Välkommen till Tallholmens Samfällighetsförening

*Vi hälsar er välkomna till Tallholmen. Den här korta informationen har vi tagit fram för att berätta om några saker som kan vara bra att känna till innan ni flyttar in.*

# Tallholmens Samfällighetsförening

I vår samfällighetsförening ingår områdets alla 66 fastigheter. När du köper ett hus blir automatiskt medlem i föreningen, du kan alltså inte välja om du vill vara med. Det är viktigt att veta att det är alla vi medlemmar tillsammans som tar hand om vårt område så att det ska vara trevligt för oss alla. Vi har till exempel ingen som arbetar med att städa i området utan det är vi själva som gör det. Däremot så finns det en styrelse som till exempel tar hand om föreningens ekonomi.

# Bilparkering

När du köper ditt hus ska den förre ägaren lämna ett parkeringstillstånd till dig. Vi har ett parkeringsbolag som bevakar vårt område så du måste lägga tillståndet väl synligt i bilen när du parkerar. Det är bara tillåtet att parkera ***en bil per fastighet*** på våra parkeringsplatser. På alla andra platser i området är det parkeringsförbud, även på och runt den egna tomten, men du får stå på din gård i ca 10 min för att lasta i eller ur bilen. Om du har besökande får de stå parkerade i högst 5 timmar med p-skiva. Om de ska stanna längre, till exempel över en helg, kan du få ett tillfälligt parkeringstillstånd från styrelsen.

# Sophämtning

Vanliga hushållssopor slängs i de större sopkärlen, som finns på vår sida av Lindholmsbacken, och precis bredvid finns lite mindre kärl sorterat matavfall slängs. Sopkärlen är låsta och varje fastighet har två nycklar, som den förre ägaren ska ha lämnat till dig. Varje fastighetsägare ansvarar själv för sina nycklar.

Vid parkeringen närmast in- och utfarten till vårt område finns kärl för återvinning där du endast får slänga glas, plastförpackningar, metall och tidningar.

För att slänga till exempel kartonger, möbler och el-avfall måste du lämna det vid en återvinningscentral (ÅVC). Den närmsta ligger i Sätra.

# Skyholmen

I samarbete med sex andra samfällighetsföreningar har vi en kabel-TV- och bredbandsförening som heter Skyholmen där alla fastigheter kan vara medlemmar. Kontakta styrelsen för mer information om vem som är föreningens representant i Skyholmen.

# Om ni undrar över något

När du och din familj har bott in er lite i ert hus kommer vi i styrelsen och hälsar på och berättar lite mer om vår förening. Och vi är naturligtvis nyfikna på vilka ni är som har flyttat in.

Om ni har några frågor är ni välkomna att kontakta Rune Karlsson som är ordförande i vår styrelse. Han bor på Lindholmsbacken 96 och har telefon 08-710 78 51.

**Än en gång – Välkommen till Tallholmen!**

För att få mer information om vår förening så kan ni gå in på vår hemsida. <https://boappa.se/tallholmens-samf-skrholmen>