

Trivselregler Ripan 4

Störande ljud. Fest.

Som i många gamla hus är det lyhört. Tänk på grannarna och att ditt golv är grannens tak, tänk även på att det är lyhört i trapphusen. För allas trevnad skall det vara tyst i huset mellan kl 22:00-7:00. Informera gärna dina grannar om Du tänker ha fest.

Tvättstugan

Respektera andras tvätttider och boka din tid med bokningslistan i tvättstugan. Naturligtvis städar du efter Dig enligt de anvisningar som sitter uppsatta i tvättstugan. Du ansvarar för att det är snyggt i tvättstugan när Du lämnar den.

Balkonger och gården

Föreningen värnar om "likaprincipen", varför rökning och grillning ej är tillåten på balkonger, gården och i fastighetens övriga gemensamma utrymmen. Undantag är av föreningen anvisad plats* under förutsättning att hänsyn visas till grannarna.

** Plats där rökning och grillning är tillåten enligt ovan är på den gemensamma terrassen inne på innergården. Grillen ska lämpligast ställas nära där våra fyra gårdar möts (utan att terrassen skadas), så röken kommer så långt bort från fastigheten som möjligt. Alla ansvarar själva över att städa upp efter sig. Fimpar får absolut inte slängas på gården och eller i brunnen på gården. Fimpar tar man med sig själv och slänger hemma.*

Entré och Trapphus

Enligt Räddningsverket får Ej brännbart material som ex. barnvagnar, cyklar etc. förvaras i entrén då den är klassad som utrymningsväg vid brand och olycksfall. Cykelparkering finns på gården. Det har tyvärr varit inbrottsförsök i fastigheten under året som gått så se till att porten stängs bakom Dig vid in-och utpassage. Ställ inte upp porten utan uppsikt. Lämna inte ut portkoden till obehöriga.

Soprum

Se till att lägga soporna i de kärl som finns uppställda. Glas, byggrester, elsopor, tidningar, kartonger och färg får man själv transportera till återvinningscentral. Försök att hålla snyggt och prydligt!

Källarutrymmen

Håll tomt i gångarna! Allt ska förvaras i Ditt förråd och inte utanför. Tänk på brandrisken! Alla lampor släcks med automatik. Detta är inte bara pekpinnar utan förutom att vi sparar pengar skapar det trivsel och trygghet för oss boende i föreningen.

Kontaktuppgifter

Vid olika händelser i föreningen (underhållsarbeten, vattenläckor etc.) eller vid inbrott måste styrelsen snabbt få tag på Dig eller den som har tillgång till Din våning. Styrelsen vill ha ett telefonnummer eller en epost-adress där vi kan nå Dig om något akut inträffar.

Epost-adressen kan också användas till att informera Dig om händelser i föreningen. Naturligtvis har bara styrelsen tillgång till Dina uppgifter och uppgifterna lämnas inte ut till obehöriga såvida Du inte vill att uppgifterna finns på hemsidan. Vänligen lämna kontaktuppgifterna till styrelsens brevlåda på Valhallavägen 134.

Tack på förhand!

Styrelsen, oktober 2020