

AR	ÅTGÄRD
1936	Byggår
1984	Total ombyggnad rörstammar, dock inte de nedersta som finns kvar radiatorer och värmedsystem elstambyte omläggning av taket nytt gårdsbjälklag hiss sprickor fanns här och där
2000	Bildas Brf Pennan 21 och fastigheten köps ekonomisk plan klar 12 september Registreringsbevis brf Pennan 21 13 april Besiktning inför köp av "Värdia Avtal med UPC, numera Tele2
2001	Föreningsbrevlåda sätts upp i entren nytt portkods-system installeras Taxeringsvärdet höjs till 11 053 tkr
2002	Entre, trapphus och källare målas Nytt torkskåp och översyn av värmesystemet Anslutning till SBC Nya armaturer i entre och trapphus Brukanvisningspärm görs Namnskytar på lägenhetsdörrarn och på tavla i entren Underhållsplan görs cykelramp i källartrappa installeras gasledning in till fastigheten pluggas höjning av avgiften
2003	Relä till vattenpump byts Försäkringsbolag byts till IF
2004	Nytt kakel bakom tvättmaskinerna Beslut att varje medlem ska kunna stänga avvattenflöde hos sig Nytt taxeringsvärde 16 024 tkr Avlopps rör i källaren sprang läck
2005	Taket är målat
2007	Koll att kommunen ansvarar för skottning av trottoaren Koll med brandmyndigheten o If att försäkring inte gäller om saker förvaras utanför förråd ok att sätta upp markiser på plan 7 på takterrasserna mot gården
2009	OVK Rensning av frånluftskanalerna Radonmätning Tätning av yttertak Fönstren målas Energideklaration klar Ny lägenhetsnumrering klar till Lantmäteriet
2011	Energibesiktning Ny entredörr
2012	Renovering av UC
2013	Ny tvättmaskin Ventilationen i tvättstugan åtgärdad.
2014	Serviceavtal tecknat med Peter Sotare En tvättmaskin till utbytt översvämning i källaren pga stopp i avloppet i källartrapp mot gatan radonmätning
2015	En omfattande ombyggnad av lgh 1001 godkänns Ny hiss Underhållsplan görs Vattenskada hos 1002 är klar och inspekterad
2016	Avgiftshöjning 3 % kaklet bakom tvättmaskinerna åtgärdat översvämningsskydd i tvättstugan
2017	flödesmätare , integreringsverk och kommunikationslösning bytt i UC
2018	Fiber IP Only installeras Vacuumavgasare byts i UC Stadgarna uppdateras i enlighet med ny lag Uppstartsmöte för fasad o balkong o fönsterrenovering Vattenpump lagas Byte av bastuaggregat bygglovet beviljat Ny vattenpump installerad Tryckstegringspump
2019	Lån 6 mkr hos SEB klart stor vattenskada i norra delen av huset. Fasadrenovering
2020	rökluckan kontrollerad och fungerar vattenkran i soprum flyttats och golvet lagats Energideklaration klar ny torktumlare plombering av sopnedkast större ombyggnad av 1501 beviljas Underhållsansvar med amsler träffas Nytt kodlås till entredörren. Lås till samlingsrummet byts med det till entren målning av entre, trapphus, hisschakt och soprum

2021	<p>Sopnedkastet plomberas Ny entretavla Soprummet ansluter till "blåljus" Nya stamventiler i källaren installeras Byte av tryckmätare i UC Elrenovering i allmänna utrymmer inklusive vind och källare, automatisk tändning. Rengöring av ventilationskanalerna i tvättstugan ansvarsförsäkring för styrelsen tecknas Hål i yttertaket lagas. Kvarleva från en fd centralantenn Avgiftshöjning 10 % beslutas from 2022 entredörren uppräsad Allt som låg utanför vindsförråden borttaget. Ledstången i trapphuset renoverad Modernisering av elcentralen, ej stammarna</p>	
2022	<p>Offeret från SBC om gårdsdräneringen antas BRF Ella kommer med i gårdsdräneringen. Tecknar motsvarande avtal med SBC Förvaltaren av Siargatan mitt emot kontaktas avseende muren som förefaller sliten Tvättstugan förses med brandsläckare och brandfilt PEP till SEB avslår två medlemsansökningar ÖK med BRF Ella om samarbete kring gården Beslut anlita Vaccum o entreprenad för gårdssaneringen Utförs under hösten. Optionen för framsidan tas i bruk Cykelrumsväggen rivs, cykelställ monteras dit Oljefläck på framsidan, olycka med traktor när syrenen togs bort</p>	
2023	<p>Rengöring av alla frånluftskanaler utom tvättstugan som nyligen gjorts Underhållsplan Byte av rördel i UC Nya stadgar Stamspolning BoAppa införs Muren mot grannen på Siargatan lagas av dem</p>	