

Brf Sjöjungfrun 1
Org nr 769600-5532

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229).

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-04-23, och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

Vald till stämman		
Staffan Tibblin	Ordförande	2026
Mikael Gehlin	Ledamot	2026
Arne Westin	Ledamot	2026
Sven-Olov Norén	Ledamot	2025
Cecilia Smith Jonasson	Ledamot	2025

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Mats Lehtipalo från ADECO Revisorer KB, och som revisorssuppleant valdes Birger Nordmark från ADECO Revisorer KB.

Till valberedning för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Inga-Lill Söderman, Jane Fälting och Ingela Tegelman.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade två prisbasbelopp (114 600 kr) i arvode till styrelsen.

Marken innehas med tomträtt genom avtal med Stockholms stad. Avtalet omförhandlades 2024 och avgälden kommer att öka med 105% med gradvis ökning från december 2025 och vara helt genomfört 2030. Fastigheten omfattar 56 st bostäder, gemensamhetslokal, en restauranglokal, en basstation för mobiltelefoni samt 12 st garageplatser i ett med två grannföreningar gemensamt garage. Nybyggnadsår och värdeår 1997.

Föreningen är del i tre gemensamhetsanläggningar. En gemensamhetsanläggning avseende parkeringsgarage, en avseende skötsel av gård samt en avseende mottagningsstation för sopor.

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. Vid årets slut var alla garageplatser, restauranglokal och basstation uthyrda. Total boyta 4 263 m², lokalyta 104 m². Sammanlagd yta: 4 367 m².

Under räkenskapsåret har tre st bostadsrätter överlåtits.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Gjensidige. Kollektivt bostadsrättstillägg ingår för alla lägenheter.

Föreningen har en uppdaterad underhållsplan som löper t.o.m. 2045.

Föreningen har avtal med bl.a. följande leverantörer:

Område:	Avtalspart:	Senaste ändring:
Fjärrvärme	Stockholm Exergi	2019
El	Skellefteå Kraft	2023
Ekonomisk Förvaltning	MBF	2016
Teknisk Förvaltning	Borg&Merio AB	2019
Hissar	Stockholms Hiss-& Elteknik	2016
Styrning undercentral	Indoor Energy Services	2019
Städning	Plussa	2016
Trädgård	Två Smälänningar	2023
Tak värme/skottning	Dimson	2016
TV Bredband	Tele2	2021
Snöskottning	Två Smälänningar	2023

Övriga funktionärer i föreningen:

Ewa Ekström	Kajutan
Britt-Marie Karlsson	Trädgård
Inga-Lill Båsk Ekelund	Trädgård
Tommy Karlsson	Fastighetsskötare, Bastun

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 kulminerade räntenivån och trots att vi hade fast ränta på vårt största lån, så ökade våra räntekostnader kraftigt. Det var inte bara räntekostnaderna som drabbade oss utan den höga inflationen påverkade många av våra andra kostnader. Kostnaden för elnätet, vatten/avlopp och fjärrvärme har höjts kraftigt i flera omgångar. Tillsammans med många andra bostadsrättsföreningar försökte vi i samarbete med Fastighetsägareföreningen protestera mot de kraftigt höjda fjärrvärmepreiserna genom att begära medling i Fjärrvärmenämnden, men tyvärr utan framgång.

På underhållssidan koncentrerade vi oss på att slutföra byten av termostatventiler i hela fastigheten och vi kunde sommaren 2024 notera en kraftig nedgång i fjärrvärmeåtgången. Tyvärr blir nedgången inte lika stor under den kalla delen av året. Under hösten genomfördes en spolning av avloppsstammarna, vilket är viktigt att göra regelbundet för att förlänga livslängden på vårt avloppssystem och skjuta behovet av stambyte så långt fram i tiden som möjligt. Som delägare av sopsugssamfälligheten drabbades vi under 2024 av en extra kostnad för underhåll av rörnätet. Vår andel av kostnaden var 108 000 kr. Samtidigt fick vi en intäkt på 63 000 kr genom att de nya fastigheterna i kvarteret Persikan köpte in sig i Sopsamfälligheten.

Under 2024 fick vi bekräftat att vi skulle drabbas av en kraftigt höjd tomträttsavgäld. Denna kommer mer än fördubblas och införs under 5 år med början 1 december 2025. Denna höjning var huvudorsaken till att vi valde att höja avgifterna ytterligare med 5% den 1 januari 2025 trots förväntad nedgång i räntekostnaderna.

Vi har under 2024 arbetat med att kvalitetssäkra vår långsiktiga underhållsplan och långtidsbudget. Under 2025 planerar vi att renovera den 4:e och sista hissen i 81:an. Vi kommer också att dra in fiber till alla lägenheter eftersom Tele2 inte längre kommer att underhålla den typ av koaxialkabelnät, som vi har idag. Utöver dessa investeringar hoppas vi kunna slippa några större underhållsprojekt den närmaste åren.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	kr	4 947 085	4 541 146	4 127 790	3 868 915
Resultat efter finansiella poster	kr	-347 550	-738 005	-1 198 740	-17 827
Soliditet	%	59	59	59	60
Likviditet	%	126	132	159	216
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	960	873	759	759
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	991	918		
Skuldsättning per kvm	kr	6 292	6 322	6 350	6 378
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	6 445	6 476	6 505	6 534
Energikostnad per kvm	kr	281	270	301	258
Räntekänslighet (grundavgift)	%	6,7	7,4	8,6	8,6
Räntekänslighet (total avgift)	%	6,5	7,1		
Sparande per kvm	kr	142	107	123	142
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	85,03	84,54		

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

Styrelsen arbetar med föreningens fastighetsunderhåll med hjälp av en egenupprättad underhållsplan.

Underhållsplanen sträcker sig t.o.m. år 2026.

Trots att föreningen redovisar en förlust kan man konstatera att kassaflödet är positivt för året.

Föreningens skuldsättning är på en rimlig nivå för fastigheter av samma ålder.

Tomträttsavgälden påverkar föreningens kostnader. Se detaljer i förvaltningsberättelsen.

Utifrån ovanstående har avgifterna justerats inför kommande verksamhetsår (se Väsentliga händelser), och framtida avgiftshöjningar kan heller inte uteslutas.

Eget kapital

	<u>Insatser</u>	<u>Upplåtelse-Fond för yttre avgift</u>	<u>underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	22 595 000	13 215 000	0	6 159 013	-738 005
Reservering till yttre fond			804 598	-804 598	
Anspråkstagande av yttre fond			-804 598	804 598	
Balansering av föregående års resultat				-738 005	738 005
Årets resultat					<u>-347 550</u>
Belopp vid årets utgång	22 595 000	13 215 000	0	5 421 008	-347 550

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	5 421 009
Årets resultat	<u>-347 550</u>
	<u>5 073 459</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	883 000
Anspråkstagande av fond för yttre underhåll	-528 831
I ny räkning balanseras	<u>4 719 290</u>
	<u>5 073 459</u>

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1, 2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	4 947 084	4 541 146
Övriga rörelseintäkter		23 700	89 144
Summa rörelseintäkter		4 970 784	4 630 290
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-3 108 133	-2 783 605
Periodiskt underhåll	5	-528 831	-804 598
Övriga externa kostnader	6	-187 219	-254 390
Arvoden och personalkostnader	7	-163 463	-163 080
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-439 111	-491 212
Summa rörelsekostnader		-4 426 757	-4 496 885
<i>Rörelseresultat</i>		<i>544 027</i>	<i>133 405</i>
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	17 416	24 338
Räntekostnader		-908 993	-895 748
Summa finansiella poster		-891 577	-871 410
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		<i>-347 550</i>	<i>-738 005</i>
<i>Årets resultat</i>		<i>-347 550</i>	<i>-738 005</i>
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-347 550	-738 005
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll		528 831	804 598
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-883 000	-804 598
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		-701 719	-738 005

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

1, 2

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

9

67 865 278

68 304 389

Summa materiella anläggningstillgångar

67 865 278

68 304 389

Summa anläggningstillgångar

67 865 278

68 304 389

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar

10

6 346

14 927

Övriga fordringar

59 124

56 225

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

263 954

263 322

Klientmedel i SHB

1 416 628

1 318 440

Summa kortfristiga fordringar

1 746 052

1 652 914

Summa omsättningstillgångar

1 746 052

1 652 914

Summa tillgångar

69 611 330

69 957 303

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Insatser och upplåtelseavgifter

35 810 000

35 810 000

Fond för yttre underhåll

0

0

Summa bundet eget kapital

35 810 000

35 810 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 421 009

6 159 014

Årets resultat

-347 550

-738 005

Summa fritt eget kapital

5 073 459

5 421 009

Summa eget kapital

40 883 459

41 231 009

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11, 12

8 400 000

8 420 000

Summa långfristiga skulder

8 400 000

8 420 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11, 12

19 075 305

19 186 679

Leverantörsskulder

433 278

252 196

Skatteskulder

10 781

9 943

Övriga skulder

13

910

18 550

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

807 597

838 926

Summa kortfristiga skulder

20 327 871

20 306 294

Summa eget kapital och skulder

69 611 330

69 957 303

Kassaflödesanalys

**2024-01-01
-2024-12-31**

**2023-01-01
-2023-12-31**

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat före finansiella poster	544 027	133 406
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm	439 111	491 212

Erhållen ränta	17 416	24 338
Erlagd ränta	-908 993	-895 748

	91 561	-246 792
--	---------------	-----------------

Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	5 050	26 395
Ökning/minskning leverantörsskulder	181 082	61 930
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-48 131	-136 381

Kassaflöde från den löpande verksamheten	229 562	-294 848
---	----------------	-----------------

Investeringsverksamheten

Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
---	----------	----------

Finansieringsverksamheten

Amortering av skuld	-131 374	-125 931
---------------------	----------	----------

Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-131 374	-125 931
--	-----------------	-----------------

Årets kassaflöde	98 188	-420 779
-------------------------	---------------	-----------------

Likvida medel vid årets början	1 318 440	1 739 219
---------------------------------------	------------------	------------------

Likvida medel vid årets slut	1 416 628	1 318 440
-------------------------------------	------------------	------------------

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	200 år	(t.o.m. år 2198)
Ombyggnad 1 (byggnadsinventarier)	10 år	(t.o.m. år 2024)
Gemensam el	10 år	(t.o.m. år 2030)
Inventarier	5 år	(Avskrivet)

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 3 Nettoomsättning

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Årsavgifter bostäder	4 094 268	3 721 944
Hyror lokaler	265 428	249 192
Hyror parkering	245 520	223 200
Elavgifter	134 172	132 177
Övriga hyresintäkter	69 283	8 500
Övriga hyrestillägg*	43 848	43 848
Övriga intäkter	31 863	112 285
Återförda reserveringar	62 703	50 000
Brutto	4 947 085	4 541 146
Summa nettoomsättning	4 947 085	4 541 146

* Övriga hyrestillägg avser prel. fastighetsskatt och hyrestillägg för lokalhyresgäst.

I årsavgiften ingår värme, el, vatten, kabel-tv och bredband för föreningens medlemmar.

Årsavgiften för el debiteras medlemmarna utefter IMD (individuell mätning och debitering).

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Fastighetsskötsel	296 704	267 176
Reparationer, löpande underhåll	291 443	244 043
Elavgifter	257 303	282 177
Uppvärmning	826 510	791 682
Vatten och avlopp	141 318	103 618
Renhållning	234 681	103 582
Försäkringar	80 672	71 472
Tomträttsavgäld	625 300	625 300
Avgift till gemensamhetsanläggning	33 281	33 044
Kabel-TV / Internet	140 444	133 550
Övriga fastighetskostnader	43 124	11 930
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	137 353	116 031
Summa driftskostnader	<u>3 108 133</u>	<u>2 783 605</u>

Not 5 Periodiskt underhåll

	2024-01-01 <u>-2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>
Byte hissar	0	571 398
Byte ventiler och termostater	0	101 250
Byte VVC pump	0	109 531
Avloppsspölning	91 875	0
Underhållsarbete radiatorer	403 750	0
Obligatorisk Ventilations Kontroll och injustering	0	22 419
Underhåll fasadsten	33 206	0
Summa periodiskt underhåll	<u>528 831</u>	<u>804 598</u>

Not 6 Övriga externa kostnader

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	0	9 551
Kontorsmaterial	0	893
Kommunikation	19 352	25 654
Revision	11 200	31 350
Föreningsmöten	13 627	20 872
Ekonomisk och administrativ förvaltning	82 240	78 970
Övriga förvaltningskostnader	9 878	15 562
Konsultarvoden	8 406	40 734
Övriga externa tjänster	33 476	25 075
Medlems- och föreningsavgifter	9 041	5 730
Summa övriga externa kostnader	<u>187 220</u>	<u>254 391</u>

Not 7 Arvoden och personalkostnader

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Arvode styrelse	111 100	105 000
Arvode övrigt	0	0
Lönekostnader	31 336	33 333
Sociala kostnader	21 027	24 091
Övriga personalkostnader	0	656
Summa arvoden, personalkostnader	<u>163 463</u>	<u>163 080</u>

Not 8 Finansiella intäkter

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	16 989	22 756
Övriga ränteintäkter	427	1 582
Summa finansiella intäkter	<u>17 416</u>	<u>24 338</u>

Upplysningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	79 053 712	79 053 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 053 712	79 053 712
Ingående ackumulerade avskrivningar	-10 881 448	-10 409 111
Årets avskrivningar	-439 111	-491 212
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 320 559	-10 900 323
Utgående planenligt värde	<u>67 865 278</u>	<u>68 304 389</u>

Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>67 865 278</u>	<u>68 304 389</u>
---	--------------------------	--------------------------

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde byggnad	88 106 000	88 106 000
Taxeringsvärde mark	134 550 000	134 550 000
	<u>222 656 000</u>	<u>222 656 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	219 000 000	219 000 000
Lokaler	3 656 000	3 656 000
	<u>222 656 000</u>	<u>222 656 000</u>

Not 10 Övriga fordringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skattekontot	1 855	1 796
Övriga fordringar (elförbrukning aug-dec)	57 269	54 429
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>59 124</u>	<u>56 225</u>

Not 11 Skulder till kreditinstitut

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
SBAB	3,720	3 mån	6 560 305
SBAB	3,000	2025-10-08	5 730 000
SWHY	3,840	3 mån	6 765 000
SWHY	0,910	2026-08-25	8 420 000
Summa skulder till kreditinstitut			27 475 305
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-137 263
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-18 938 042
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			8 400 000
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			26 788 990

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	43 000 000	43 000 000
Summa ställda säkerheter	43 000 000	43 000 000

Not 13 Övriga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Personalens källskatt	679	657
Upplupna sociala avgifter	231	223
Övriga kortfristiga skulder (kreditering kundfaktura)	0	9 120
Deponerade medel (Bastunycklar)	0	8 550
Summa övriga kortfristiga skulder	<u>910</u>	<u>18 550</u>

Datum framgår av den elektroniska signaturen.

Mikael Gehlin

Sven-Olov Norén

Cecilia Smith Jonasson

Staffan Tibblin
Ordförande

Arne Westin

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Mats Lehtipalo
Godkänd revisor

Deltagare

STAFFAN TIBBLIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-03 09:05:07 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Staffan Arne Tibblin

Staffan Tibblin

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 172.226.49.28

CECILIA SMITH JONASSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-05 10:18:26 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Cecilia Jonasson

Cecilia Smith Jonasson

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.234.71.240

ARNE WESTIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-06 22:30:20 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ARNE WESTIN

Arne Westin

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 193.13.169.52

SVEN-OLOF NOREN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-03 17:01:13 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SVEN-OLOV NORÉN

Sven-Olof Noren

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 213.67.153.175

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-03 11:20:57 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MIKAEL GEHLIN

Mikael Gehlin

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 193.13.169.26

Signerat med Svenskt BankID

2025-03-07 09:15:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATS LEHTIPALO

Mats Lehtipalo

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.187.180.133