

Några punkter om trivsel och grannsämja, BRF Finagården

Du som äger bostadsrätten har huvudansvaret för att alla som bor i lägenheten följer föreningens ordningsregler och stadgar. Ordningsreglerna gäller även för alla som besöker lägenheten.

1) Allmän grannhänsyn:

Vad som är störande är alltid en upplevelsefråga. Det som är ok för dig är kanske inte det för din granne. Det som kan upplevas störande, oftast på kväll eller nattid, kan vara:

- hög volym från musik eller tv, bad och dusch, diskmaskin/tvättmaskin, samtal i trapphuset /gården, renovering av lägenheten etc.

I föreningen anges mellan kl. 22:00 och 07.00 (söndag-torsdag) som tid när det bör vara lugnt och tyst i fastigheten.

Om man vill använda föreningens gård och lånar möbler eller något annat som tillhör föreningen gör man det under personligt ansvar. Skulle något gå sönder, vänligen meddela styrelsen så att vi gemensamt kan se vad vi kan göra för att återställa saken till ursprungligt skick. Tänk på att det är föreningens gemensamma saker och om något går sönder drabbar det alla medlemmar.

2) Blomlådor på balkong och fönsterbleck

Det är föreningen som ansvarar och bestämmer avseende fasaden och utsidan av balkongen.

- Blomlådor ska hänga inåt balkongen och inte utåt på grund av olycksrisken och eftersom de kan skräpa ner på balkonger och uteplatser längre ner i huset.

- Blomlådor på fönsterblecket kan föreningen tillåta på första våningen, men då det är det första man ser som boende eller besökande är det extra viktigt att sköta om växterna så att det ser trevligt ut. Detsamma gäller växter som står i portgången.

3) Säkerhet och ansvar

Vi måste se till att alla dörrar eller källare, förråd, vind samt övriga gemensamma lokaler är ordentligt låsta. Ställ ej upp ytterdörrar och se till att dörrarna går i lås. Allt för att hindra obehöriga från att komma in. Lämna heller inte ut portkoden till obehöriga.

Vi är tillsammans ansvariga för att skapa en trevlig boendemiljö i fastigheten. Om man upplever att punkterna ovan inte följs, ta i första hand kontakt med

berörd granne för att försöka lösa situationen. Om detta inte fungerar ber vi dig kontakta styrelsen.

Mvh/Styrelsen