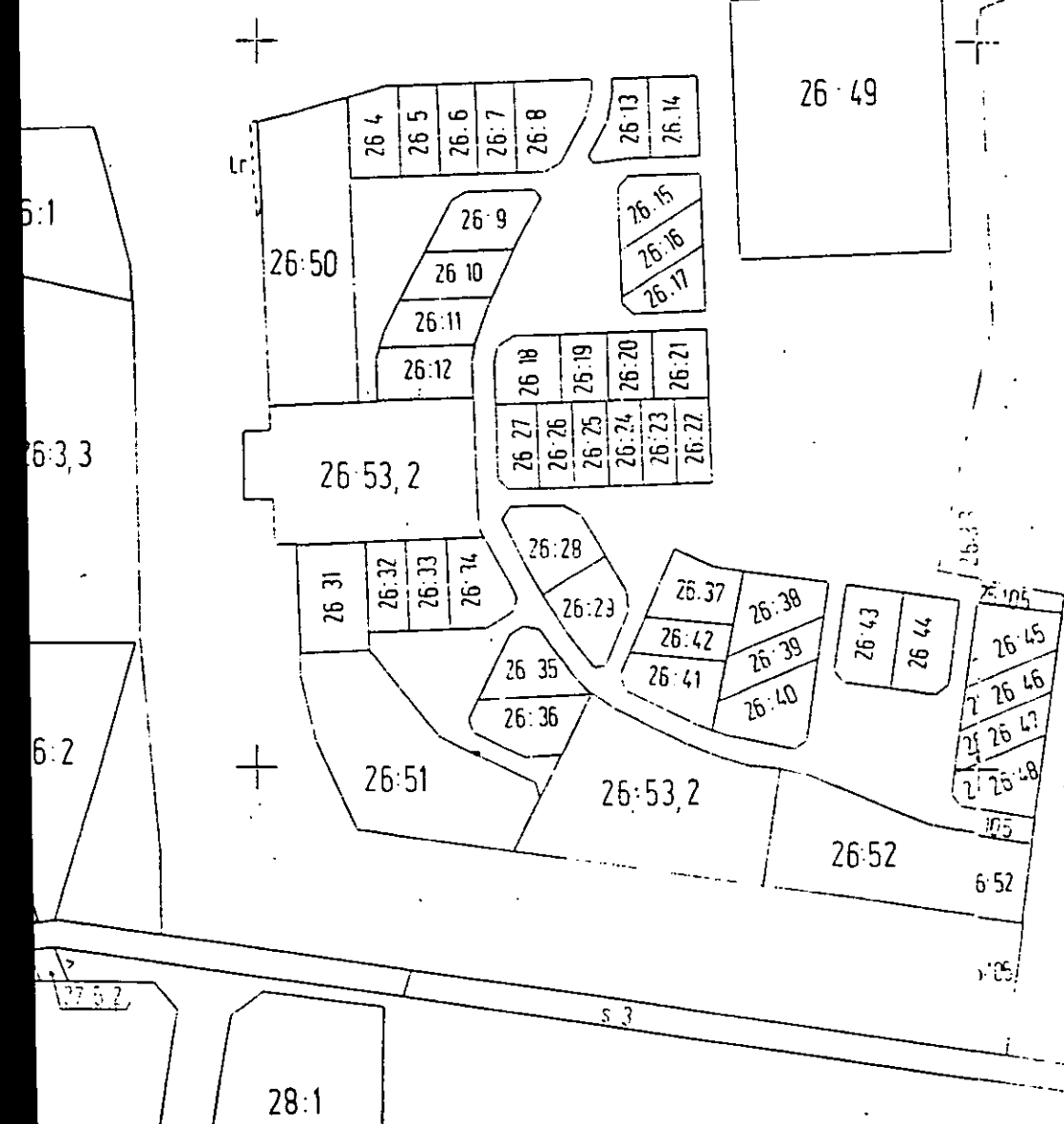
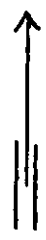
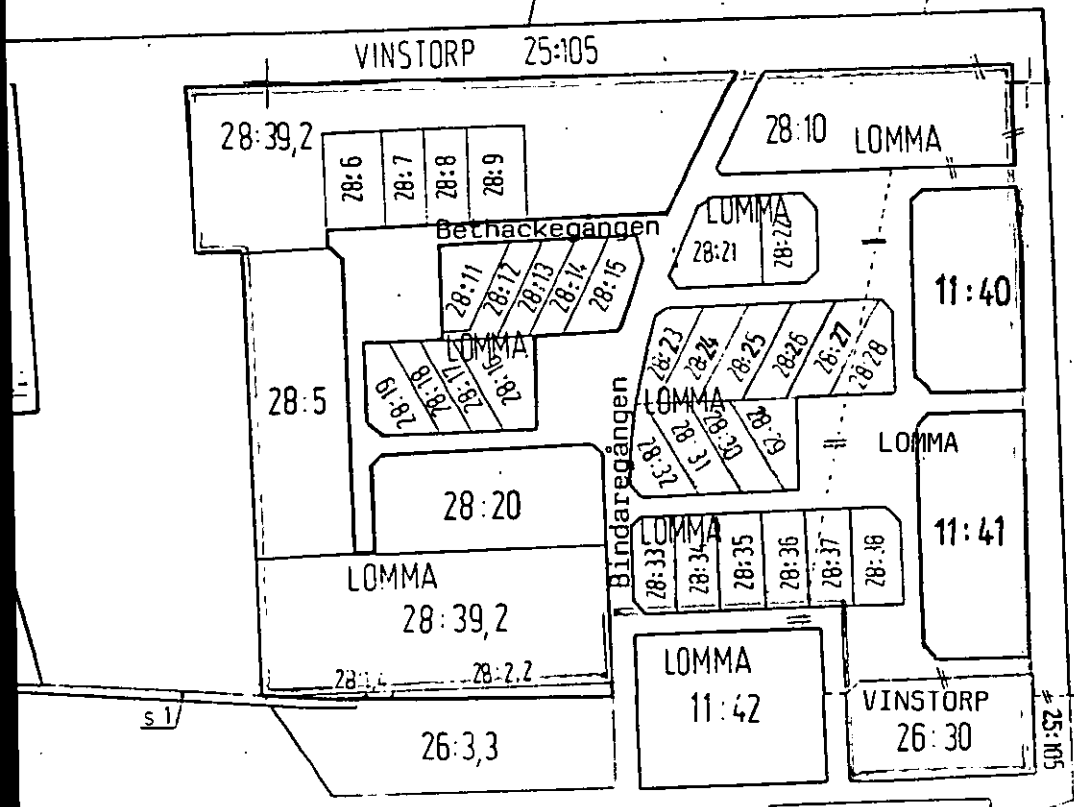
¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

Handling som delges ¹		Kallelse till sammanträde 1983-02-02	Delg nr	Exp datum ¹	
Handling som delges ¹ ansökan om ärendet			Delg nr	Exp datum ¹	
Den som avses med delgivning (sökare m m)	Delg nr	Annat delgsätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område) Lomma 28:28 Tommy Nordén och Britt Marie Nordén Dansörgatan 20 214 83 MALMÖ	23		21/1		
För fastighet (område) Lomma 28:30 Bo Agrell och Mirza Agrell Villa Solnäs, Fjellie 225 90 LUND	24		24/1		
För fastighet (område) Lomma 28:31 Anders Lundell och Winnifred Wenckus Möllevångsgatan 51 A 214 20 MALMÖ	25		18/1		
För fastighet (område) Lomma 28:32 Krister Persson Sorgenfrivägen 47, 6 vån 214 38 MALMÖ	26		31/1		
För fastighet (område) Lomma 28:33 Thomas Fundby Mona Fundby Allégatan 17 234 00 LOMMA	27		19/1		
För fastighet (område) Lomma 28:34 Benny Leveen och Ildikó Leveen Trollsövägen 47 237 00 BJÄRRED	28		25/1		

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges

Handling som delges ¹	<input type="checkbox"/> Kallelse till sammanträde	Delg nr	Exp datum ¹		
<input type="checkbox"/> Handling som delges ¹ ansökan om ärendet <input type="checkbox"/>	1983-02-02	34	83-05-06		
Den som avses med delgivning (sakägare m m)	Delg nr	Annat delgätt och expdatum	Delg bevis ink	Medd enl 12 el 13 § DL (datum)	Anm
För fastighet (område)			25/11		
Lomma 28:35	29				
Christer Persson och Agneta Persson Hasselgatan 16 234 00 LOMMA					
För fastighet (område)			20/11		
Lomma 28:36	30				
Jörgen Molander och Annika Birgander Alnetorget 5 C 234 00 LOMMA					
För fastighet (område)			21/11		
Lomma 28:37	31				
Ann-Christine Bennborn och Mats Jönsson Slättängsgatan 27 A 234 00 LOMMA					
För fastighet (område)			20/11		
Lomma 28:38	32				
Rickard Jörlöv och Karin Jörlöv Ystadgatan 37 214 44 MALMÖ					
För fastighet (område)			31/11		
Vinstorp 25:105	33				
Lomma kommun Box 64 234 00 LOMMA					
För fastighet (område)			20/11		
Vinstorp 25:105	34				
Hyresgästföreningen i S Skåne S Förstadsgatan 69 214 20 MALMÖ					
<i>För kallelsen och kyll handgen och Sten Svensson 83-05-19 skickat kullet kommer ej efter som det är endst- villor</i>					

¹ Ordinär delgivning om annat delgivningssätt ej anges



Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum
1983-01-14

Enhet och dnr
M6 137/81

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 11:40-41, 28:5, 10, 20,
Vinstorp 26:30 Sökande 1

HSB:s BRF NYBO i Lomma
S Förstadsgatan 79 D
214 20 MALMÖ

Förrättning		
Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun		
Sammanträde hålls		
datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)
Karl-Axel Källstrand
att vara ombud vid förrättningen ¹ . Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).
Ort och datum Malmö 1983 02 02
HSB:s BRF NYBO I LOMMA
Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt
<i>Karl-Axel Källstrand</i> <i>Birgitta Cube</i>

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

LANSSTYRELSEN

REGISTRERINGSBEVIS

Malmöhus - - - - - län
Allmänna enheten
Föreningsregistret

Datum för registrering 1980-12-11
Räkenskapsår - - -
Datum för mottagande av ekonomisk plan - - -

Organisationsnummer
716407-0034

Föreningens firma
HSB:s Bostadsrättsförening NYBO i Lomma

Utdelningsadress S Förstadsgatan 79 D, Postnr och ortsnamn 214 20 Malmö

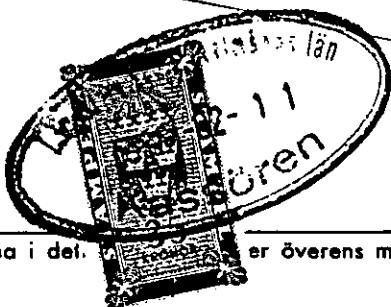
Styrelsens säte/Kommun Lomma

Ändamålet med föreningens verksamhet
- - -

Firmatecknare
Erik Bennemo, Per-Eric Persson, Harry E Myhrberg och Sven Nilsson, två i förening

Styrelsens sammansättning

<u>Ledamöter</u>	
Erik Karl Albert Bennemo	Malmö
Claes Nilsson	Lomma
Sture Lindgren	Bjärred
Harry E Myhrberg	Lomma
Per-Eric Persson	Malmö
<u>Suppleanter</u>	
Sven Bernhard Nilsson	Malmö
Jan Schön	Bjärred



LOK Ser 1 Avd D nr 138. 81-03. 15000 Nilsens Tr. AB Björnum. ALF 440 81 025

Uppgifterna i del... er överens med anmälningar som kommit in till registret och antecknats där intill
Datum för bevisets utfärdande 1982-02-09

Exp avg 35 kronor
 Utan avg

[Signature]
Ag Hofko

HSB Malmö ek för

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum
1983-01-14

Enhet och dnr
2
M6 137/81

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 28:13

8

Håken Ragnar Linnarsson och
Eva Gudrun Linnarsson
Bethackegången 6
234 00 LOMMA

Förrättning		
Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun		
Sammanträde hålls		
datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet tex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Bo Clarin

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 830131

Namnsteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Håken Ragnar Linnarsson *Eva Gudrun Linnarsson*

Namnsteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum
1983-01-14

Enhet och dnr 3
M6 137/81

Lomma 28:15

10

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Eva Monika Clerin
Bethackegången 10
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet tex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för ~~lån~~ på ombudet)

Eva Monika Clerin

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

17/1 - 83 Lomma

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Eva Monika Clerin

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

FASTIGHETSBIKDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

KALLELSE

Datum
1983-01-14

Aktbilaga

Enhet och dnr
4
M6 137/81

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplvsnngar lämnas av

Lomma 28:18

13

Jan O Landgren och
Eva A Kristoffersson-Landgren
Mullskuffegången 3
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening ed skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallas, skall ansökningen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Jan Landgren

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma den 2 feb - 83

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Eva Kristoffersson-Landgr

Namnteckning(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län
 Fersens väg 18
 211 42 MALMÖ
 Telefon 040-709 10

-69- *Enkelt mot. 83-01-17/RN*
 Aktbilaga 5

KALLELSE

Datum 1983-01-14

Enhet och dnr M6 137/81

Förrättningslantmätare
 Gösta Söderberg
 Upplysningar lämnas av

Lomma 28:23-38, 28:2

15

Fastighets AB Sulcus

211 02 MALMÖ 1

Förrättning		
Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun		
Sammanträde hålls		
datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
 Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallats, skall ansökningen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)
Per-Axel Nilsson
att vara ombud vid förrättningen ¹ . Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).
Ort och datum
Malmö 1983-01-19

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt
FASTIGHETS AKTIEBOLAGET SULCUS
Per-Axel Nilsson
 Namnteckning av den som över inte bevitnas
 Lennart Lindahl

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

-71-

REGISTRERINGSBEVIS

FÖR AKTIEBOLAG

Till aktbil 5
Utfärdat den: 83-01-10

Bolagets reg.datum: 1947-10-15

Bolagets org.nr: 556050-9308

Firma: Fastighetsaktiebolaget Sulcus.

Postadress: 211 02 Malmö

Säte: MALMÖHUS LAN, MALMÖ KOMMUN

Aktiekap.: 5.000.000 Kronor

Anm.:

Registeruppgifter:

STYRELSELEDAMÖTER:

301009-5937 Bengtsson Lars Walter, Vändakersvägen 13, 217 64 Malmö
260109-1438 Larsson Karl Lennart, Kungsvägen 84, 352 44 Växjö
290828-8075 Lidström Göran, Ellenhill 1, 217 74 Malmö

STYRELSESUPPLEANTER:

330516-3598 Angsmark Rolf Gustaf, Hedäkersvägen 24, 217 64 Malmö
300826-4339 Forss Sigvard, Lingonstigen 27, 181 64 Lidingö
300126-3932 Lindahl Frans Yngve Lennart, Drottninggatan 228, 252 33
Helsingborg

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR:

330516-3598 Angsmark Rolf Gustaf, Hedäkersvägen 24, 217 64 Malmö

FIRMA TECKNING:

Firman tecknas förutom av styrelsen eller av verkställande direktören enligt 8:12 ab lagen, av Bengtsson, Larsson, Lidström, Angsmark Forss och Lindahl, två i förening eller av envar av Bengtsson, Lidström och Lindahl i förening med endera av Sven Erik Thomasson, Växjö, och Jan Hilding Westergren, Mölndal.

FÖRBEHÅLL:

Bolagsordningen innehåller förbud i vissa fall mot aktieförvärv och förbehåll om lösningsrätt.

AV BOLAGETS AKTIER ÄR 42.050 BUNDNA OCH 7.950 FRIA.

NUVARANDE FIRMA OCH TIDIGARE FIRMORS REGISTRERINGSDATUM:
1947-10-15 Fastighetsaktiebolaget Sulcus.

OVANSTÄNDE UTGÖR UTDRAG UR
AKTIEBOLAGSREGISTRERET
PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET
BOLAGSBYRÅN

Att denna fotografiska kopia är i överensstämmelse med originalhandlingen betyga

Karin Eklund Inger Jacobson

För- ännare se baksidan.

FASTIGHETSBILODNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Uppllysningar lämnas av

-73- *Uthävt urto. 83-01-17/ka*
Aktbilaga 6/ka

KALLELSE

Datum
1983-01-14

Enhet och dnr
M6 137/81

Lomma 28:1, 28:39

16

AB Lomma Industricentrum
adr Fastighets AB Sulcus
211 02 MALMÖ 1

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a
Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Per-Axel Nilsson

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe. (Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Malmo 1983-01-19

Namnsteckning av den(de) som lämnat fullmakt

AB Lomma Industricentrum

Per-Axel Nilsson
Namnteckning (arna) behöver inte bevitnas

Lennart Widerberg
Lennart Widerberg

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser

Diarienummer
038993/81

Rotal
3

Reg.uppgift nr

Organisationsnummer
556137-6483

Registreringsdatum	Kungörelsedatum	Sida
81-10-07	81-10-21	1
Bolagets reg.datum	Nuvarande firmas reg.datum	
1970-07-22	1970-07-22	
Säte (Kommunkod/kommun)		
62 LOMMA		

556137-6483 Aktiebolaget Lomma Industricentrum
MED SÄTE I MALMÖHUS LÄN LOMMA KOMMUN
HAR 81-10-07 ÄNDRATS PÅ FÖLJANDE SATT.

STYRELSE:

ANTAL LED. VERKL.: 5 LAGST: 5 HÖGST: 7
ANTAL SUPPL. VERKL.: 5 LAGST: 5 HÖGST: 7

240930-5816 LED
Eerqman Hans Olof Gunnar
Ottars väg 14
230 00 Bjärred

150715-3912 LED
Hansson Hans Inge Robert
Vinstorp 6
234 00 Lomma

170225-4531 LED VD
Hersler Sture Bertil Agard
Bülow Hübés väg 9 D
216 18 Malmö

290828-8075 LED
Lidström Göran.....
Ellenhill 1
217 74 Malmö

270212-3916 LED
Lindahl Sven Åke
Eerquvsgratan 3
234 00 Lomma

430724-4576 SUPPL
Hartman Bengt Sture Harald
Rådmansvägen 5
237 00 Bjärred

401107-4335 SUPPL
Hultberg Lennart Bengt Åke
Löjtnantsvägen 10
237 00 Bjärred

290313-5537 SUPPL
Karlsson Bengt Martin
Kaptensvägen 6
240 21 Lödöseköpinge

340316-4159 SUPPL
Stahl Leif Ingemar
Bredgatan 5
234 00 Lomma

(FORTS...)

A = Arbetstagarrepresentant
O = Offentlig representant

U = Utländsk medborgare eller svensk medborgare bosatt utomlands

PATENT- och REGISTRERINGSVERKET -76
 BOLAGSBYRÅN

ÄNDRINGSBEVIS

Diarienummer
 038993/81

Rotel
 3

Reg.uppgift nr

Organisationsnummer
 556137-6483

Registreringsdatum
 81-10-07

Kungörelsedatum
 81-10-21

Bolagets reg.datum
 1970-07-22

Nuvarande firmas reg.datum
 1970-07-22

Säte (Kommunkod/kommun)
 02 LOMMA

300221-4132 SUPPL
 Widerberg Åke Lennart Johan
 Sundsgatan 23
 230 44 Vintrie

FIRMA TECKNARE:

Firman tecknas förutom av styrelsen eller av verkställande direktören enligt 8:12 ab lagen av envar av Bergman, Hansson och Lindahl i förening med envar av Hersler, Lidström och Widerberg.

Att denna fotografiska kopia är i överensstämmelse med originalhandlingen betyga

..... *Inger Jacobsen*

375.000 ex 80-11. Projekt landstämman 127043

A = Arbetstagarrepresentant
 O = Offentlig representant

U = Utländsk medborgare eller svensk medborgare bosatt utomlands

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Datum
1983-01-14

Aktbilaga
7
Enhet och dnr
M6 137/81

Lomma 28:25

20

Johan Ottosson och
Ebba Ottosson
Box 34
230 53 ALNARP

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
2 feb 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Förslag till stadgar bifogas.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Johan Ottosson

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Ebba Ottosson

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Speciolenhet nr 2 i M län

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

1983-05-06

M6 137/81

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg

Upplysningar lämnas av

Lomma 28:6

2

Klas Göran Olsson och

Lena Corina Olsson

Bethackegången 1

234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube
.....
Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

LARS HALLEN

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 1983.05.23

Namnsteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Lena Olsson

Klas Göran Olsson

Namnsteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum
1983-05-06

Enhet och dnr
M6 137/81

9

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 26:7

Lars Ingver Hallin och
Daisy Irene Louise Hallin
Béthackegången 3
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.
Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube
.....
Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Lars Hallin

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 23/5-83

Namnsteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Daisy Irene Louise Hallin

Namnsteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

1983-05-06

M6 137/81

Lomma 28:14

9

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Jan Christer Nilsson och
Wieslawa Nilsson
Bethackegången 8
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

CHRISTER NILSSON

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 1983-05-24

Namnteckning av den/de som lämnat fullmakt

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum -
1983-05-06

Enhet och dnr
M6 137/81

Lomma 28:15

10

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Eva Monika Clarin
Bethockegården 10
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet tex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

B.O. CLARIN

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma d. 23/5-83

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Eva Clarin

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län

1983-05-06

M6 137/81

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

Upprättad av *MW*

Behandlas av

83. 05. 09.

Lomma 20:21-38, 28:2

15

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Uppllysningar lämnas avLitet

--	--	--

Fastighets AB Sulcus

Föresatt d.....

211 02 MALMÖ 1

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum | tid | plats

24 maj 83 18.30 Fritidsgården Norr Vinstorp,
Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar ö norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till ott förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallats, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube
.....
Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Per-Axel Nilsson

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Malmö 1983-05-18

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

FASTIGHETSÄKTIEBOLAGET SULCUS

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d



REGISTRERINGSBEVIS
FÖR AKTIEBOLAG

Utfärdat den: 83-01-10

Bolagets reg.datum: 1947-10-15

Bolagets org.nr: 556050-9308

Firma: Fastighetsaktiebolaget Sulcus.

Postadress: 211 02 Malmö

Säte: MALMÖHUS LAN, MALMÖ KOMMUN

Aktiekap.: 5.000.000 Kronor

Anm.:

Registeruppgifter:

STYRELSELEDAMÖTER:

301009-5937 Bengtsson Lars Walter, Vändäkersvägen 13, 217 64 Malmö
260109-1438 Larsson Karl Lennart, Kungsvägen 84, 352 44 Växjö
290828-8075 Lidström Göran, Ellenhill 1, 217 74 Malmö

STYRELSESUPPLEANTER:

330516-3598 Angsmark Rolf Gustaf, Hedäkersvägen 24, 217 64 Malmö
300826-4339 Forss Sigvard, Lingonstigen 27, 181 64 Lidingö
300126-3932 Lindahl Frans Yngve Lennart, Drottninggatan 228, 252 33
Helsingborg

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR:

330516-3598 Angsmark Rolf Gustaf, Hedäkersvägen 24, 217 64 Malmö

FIRMA TECKNING:

Firman tecknas förutom av styrelsen eller av verkställande direktören enligt 8:12 ab lagen, av Bengtsson, Larsson, Lidström, Angsmark Forss och Lindahl, två i förening eller av envar av Bengtsson, Lidström och Lindahl i förening med endera av Sven Erik Thomasson, Växjö, och Jan Hilding Westergren, Mölndal.

FÖRBEHÅLL:

Bolagsordningen innehåller förbud i vissa fall mot aktieförvärv och förbehåll om lösningsrätt.

AV BOLAGETS AKTIER ÄR 42.050 BUNDNA OCH 7.950 FRIA.

NUVARANDE FIRMA OCH TIDIGARE FIRMORS REGISTRERINGSDATUM:
1947-10-15 Fastighetsaktiebolaget Sulcus.

OVANSTÄNDE UTGÖR UTDRAG UR
AKTIEBOLAGSREGISTRET
PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET
BOLAGSBYRÅN

Att denna fotografiska kopia är i överensstämmelse med originalhandlingen betyga

Henneri Wikström *J. Johansson*

Förklaringar se baksidan.

Specialenhet nr 2 i M län

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

Datum

Enhet och dnr

1983-05-06

M6 137/81

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

83. 09.

Lomma 28:1, 28:39

16

AB Lomma Industricentrum
adr Fastighets AB Sulcus
211 02 MALMÖ 1

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar ö norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningssammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Per-Axel Nilsson

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Malmö 1984-05-18

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

AB LOMMA INDUSTRICENTRUM

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d



- 93 -

REGISTRERINGSBEVIS

FÖR AKTIEBOLAG

Utfärdat den: 83-02-21

Bolagets reg.datum: 1970-07-22

Bolagets org.nr: 556137-6483

Firma: Aktiebolaget Lomma Industricentrum

Postadress: 211 02 Malmö

Säte: MALMÖHUS LAN, LOMMA KOMMUN

Aktiekap.: 100.000 Kronor

Anm.:

Registeruppgifter:

STYRELSELEDAMÖTER:

240930-5816 Bergman Hans Olof Gunnar, Ottars väg 14, 230 50 Bjarred
150715-3912 Hansson Hans Inge Robert, Vinstorp 6, 234 00 Lomma
170225-4531 Hersler Sture Bertil Agard, Bülöw HÖbes väg 9 D, 216 18
Malmö
290828-8075 Lidström Göran, Ellenhill 1, 217 74 Malmö
270212-3916 Lindahl Sven Åke, Bergugvgatan 3, 234 00 Lomma

STYRELSESUPPLEANTER:

430724-4576 Hartman Bengt Sture Harald, Rådman svägen 5, 237 00
Bjarred
401107-4335 Hultberg Lennart Bengt Åke, Löjtnant svägen 10, 237 00
Bjarred
290313-5537 Karlsson Bengt Martin, Kaptensvägen 6, 240 21 Löddekö-
pinge
340316-4159 Ståhl Leif Ingemar, Bröd gat an 5, 234 00 Lomma
300221-4132 Widerberg Åke Lennart Johan, Sundsgatan 23, 230 44
Vintrie

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR:

170225-4531 Hersler Sture Bertil Agard, Bülöw HÖbes väg 9 D, 216 18
Malmö

FIRMA TECKNING:

Firman tecknas förutom av styrelsen eller av verkställande direktö-
ren enligt 8:12 ab lagen av envar av Bergman, Hansson och Lindahl i
förening med envar av Hersler, Lidström och Widerberg.

FÖRBEHÅLL:

Bolagsordningen innehåller förbud i vissa fall mot aktieförvärv och
förbehåll om lösningsrätt.

AV BOLAGETS AKTIER ÄR 81 BUNDNA OCH 19 FRIA.

(FORTS.)



- 94 -

REGISTRERINGSBEVIS FÖR AKTIEBOLAG

Utfärdat den: **83-02-21**

Bolagets reg.datum: _____

Bolagets org.nr: **556137-6483**

Firma: _____

Postadress: _____

Säte: _____

Aktiekap.: _____ Kronor

Anm.: _____

Registeruppgifter:

(FORTS.)

NUVARANDE FIRMA OCH TIDIGARE FIRMORS REGISTRERINGSDATUM:
1970-07-22 Aktiebolaget Lomma Industricentrum

----- OVANSTÅENDE UTGÖR UTDRAG UR
AKTIEBOLAGSREGISTRET
PATENT- OCH REGISTRERINGSVERKET
BOLAGSBYRÅN

Att denna fotografiska kopia är i överensstämmelse med originalen bekräftar befyga

Ludvig Nilsson Ingemar Jacobsen

Specialenhet nr 2 i M län

1983-05-06

M6 137/81

Fersens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

Lomma 28:23

18

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas avHans Lindskoug och
Britt-Louise Lindskoug
Box 9
230 53 ALNARP

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.
Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

*Hans Lindskoug*att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 830524

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Britt-Louise Lindskoug

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum
1983-05-06

Enhet och dnr
M6 137/81

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 28:28

23

Tommy Nördén och
Britt Marie Nördén
Dansörsgatan 20
214 83 MALMÖ

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till ett förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag



Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

Tommy Nördén

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 830524

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt



Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

Datum

1983-05-06

Enhet och dnr

M6 137/81

16

Lomma 28:30

24

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Bo Agrell och
Mirze Agrell
Ville Solnäs, Fjelle
225 90 LUND

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar ö norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallas, skall ansökningsen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansökningsen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 83-05-24

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Mirze Agrell

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län

Farsens väg 18

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

Datum

1983-05-06

Enhet och dnr

M6 137/81

17

Lomma 28:31

25

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg

Upplysningar lämnas av

Anders Lundell och
Wimifred Wenckus
Föllevångsgatan 51 A
214 20 MALMÖ

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappeländstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.
Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet tex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallats, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta CUBE
.....
Birgitta CUBE

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

*Anders Lundell*att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 830524

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Wimifred Wenckus

Namnteckningen(arna) behöver inte bevittnas

1) Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Speciolenhet nr 2 i M län

Fersens väg 13

211 42 MALMÖ

Telefon 040-709 10

1983-05-06

M6 137/81

Förrättningslantmätare

Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 28:32

26

Krister Persson

~~Sörgerfrivägen 47, 6 vån~~~~214 30 MALMÖ~~

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I-anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättningsammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag

Birgitta Cube

Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

att vara ombud vid förrättningen¹⁾. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

Lomma 83-05-24

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Krister Persson

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

Specialenhet nr 2 i M län
Fersens väg 18
211 42 MALMÖ
Telefon 040-709 10

1983-05-06

M6 137/81

Förrättningslantmätare
Gösta Söderberg
Upplysningar lämnas av

Lomma 28:33

27

Thomas Fundby
Hona Fundby
Allégatan 17
234 00 LOMMA

Förrättning

Anläggningsförrättning berörande Lomma 11:40-41, 28:1-2 och 28:5-39 samt Vinstorp 25:105 och 26:30 i Lomma kommun

Fortsatt handläggning

Sammanträde hålls

datum	tid	plats
24 maj 83	18.30	Fritidsgården Norr Vinstorp, Kappelandstorget, Lomma

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Inrättande av gemensamhetsanläggning avseende befintliga garagebyggnader, parkeringsplatser samt tillfarter och planteringar å norra delen av Norra Vinstorp i Lomma kommun.

I anslutning till att förrättningen avslutas kommer att hållas sammanträde för att bilda samfällighetsförening varvid bl a stadgar skall antas och styrelse väljas.

Medtag tidigare översända stadgar.
Som sakägare kallas Ni till sammanträdet.

Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall ha registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Om Ni inte kan komma till sammanträdet och inte heller kan företrädas av ombud och Ni vill veta vad som beslutats vid sammanträdet t ex om tid och plats för ett eventuellt nästa sammanträde, kan upplysningar därom erhållas genom förfrågan hos förrättningslantmätaren.

Uteblir sökanden från det första förrättnings-sammanträde till vilket han kallas, skall ansöknigen anses återkallad, om inte sökanden anmält laga förfall eller det är uppenbart att han vidhåller ansöknigen (4 kap 32 § fastighetsbildningslagen).

Enligt uppdrag



Birgitta Cube

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för (namn på ombudet)

THOMAS FUNDBY

att vara ombud vid förrättningen¹. Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte gäller).

Ort och datum

830524

Namnteckning av den(de) som lämnat fullmakt

Hona Fundby

Namnteckningen(arna) behöver inte bevitnas

¹⁾ Avser även rätt att underteckna överenskommelser o d

1983-05-24

Sammanträde för att bilda Bindaren norra samfällighetsförening

§ 1 Kallelse, närvaro m m

Sammanträdet hålles i omedelbar anslutning till förrättning för att inrätta gemensamhetsanläggning för Lomma 11:40, 11:41, 28:5-38 och Vinstorp 26:30 i Lomma kommun av Malmöhus län, dnr M6 137/81.

§ 2 Yrkande

Yrkande om att samfällighetsförening skall bildas för att förvalta anläggningssamfälligheten föreligger från närvarande sakägare.

§ 3 Utredning

Angående delaktighetsförhållandena hänvisas till förrättningsakten, aktbil AB.

§ 4 Stadgar

Stadgar av lydelse som framgår av bilaga till protokollet antas av delägarna.

§ 5 Val av styrelse

Valda för en tid av två år:

Knut Kroon (ordförande) Mullskuffegången 7, 234 00 LOMMA
Tel 040-41 26 05

Bengt Rosberg Dalslundsvägen 142, 232 02 ÅKARP
Tel 040-730 80 el 46 08 66

Bo Agrell Villa Solnäs, Fjellie, 225 90 LUND
Tel 040-41 47 25

Valda för en tid av ett år:

Bo Clarin Bethackegången 10, 234 00 LOMMA
Tel 040-41 28 87

Hans Lindskoug Box 9, 230 53 ALNARP
Tel 040-41 40 47

Styrelsesuppleanter

Stig Sundqvist Mullskuffegången 2A, 234 00 LOMMA
Tel 040-41 35 73

Lars Årefors Serenadgatan 50, 214 72 MALMÖ
Tel 040-41 43 63

1983-05-24

Revisor:

Johan Ottosson

Box 34, 230 53 ALNARP
Tel 040-41 46 46

Revisorssuppleant

Håkan Linnarsson

Bethackegången 6, 234 00 LOMMA
Tel 040-41 41 09

Antecknas att styrelsen enligt stadgarna har sitt säte i Lomma kommun. Samfällighetsföreningens adress är Bindaren: norra samfällighetsförening, c/o Knut Kroon, Mullskuffegången 7, 234 00 LOMMA.

§ 6 Registrering

Ansökan om registrering skall ske genom sammanträdesledarens försorg. Beslut vid detta sammanträde gäller under förutsättning att meddelat anläggningsbeslut vinner laga kraft.


Gösta Söderberg
Sammanträdesledare

Bestyrkas i församlingen


Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 FIRMA

Föreningens firma är

Bindaren Norra

..... samfällighetsförening.

§ 2 SAMFÄLLIGHETER

Föreningen förvaltar

Anläggningssamfällighet bestående av garagebyggnader m m

tillkommen genom anläggningsbeslut dnr M6 137/81 meddelat

1983-05-24.

§ 3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN

Samfälligheten(erna) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (dessa) ändamål

§ 4 MEDLEM

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 STYRELSE
säte, sammansättning

För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Lomma kommun.

Styrelsen skall bestå av 5 ledamöter och 2 suppleanter.

§ 6 STYRELSE
val

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.

Mandattiden för ledamot är 2 år och för suppleant ett år.

Första gången val äger rum skall 2 ledamöter väljas på endast ett år.

Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 STYRELSE
kallelse till
sammanträde,
föredragningslista

Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst 8 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt.

**§ 8 STYRELSE
beslutförhet,
protokoll**

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

**§ 9 STYRELSE
förvaltning**

Styrelsen skall

- 1 förvalta samfälligheten (extra) och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
- 4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 5 om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse

..... 1 revisorer och 1 suppleanter.

Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma

**§ 11 RÄKENSKAPS-
PERIOD**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden

..... 1/1 - 31/12

**§ 12 FÖRENING-
STÄMMA**

Ordinarie stämma skall årligen hållas under

..... mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer

Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgängliga för granskning under samma tid.

§ 13 KALLELSE TILL STÄMMA. Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom skriftliga meddelanden.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast 14 dagar före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom genom skriftliga meddelanden.

§ 14 MOTIONER. Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under februari månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

- § 15 DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA. Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas: 1 val av ordförande för stämman, 2 val av två justeringsmän, 3 styrelsens och revisorernas berättelser, 4 ansvarsfrihet för styrelsen, 5 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna, 6 ersättning till styrelsen och revisorerna, 7 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd, 8 val av styrelse och styrelseordförande, 9 val av revisorer, 10 fråga om val av valberedning, 11 övriga frågor, 12 meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

§ 16 DISPOSITION AV AVKASTNING. Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten(erna).

§ 17 STÄMMOBESLUT. Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning m m gäller 48, 49, 51 och 52 §§ lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m m som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 FLERA VERKSAMHETSRENSARE. Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

-114-

Vid tillämpning av andelsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem. Verksamhetsgrenarnas andelar i verksamhet som är gemensam för samfälligheten ~~(enna) utgör:~~

**§ 19 PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE**

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.


Gösta Söderberg
(Sammanträdesledare)

KOMMENTAR TILL STADGARNA

Vid hänvisning till lagrum avser SFL lagen (1973: 1150) om förvaltning av samfälligheter i dess lydelse den 1 juli 1974.

Till Ingressen

SFL innehåller tvingande regler för föreningsförvaltningen och stadgarnas innehåll. Genom bestämmelser i stadgarna kan föreningsmedlemmarna dock i vissa hänseenden avvika från SFL. I SFL anges i vilka situationer stadgarna får innehålla avvikelser från lagen.

Till § 1

Samfällighetsförenings firma skall innehålla ordet samfällighetsförening. Firman skall tydligt skilja sig från andra hos länsstyrelsen registrerade ännu bestående samfällighetsföreningsfirmor (29 § SFL).

Till § 2

Samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats. Samfällighetsförening får ej driva verksamhet som är främmande för det ändamål som samfälligheten skall tillgodose (18 § SFL). Förvaltningen omfattar även fastighet som föreningen äger samt medel som influtit vid försäljning.

Alla samfälligheter skall anges uttömmande och på ett sådant sätt att de kan identifieras. Om marksamfällighet eller gemensamhetsanläggning blivit registrerad bör registerbeteckningen anges.

Till § 3

Samfällighets ändamål kan ha bestämts vid lantmåteriförrättning och framgår i så fall av förrättningshandlingarna. Är det vid förrättning bestämda ändamålet oklart eller har det blivit inaktuellt eller har något ändamål inte föreskrivits vid förrättning bör grunderna för förvaltningen preciseras i stadgarna. Stadgar som strider mot förrättningsavgörande kan komma att underkännas vid registreringen.

Till § 4

Med delägarfastighet förstås fastighet som har del i samfällighet och med delägare ägaren av delägarfastighet (1 § 2 stycket SFL). Medlemmarna i samfällighetsförening utgöres av delägarna i samfällighet (17 § SFL).

Lagens bestämmelser om fastighet äger motsvarande tillämpning på sådan tomträtt, gruva, byggnad eller annan anläggning på ofri grund, naturreservat, som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 3 eller 4 SFL. Den som innehar fastighet på grund av testamentariskt förordnande utan att äganderätten tillkommer någon anses vid lagens tillämpning som fastighetens ägare. Som ägare av naturreservat anses den som förvaltar reservatet.

Innehavare av tomträtt i fastighet som har del i samfällighet enligt 1 § 1 stycket 1 eller 2 SFL skall vid tillämpningen av denna lag anses som delägare i fastighetsägarens ställe (3 § SFL).

- TIII § 5** Styrelsen för samfällighetsförening skall bestå av en eller flera ledamöter och ha sitt säte i den ort där medlemmarnas fastigheter eller huvuddelen av dessa ligger. Styrelseledamot skall vara myndig (30 § SFL) men behöver inte vara medlem.
- TIII § 6** När skäl därtill föreligger, får länsstyrelsen förordna att styrelsen skall bestå av flera ledamöter än som anges i stadgarna (31 § SFL).

Styrelseledamot kan av den som utsett honom skiljas från sitt uppdrag före utgången av den tid för vilken han utsetts (32 § SFL).

Har styrelseledamots uppdrag upphört eller är styrelseledamot förhindrad att utöva uppdraget och är styrelsen ej ändå beslutför, får länsstyrelsen förordna syssloman i sådan ledamots ställe. Finns av skäl som nu sagts icke någon styrelseledamot att tillgå, får sysslomannen ensam handha föreningens angelägenheter och företråda föreningen som styrelse (33 § SFL).

Om ej annat följer av stadgarna eller av föreningsstämmobeslut, får styrelsen utse särskild firmatecknare. Bemyndigande att teckna firma kan av styrelsen när som helst återkallas (34 § SFL).

Uppgift om föreningens postadress, om styrelseledamöternas fullständiga namn, bostads- och postadress och telefon samt om firmatecknare om sådan utsetts skall anmälas till länsstyrelsen (26 § SFL). Även ändring i dessa förhållanden skall anmälas till länsstyrelsen (39 § SFL).
- TIII § 8** Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken vid styrelsesammanträde de flesta röstande förener sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Första stycket gäller ej, om annat föreskrives i stadgarna (38 § SFL).

Med ledamot avses även tjänstgörande suppleant.

Tredje stycket avser bl a då kontakt tas brevldeles eller per telefon.
- TIII § 9** Styrelsen handhar samfällighetens angelägenheter i överensstämmelse med denna lag (SFL), stadgarna och föreningsstämmobeslut, i den mån beslutet ej strider mot denna lag (SFL) eller annan författning eller mot stadgarna (35 § SFL).

Styrelseledamot får ej taga befattning med angelägenhet i vilken han har ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (36 § SFL).

Styrelsen är behörig att företråda föreningen i förhållande till tredje man. Samma behörighet tillkommer firmatecknare. Styrelsen och firmatecknaren får dock ej utan stöd av stadgarna eller föreningsstämmobeslut överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år (37 § SFL).

Bestämmelsen under punkten 5 är endast avsedd för föreningar med flera samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar, i vilka medlemmarna har del efter olika andelstal. Bestämmelsen anknyter till 41 §, 42 §, 45 §, 48 § och 60 § SFL.
- TIII § 10** Revisionen avser räkenskapsperiod. Eftersom räkenskapsperiod inte behöver stämma överens med styrelsens mandattid, kan styrelsens förvaltning komma att revideras i omgångar.

Av allmänna rättsregler följer att till revisor inte får väljas den som ingått i styrelsen under den räkenskapsperiod revisionen avser.
- TIII § 12** Tiden för ordinarie stämma bör bestämmas så långt efter räkenskapsperiods utgång att revisorerna får tid att revidera och avge revisionsberättelse och styrelsen därefter får tid att kalla till stämma.

Om minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar eller det mindre antal, som kan vara bestämt i stadgarna, hos styrelsen begär att extra föreningsstämma skall hållas och därvid anger de ärenden som skall behandlas, åligger det styrelsen att inom en vecka kalla till sådan stämma att hållas så snart det med iakttagande av föreskriven kallelsetid kan ske. Sker det ej, utlyser länsstyrelsen stämma på anmälan av medlem (47 § 3 st SFL).

Till § 13 Kallelse till föreningsstämma sker genom styrelsens försorg. I kallelsen anges vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Underlåter styrelsen att utfärda kallelse till ordinarie föreningsstämma i enlighet med stadgarnas föreskrifter skall länsstyrelsen på anmälan av medlem utlysa föreningsstämma (47 § SFL).

Till § 15 Styrelsen är skyldig att på föreningsstämma lämna de upplysningar om föreningens verksamhet som medlem begär och som kan vara av betydelse för medlemmarna (50 § SFL).

Över beslut som fattas på föreningsstämma skall genom styrelsens försorg föras protokoll, vilket skall hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman (50 § 2 st SFL).

Talan får föras mot uttaxering (46 § SFL) och stämmobeslut (53 § SFL).

Till § 16 Om föreningens verksamhet är sådan att den inte ger ekonomiskt överskott bör bestämmelsen utgå.

Till § 17 Den som underlåtit att i rätt tid fullgöra sin bidragsskyldighet får delta i förhandlingarna men ej utöva rösträtt innan han fullgjort vad han eftersatt (48 § SFL).

Medlem eller annan får icke, själv eller genom ombud eller som ombud, delta i behandlingen av angelägenhet, vari han äger ett väsentligt intresse som strider mot föreningens (48 § SFL).

Innehavare av rättighet i delägarfastighet får närvara och yttra sig vid behandling av fråga som rör hans rätt (48 § SFL).

Röstberättigad medlem, som är närvarande vid föreningsstämma, har, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst (huvudtalsmetod). I fråga som har ekonomisk betydelse skall medlemmarnas röstetal i stället beräknas efter delägarfastigheternas andelstal, om medlem begär det. Dock får medlems röstetal ej överstiga en femtedel av det sammanlagda röstetalet för samtliga närvarande röstberättigade medlemmar (49 § SFL) (andelstalsmetod).

Medlems rösträtt kan utövas genom ombud. Ombud får ej företräda mer än en medlem. Som stämmans beslut gäller den mening för vilken de flesta rösterna avgivits. Vid lika röstetal avgöres val genom lottnings, medan i andra frågor den mening gäller som biträdes av ordföranden. Avvikelse från bestämmelserna om ombud kan dock föreskrivas i stadgarna (49 § SFL).

För beslut att överlåta eller söka inteckning i fast egendom eller upplåta sådan egendom med nyttjanderätt för längre tid än fem år fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna, om ej annat föreskrives i stadgarna (51 § SFL).

Vid omröstning i fråga om ändring av föreningens stadgar har varje röstberättigad medlem, oavsett om han äger en eller flera delägarfastigheter, en röst. För beslut om sådan ändring fordras minst två tredjedelar av de avgivna rösterna. Föreskrives strängare villkor i stadgarna skall det gälla.

Beslut om stadgeändring skall genom styrelsens försorg genast anmälas för registrering. Vid anmälan skall fogas två bestyrkta avskrifter av protokoll över beslutet. Beslutet får ej tillämpas innan registrering skett (52 § SFL).

Till § 18 Angående innebörden av huvudtalsmetod och andelstalsmetod, se kommentaren till § 17.

Några i alla sammanhang godtagbara hållpunkter för en jämförelse mellan samfälligheter eller andra verksamhetsgrenar när det gäller intresset och ansvaret för gemensamma åtgärder kan knappast uppställas. Om det emellertid är avgjort hur intresset och ansvaret för den gemensamma åtgärden är att fördela mellan verksamhetsgrenarna finns en norm för den angivna jämförelsen. Ett sådant avgörande kan åstadkommas genom att i stadgarna bestäms hur kostnaderna för viss verksamhet, exempelvis administrationskostnader, skall bäras av de olika verksamhetsgrenarna (se prop 1973: 160 s 578).

Angående tillgänglighållande av protokollet, se kommentaren till § 15.

Till § 19
Bestyrkes i tjänsten

Forsellabaker

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde
AL		stg 137,137D-H,138,138A-L,1186Ö, Lomma 11:40 och 11:41		Lomma
Kommunkod (4) 12 62	Kommunnamn (20) Lomma		Sökande HSB:s riksförbund Box 4544 203 20 MALMÖ	
Åtgärdstyper, kod 25	Projektnr (8)	Ink datum (6) 81-11-11		
<input type="checkbox"/> Flera sökande				
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkingar
		Förrättningskarta Antal blad <input type="checkbox"/> Upprättad <input checked="" type="checkbox"/> Inte upprättad		
		Beskrivning <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)		
AB		Beslut		
A		Ansökan		
EA	81-11-26	Req. Genis		
EA	81-12-01	Fullmakt		
	81-12-28	Inskrivn. utdrag		
	82-01-28	Skriv f BN:exp 6		
	82-03-18	BN yttrande § 68, 69		
B2	83-01-14	Dolgf		
B1	n	Sakäg. kalleber		
PR1	83-02-02	Protokoll		
	1-7 11-	Fullmakt m m		
	83-05-06	Kalleber t m m 83-05-24		
D		Projektningshandlingar		
C		gällande fastigh. und		
PR2	83-05-24	Protokoll. Förättu avsl		
	8-19 11-	Fullmakt		
	83-05-24	Protokoll. Föreningsbideln		
	11-	Stadsn. Samfällighets fören.		Kopia 11-
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad				

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den <u>83-02-02 83-01-14 BC</u>		<input type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den <u>83-05-24 83-05-06 BC</u>		Titel, namn:	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande		Resultat av samrådet med BN	
		<input type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil
		<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b		Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Begäran om ^{sanp} reg till FRM <u>83-06-16 BC</u>		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input checked="" type="checkbox"/> <u>Kop av Skidgöl(2) prot(1) -11</u>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)