

Årsredovisning 2023

Brf Nya Villabacken

769624-3364



Välkommen till årsredovisningen för Brf Nya Villabacken

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 14

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2012-02-17. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2021-09-16 och nuvarande stadgar registrerades 2023-10-11 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Järva 2:40	2021	Solna
Kotten	2021	Solna

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg-Hansa. Försäkringsmäklare är Leif Bolander & CO AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2022

Föreningen har 22 bostadsrätter om totalt 2 642 kvm.

Styrelsens sammansättning

Berit Cecilia Elisabet Spiik	Ordförande
Anna Maria Therese Hågeborg	Styrelseledamot avgående kommande årsstämma
Nikan Taghavi	Styrelseledamot avgående kommande årsstämma
Anton Hultqvist	Styrelseledamot
Ronas Nafi Mattias Lindh	Styrelseledamot
Chris Lau	Suppleant
Michaela Stefansson	Suppleant

Valberedning

Aman Singh
Amanda Hägg

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

KPMG AB har informerat om att de inte kommer finnas tillgängliga för omval vid kommande föreningsstämma på grund av personalbrist.

Benjamin Henriksson Auktoriserad revisor KPMG AB

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-22.

Extra föreningsstämma hölls 2023-01-24 och 2023-09-04. Uppdaterade stadgar röstades igenom och registrerades hos Bolagsverket 2023-10-11.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2024 och sträcker sig fram till 2073. Underhållsplanen uppdaterades 2024 och underhållsplanen bedöms aktuell.

Planerade underhåll

- 2024**
- Oljning trätrall balkonger (enskilt ansvar)
 - Rengöring och underhåll med organowood träskydd trätrallar (enskilt ansvar)
 - Rengöring och underhåll med organowood träskydd spaljèer (enskilt ansvar)

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Nabo
	Jouravtal med Dygnet Runt Service Fastighetsjour AB
Elektronisk (BankID) signering av styrelseprotokoll	Hogia Signit
Digital plattform för kommunikation och styrelsearbete	Boappa
Revision	KMPG AB

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Grankällans samfällighetsförening, med en andel 15/213 (Järva 2:40) och andel 7/213 (Kotten 24).

Samfälligheten förvaltar gemensamma ytor såsom parkeringsplatser och lekplatser. Gruppavtal med Tele2 för telefoni och bredband.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar i föreningen är 43 st, det har inte skett några överlåtelse under året.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 564	198	-
Resultat efter fin. poster	-1 185	2	-
Soliditet (%)	88	88	-
Yttre fond	94	47	-
Taxeringsvärde	93 266	55 661	-
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	592	274	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	100,0	365,2	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	8 854	8 933	-
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	8 854	8 933	-
Sparande per kvm totalyta, kr	154	1	-
Elkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	-	-	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,81	-	-
Räntekänslighet (%)	14,95	32,58	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Det negativa resultatet för den aktuella perioden kan främst härledas till komponentavskrivningar, vilka sker enligt föreningens redovisningsprinciper. Detta kan påverka våra framtida åtaganden, även om det är värt att notera att fastigheten täcks av nybyggnadsgarantier och liknande ett antal år till. Vi kommer årligen att göra avsättningar för underhåll och fastighetsförbättringar samt amortera på våra lån och därmed kan vi minska vår direkta ekonomiska belastning för att i framtiden lämna utrymme för ytterligare underhåll av fastigheterna.

Styrelsen fortsätter att rekommendera att fastigheten finansieras genom bostadslån. Vi anser att vår befintliga skuldsättning är rimlig och att vårt kassaflöde fortsatt är positivt. Genom att bibehålla denna finansieringsstruktur kan vi fortsätta att möta våra ekonomiska åtaganden och samtidigt garantera att vi har de nödvändiga medlen för att hantera eventuella oväntade utgifter.

Vi är övertygade om att vår strategi för finansiering och vår fortsatta fokus på ekonomiskt ansvarstagande kommer att säkerställa en stabil och hållbar framtid för vår bostadsrättsförening och dess medlemmar.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	140 632	-	-	140 632
Upplåtelseavgifter	36 360	-	-13	36 348
Fond, yttre underhåll	47	-	47	94
Balanserat resultat	0	-209	-47	-256
Årets resultat	-209	209	-1 185	-1 185
Eget kapital	176 830	0	-1 197	175 633

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-256
Årets resultat	-1 185
Totalt	-1 441

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	79
Balanseras i ny räkning	-1 520
	-1 441

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 564	198
Övriga rörelseintäkter	3	0	-0
Summa rörelseintäkter		1 564	198
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6	-196	-31
Övriga externa kostnader	7	-69	-10
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 593	-212
Summa rörelsekostnader		-1 858	-252
RÖRELSERESULTAT		-294	-54
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-895	-155
Summa finansiella poster		-891	-155
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-1 185	-209
ÅRETS RESULTAT		-1 185	-209

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	9	198 735	200 328
Summa materiella anläggningstillgångar		198 735	200 328
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	10	0	45
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	45
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		198 735	200 373
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		6	4
Övriga fordringar	11	732	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	53	93
Summa kortfristiga fordringar		791	96
Kassa och bank			
Kassa och bank		37	725
Summa kassa och bank		37	725
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		828	821
SUMMA TILLGÅNGAR		199 564	201 194

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		176 980	176 992
Fond för yttre underhåll		94	47
Summa bundet eget kapital		177 074	177 039
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-256	0
Årets resultat		-1 185	-209
Summa ansamlad förlust		-1 441	-209
SUMMA EGET KAPITAL		175 633	176 830
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	13	17 440	23 548
Summa långfristiga skulder		17 440	23 548
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		5 952	52
Leverantörsskulder		0	48
Skatteskulder		242	242
Övriga kortfristiga skulder		0	196
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	296	278
Summa kortfristiga skulder		6 490	816
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		199 564	201 194

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-294	-54
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	1 593	212
	1 299	158
Erhållen ränta	4	0
Erlagd ränta	-903	3
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	400	161
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-209	10 812
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-218	561
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-27	11 534
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	0	-56 800
Avyttring av finansiella tillgångar	45	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	45	-56 800
Finansieringsverksamheten		
Bundet eget kapital	-13	167 018
Uptagna lån	0	23 600
Amortering av lån	-208	0
Förändring av checkräkningskredit	0	-144 628
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-220	45 990
ÅRETS KASSAFLÖDE	-202	725
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	725	0
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	523	725

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Nya Villabacken har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme inkl. grund	125 år
Tak	50 år
Fasad inkl. dörrar/fönster	100 år
Värme och VA	50 år
Vent. inkl styr och regler	50 år
El	60 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 564	198
Summa	1 564	198

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämning	0	-0
Summa	0	-0

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Besiktning och service	9	1
Summa	9	1

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	-0	0
Summa	-0	0

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	44	12
Samfällighet	143	18
Summa	187	30

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Övriga förvaltningskostnader	10	5
Revisionsarvoden	24	0
Ekonomisk förvaltning	35	5
Summa	69	10

NOT 8, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	895	155
Summa	895	155

NOT 9, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	200 540	72 500
Årets inköp	0	128 040
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	200 540	200 540
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-212	0
Årets avskrivning	-1 593	-212
Utgående ackumulerad avskrivning	-1 805	-212
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	198 735	200 328
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>72 500</i>	<i>72 500</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	47 721	27 327
Taxeringsvärde mark	45 545	28 353
Summa	93 266	55 680

NOT 10, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier och andelar	0	45
Summa	0	45

NOT 11, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	246	0
Nordea 1983827-5	305	0
Borgo	181	0
Summa	732	0

NOT 12, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	40	36
Försäkringspremier	4	48
Förvaltning	9	9
Summa	53	93

NOT 13, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Nordea Hypotek	2024-10-16	3,95 %	5 900	5 900
Nordea Hypotek	2025-10-15	3,78 %	5 900	5 900
Nordea Hypotek	2026-10-21	3,75 %	5 900	5 900
Nordea Hypotek	2027-10-20	3,78 %	5 692	5 900
Summa			23 392	23 600
Varav kortfristig del			5 952	52

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 23 133 tkr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 14, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Utgiftsräntor	150	159
Förutbetalda avgifter/hyror	126	99
Beräknat revisionsarvode	20	20
Summa	296	278

NOT 15, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	23 600	23 600

NOT 16, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Under hösten 2024 kommer ett av lånen att omförhandlas

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Anna Maria Therese Häggeborg
Styrelseledamot avgående kommande årsstämma

Anton Hultqvist
Styrelseledamot

Berit Cecilia Elisabet Spiik
Ordförande

Nikan Taghavi
Styrelseledamot avgående kommande årsstämma

Ronas Nafi Mattias Lindh
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

KPMG AB
Benjamin Henriksson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

15.05.2024 13:50

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 14.05.2024 14:20

DOCUMENT ID:

r1-RQP0eXC

ENVELOPE ID:

rkRXD0g7C-r1-RQP0eXC

DOCUMENT NAME:

Brf Nya Villabacken, 769624-3364 - Årsredovisning 2023.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. BERIT CECILIA ELISABET SPIIK cecilia@xpd.se	 Signed Authenticated	14.05.2024 14:43 14.05.2024 14:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1975/08/06) IP: 188.149.239.116
2. Anna Maria Therese Hæggeborg therese.haeggeborg@gmail.com	 Signed Authenticated	14.05.2024 18:09 14.05.2024 18:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1977/12/21) IP: 62.119.15.83
3. RONAS NAFI MATTIAS LINDH ronas.lindh@gmail.com	 Signed Authenticated	14.05.2024 19:46 14.05.2024 19:45	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/10/19) IP: 188.148.246.75
4. NIKAN TAGHAVI nikan27@hotmail.com	 Signed Authenticated	14.05.2024 19:48 14.05.2024 19:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/02/27) IP: 83.249.72.253
5. Anton Hultqvist anton.hultqvist@gmail.com	 Signed Authenticated	15.05.2024 09:13 14.05.2024 18:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/10/28) IP: 213.100.210.105
6. BENJAMIN HENRIKSSON benjamin.henriksson@kpmg.se	 Signed Authenticated	15.05.2024 13:50 15.05.2024 10:56	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/04/22) IP: 195.84.56.2

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed