

Årsredovisning för

Brf Brunfiskens 23

702002-9414

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-6
Resultaträkning	7
Balansräkning	8-9
Noter	10
Noter till resultaträkning	11-12
Noter till balansräkning	12-13
Övriga noter	13-14
Underskrifter	14

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Brunfisken 23 (702002–9414) får härmed avge Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01–2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter och lokallägenheter för egen verksamhet under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen, dvs. en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen äger fastigheten Brunfisken 23 i Stockholms kommun omfattande adresserna Nybrogatan 45 A-E, Majorsgatan 8-12. Bostadsrättsföreningen Brunfisken 23 byggdes år 1979/1980. Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

<u>Antal</u>	<u>Benämning</u>	<u>Total yta</u>
51	Bostadsrättslägenheter	5.200 kvm
2	Bostadsrättslokaler	1.996 kvm

I föreningens fastighet finns 43 parkeringsplatser. Platserna hyrs ut till medlemmarna.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Bostadsrätternas medlemsförsäkring. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. I fastighetsförsäkringen ingår även det bostadsrättstillägg som annars varje medlem ska ha som tillägg till sin privata hemförsäkring. I och med den gemensamma fastighetsförsäkringen slipper medlemmarna den privata tilläggsförsäkringen. På anslagstavlan i källaren finns kontaktuppgifter om vart man kan vända sig vid eventuell skada.

Av föreningens 51 medlemslägenheter har tre (A2:1, A3:2 och D2:2) överlåtelser skett under året. Föreningen upplåter 51 bostadsrättslägenheter och två bostadsrättslokaler.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum den 25 maj 2021. På stämman deltog 44 medlemmar (varav åtta med fullmakt) representerande 37 lägenheter. Extra föreningsstämma ägde rum den 17 juni 2021. På extrastämman deltog 35 medlemmar (varav 11 med fullmakt) representerande 30 lägenheter. För att underlätta deltagande i stämmor med anledning av den pågående pandemin (covid-19) införde Riksdagen en särskild tillfällig lagstiftning. Den innebär att ett ombud genom en korrekt fullmakt kunde företräda flera medlemmar än endast en som stadgarna föreskriver.

Föreningen hade vid årets slut 69 medlemmar (föregående årsskifte 68).

Information om föreningens aktuella angelägenheter har lämnats i medlemmarnas brevlådor.

Styrelsen har utgjorts av:

Christer Karlsson	ordförande	
Sven Göransson	ledamot	
Mathias Ljungberg	ledamot	
Anders Redin	ledamot	
Tom Salokanto	ledamot	25.03.2022 utträtt ur föreningen samband avflytt
Märta Bergstrand	suppleant	
Laisa Hammarberg	suppleant	
Elisabeth Juhlin	suppleant/sekreterare	

Föreningens firma tecknas av två ordinarie styrelseledamöter i förening.

Styrelsen har under år 2021 haft 11 protokollförda sammanträden.

Revisor har varit auktoriserade revisor Per Engzell, Engzells Revisionsbyrå AB med auktoriserade revisor Göran Andersson, Mörby Revision AB, som suppleant, valda vid föreningsstämman.

Valberedningen har utgjorts av Christen Aasen, E2:2, Alicia Warfvinge, D1:1 och Marie Åsell, C1:1.

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över de senaste åren

- 2016 Fönsterbyte mot Nybrogatan och Majorsgatan
- 2017 Takrenovering inkl taksäkerhet, fasadrenovering, balkongrenovering, renovering av garagegolvet inkl nya golvbrunnar (även i angränsande utrymmen)
- 2018 Anticimex fuktbesiktning våtutrymmen (kök/badrum)
- 2019 Omtätning av och ny ventil i de nyinstallerade fönstren mot Nybrogatan och Majorsgatan, stamspolning i alla lägenheters kök/badrum, kontroll av tätskiktslagret på gården
- 2021 Renovering ventilationen, OVK-besiktning, installation laddboxar för el-bilar, installation fiber i fastigheten

Utdrag ur underhållsplanen

- 2022 Renovering ytskiktet inkl. nya kärl i miljörummet, installation bredbandsuttag i lägenheterna, Anticimex fuktbesiktning våtutrymmen (kök/badrum), ventilationen: utbyte fläktar för garage och gym/styrelserum
- 2023 Renovering tätskiktet på innergården

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har städavtal med Active Clean AB, el-avtal med Vattenfall AB och trädgårdsavtal med Två Smålänningar AB. För snöskottning av trädgårdsgångarna har nytt avtal tecknats med trädgårdsfirman Två Smålänningar AB och för snöskottning av yttertaget finns bevakningsavtal med Plåt & Byggkonsult Jan-Erik Svensson AB. Med Hald & Tesch Brand AB finns serviceavtal för rökluckorna på taket (5 st) och för de i trädgården (6 st). Med samma firma finns också serviceavtal för de tre brandsläckarna i garaget. Serviceavtal för de sex hissarna finns med ThyssenKrupp Elevator Sverige AB och för garageporten med Kone AB. Avtalet med ComHem AB rörande kabel-tv har sagts upp per den 31 mars 2022. I stället har nytt avtal tecknats i juni med Telia Sverige AB. I avtalet ingår installation av fiber, kollektiv bredbandsanslutning och TV-basutbud.

Av föregående Förvaltningsberättelse framgick att AB Franska Bukten i slutet av år 2020 fick uppdraget att utföra renoveringen av fastighetens ventilation. I uppdraget ingick även den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK). Det har varit ett stort jobb och en stor del av år 2021 har ägnats åt ventilationsarbetet. Franska Bukten har installerat nya frånluftsfläktar i de tre fläkttrummen, besiktigat respektive lägenhet inklusive åtgärdat eventuella brister, rensat ventilationskanalerna och avslutade arbetet med att mäta och justera luftflödena. Bostadsrättslägenheterna har fått godkänd OVK. Franska Bukten ska återkomma under år 2022 för byte av fläktarna som betjänar garaget och motionsrummet/styrelserummet.

Den årliga garagestädningen genomfördes i maj.

I april tecknades avtal med Opigo för installation av laddboxar (märke DEFA, 3-fas) för el- och hybridbilar i garaget. Medlemmar, vars parkeringsplats bestyckades med en laddbox i maj, har varit med och bekostat installationen. Föreningen har erhållit bidrag från Naturvårdsverket med 50 procent av installationskostnaden, dvs. arbete, material samt laddboxarna. Efter kontakt med vår leverantör för brandskydd, Hald & Tesch Brand AB, har en litiumbrandsläckare satts upp i garaget.

Som meddelats i tidigare Förvaltningsberättelser har tätskiktsrenoveringen av innergården försenats, då grannföreningen Brunfisken 21 varit ovillig att ta sin del av renoveringskostnaden (de äger 15 procent av gården). Efter många överläggningar lyckades en överenskommelse nås och ett avtal kunde därmed undertecknas i mars 2021. En rad samverkande faktorer har dock gjort att projekteringen, som visat sig vara mer omfattande än vad vi räknat med, blivit ytterligare försenad. Vår konsult Sweco håller på med förfrågningsunderlaget inför anbudsförfarandet (beräknas vara klart mars 2022). Renoveringen planeras komma igång under våren 2023.

Som nämnts ovan har avtalet med ComHem AB avseende TV-utbud sagts upp per den 31 mars 2022. I stället tecknades i juni 2021 ett sjuårigt avtal med Telia Sverige AB. Avtalet omfattar TV-utbud (paket Bas) och kollektivt bredband med hastigheten 100/100 Mbit/s för samtliga lägenheter. Övergången till Telia kommer ske den 1 april 2022. Telia tillsammans med underleverantören Transtema Network Services AB utförde installationen av fiberkabel i fastigheten under senhösten. Installationen av bredbandsuttag i lägenheterna kommer ske under januari 2022. Systembolaget kommer fortsätta ha sin egen lösning och ansluts därmed inte till Telia.

Under hösten har en översyn av sophantering gjorts. Resultatet blev att sopsorteringen ska utökas genom att även förpackningar som kartong, plast och metall ska sorteras i separata kärl. I samband med denna förändring kommer grovsoprummet att renoveras med nytt ytskikt och nya sorteringskärl. Injogolv AB har fått uppdraget att genomföra ytskiktsrenoveringen (ny golvbeläggning och ommålning av väggar). I samband med denna uppfräschning får grovsoprummet det nya namnet miljörummet. Under våren 2022 kommer ytterligare en förändring att ske, nämligen sortering av matavfallet, vilket blir obligatoriskt inom Stockholm från och med den 1 januari 2023. På Stockholm Vatten & Avfalls hemsida kan man besöka sorteringsguiden för att få närmare besked hur något ska sorteras.

Föreningen har under en längre tid försökt få till en lösning gällande de störningar och problem som orsakas av Systembolagets andrahandsuthyrning till Axfood/Hemköp. Vid årets ordinarie stämma begärde styrelsen att stämman skulle besluta om att styrelsen, om man inte kunde nå en överenskommelse, skulle ha rätt att väcka fastställsetalan om att varje förlängning av hyresperiod fordrar föreningens godkännande. Efter en livlig diskussion ansåg medlemmarna ha för lite information för att kunna besluta i frågan. Förslaget blev då i stället att tillsätta en arbetsgrupp bestående av medlemmar från styrelsen och tre medlemmar utanför styrelsen som skulle hantera frågan om Systembolagets andrahandsupplåtelse. Gruppens enda syfte skulle vara rådgivande, alltså inte att förhandla, men ha insyn i frågan. Vid extrastämma den 17 juni beslöt stämman att bilda denna arbetsgrupp. Under året har föreningen och Systembolaget haft

ett flertal kontakter och förhoppningen är att kunna lägga fram ett förslag på lösning för beslut vid stämman år 2022.

Sedan mars 2020, då Nomor AB installerade de två råttfällorna (giljotiner med elektronisk övervakning) i två avloppsrör som sitter i två källarförråd, har fällorna gjort totalt 50 nedslag.

Förvaltning

Fastighetsförvaltning, ekonomisk förvaltning och fastighetsskötsel har under året skötts av Fastighetsägarna Service Stockholm AB.

Ekonomi

Föreningens finansiella ställning är god. Detaljer framgår av bifogad balansräkning. Med anledning av allt högre kostnader för reparationer och underhållsåtgärder kommer dock årsavgifterna för lägenheter, lokaler och garageplatser att höjas från januari 2022. Genom höjningen säkras en fortsatt god ekonomi. Lägenheter och lokaler höjs med 10 procent och hyran för garageplatserna blir 1 000 kr/månad.

Årsavgifterna förblev oförändrade för år 2021.

Föreningen har under året amorterat av på lånet hos Stadshypotek med 800 000 kr. Per sista december uppgick lånet till 6 800 000 kr.

Enligt regler för upprättande av årsredovisningen måste en årlig fastighetsavskrivning på minst en procent göras.

Föreningen betalade i fastighetsskatt **864 409 kr** (bostäder **74 409 kr**) lokaler **790 000 kr**), 21,5% procent av de samlade intäkterna.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning (tkr)	4 018	4 016	4032	3903
Resultat efter fin. poster (tkr)	-614	663	-223	-979
Soliditet (%)	84,4	82,6	80,4	80,4

Förändringar i eget kapital

	<i>Medlems -insatser</i>	<i>Upp- låtelse- avgifter</i>	<i>Fond för yttre underhåll</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Summa</i>
Belopp vid årets ingång	47 000 000	3 800 000	1 014 000	-10 877 706	662 895	41 599 189
Resultatdisposition enl föreningsstämman						
Reservering till fond för yttre underhåll			566 000	-566 000		
Balanseras i ny räkning				662 895	-662 895	
Årets resultat					-613 854	-613 854
Belopp vid årets utgång	47 000 000	3 800 000	1 580 000	-10 780 811	-613 854	40 985 335

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<i>Förslag till resultatdisposition</i>	
Balanserat resultat	-10 780 811
Årets resultat	-613 854
Totalt	-11 394 665
Avsättning till yttre fond	-566 000
Uttag ur yttre fond	-
Balanseras i ny räkning	-10 828 665
Summa	-11 394 665

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	4 018 132	4 016 392
Övriga rörelseintäkter	3	358 297	111 257
Summa rörelseintäkter		4 376 429	4 127 649
Rörelsekostnader			
Drift- och fastighetskostnader	4	-4 451 432	-2 895 298
Övriga externa kostnader	5	-35 509	-37 224
Personalkostnader och arvoden	6	-65 453	-80 753
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-395 280	-395 280
Summa rörelsekostnader		-4 947 674	-3 408 555
Rörelseresultat		-571 245	719 094
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		22 541	21 517
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 845	4 496
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 995	-82 212
Summa finansiella poster		-42 609	-56 199
Resultat efter finansiella poster		-613 854	662 895
Resultat före skatt		-613 854	662 895
Årets resultat		-613 854	662 895

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	47 775 230	48 170 510
Summa materiella anläggningstillgångar		47 775 230	48 170 510
Summa anläggningstillgångar		47 775 230	48 170 510
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		102 042	134 493
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 540	53 269
Summa kortfristiga fordringar		156 582	187 762
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	616 811	1 985 201
Summa kassa och bank		616 811	1 985 201
Summa omsättningstillgångar		773 393	2 172 963
SUMMA TILLGÅNGAR		48 548 623	50 343 473

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		50 800 000	50 800 000
Fond för yttre underhåll		1 580 000	1 014 000
Summa bundet eget kapital		52 380 000	51 814 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 780 811	-10 877 706
Årets resultat		-613 854	662 895
Summa fritt eget kapital		-11 394 665	-10 214 811
Summa eget kapital		40 985 335	41 599 189
Långfristiga skulder			
Långfristiga skulder till kreditinstitut	9	4 400 000	6 800 000
Summa långfristiga skulder		4 400 000	6 800 000
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfr skuld	9	2 400 000	800 000
Leverantörsskulder		204 711	159 263
Skatteskulder		98 626	264 009
Övriga skulder		30 885	197 374
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	429 066	523 638
Summa kortfristiga skulder		3 163 288	1 944 284
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 548 623	50 343 473

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning i mindre företag (K2)

Om inte annat framgår är värderingsprinciperna oförändrade i jämförelse med föregående år.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 21,4 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar. Avskrivningar sker systematiskt under den bedömda nyttjandetiden. Följande avskrivningar uttryckt i procent tillämpas (föregående år inom parantes)

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>	<i>(% föreg år)</i>
Byggnad	1%	(1%)

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Noter till resultaträkning

Not 2 Nettoomsättning

	2021	2020
Årsavgifter	2 060 134	2 060 134
Årsavgifter, lokaler	1 587 236	1 587 236
Hyror, lokaler	27 963	27 887
Hyror, garage	339 465	340 671
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	3 332	465
Övriga hyresintäkter	2	-1
	4 018 132	4 016 392

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Erhållna bidrag	172 300	-
Försäkringsersättning	-	30 095
Skadestånd	-	44 000
Övrigt	185 997	37 162
Summa	358 297	111 257

Not 4 Drift- och fastighetskostnader

	2021	2020
Drift		
Fastighetsskötsel	202 978	205 908
Städning	103 590	110 450
Tillsyn, besiktning, kontroller	43 095	40 339
Trädgårdsskötsel	64 094	87 976
Snöröjning	39 745	16 007
Reparationer	501 664	203 297
El	151 605	101 964
Uppvärmning	610 789	517 616
Vatten	61 791	56 616
Sophämtning	79 981	66 839
Försäkringspremie	157 997	143 191
Fastighetsavgift bostäder	74 409	72 879
Fastighetsskatt lokaler	790 000	790 000
Övriga fastighetskostnader	45 559	28 703
Kabel-tv/Bredband/IT	31 826	32 234
Förvaltningsarvode ekonomi	109 666	105 771
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	8 441	251
Panter och överlåtelser	6 164	-
Förvaltningsarvode teknik	99 100	95 464
Teknisk förvaltning utöver avtal	16 512	42 928
Juridiska åtgärder	178 698	159 039
Övriga externa tjänster	4 706	17 826
	3 382 410	2 895 298

Underhåll

Ventilation	527 882	-
Gård	196 714	-
Laddstolpar	344 426	-
	<u>1 069 022</u>	<u>-</u>

Totalsumma drift- och fastighetskostnader	4 451 432	2 895 298
--	------------------	------------------

Not 5 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Porto / Telefon	17 757	19 611
Revisionarvode	<u>17 752</u>	<u>17 613</u>
Summa	35 509	37 224

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2021	2020
Styrelsearvode	54 000	70 000
Sociala kostnader	<u>11 453</u>	<u>10 753</u>
	65 453	80 753

Föreningen har ingen anställd personal

Noter till balansräkning

Not 7 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	41 390 000	41 390 000
-Mark	<u>11 410 000</u>	<u>11 410 000</u>
	52 800 000	52 800 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-4 629 490	-4 234 210
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-395 280</u>	<u>-395 280</u>
	-5 024 770	-4 629 490
Redovisat värde vid årets slut	47 775 230	48 170 510
Taxeringsvärde		
Byggnader	108 000 000	108 000 000
Mark	<u>175 000 000</u>	<u>175 000 000</u>
	283 000 000	283 000 000
Bostäder	204 000 000	204 000 000
Lokaler	<u>79 000 000</u>	<u>79 000 000</u>
	283 000 000	283 000 000

Not 8 Kassa och bank

	2021	2020
Sparkonto	381 110	829 376
Avräkningskonto Fastighetsägarna	235 701	1 155 825
Summa	616 811	1 985 201

Not 9 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

Långgivare	Konvertering/ Slutbetalning	Ränta	Skuldbelopp 2021-12-31	Amortering/ Upplåning	Skuldbelopp 2020-12-31
Stadshypotek AB	2022-07-30	1,37%	2 400 000	-400 000	2 800 000
Stadshypotek AB		0,66%	4 400 000	-400 000	4 800 000
			6 800 000	-800 000	7 600 000

Klassificering skulder till kreditinstitut

Kortfristig del av långfristig skuld	2 400 000	800 000
Långfristig skuld	4 400 000	6 800 000
	6 800 000	7 600 000

Ett av föreningens lån har slutförfallodag inom 12 månader efter balansdagen.
Detta lån kvalificeras som kortfristig del av långfristiga skulder.

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021	2020
Förutbetalda hyror och årsavgifter	130 610	302 160
Övrigt	298 456	221 478
Summa	429 066	523 638

Övriga noter

Not 11 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	31 150 000	31 150 000
Summa ställda säkerheter	31 150 000	31 150 000

Not 12 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga eventualförpliktelser	<u>inga</u>	<u>inga</u>
Summa eventualförpliktelser		

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat

Underskrifter

Stockholm 2022-

Christer Karlsson
Ordförande

Anders Redin
Ledamot

Sven Göransson
Ledamot

Märta Bergstrand
Suppleant

Mathias Ljungberg
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-

Per Engzell
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

11.04.2022 18:05

SENT BY OWNER:

Svetlana Matchtchenko • 08.04.2022 17:28

DOCUMENT ID:

BJebhNC6Q9

ENVELOPE ID:

SJZ2ERpQc-BJebhNC6Q9

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2021_2204-08_2.pdf

15 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MÄRTA BERGSTRAND mr.bergstrand@telia.com	Signed Authenticated	08.04.2022 18:05 08.04.2022 18:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 21/12/1944) IP: 81.227.167.233
ANDERS REDIN anders.redin@gmail.com	Signed Authenticated	08.04.2022 18:45 08.04.2022 18:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 07/03/1957) IP: 172.225.69.149
SVEN GÖRANSSON sven.goransson@immobilia.se	Signed Authenticated	08.04.2022 21:58 08.04.2022 21:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/05/1950) IP: 185.183.155.195
Christer Karlsson arnold.karlsson.bil@telia.com	Signed Authenticated	09.04.2022 10:23 09.04.2022 10:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 04/12/1966) IP: 195.198.192.218
MATHIAS LJUNGBERG mathias.ljungberg@scius.se	Signed Authenticated	09.04.2022 11:09 09.04.2022 11:05	eID Low	Swedish BankID (DOB: 25/08/1987) IP: 195.198.192.158
Per Engzell per@engzellrevision.se	Signed Authenticated	11.04.2022 18:05 09.04.2022 09:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/05/1955) IP: 46.22.125.129

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed