

Årsstämmoprotokoll för T-bryggan Samfällighetsförening 717922-8197

Fört vid årsstämma i Nacka 2023-05-14

Närvarande var Marinstadsvägen 22, 23, 24, 26, 27,28, 29, 31, 36 och 40

Representerade med fullmakt var Marinstadsvägen 30, 32, 34 och 38 (vilka bifogas i protokollet)

Frånvarande var Marinstadsvägen 25

Ovanstående förteckning över närvarande godkännes för att ta beslut.

Stämman anses vara behörigt sammankallad.

1 Val av ordförande för stämman

Annica Ånäs valdes enhälligt.

2 Val av sekreterare för stämman

Annica Möller Monthan valdes enhälligt.

3 Val av 2 justeringsmän

Robert Holm och Patrick Kalaska valdes enhälligt.

4 Styrelsens och revisorns berättelse

Annica Ånäs informerade om att styrelsen under året mest jobbat administrativt med att få igång nya samfälligheten. Vi har kvar att starta ett nytt bankkonto men att vi tillsvidare använder Malin Holm Ornbys konto för samfälligheten. T-bryggan har tagit över fördelningen av vattenförbrukningen och detta sköts av Patrik Hellström. Vi har ca 25000kr i kassan.

5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Frågan besvarades enhälligt med ja.

6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Här diskuterade vi att kommande styrelse ska undersöka att förändra andelstalen på fastigheterna och ett beslut togs att vi fortsättningsvis delar lika (15 fastigheter) på alla gemensamma kostnader på bryggan.

7 Ersättning till styrelse och revisorer

Enhälligt bestämdes att ingen ersättning utgår.

8 Styrelsens förslag till budget 2023

Förslaget i kallelsen ändrades då vi gemensamt tog ett beslut att godkänna en offert ifrån Impero El för genomgång av el och värmekablar i bryggan.

El	55 500
Dykning	20 000
Sopor	37 000
Försäkring	2 650
Övrigt och Underhåll	60 500
Totalt	175 650

Budgeten godkändes enhälligt.

9 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Förslag

Peter Monthan styrelseordförande under 2 år

Malin Swedberg, Annica Möller Monthan ledamot under 1 år

Malin Holm Ornby ledamot och kassör under 1 år

Sandra Brånstad suppleant under 1 år

Förslaget godkändes enhälligt.

10. Val av revisor

Förslag

Yvonne Eriksson under 1 år

Förslaget godkändes enhälligt.

11 Fråga om val av valberedning

Enhälligt beslutades att vi inte behöver ha en valberedning.

12. Övriga frågor

Malin Swedberg informerade att hon sitter som representant för T-bryggan i den gemensamma samfälligheten med L-bryggan och Sjöhuset.

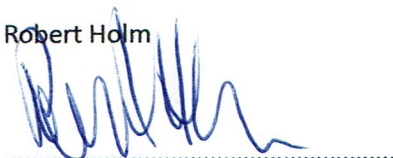
13 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Protokollet kommer att finnas tillgängligt i Boappa när det är justerat.

14 Stämman avslutades då inga fler ärenden fanns att behandla

Justeringsman

Robert Holm



Justeringsman

Patrick Kalaska



Vid protokollet

Annica Möller Monthan



FULLMAKT

Härmed befullmäktigar jag Mattias Olofsson att företräda och rösta för mig, Mikael Alm, *6703101912*, på ordinarie stämma i Marinstaden T-bryggan Samfällighetsförening den 14 maj 2023.

Nacka den 14 maj 2023



Mikael Alm

FULLMAKT

Härmed befullmäktigar jag Malin Swedberg att företräda och rösta för mig, Hans Eskilsson, 660123-8212, på ordinarie och extra stämmor i Marinstaden T-bryggan Samfällighetsförening under 2023.

Nacka den 14 maj 2023



Hans Eskilsson

FULLMAKT

Härmed befullmäktigas Sandra Brånstad eller den hon sätter i sitt ställe att företräda samtliga våra (Roland Wallman, 19650223-0094, Veronica Wallman, 19660612-0100, Marinstadsvägen 38) intressen och rösta för vår räkning på ordinarie och extra stämmor i Marinstaden T-bryggan Samfällighetsförening under år 2023.

Nacka 2023-05-03



.....
Roland Wallman

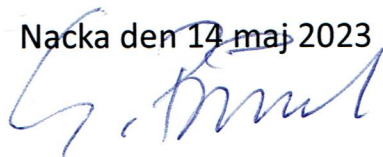


.....
Veronica Wallman

TRANSPORTFULLMAKT

Härmed sätter jag Annica Möller Monthan i mitt ställe att företräda och rösta för Roland Wallman och Veronica Wallman på ordinarie stämma i Marinstaden T-bryggan Samfällighetsförening den 14 maj 2023 (enligt fullmakt utfärdad av dem den 3 maj 2023).

Nacka den 14 maj 2023



Sandra Brånstad

Fullmakt för ombud

Fullmakts-
blankett

Att föra min talan/utöva min rösträtt vid föreningsstämma i

~~BR~~ Mavinstaden T-bryggan samfällighetsförening

som hålls den 2023-05-14

Datum (då denna fullmakt undertecknas): 2023-05-07 ←

Jag kan inte gå på/utöva min rösträtt på stämman:

Namn: STEFAN FÖLSTER

Lägenhetsnr: ^{Hus} 34 (ej obligatorisk uppgift, men viktig för kontrollmöjlighet)

Adress/Tel nr (behöver ej uppges): 070-3043160

Jag ger därför fullmakt till följande **ombud** att företräda mig:

Namn: Sandra Brånstad ^{Hus} 40 ^{Lgh:} 40
eller den hon sätter i sitt ställe.

Adress/Tel nr (behöver ej uppges): _____

Fullmakten är giltig t.o.m _____ (ej obligatorisk uppgift)

Ev. övrig info:

Inga speciella restriktioner för ombudet.

Underskrift (vittne behövs ej):

Stefan Fölster

Utfärdare av fullmakt

Allt om bostadsrätter: <http://hotpot.se/> - Forum: <http://hotpot.se/forum> - [Info](#)

Föreningslagen 6 kap., § 4:

En medlem som inte är personligen närvarande vid föreningsstämman får utöva sin rätt vid stämman genom ombud. En medlem får inte företrädas av fler än ett ombud. Rätten att anlita ombud får begränsas i stadgarna. En medlem har dock alltid rätt att anlita sin make, sin sambo, en annan medlem eller en ställföreträdare för en annan medlem som ombud.

Ombudet ska ha en fullmakt som är skriftlig, daterad och undertecknad av medlemmen.

En fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet.

En medlem eller ett ombud får ha med sig högst ett biträde vid föreningsstämman. Biträdet får yttra sig vid föreningsstämman.

Bostadsrättslagen (BrL, 1991:614), 9 kap., § 14;

Om flera medlemmar har en bostadsrätt gemensamt har de endast en röst, om inte något annat bestämts i stadgarna.

Fullmakt för ombud

Fullmakts-
blankett

Att föra min talan/utöva min rösträtt vid föreningsstämma i

~~Brf~~ Marinstaden T-byggen Samfällighets
förening

som hålls den 2023-05-14

Datum (då denna fullmakt undertecknas): 2023-05-07 ←

Jag kan inte gå på/utöva min rösträtt på stämman:

Namn: CATHARINA BARKMAN

^{Hus}
~~Lägenhets~~nr: 34 (ej obligatorisk uppgift, men viktig för kontrollmöjlighet)

Adress/Tel nr (behöver ej uppges): _____

Jag ger därför fullmakt till följande **ombud** att företräda mig:

Namn: Sandra Brånstad eller den hon sitter i ^{Hus}
sitt ställe. ~~Lgh~~: 40

Adress/Tel nr (behöver ej uppges): _____

Fullmakten är giltig t.o.m _____ (ej obligatorisk uppgift)

Ev. övrig info:

Inga speciella restriktioner för ombudet.

Underskrift (vittne behövs ej):

Cath Barkman

Utfärdare av fullmakt

Allt om bostadsrätter: <http://hotpot.se/> - Forum: <http://hotpot.se/forum> - [Info](#)

Föreningslagen 6 kap., § 4:

En medlem som inte är personligen närvarande vid föreningsstämman får utöva sin rätt vid stämman genom ombud. En medlem får inte företrädas av fler än ett ombud. Rätten att anlita ombud får begränsas i stadgarna. En medlem har dock alltid rätt att anlita sin make, sin sambo, en annan medlem eller en ställföreträdare för en annan medlem som ombud.

Ombudet ska ha en fullmakt som är skriftlig, daterad och undertecknad av medlemmen.

En fullmakt gäller högst ett år från utfärdandet.

En medlem eller ett ombud får ha med sig högst ett biträde vid föreningsstämman. Biträdet får yttra sig vid föreningsstämman.

Bostadsrättslagen (BrL, 1991:614), 9 kap., § 14;

Om flera medlemmar har en bostadsrätt gemensamt har de endast en röst, om inte något annat bestämts i stadgarna.