

Stadgeändringar

Förslag till stadgeändring enligt nedan ska enligt bostadsrättslagen 9 kap 23§ godkännas av två på varandra följande årsstämmor med minst två tredjedelars majoritet av de röstande vid den senare stämman. Förslaget godkändes en första gång vid föregående årsstämma 2021-06-17.

Förslag till stadgeändring

Stadgarna skrevs när Ikano satt i styrelsen och innehåller ett par delar som behöver tas bort av formella skäl. Samtidigt föreslås bland annat att alla i styrelsen blir ordinarie ledamöter (inga suppleanter) och att tiderna för hur länge man får hyra ut i andra hand preciseras.

Styrelse

9 §

Helt ny text:

”Styrelsen består av minst fem och högst nio ledamöter. Samtliga ledamöter väljs vid ordinarie stämma för en tid av två år. Fyra ledamöter väljs jämna årtal och resterande ledamöter udda årtal.”

(Nuvarande text tas bort)

Konstituering och beslutsförhet

10 §

Sista meningen stryks och ersätts av:

”Som styrelsens beslut gäller den mening de flesta röstande förenar sig om. Vid lika röstetal gäller den mening som styrelsens ordförande biträder.”

Kallelse till stämma

§ 18

Följande mening stryks:

” Medlem som inte bor i föreningens hus, ska kallas genom brev under uppgiven eller eljest för styrelsen känd adress eller genom e-post.”

Dagordning

20 §

15. Beslut om antal styrelseledamöter

16. Val av styrelseledamöter

(I övrigt lika)

Röstning, ombud och biträde

22 §

Sista stycket stryks, i övrigt lika.

Bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter

31 §

Tillägg till första stycket:

”Samtycke till upplåtelse beviljas för max ett år vid varje tillfälle. Total tid för upplåtelse av en lägenhet ska inte överstiga två år. Minsta tid för upplåtelse skall vara tre månader.”

Tillägg till sista stycket:

”,punkt1”

Huddinge 2022-05-20

Styrelsen brf Odlå