

Protokoll fört vid styrelsemöte Kalvhagens samfällighetsförening 2024-11-25

Plats för mötet: hus 47

1. Mötets öppnande 19:10
2. Godkännande av dagordning.
3. Arbetsdag 20 oktober – Utvärdering
 - Bortforslingen fortfarande problematisk, kan det lösas med tydligare direktiv och uppgift under dagen?
4. Rapport från kassören.
 - Vanliga fakturor.
 - Ny trygghetsavtalsfaktura innehållande försäkringsvillkor från länsförsäkringar.
 - Ingen markant förändring av pris.
5. Ingående post.
 - Inget att rapportera.
6. Införskaffning av klinga till trimmer
 - Görs i vår.
7. Lekplatsbesiktning - åtgärd genomförd
 - Prio a genomförd, ingen risk för kläm.
 - Krav på skylt till drift/ansvarig ej uppfyllt. Lasra i plast och skriv mailadress.
8. Garage – utkomst av garagemöte 2024-11-09
 - Linus samarbetar med Lisa för att ta fram förslag till årsmötet.
 - Linus undersöker juridiken kring lån för att förtydliga borgenärande.
 - Vissa garage har haft problem med lås, har hänt att nyckel gått av. Garagelåsen behöver smörjas, både låscylinder och kolvar åt sidan.
 - Portfjädrarna kan säkras av "bältesliknande" band från Biltema. Beslut att införskaffa av Daniel.
 - Linus frågar kommunen om markplätten i nordöstra hörnet via minkarta appen.
9. Väg framåt inför årsmötet, vem gör vad:

- Förvaltningsrapport. *Linus skriver och Stephanie tar sammanställer de ekonomiska delarna.*
- Verksamhetsplanen – *görs av Linus.*
- Digitalisering av stadga. *Lisa transkriberar.*
- Eventuell mandatförläggning. *Linus pratar med valberedningen.*
 - Valberedningen är kontaktad. Linus påminner dem.
- Proposition om förflyttning av parkeringar till Gemensamhetsanläggning 1.
 - Inget görs förrän garagen är färdigutredda för att undvika bortkastat arbete.

10. Övriga frågor

- Slangar för isspolning, köps in med bättre flöde från Biltema om relevant denna vinter. Linus pratar med Daniel.
- Linus letar efter protokoll på styrelsens arvode.
- Linus kallar till årsstämma 16e februari, motionsstopp 19e januari.
- Övervaka för att se hur snörjöningen fungerar.

11. Nästa möte

- 27e januari.

12. Mötets avslutande

- 20:37