An architectural rendering of a modern apartment complex. The central focus is a multi-story white building with a dark grey roof and numerous balconies, some with outdoor furniture. To the left and right are other buildings with orange and red accents. In the foreground, there is a lush green lawn with a paved path, a bench, and several people walking. The sky is a soft, hazy orange and blue, suggesting a sunset or sunrise.

**KONTAKTA OSS**

[brfdefemelementen@gmail.com](mailto:brfdefemelementen@gmail.com)

**SKÖTSEL  
I DIN  
LÄGENHET**

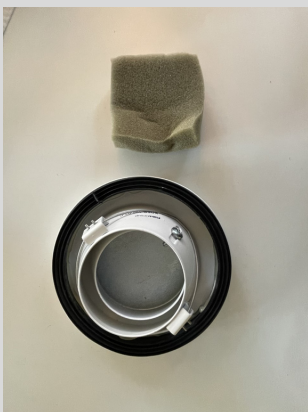
## Skötsel av ventilationsdon Rengöring av frånluftsdon

1. Frånluftsdonet sitter på väggen. Ta tag i kanterna på donet och dra rakt ut. Använd inga vassa verktyg, det kan skada väggen.



2. Ta ur den svampliknande kudden ur donet och diska av donet för hand.

Dammsug med den lilla borsten utanför och inuti ventilationsröret. Obs! Ändra inte inställningen av donet, genom att inte röra skruven. Om inställningen ändras påverkar detta hela byggnadens ventilation.



3. Placera tillbaka kudden och fäst åter ventilationsdonet genom att böja ut fjädrarna och fäst tillbaka i det första spåret. Tryck sedan tillbaka donet på plats, se till att det sitter ordentligt.



## Skötsel av ventilationsdon Rengöring av tilluftsdon

1. Tilluftsdonet sitter i taket. Rengör utsidan med en fuktig trasa.  
2. Dammsug t.ex. med ett borstliknande munstycke på taket och in mellan donets springor.



## Skötsel av element

Värmen sköts av två olika system, ventilation och vattenburna radiatorer (element). Omställningen av systemen sker automatiskt och är långsam, elementen slås på när temperaturen är konstant låg. För att hålla dina element välfungerande bör de skötas om.

Termostaten ska motioneras varje månad året om, detta gör ni genom att vrida ratten på elementet fram och tillbaka ett par gånger.



Om elementet är kallt kan du felsöka genom följande:

- Ha inget som täcker elementets termostat, t.ex. större möbler som soffor eller gardiner.
- Ha inte gardiner som går ner till golvet, luften behöver kunna cirkulera.
- Rengör ventilationsdonet.

Om ovanstående ej fungerar och elementet fortfarande är kallt kan du testa att lufta elementet. Du behöver inte en elementnyckel utan en skruvmejsel för att lufta våra.

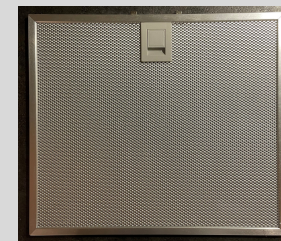
## Skötsel av ballofix

Ballofixen vid tvättmaskinen behövs även motioneras och detta gör ni genom att vrida ballofixen ett par gånger, detta kan göras samtidigt som ni motionerar termostaten.



## Skötsel av spisfläkt

Spisfläkten ska rengöras regelbundet eftersom det fastnar fett, damm och smuts där. Detta gör du enklast genom att ta loss filtret, handdiska eller kör den direkt i diskmaskinen.



Kolla gärna @ekotipset på instagram för bra tips hur du miljövänligt och utan dyra produkter kan rengöra filtret och även andra områden i hemmet. Passa gärna på att med en fuktig trasa torka av övriga ytor av spisfläkten.