

Historik över Bostadsrättsföreningen Skytten 1 i Rosersberg



Föreningen var den första bostadsrättsförening som bildades i Rosersberg. Året var 1954 och i stadgarna stod att styrelsen endast skulle bestå av anställda vid Infanteriets skjutskola eller SJ. Vidare skulle föreningens medlemmar i första hand utgöras av personer anställda eller tjänstgörande vid Infanteriskjutskolan. Den första ordföranden blev följdriktigt en kapten från Infanteriskjutskolan vid namn Sven Blom. Med tiden har som bekant stadgarna luckrats upp en aning...

Tomtpriset var på den tiden svindlande 85000 kronor. Arbetet påbörjades 1955 med Byggnads AB Abacus som entreprenör.

Hösten 1956 var de första lägenheterna inflyttningsklara. Slutbesiktning skedde hösten 1957 och garantibesiktning hösten 1959.

Den totala byggkostnaden blev till slut nästan 3,2 miljoner kronor.

I sammanhanget kan nämnas att bostadsrättsföreningarna Skytten 2, Rosen och Kadetten sedan följde i tur och ordning med några års förskjutning mellan varje.

I Skytten 1 inhystes också Rosersbergs första

Affärscentrum



Många affärsidkare har funnits och upphört under årens lopp. Följande är ett sammandrag av vad som funnits från 1957 och framåt från Konsum räknat **västerut**. Då skall man också ha klart för sig att flera lokaler har delats, förstörats eller ändrats på andra sätt.

Konsum som från början hade, och fortfarande är, egen bostadsrätt i motsats till övriga affärer som är hyrestagare. 1970 gjorde Konsum en större utbyggnad och 1986 tillkom vindfånget för entrén. Våren 2006 var Konsum ofina nog att lägga ner verksamheten. Efter att samhället några sommarmånader stått utan affär öppnade på hösten

Handlar'n en närbutik som 2009 bytte ägare och efter en tid också namn till

Matöppet

Konditori och bageri var nästa lokal_ vars första innehavare var Barbro Karlberg som fick betala den facila summan av kr 497:- i månaden i hyra. I början på 60-talet övertog Bengt "Kubben" Bertilsson som höll ut till 1974 då han överlät butiken till

Göta Westins sybehör som bestod fram till 1985. Då var det dags för

Damfrisering med först Pamela Pettersson som ägare ett år och sedan från 1987 Lena Åberg som höll på till 2000. Då övertogs kontraktet av Erik Fredelius som drev en

Konstnärsateljé fram till 2003. Fram till 2009 fanns sedan i lokalen

Billiga Boden en prylbod typ loppmarknad och det året övertogs lokalen av

Media Star Sweden KB, som ägs av Siv och Hans Moberg och säljer profilkläder och reklamartiklar.

I nästa lokal västerut fanns från början

Sybehörsaffären Be-Ge textil vars innehavare var Irene Vilen fram till 1966 när **Kubbens"** konditori tog över lokalen fram till 1974.

I nästa lokal startade 1957

Katys damfrisering som sedermera övertogs av Berit Lindgren som 1977 överlät lokalen till Uplandsbanken och 1985 övertog också banken **"Kubbens"** gamla serveringslokal av frisören Pamela Pettersson. Uplandsbanken blev så småningom Nordbanken och 1988 blev Rosersberg för litet och de flyttade till Märsta.

Klädbutiken Bang Up flyttade då in i de lokalerna och höll ut till 1992 när en annan klädbutik

Rozetten tog vid i tre år fram till 1995 då nuvarande tobaksaffären tog över lokalen.

Tobaksaffärens första innehavare var Eva Eriksson. I samma lokal hade hennes man **skrädderi**. I nästa lokal västerut fanns från början

Fotoaffären Hungaria. När Hungaria 1965 flyttade till Märsta övertog först tobaksaffären den lokalen.

1992 övertogs tobaksaffären av Britt-Marie Eriksson och Siv Moberg och när) Zavosh Ghodratollah övertog den 1995 flyttade man alltså tillbaka österut och övertog Rozettens gamla loka 2010 övertogs tobaksaffären av Gunilla Karlsson. Gamla Hungarias lokal övertogs 1995 av

Börje Rydhs Antikaffär som 2003 delade lokalen och in i den andra och något mindre delen kom

Ytterö Antik.

I den större delen flyttade efter Börje Ryd

Rosersbergs Redovisningsbyrå in 2009.

I den mindre lokalen flyttade först 2003 in

Mälardalens Gräv o Frakt som använde lokalerna till kontor. Sedan kom 2006

Heminredning i Norrsunda och 2008 en

Damfrisering som sedan 2009 bytte ägare och namn till

Rosersbergs Salong

ÅKÅ-maskiner var en av de butiker som höll ut längst. Ägaren Åke Karlson, välkänd centerpolitiker i kommunen, började med att sälja lantbruksmaskiner till bönderna i trakten men övergick så småningom till hushållsmaskiner. 1993 överlät han verksamheten till

Hestia Hushållsmaskiner som drevs av Vanja Rogner och Helena Helander fram till 1996 då en helt ny verksamhet tog över

Akvariebutiken som drevs av Urban Tengstedt fram till 1999. Då blev även den lokalen kontor för

Konsultföretaget Dalco som ägs av Rosersbergaren Jan-Erik Lindkvist.

Posten har en lång historia i Rosersberg . 1957 flyttade de som första hyresgäst in i Skytten 1:s affärslokaler längst västerut i gavellokalen. I de lokalerna huserade man fram till 1993 när verkligheten hunnit ikapp det illa skötta Postverket och man fick lov att lägga ner många kontor ute i landet. I Rosersberg blev man inskuffade i en hörna i Konsum med mycket begränsad service och dåliga öppettider. Post i butik var arbetsnamnet. 1999 tog samarbete med Konsum slut och idag driver Tobaksaffären det som finns kvar av Postens verksamhet d.v.s. i stort sett bara in-och utlämning av paket och frimärksförsäljning.

Postens lokaler togs 1993 över av ovan nämnda **Dalco** som när man 2002 flyttade en stor del av sin verksamhet till Sollentuna överlät lokalerna till nuvarande

HanssonHus. Ett gammalt välkänt Rosersbergsföretag i husmäklarbranchen som ägdes av far och son Manthere. 2011 när mäklarfirman lades ned övertog **Dalco** återigen även denna lokal.

2012-11-01

Research Gerd Westerlund

Text Rolf Westerlund

,