

## Protokoll till Årsstämma 2022 i Flugsnapparvägens Samfällighetsförening

Tid: 2022-03-27 Söndag Kl:10.00

Plats: Föreningens lekplats, Flugsnapparvägen, Gustavsberg

Närvarande: Hus nr 4, 5, 20, 26, 28, 18, 36, 11, 7, 5, 13, 21, 17, 32, 35, 33, 39, 3, 37, 8. Totalt 20 av 40 hushåll (50% deltagande).

1. Årsmötet öppnas.  
Ordförande öppnar mötet.
2. Godkännande av dagordning.  
Resultatdisposition och balansräkning läggs till som punkt 6.  
Stämman godkänner dagordningen.
3. Är stämman behörigen utlyst.  
Stämman beslutar att stämman är behörigen utlyst, 14 dagar innan.
4. Val för årsstämman av:
  - 4.1. Ordförande  
Mats Johnson hus 3.
  - 4.2. Sekreterare  
Jovana Kokic hus 4
  - 4.3. Justeringsman tillika rösträknare  
Gustav Åhman hus 18 och Peter Rodahl hus 20
5. Styrelse/Revisorsberättelser.  
Berättelsen återges kortfattat och läggs till handlingarna.
6. Genomgång och godkännande av resultatdisposition, balansräkning och årsbokslut.  
Kassör Henrik Svanström (hus 39) informerar om att vi gått med vinst räkenskapsåret 2021 då vi ännu inte investerat i nytt staket elled laddstolpar (se Övriga frågor 15.2). Styrelsen förslag på resultatdisposition är att balansera resultatet i ny räkning vilket stämman godkände.
7. Ansvarsfrihet för styrelsen.  
Stämman beslutar ansvarsfrihet för styrelsen.
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.  
Kassör Henrik Svanström (hus 39) går igenom förslaget. Stämman godkänner styrelsens förslag.
9. Val av styrelse
  - 9.1. Ordförande  
Stämman väljer Jovana Kokic hus 4, 2 år.
  - 9.2. Sekreterare  
Stämman väljer Annika Lundell hus 11, 2 år
  - 9.3. Suppleant  
Stämman väljer Gustav Åhman hus 18, 1 år
10. Val av revisor och suppleant.
  - 10.1. Revisor, 1 år  
Stämman väljer Maria Gustavsson.

- 10.2. Revisorssuppleant, 1 år  
Stämman väljer Mats Johnson hus 3.
11. Val av valberedning.  
Stämman väljer Kristina Halvordsson Williams hus 33 och Peter Rodahl hus 20.
12. Beslut om oförändrad ersättning år 2021 till styrelse och revisor.
- 12.1. Ordförande 14 000kr  
12.2. Kassör 14 000kr  
12.3. Sekreterare 8 000kr  
12.4. Revisor 8 000kr  
Stämman godkänner samtliga ersättningar
13. Propositioner från styrelse;
- 13.1. Höjning av förseningsavgiften  
När en medlem betalar samfällighetsavgiften på nästa månad istället för på förfallomånaden medför detta ett merarbete för kassören samt för redovisningsbyrån. En avstämning måste göras i början av månaden vilket inte kostnaden täcks av förseningsavgiften som är idag på 50 kronor. Styrelsen föreslår att årsstämman tar beslut att höja förseningsavgiften till 100 kronor.  
Stämman godkänner propositionen
- 13.2. Stubbfräsning  
I backen vid lekplatsen åker både stora och små pulka på vintern men i backen finns ett antal stubbar som kan orsaka både påkörning och olyckor. Styrelsen föreslår att årsstämman tar beslut att anlita externt bolag att genomföra stubbfräsning för max 8 000 kr. Detta kommer bekostas av årets budgetpost "Övrig skötsel"  
Stämman godkänner propositionen.
- 13.3. Garageport  
Garageporten till förrådet är gammal och sliten och behöver bytas. Styrelsen föreslår att årsstämman tar beslut att anlita externt bolag att genomföra byte av garageporten till en vit slagport för 25 000 kr- Detta kommer inte belasta årets budget utan tas från underhållsfonden.  
Stämman godkänner propositionen.
14. Motioner från medlemmar  
Inga motioner har inkommit från medlemmarna.
15. Övriga frågor;
- 15.1. Vår & Höststädnings, fastställs till söndag 24 april och lördag 22 oktober
- 15.2. Information Laddstolpar  
Ordförande och kassör går igenom uppdatering om vad som sker kring laddstolpar. Styrelsen har i december skickat in ansökan om lantmäteriförrättning att anläggningsbeslutet ska innefatta "laddning av elbilar" för att samfällighetsföreningen ska kunna installera laddstolpar. När beslut har kommit kommer en extra stämma hållas. Mer information finns i utskickad handling till stämman.
- 15.3. Lekstuga. Ett antal hus vill gemensamt köpa in och bygga en lekstuga på lekplatsen som sedan skänks till föreningen. Under stämman föreslås att kostnaden ska tas direkt från föreningen istället, då kostnaden troligtvis inte är så hög (ca 10-12 000kr). Hus 4 tar på sig att ta reda på och föreslå en mer precis kostnad som mailas ut till samtliga hus från

styrelsen. Stämman godkänner att detta kan tas med per capsulam beslut genom mail (ja/nej i vändande svar till styrelsen).

15.4. Fråga har inkommit till styrelsen om det är några som är intresserade av att hålla en gemensam loppis till hösten (Kornknarrsvägen höll en hösten 2021). Är det någon som är intresserad, hör av er till styrelsen per mail.

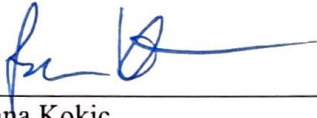
15.5. Ny hemsida har lanserats på samma webbadress [www.flugsnapparvägen.se](http://www.flugsnapparvägen.se). Martin Brandt hus 32 tar över skötsel av hemsidan.

16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Stämmoprotokollet mailas ut och kommer finnas tillgängligt på föreningens hemsida (se adress ovan).

17. Årsmötets avslutas.

Vid protokollet



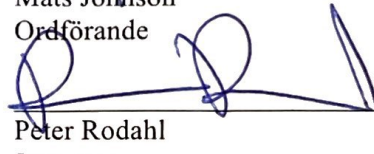
Jovana Kokic  
Sekreterare



Gustav Åhman  
Justerare



Mats Johnson  
Ordförande



Peter Rodahl  
Justerare