

BRF Flustret 25 Årsstämma 2021

Tisdagen den 13 april 2021 kl 19.00

Plats: Digitalt (Teams) och tvättstugan, Södra Långgatan 39

Kallade: Samtliga medlemmar i föreningen

1. Stämmans öppnande

Ylva hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen lästes upp och godkändes.

3. Val av stämмоordförande

Till stämmans ordförande valdes Johan Schelderup.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Som protokollförare valdes Per Tynelius.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Jurgita Kausaite och Ingrid Arbelius Jansson.

6. Fråga om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning

På frågan om stämman utlysts i enlighet med stadgarna fanns inga invändningar.

7. Fastställelse av röstlängd

Ylva gjorde upprop av närvarande mötesdeltagare och fastställde röstlängden. 19 av 29 lägenheter närvarade.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Johan gick igenom årsredovisningen samt berättade om vad som hänt under året avseende renoveringar och underhåll.

Inget större underhåll är planerat för närmaste året. Fyra elbilsladdare har installerats under 2020. Kostnaden för detta kommer emellertid först 2021. Slutlig kostnad efter bidrag från Naturvårdverket blir ca 50 000kr. Två lån ska läggas om under året men får oförändrat låg ränta. Amorteringar sker enligt plan och årsavgiften förblir oförändrad. I övrigt ligger kostnadsposterna i nivå med föregående år. Föreningens ekonomi är fortsatt god.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Johan föredrog revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställelse av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastslå den presenterade resultat- och balansräkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att fastslå resultatdispositionen i enlighet med styrelsens förslag.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade i enlighet med revisorn ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att revisors arvode samt att styrelsens arvode på 40 000kr+middag kvarstår för 2021.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ledamöter:

Ylva Källstedt (omval)
Johan Schelderup (omval)
Mats Karlsson (omval)
Carina Litton (nyval)

Suppleanter:

Per Tynelius (omval)
Rahel Teki Abraham (nyval)

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Stämman godkänner styrelsens förslag att Lars Andersson kvarstår som revisor för 2021.

16. Val av valberedning

Till valberedning valdes Hans Fredriksson (omval) och Marie Jeppsson (omval).

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor (propositioner) samt av föreningsmedlemmar anmälda ärenden (motioner)

Ingen proposition från styrelsen har inkommit.

Motion 1: Motion avseende diverse trädgårdsskötsel

Stämman biföll styrelsens förslag att handla upp MK Trädgård för ett år med option på ytterligare år för både häckklippning och snöröjning. Uppskattad kostnad ca 29 000kr.

Stämman biföll även förslaget att från samma företag upphandla extratjänster för att få bättre grundförutsättningar för växtligheten om en engångskostnad på ca 20 000kr.

Motion 2: Motion avseende dörrstängare entré 37an

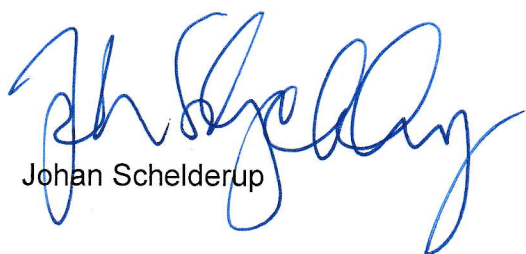
Stämman biföll styrelsens beslut att utreda frågan vidare för att hitta en bästa lösning avseende funktion och ekonomi.

18. Övriga ärenden

Vårens städdag planeras till torsdag 20 maj.

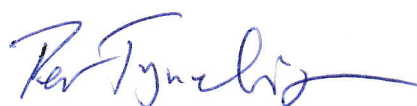
19. Stämmans avslutande

Stämмоordförande



Johan Schelderup

Protokollförare



Per Tynelius

Justerare

Jurgita Kausaite



Justerare

Ingrid Arbelius Jansson

