

Protokoll för ordinarie föreningsstämma 2025
Bostadsrättsföreningen Stora Gården

Onsdagen den 8 april, kl. 19.00
Blomsterfondens lokaler, Ringvägen 107.

§ 1 Öppnande

Styrelsens ordförande **Rikard Dahlström** hälsade alla välkomna och förklarade föreningsstämman 2025 för öppnad.

§ 2 Val av stämмоordförande

Stämman valde enhälligt **Stefan Friman** till ordförande för föreningsstämman.

§ 3 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Stämмоordförande anmälde **Calle Cassel** som protokollförare.

§ 4 Godkännande av dagordningen

Dagordning enligt kallelsen godkändes.

§ 5 Val av två justerare tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes **Finn Englund** och **Maj Wänstrand**.

§ 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman godkände att stämman blivit stadgeenligt utlyst.

§ 7 Fastställande av röstlängd

På mötet deltog **29** personligen närvarande medlemmar, representerande **29** röstberättigade. Därtill var **3** röstberättigade representerade via fullmakt. Röstlängden fastställdes till **3+29** röstberättigade, se bilaga. Röstlängden godkändes av stämman.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

På stämman gick styrelsens kassör igenom den ekonomiska redovisningen för året som gått. Efter redogörelsen beslutade stämman att lägga årsredovisningen för räkenskapsåret 2024 till stämmohandlingarna.

§ 9 Föredragning av revisorns berättelse

Stämмоordförande föredrog revisorns uttalande. Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till stämmohandlingarna.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade enhälligt att fastställa resultat- och balansräkning enligt årsredovisningen.

§ 11 Beslut om resultatdisposition

Årets resultat är ett underskott på 1 347 926 kr. Styrelsen föreslår följande disposition:

[Handwritten signatures]

Avsättning till Yttre fond: 1 391 250 kr ianspråktagande av fond för yttre underhåll -301 750, att balanseras i ny räkning (ansamlad förlust). -15 735 387 kr.
Stämman godkände enhälligt styrelsens förslag till resultatdisposition.

§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade enhälligt att ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

§ 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att låta styrelsens arvode, exklusive sociala avgifter, vara två prisbasbelopp, att fördelas inom styrelsen efter egen överenskommelse.

Föreningen anlitar en revisionsbyrå som betalas på löpande räkning.

§ 14 Beslut av antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen ska ha fem (5) ledamöter samt tre (3) suppleanter.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen skall se ut enligt följande:

Rikard Dahlström, omval, 1 år

Fredrik Gerle, omval på 1 år

Eskil Forsell, nyval 2 år

Calle Cassel, 1 år kvar

Johan Karlsson, omval 1 år

Till suppleanter valdes:

Malin Alamarvdashti, nyval 1 år

Camilla Silfverskiöld, nyval 1 år

Linda Washington, nyval 1 år

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja WeAudit revisionsbyrå till föreningsrevisor samt Erik Hallander (WeAudit) till revisorssuppleant.

§ 17 Val av valberedning

Stämman valde Daniel Kron, Tandi Agrell och Maria Forsell som valberedning.

§ 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmälda ärenden

a)

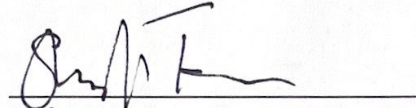
§ 19 Stämmans avslutande

Stämmoordförande tackade alla deltagare och förklarade stämman avslutad.

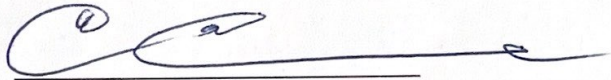
Handwritten signatures in black ink, likely of the chairperson and a member, located in the bottom right corner of the page.

STORA GÅRDEN
ASSESSORSGATAN 16 - 18

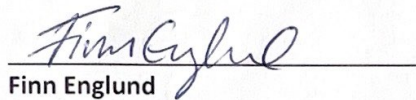
Stockholm den 8 april 2025



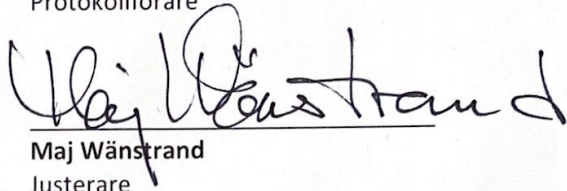
Stefan Friman
Stämmoordförande



Calle Cassel
Protokollförare



Finn Englund
Justerare



Maj Wänstrand
Justerare

Bilaga: Röstlängd

Medlemsförteckning 2025-04-07

BRF Stora Gården

Sida 2(3)
Utskriftsdatum: 2025-04-07

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-1032-001	Fiedler, Gerhard		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
	Edin, Lise-Lotte		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0730827584
1-1033-002	Aaro, Louise		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0704322826
	Müller-Schell, Werner		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
1-1034-001	Cassel, Carl		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
	Andersson, Caroline		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0738200250
1-1035-002	Bennich, Anna		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0702375365
1-1036-003	Tandberg, Astrid		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0728804131
	Berglund, Jonathan		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0702513349
1-1037-002	Thorstensson, Felix		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0708134574
	Fors, Josefine		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
1-1038-001	O'Toole, Brian		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
	Shields, Ruth-Ann		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
1-1039-004	Bergdahl, Irma		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0722042778
	Bergström, Levi Helle		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0767710076
1-1041-002	Lidström, Aron		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
	Ohlgren, Ulrika		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0739307873
1-1042-002	Ekman, Johan		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	0708163831
	Persson, Hanna		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	0737720325
1-1043-002	Lund Jungstedt, Gunilla		Assessorsgatan 18 E lgh 1102	118 57	STOCKHOLM	
1-1044-002	Svensson, Björn		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0705553042
1-1045-001	Tööj, Cecilia		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	
	Svenle, Ola		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	
1-1046-001	Eckert, Louise		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	
1-1047-001	Kalén, Andreas		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	
1-1048-002	Pessirio, Stefan		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0702719850
	Mutlu, Dilber		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0702719850
1-1049-003	Hernandez, Christofer		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0705325993
1-1050-001	Mazari, Ylva		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	
1-1051-002	Larson, Kerstin		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0733991083
	Glauner, Matthew		Assessorsgatan 18 E	118 57	Stockholm	0733991082
1-1052-002	Karlsson, Johan		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
	Liu, Cecilia		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1053-001	Rönklöf, Inga-Lill		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1054-006	Stenström, Emma		Assessorsgatan 18 F lgh 1102	118 57	Stockholm	0703164161
	Paulsen, Mats		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	0707320629
1-1055-001	Engstrand, Joakim		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1056-001	Ryden, Per		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1057-001	Gerle, Ivan		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1058-001	Alamarvdashti, Malin		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
	Alamarvdashti, Sadegh		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	
1-1059-002	Gerle, Fredrik		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	0709445530
	Pettersson Gerle, Lina		Assessorsgatan 18 F	118 57	Stockholm	

Medlemsförteckning 2025-04-07

BRF Stora Gården

Sida 1(3)
Utskriftsdatum: 2025-04-07

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-1001-002	Virgin, Sofi		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	0739542395
1-1002-001	Washington, Linda Friman, Stefan		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	
1-1003-001	Washington, Linda Friman, Stefan		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	
1-1004-002	Lindholm, Rickard Halling, Bonnie		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	07368080
1-1005-001	Huss, Matthias Huss, Nina		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	07694002111
1-1006-001	Hettinger, Karin Hettinger, Peter		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	
1-1007-002	Johansson Wennerholm, Carolina Johansson, Dan		Assessorsgatan 16 A lgh 1402	118 57	Stockholm	
1-1008-003	Törelund, Camilla Englund, Finn		Assessorsgatan 16 A lgh 1402	118 57	Stockholm	
1-1009-001	Sandborgh Englund, Gunilla Frisk Arfvidsson, Gustav		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	0722208222
1-1010-001	Frisk, Maria Arfvidsson, Per		Assessorsgatan 16 A	118 57	Stockholm	
1-1011-001	Kron, Daniel Kron Sabel, Elisabet		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	
1-1012-001	Löfman, Annelie Ahlgren, Jan		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	
1-1013-001	Jonsson, Gudrun Wanstrand, Maj		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	
1-1014-001	Agrell, Tandi Dahlström, Kristina		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	
1-1015-001	Dahlström, Rikard Lille, Ann-Sofie		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	07334226894
1-1016-001	Borg, Catarina Wikander, Håkan		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	0704884415
1-1017-002	Karlsson, Jan-Olof Kihlberg, Ulla		Assessorsgatan 18 B	118 57	Stockholm	
1-1018-001	Cederström, Carl Stilman, Caroline		Assessorsgatan 18 C	118 57	Stockholm	
1-1019-001	Westin, Anita Persson, Rune		Assessorsgatan 18 C	118 57	Stockholm	0708428418
1-1020-001	Fröidh, Oskar Lindquist, Inga		Assessorsgatan 18 C	118 57	Stockholm	
1-1021-002	Silfverskiöld, Camilla Westin, Jakob		Assessorsgatan 18 C lgh 1502	118 57	Stockholm	073-3781132
1-1022-002	Forsell, Eskil Forsell, Maria		Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	
1-1023-002			Assessorsgatan 18 D	118 57	Stockholm	0730347988
1-1024-001						
1-1025-002						
1-1026-001						
1-1027-003						
1-1028-001						
1-1029-003						
1-1030-003						
1-1031-001						

11 Cumberland Road London Sw13 9ly Storbritannien

Medlemsförteckning 2025-04-07

BRF Stora Gården

Sida 3(3)
Utskriftsdatum: 2025-04-07

Lägenhet	Namn	Co-adress	Adress	Postnr	Postort	Telefon
1-1060-001	Gerle, Fredrik Pettersson Gerle, Lina		Assessorsgatan 18 F Assessorsgatan 18 F	118 57 118 57	Stockholm Stockholm	0709445530

Totalt antal medlemmar: 84
Totalt antal röstberättigade medlemmar: 54

Fullmaktsblankett

Om du inte kan vara med på stämman ...

... så kan du utse ett ombud och ge honom/henne fullmakt att rösta åt dig. Enligt stadgarna så får inte vem som helst vara ditt ombud.

Ombudet får endast vara

- annan medlem i föreningen
- medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo
- föräldrar
- syskon
- myndigt barn
- annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus
- god man

Ombudet måste ta med sig en skriftlig, daterad, undertecknad fullmakt till stämman i original. Ombud får företräda högst två medlemmar.

Använd nedanstående blankett så är du säker på att fullmakten blir korrekt.

Styrelsen

_____ avskiljes _____

FULLMAKT

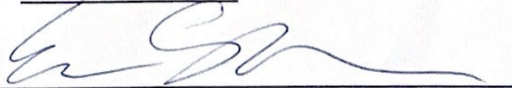
för

Namn Johan Ekman Lägenhet nr 1002

att närvara och rösta i mitt ställe vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Stora Gården i Stockholm.

Mitt namn Emma Stenström Lägenhet nr 1102

Stockholm den 8/4 2024

Underskrift 

Min egenhändiga namnteckning bevittnas av _____

Fullmaktsblankett

Om du inte kan vara med på stämman ...

... så kan du utse ett ombud och ge honom/henne fullmakt att rösta åt dig. Enligt stadgarna så får inte vem som helst vara ditt ombud.

Ombudet får endast vara

- annan medlem i föreningen
- medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo
- föräldrar
- syskon
- myndigt barn
- annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus
- god man

Ombudet måste ta med sig en skriftlig, daterad, undertecknad fullmakt till stämman i original. Ombud får företräda högst två medlemmar.

Använd nedanstående blankett så är du säker på att fullmakten blir korrekt.

Styrelsen

----- avskiljes -----

FULLMAKT

för

Namn Luga Lill Rönmlöf Lägenhet nr 53

att närvara och rösta i mitt ställe vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Stora Gården i Stockholm.

Mitt namn Gunnilla Lund Jurgstedt Lägenhet nr 043

Stockholm den 2/4 2025

Underskrift Gunnilla Lund Jurgstedt

Min egenhändiga namnteckning bevitnas av Björn Svensson

Fullmaktsblankett

Om du inte kan vara med på stämman ...

... så kan du utse ett ombud och ge honom/henne fullmakt att rösta åt dig. Enligt stadgarna så får inte vem som helst vara ditt ombud.

Ombudet får endast vara

- annan medlem i föreningen
- medlemmens make/maka, registrerad partner eller sambo
- föräldrar
- syskon
- myndigt barn
- annan närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen i föreningens hus
- god man

Ombudet måste ta med sig en skriftlig, daterad, undertecknad fullmakt till stämman i original. Ombud får företräda högst två medlemmar.

Använd nedanstående blankett så är du säker på att fullmakten blir korrekt.

Styrelsen

----- avskiljes -----

FULLMAKT

för

Namn Luga Lill Rönblom Lägenhet nr 53

att närvara och rösta i mitt ställe vid ordinarie föreningsstämma för bostadsrättsföreningen Stora Gården i Stockholm.

Mitt namn Björn Svensson Lägenhet nr 044

Stockholm den 2/4 2025

Underskrift Björn Svensson

Min egenhändiga namnteckning bevitnas av Gunnar Lund Jönköping