

Protokoll Årsstämma i Flugsnapparvägens Samfällighetsförening

Tid: 2023-03-25 Lördag Kl:10.00

Plats: Förskolan Lärs matsal, Rödhakevägen 6 Gustavsberg

Närvarande: Hus 11, Hus 4, Hus 39, Hus 20, Hus 32, Hus 26, Hus 28, Hus 5, Hus 25, Hus 17, Hus 10.

1. **Årsstämman öppnas.**
2. **Val av**
 - 2.1. **Ordförande för stämman.**
Stämman väljer Jovana Jönsson Hus 4.
 - 2.2. **Sekreterare för stämman.**
Stämman väljer Annika Lundell Hus 11.
 - 2.3. **Två justeringsmän tillika rösträknare.**
Stämman väljer Carl-Mikael Almgren Hus 25 och Caroline Södergren Hus 10.
3. **Stämmans behöriga utlysande.**
Kallelse med handlingar ska enligt stadgar skickas ut två veckor innan årsstämman, och skickades 10 mars 2023. Stämman finner att årsstämman är behörigen utlyst.
4. **Godkännande av dagordning.**
Stämman godkänner dagordningen.
5. **Styrelsens/revisorns berättelser.**
Kassör Henrik Svanström Hus 39 läser upp revisionsberättelsen som skickades med kallelsen och årsredovisningen för räkenskapsåret 2022. Föreningen har gått med ca 107000 kr i vinst, som till största delen är avsättningen till staketunderhåll/lantmäteriförättning/laddstolpar och motsvarar ungefär den förhöjda avgiften som planerats användas till eventuell installation av laddstolpar. Föreningen har följt årets budget, med undantag för två poster (delar av snöröjningen och tv-avgiften) som hamnade på denna års budget istället för föregående.
6. **Genomgång och beslut av resultatdisposition, balansräkning och årsbokslut.**
Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition, att resultatet balanseras i ny räkning.
7. **Ansvarsfrihet för styrelsen.**
Stämman beslutar att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen.
8. **Propositioner från styrelsen**
 - 8.1. **Utökning av sophantering.** Styrelsen föreslår en utökning av komposthantering då nuvarande kompost inte längre är brukbar. Kostnaden är ca 4000 kr per år, sopkärlen kommer placeras i soprummet.
Stämman beslutar att godkänna styrelsens proposition



9. Motioner från medlemmar

- 9.1. Inköp av lekstuga** för en kostnad med 15.000 kr. Inkommen motion av hus 30 läses upp. Styrelsens förslag är att motionen ska bifallas med ändring att inköp ska vara klart senast 30:e juni samt att kostnaden ska tas från 2022 års resultat (dvs. att inte pengar i 2023 års budget avsätts). Det kvarstår tveksamheter kring vilken typ av lekstuga som får installeras utifrån rådande riktlinjer och regler. Styrelsen föreslår att detta utreds ytterligare innan beslut tas vilken lekstuga som ska köpas. Stämman kommer med ett ytterligare förslag om att öka maxbeloppet till 20.000 kronor exklusive moms (25.000 kr inklusive moms).
Stämman godkänner styrelsens förslag på bifall av inkommen motion med ändringen att beloppet ändras till 20.000 ex. moms.

10. Ersättning till styrelse och revisor 2022

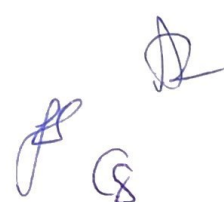
- 10.1. Ordförande 14 000 kr.**
Stämman godkänner ersättningen.
- 10.2. Kassör 14 000 kr.**
Stämman godkänner ersättningen.
- 10.3. Sekreterare 8 000 kr.**
Stämman godkänner ersättningen.
- 10.4. Revisor 8 000 kr.**
Stämman godkänner ersättningen.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Henrik Svanström går igenom utfallet för år 2022 som ligger till grund för föreslagen utgifts- och inkomststat för år 2023. Budgeten är i stort sett oförändrat för kommande år, undantag ökning av kostnad för städ av soprummet, snöröjning samt sandsopning. Leverantör för containers till städdagen kommer att ändras för kommande städdagar. Styrelsen föreslår fortsatt att 72 000 kr avsätts till underhålls- och reparationsfond. Sammantaget blir avgiften 1269 kr per hushåll i månaden och är något större än föregående år, till viss del på grund av föreningens momsregistrering för 2023.
Stämman godkänner styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

12. Val av styrelse:

- 12.1. Ordförande, 1 år (fyllnadsval).**
Valberedningens förslag Joakim Engström, hus 30.
Stämman beslutar att välja Joakim Engström.
- 12.2. Kassör, 2 år (nyval).**
Valberedningens förslag Martin Brandt, hus 32.
Stämman beslutar att välja Martin Brandt.
- 12.3. Sekreterare, 1 år (fyllnadsval).**
Valberedningens förslag Gustaf Åhman, hus 18.
Stämman beslutar att välja Gustaf Åhman
- 12.4. Suppleant, 1 år (nyval).**



Valberedningens förslag Anna-Lena Månsson, hus 38.
Stämman beslutar att välja Anna-Lena Månsson

13. Val av revisor och suppleant:

13.1. Revisor, 1 år.

Förslag på ny revisor är Henrik Sundström, till samma arvode. Stämman beslutar att välja Henrik Sundström.

13.2. Revisorssuppleant, 1 år.

Förslag Maria Gustavsson.
Stämman beslutar att välja Maria Gustavsson.

14. Val av valberedning.

Förslag Maria Niinimaa hus 1 och Peter Rodahl i hus 20.
Stämman beslutar att välja Maria Niinimaa och Peter Rodahl på 1 år.

15. Övriga frågor;

15.1. Vår & Höststädning, förslag Söndag den 23 April och Lördag den 21 oktober kl. 9.00-12.00. Stämman godkänner.

15.2. Appen "Boappa" har använts på prov, stämman framför att appen har fungerat väl. Appen kommer på sikt att ersätta webbplatsen, då det finns en extern webbplats med Boappa, den kvarstår till dock hösten 2023 och därefter behöver styrelsen ta ställning till om den ska förlängas.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

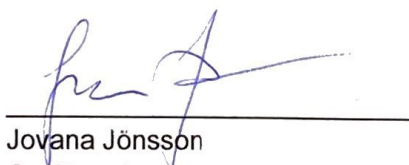
Skickas ut på mail och i appen "Boappa", samt originalet i fastighetsförrådet.

17. Årsstämman avslutas

Vid protokollet



Annika Lundell
Sekreterare



Jovana Jönsson
Ordförande



Caroline Södergren
Justerare



Carl-Mikael Almgren
Justerare