

Mäklarbild

1. Är det några kommande avgiftsförändringar? Om ja, varför och hur mycket?
Svar: Nej
2. Är er hemsida uppdaterad?
Svar: Ja, men aktuell låneskuld kan behöva uppdateras.
3. Accepteras juridisk person?
Svar: Nej
4. Accepteras delat ägarskap? Om ja, hur mycket måste den boende minst äga?
Svar: Ja, inga restriktioner enligt stadgarna.
5. Accepteras andrahandsuthyrning?
Svar: Bara efter godkännande av styrelsen och då krävs särskilda skäl.
6. Vad ingår i månadsavgiften?
Svar: Kallvatten. Varmvatten och el debiteras kvartalsvis efter förbrukning (IMD). Föreningen har ett gemensamt el-avtal så inget separat avtal behöver tecknas. Telias grundabonnemang (lagom) samt bredband 100/100
7. Vad har ni för TV och bredbandslösning?
Svar: Telias grundabonnemang (lagom) samt bredband 100/100
8. Har föreningen något gemensamt bostadsrättstillägg för samtliga medlemmar eller måste medlemmen själv teckna denna?
Svar: Gemensamt bostadsrättstillägg
9. Är det någon annan större renovering som kommer att utföras inom närstående tid?
Svar: Nej
10. Vilka övriga utrymmen finns i föreningen?
Svar: Garage och lägenhetsförråd samt en takterrass för allmänt bruk.
11. Hur ser er parkeringslösning ut?
Svar: Till 79 lägenheter finns 55 parkeringsplatser varav 40 platser med laddboxar i fastigheten (975 kr/mån) plus 15 i grannfastigheten (900 kr/mån. Elförbrukningen debiteras användarens kreditkort.
12. Är det något annat i er bostadsrättsförening som jag eller framtida köpare bör känna till?
Svar: Vi har restriktioner när det gäller färg på balkongskydd och trivselregler som medlemmarna bör ta del av.