

Årsredovisning 2020

Brf Ullvide

Org nr 769616-0048

fastum

www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning

= När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning

= En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse

= Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond

= Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats

= Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott

= Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet

= Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder

= Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar

= Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning

= En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet

= Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond

= Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter

= Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader

= Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse

= Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombildning.

Upplåtelseavgift

= En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal

= Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift

= Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens utgifter och fondavsättningar.

Årsstämma

= Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Ullvide, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har p.g.a. upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Verksamheten

Bostadsrättsföreningen registrerades av Bolagsverket 8 februari 2007 och har sitt säte i Stockholms kommun. Senaste registrerade stadgarna var 31 oktober 2018 samt den ekonomiska planen registrerades av Bolagsverket 7 oktober 2009. Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. I den löpande förvaltningen ingår även ordningsfrågorna. Detta innebär att styrelsen har ansvaret för att det är ordning och reda både i och utanför fastigheterna. Via årsavgifter ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet *Kassaflödesanalys*.

Fastighetsuppgifter

Bostadsrättsföreningen äger fastigheterna Fideliol, Rosenkavaljeren 16, Rosenkavaljeren 18, Rosenkavaljeren 77 samt Trollflöjten 24, samtliga har byggnads- och värdeår 1986. Byggnaderna ligger belägna i Vällingby på adresserna Björnbodavägen 45, Björnboda Torg 2, Ullvidevägen 41A - 41E, Ullvidevägen 1-23, Ullvidevägen 63A - 63E, och Björnboda Torg 1-3.

Fastigheterna är upplåtna med tomträtt genom ett tomträttsavtal för respektive fastighet med Stockholm kommun. Avtalen för samtliga fastigheter gäller oförändrat, 925 600 kr/år, t.o.m. 30 juni 2025.

Fastighetens bostads- och lokalyta är enligt taxeringsuppgifterna 17 487 kvm, varav 16 558 kvm avser bostadsyta och 929 kvm avser lokalyta.

Fullvärdesförsäkring av fastigheten finns hos Folksam, vilket inkluderar styrelseansvarsförsäkring. Hemförsäkring bekostas av bostadsrättsinnehavarna, medan bostadsrättstillägg bekostas av föreningen, även den i Folksam.

Föreningen upplåter 200 bostadslägenheter varav 29 som hyresrätter. Vidare upplåter föreningen 2 lokaler.

Lägenhetsfördelning

3 st	1 rum och kök
84 st	2 rum och kök
81 st	3 rum och kök
32 st	4 rum och kök

Övriga objekt

32 st	Förråd
40 st	Garage
2 st	Lokal
95 st	Parkeringsplatser

Till garage och parkeringsplatser finns det en kölista som administreras av föreningens styrelse, en utsedd person har detta ansvarsområde.

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärdet är 259 858 000 kr, varav byggnadsvärdet är 159 453 000 kr och markvärdet 100 405 000 kr. Värdeår är 1986.

Fastighetsavgift/fastighetsskatt

Kommunal fastighetsavgift uppgår till 1 429 kr per lägenhet för 2020. Fastighetsskatt för lokaler är för närvarande 1% av taxeringsvärdet för lokaler.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB. Det nuvarande avtalet har en löptid fram till 2022-12-31.

Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut, ränte och amorteringsvillkor framgår av not 12.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 25 maj 2020 haft följande sammansättning:

Ledamöter Arnaki Haralambo
Pernilla Falksund
Åsa Lundborg
Jenny Wallqvist Papageorgadas
Erik Peréus
David Daoud

Suppleant Sophie Andersson
Mladen Lojic

Föreningens firma tecknas av två ledamöter i förening, alternativt styrelsen i sin helhet.
Styrelsen har under året haft 18 protokollförda sammanträden samt ett konstituerande möte.

Revisor

KPMG AB med Alexandra Salomonsson som huvudansvarig.

Valberedning

Jan Isaksson, sammankallande
Tesfai Berhane

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har godkänt 3 andra hands uthyrningar
Omsättning av ett lån
40-gårdens lekplats blev klar
Installerat brytskydd på cykelrum/förråd samt målat dörrarna
Radonmätning, som visade låga halter
Energideklaration
Staket och avskiljare är klart
3 st. vattenskador
Börjat med fiberinstallation
Besiktning av lekplatser
Upphandling av ny entreprenör för utemiljön
Förbättra belysning bakom 41A
Stamspolning
Takbesiktning
Löpande underhåll av HG lägenheter
Cykelrensning

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årsskiftet 227 (229) medlemmar. Under året har 13 (24) medlemmar tillträtt samt 15(24) medlemmar utträtt ur föreningen vid 11 (22) antal överlåtelser. 3 medlemmar har beviljats andrahandsuthyrning. Ingen upplåtelse har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	12 461	12 252	12 075	11 804	12 132
Resultat efter finansiella poster	-2 221	-2 616	-2 241	-9 074	-1 639
Soliditet (%)	44,6	45,0	45,0	45,0	44,0
Fastighetslån/kvm	8 414	8 464	10 098	10 284	10 495

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Fastighetslån/kvm

Föreningens totala fastighetslån dividerat med totalyta av föreningens fastighet.

Förändring av eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	130 486 517	22 187 876	1 931 654	-33 903 684	-2 615 751	118 086 612
Disposition av föregående års resultat:			331 380	-2 947 131	2 615 751	0
Årets resultat					-2 221 492	-2 221 492
Belopp vid årets utgång	130 486 517	22 187 876	2 263 034	-36 850 815	-2 221 492	115 865 120

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-36 850 815
årets förlust	-2 221 492
	-39 072 307

behandlas så att

reservering fond för yttre underhåll	779 574
ianspråktagande av yttre fond	-1 281 411
i ny räkning överföres	-38 570 470
	-39 072 307

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	2	12 460 681	12 251 681
Övriga intäkter		3 885	524 543
Summa rörelseintäkter		12 464 566	12 776 224
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	3	-8 023 296	-8 657 241
Övriga externa kostnader	4	-532 065	-606 301
Personalkostnader	5	-200 196	-165 275
Avskrivningar		-3 637 374	-3 552 787
Fastighetsavgift/skatt		-332 380	-333 357
Summa rörelsekostnader		-12 725 310	-13 314 962
Rörelseresultat		-260 745	-538 738
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 662	40 692
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 995 410	-2 117 705
Summa finansiella poster		-1 960 748	-2 077 013
Resultat efter finansiella poster		-2 221 492	-2 615 751
Årets resultat		-2 221 492	-2 615 751

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	240 204 733	240 475 552
Inventarier, verktyg och installationer	7	141 018	185 195
Pågående nyanläggningar	8	0	1 673 996
		240 345 751	242 334 743
Summa anläggningstillgångar		240 345 751	242 334 743
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	9	71 994	60 182
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	727 988	532 737
		799 982	592 919
<i>Kassa och bank</i>		18 398 902	19 505 120
Summa omsättningstillgångar		19 198 884	20 098 039
SUMMA TILLGÅNGAR		259 544 635	262 432 782

Balansräkning	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		130 486 517	130 486 517
Uppåtelseavgifter		22 187 876	22 187 876
Fond för yttre underhåll		2 263 034	1 931 654
		154 937 427	154 606 047
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-36 850 815	-33 903 684
Årets resultat		-2 221 492	-2 615 751
		-39 072 307	-36 519 435
Summa eget kapital		115 865 120	118 086 612
Avsättningar			
Övriga avsättningar	11	2 000 000	2 000 000
Summa avsättningar		2 000 000	2 000 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	111 699 004	139 364 805
Summa långfristiga skulder		111 699 004	139 364 805
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		27 625 472	790 224
Leverantörsskulder		568 952	497 592
Aktuella skatteskulder		78 430	54 507
Övriga skulder		84 983	160 072
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 622 674	1 478 970
Summa kortfristiga skulder		29 980 511	2 981 365
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		259 544 635	262 432 782

Kassaflödesanalys	Not	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-2 221 492	-2 615 751
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		3 637 374	3 552 787
Förändring skatteskuld/fordran		23 923	40 572
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		1 439 805	977 608
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-207 063	131 693
Förändring av leverantörsskulder		71 360	-438 498
Förändring av kortfristiga skulder		26 903 864	1 169 291
Kassaflöde från den löpande verksamheten		28 207 966	1 840 094
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 648 382	-1 554 177
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 648 382	-1 554 177
Finansieringsverksamheten			
Förändring insatskapital		0	1 924 773
Förändring av långfristiga skulder		-27 665 801	-1 557 494
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-27 665 801	367 279
Årets kassaflöde		-1 106 217	653 196
Likvida medel och avräkningskonto			
Likvida medel och avräkningskonto vid årets början		19 505 120	18 851 923
Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut		18 398 903	19 505 119

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Till yttre underhållsfonden ska årligen avsättas ett belopp motsvarande minst 0,3% av fastighetens taxeringsvärde. Om föreningen har en underhållsplan kan istället avsättning till fonden göras enligt planen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapital11 i BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindeningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stammar	50
El	40
Fasad	40
Fönster	40
Tak	40
Ventilation	20
Övrig stomme	200
Lokal	10
Portar/säkerhetsdörrar	15
Belysning	20
Ombyggnation lägenhet	10
Värmeanläggning	20
Förråd	100

Not 2 Nettoomsättning

	2020	2019
Årsavgifter	8 637 828	8 430 728
P-plats och garage	540 760	538 340
Kabel-TV och bredband	1 104	276
Hyses och avgiftsbortfall	-73 384	-61 642
Hysesintäkter, bostäder	2 849 607	2 835 631
Hyror lokaler, momspliktigt	345 094	346 023
Outhyrda lokaler	127 640	115 105
Outhyrda garage och p-platser	21 756	11 155
Kravavgift	0	3 720
Pantförskrivningsavgift	10 278	21 658
Överlåtelseavgift	0	10 438
Öresjustering	-2	249
	12 460 681	12 251 681

Not 3 Driftskostnader

	2020	2019
Fastighetsskötsel	561 867	561 719
Trädgårdsskötsel	402 881	392 762
Städkostnader	258 376	286 483
Hyra av entrémattor	28 531	12 824
Snöröjning/sandning	27 748	93 990
Serviceavtal	39 675	84 422
Hisservice/besiktning	87 961	50 773
Portar	0	30 873
Besiktningkostnader	16 594	41 173
Reparationer	653 106	1 094 733
Hissreparationer	15 680	82 842
Trädgård och utemiljö	0	1 515
Planerat underhåll	1 500 350	1 158 196
Fastighetsel	447 625	465 609
Uppvärmning	1 500 264	1 546 961
Vatten och avlopp	535 336	554 068
Avfallshantering	415 294	455 884
Försäkringskostnader	377 575	568 069
Tomträttsavgäld	925 600	925 600
Kabel-tv	60 935	59 947
Bredband	102 616	131 568
Förbrukningsinventarier	6 450	28 814
Förbrukningsmaterial	13 074	28 417
Trivselåtgärder	13 500	0
Hyra för kontorslokal	32 258	0
	8 023 296	8 657 242

Not 4 Övriga externa kostnader

	2020	2019
Telefoni	18 316	21 186
Datorkommunikation	4 829	9 958
Hemsida	3 815	0
Porto	0	18 616
Föreningsgemensamma kostnader	0	25 426
Revisionsarvode	25 561	30 858
Ekonomisk förvaltning	265 770	329 890
Bankkostnader	1 947	6 361
Juridisk konsultation	52 596	129 716
Övriga poster	42 260	15 222
Hantering överåtelse o pant	0	19 069
Upprättande av energidekl	22 500	0
Övriga externa tjänster	84 438	0
Årsredovisning tryck/publicera	10 033	0
	532 065	606 302

Not 5 Personalkostnader

	2020	2019
Styrelsearvode	152 495	126 000
Sociala avgifter	47 701	39 275
	200 196	165 275

Not 6 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	263 365 950	263 304 825
Inköp	3 322 378	61 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	266 688 328	263 365 950
Ingående avskrivningar	-22 890 398	-19 381 788
Årets avskrivningar	-3 593 197	-3 508 610
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 483 595	-22 890 398
Utgående redovisat värde	240 204 733	240 475 552

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	523 940	523 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	523 940	523 940
Ingående avskrivningar	-338 745	-294 568
Årets avskrivningar	-44 177	-44 177
Utgående ackumulerade avskrivningar	-382 922	-338 745
Utgående redovisat värde	141 018	185 195

Not 8 Pågående nyanläggningar

	2020-12-31	2019-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 673 996	180 944
Inköp	1 648 382	1 493 052
Omklassificeringar	-3 322 378	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 673 996
Utgående redovisat värde	0	1 673 996

Not 9 Övriga fordringar

	2020-12-31	2019-12-31
Skattekonto	31 497	11 685
Andra kortfristiga fordringar	40 497	48 497
	71 994	60 182

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Folksam	374 286	200 666
Stokab	20 368	20 368
Exploateringskontoret	231 400	231 400
Com Hem	15 280	15 232
PayEx	1 762	1 762
Fastum	63 309	63 308
Anticimex	12 175	0
Svenska störningsjouren	9 408	0
	727 988	532 736

Not 11 Övriga avsättningar

	2020-12-31	2019-12-31
Renoveringsfond vid förvärv	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2020-12-31	Lånebelopp 2019-12-31
SBAB	1,08	2023-12-06	28 592 108	28 776 050
SBAB	0,85	2024-11-14	29 700 000	29 700 000
SBAB	1,76	2021-04-16	27 010 456	27 225 993
SBAB	1,61	2022-04-06	27 010 456	27 225 993
SBAB	1,30	2022-03-06	27 011 456	27 226 993
			139 324 476	140 155 029
Kortfristig del av långfristig skuld			27 625 472	790 224

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen långfristig och styrelsens bedömning är att lånen kommer förlängas vid förfall.

Kortfristig del av långfristig skuld:

Årlig amortering enligt villkorsbilagor: 830 553 kr

Lån som förfaller inom ett år: 27 010 456 kr

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupen sophantering	69 186	62 857
Upplupen el	48 596	43 476
Upplupen värme	184 188	189 680
Upplupet städ	19 875	24 844
Upplupet vatten	45 156	43 080
Upplupet styrelsearvode	152 495	0
Upplupna sociala avgifter	47 701	0
Upplupna advokatkostnader	4 500	0
Upplupna serviceavtal	4 150	5 188
Förutbetalda hyror/avgifter	1 012 934	859 426
Upplupna räntekostnader	8 894	0
Upplupet underhåll	0	212 067
Upplupet Fastum	0	2 790
Upplupen bankkostnad	0	426
Upplupen reparation	0	10 136
Ber arvode för revision extern	25 000	25 000
	1 622 675	1 478 970

Not 14 Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar	148 500 000	148 500 000
	148 500 000	148 500 000

Stockholm 2021.

Åsa Lundborg
Ordförande

Arnaki Haralambo

Pernilla Falksund

Jenny Wallqvist Papageorgadas

Erik Peréus

David Daoud

Vår revisionsberättelse har lämnats
KPMG AB

Alexandra Salomonsson
Auktoriserad revisor








Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning_2020_Brf_Ullvide.pdf

Kvittensen skapad: 2021-05-20 16:49:58

Dokumentet är undertecknat av:

 HARALAMBO ARNAKI (19650315XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 18:46:43
 ALEXANDRA SALOMONSSON (19910321XXXX) Revisor	2021-05-20 16:49:58
 Yvonne Pernilla Anna Falksund (19710822XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 13:28:42
 DAVID DAOUD (19870306XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 10:02:48
 Åsa Elisabeth Lundborg (19711130XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 21:13:46
 JENNY WALLQVIST PAPAGEORGADAS (19761018XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 14:40:22
 Erik Olov Peréus (19770727XXXX) Styrelsemedlem	2021-05-19 10:18:05



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2020_Brf_Ullvide.pdf (199745 byte)

3E0D150AF0A3FA300291A870F4F104557BF0B3D118112F99AC9B2C589C2C7A9604E6C2EA3A377E0CA227
2975A39C994830B55C88727CF4E9F43A518B445BC7FB

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

 summersa support