

Kallelse till ordinarie föreningsstämma i Herrviksnäs Samfällighetsförening

Tid: Tisdag den 19 mars 2024, klockan 19.00

Plats: Hemmestaskolans matsal 6 – 9, Motionsvägen 4, Värmdö (för vägbeskrivning se www.hitta.se)

Kallelse och dagordning förmedlas till medlemmarna via föreningens digitala plattform Boappa, publiceras på föreningens publika hemsida samt sätts upp på anslagstavlan vid områdets infart. Vid stämman kommer förslag till debiteringslängd att finnas tillgängligt. Övriga handlingar kommer att finnas tillgängliga på föreningens digitala plattform Boappa fr.o.m. den 5 mars 2024.

- Årsredovisning för 2023
- Revisionsberättelse för 2023
- Valberedningens förslag
- Motion 1 och 2
- Förslag till verksamhetsplan för 2024
- Förslag till budget för 2024

Beslut: Enligt föreningens stadgar fattas beslut med acklamation om inte omröstning begärs.

Vid omröstning: Endast en röst per fastighet. *

Fullmakter:

1. Om en fastighet har flera ägare, men endast en av dem är närvarande vid stämman, ska denna uppvisa fullmakt från övriga delägare.
2. Den som vid stämman är ombud för annan fastighetsägare ska uppvisa fullmakt och om den fastigheten har flera delägare ska alla ha undertecknat fullmakten.
Obs. Endast en fullmakt per person.

För att hålla stämman så kort som möjligt välkomnas frågor och synpunkter om den övriga informationen i stämmohandlingarna – helst innan den 12 mars. Ställ din fråga via Boappa eller genom mejl eller telefon till någon i styrelsen. Frågor och svar kommer sedan att publiceras på Boappa.

Tänk på att meddela adressändring för post, e-post och när en fastighet byter ägare!

Välkommen till stämman!

Styrelsen

Dagordning se nästa sida!

*Enligt *huvudtalsmetoden* har varje medlem/ägarkonstellation en röst oavsett hur många fastigheter ägarkonstellationen äger. En medlem kan begära *Andelstalsmetoden*. Det innebär att varje fastighet har ett röstetal (antal röster) som exakt motsvarar det andelstal som fastigheten har. Det finns dock en begränsningsregel även i andelstalsmetoden, ingen medlem får använda ett sammanlagt andelstal som är större än 20% av det närvarande röstetalet enligt upprättad röstlängd. (48 § Lag (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter)

Dagordning för ordinarie föreningsstämma den 19 mars 2024

1. Föreningsstämman öppnas
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän, rösträknare
5. Upprop och förteckning av närvarande medlemmar och ombud
6. Godkännande av röstlängd
7. Frågan om stämman är stadgeenligt utlyst
8. Godkännande av dagordning
9. Styrelsens årsredovisning för 2023
10. Revisorernas berättelse för verksamhetsåret 2023
11. Fastställande av årsredovisning för 2023
12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Val av ordförande, ledamöter och revisorer
14. Val av valberedning
15. Beslut om arvoden till styrelse och revisorer
16. Rättstvist om användning av samfälld mark – information från styrelsen
17. Motion 1 Trappa med ledstång Påhlmans väg – G:a Herrviksnäsvägen
18. Motion 2 Trappa med ledstång G:a Herrviksnäsvägen - strandpromenad
19. Förslag till verksamhetsplan för 2024
20. Förslag till budget för 2024
21. Fastställande av debiteringslängd.
22. Övriga frågor
23. Tidpunkt för protokolljustering och distribution av protokollet
24. Avslutning

Herrviksnäs 2024-03-04

Styrelsen

Utanför protokollet: Val av midsommarkommitté.