

Renovering av lägenhet

Om du/ni vill renovera lägenheten finns det en del regler och andra saker som det måste tas hänsyn till.

- Styrelsen ska informeras senast 3 veckor (21 kalenderdagar) innan bostadsrättsinnehavare tänker påbörja större renoveringar som antingen kan leda till olägenheter för andra boende i fastigheten eller kan komma att ha påverkan på avlopp, vattenledningar, elförsörjning och liknande fastighetsgemensamma komponenter.
- Bostadsrättsinnehavare som genomför renoveringar, reparationer etcetera ska se till att anslag sätts upp i berörd portuppgång med information om vad som åtgärdas, planerad tidsåtgång samt vem som kan kontaktas vid eventuella störningar och/eller andra olägenheter. Se också till att städa upp i trapphus, på gården och andra gemensamma utrymmen om det behövs.
- Byggembalage, övrigt byggavfall och frigolit ska forslas bort från fastigheten. Under inga omständigheter får dessa produkter lämnas på gården, i soprummet eller på gatan utanför vår fastighet. Det är lägenhetsinnehavaren ansvarar för att det sker smärtfritt och utan synliga spår för övriga boende i fastigheten.
- Den som beställer Big Bag och liknande för hopsamling av t.ex. byggavfall ansvarar personligen för att godset forslas bort inom 3 dagar från det att byggåtgärd m.m. slutförts. Styrelsen ska också underrättas innan utplaceringen. Det gäller även gods som lämnas på gatan utanför vårt hus.
- Renoveringar, reparationer och liknande åtgärder som kan störa andra boende får ske mellan klockan 07 – 17 på vardagar, såvida inte styrelsen givit särskilt tillstånd till andra tider.
- I §:erna 31 – 37 i stadgarna kan du/ni läsa mer om vilket ansvar som åvilar bostadsrättsinnehavare vad gäller reparationer och andra åtgärder i lägenheten respektive vad föreningen ansvarar för.

Lycka till med renoveringen!

Styrelsen