

	2 407	2 408	2 409	2 410	2 411	2 412	2 501	2 502	2 503	2 504	2 505	2 506	Summa	Noteringar
Intäkter														
3 012 Hyresintäkter, lokaler	20 224	20 224	20 224	20 224	20 224	20 224	20 830	20 830	20 830	20 830	20 830	20 830	246 324	
3 021 Årsavgifter, bostäder	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	459 141	5 509 692	
XXX Hyreshöjning 8%	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	440 775	
3 026 Debiterat varmvatten	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 300	10 300	10 300	10 300	10 300	10 300	121 800	
3 027 Debiterad el	23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	23 000	23 700	23 700	23 700	23 700	23 700	23 700	280 200	
3 029 Överlåtelse- och pant														
3 990 Övriga intäkter														
Intäkter GA gm utdelning					295 000								295 000	
SSM garanti													0	
Summa intäkter	549 096	549 096	549 096	549 096	844 096	549 096	550 702	550 702	550 702	550 702	550 702	550 702	6 893 791	
Driftskostnader														
4 010 Fastighetsförvaltning	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-32 000	-33 000	-33 000	-33 000	-33 000	-33 000	-33 000	-390 000	
4 011 Hisskostnader	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-5 000	-60 000	
4 120 Städning	-11 223	-11 223	-11 223	-11 223	-11 223	-11 223	-11 600	-11 600	-11 600	-11 600	-11 600	-11 600	-136 938	
4 310 Elkostnader	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-50 000	-51 500	-51 500	-51 500	-51 500	-51 500	-51 500	-609 000	
4 320 Fjärrvärme	-14 000	-19 000	-29 000	-58 000	-80 000	-90 000	-98 000	-98 000	-80 000	-39 000	-29 000	-19 000	-653 000	
4 330 Vatten och avlopp	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-183 000	
4 340 Avfallshantering	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 000	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-183 000	
4 350 Reparationer														
4 460 Tele2			-73 000				-73 000			-73 000			-73 000	-292 000
4 710 Fastighetsförsäkring									-58 000				-58 000	
4 800 Fastighetskatt									-20 000				-20 000	
Summa driftskostnader	-142 223	-147 223	-230 223	-186 223	-208 223	-291 223	-230 100	-230 100	-363 100	-171 100	-161 100	-224 100	-2 584 938	
Förvaltnings- och övriga externa kostn														
5 420 Programvaror	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-1 200	-14 400	
6 250 Postbefordran														
6 420 Revisionskostnad					-40 000								-40 000	
6 450 Föreningsstämma						-5 000							-5 000	
6 530 Redovisningstjänster	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-12 000	-144 000	
6 570 Bankkostnader	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-300	-3 600	
Besiktningsskostnader														
Styrelsearvodet								-225 000					-225 000	
Övriga omkostnader	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-2 000	-24 000	
Summa förvaltn- och övr externa kostn	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-55 500	-20 500	-15 500	-240 500	-15 500	-15 500	-15 500	-15 500	-456 000	
Avskrivningar														
7 821 Avskrivningar på byggnader			-570 503				-570 503			-570 503			-570 503	-2 282 012
Finansiella poster														
8 410 Räntekostnader för långfrist			-671 857				-670 144			-668 432			-666 721	-2 677 154
BERÄKNAT RESULTAT	391 373	386 373	-938 987	347 373	580 373	-1 003 274	305 102	80 102	-1 066 833	364 102	374 102	-926 122	-1 106 313	
LIKVIDITET														
Ing behålln Bank	78 004	469 377	855 751	1 297 517	1 437 890	1 838 463	1 215 943	1 521 045	1 601 147	915 068	1 279 170	1 653 272		
Resultat ovan	391 373	386 373	-938 987	347 373	580 373	-1 003 274	305 102	80 102	-1 066 833	364 102	374 102	-926 122		
Återläggning avskrivningar			570 503			570 503			570 503			570 503		
Amorteringar banklån			-189 750			-189 750			-189 750			-189 750		
Amortering SSM					-179 800									
SSM garanti			1 000 000											
Styrelsearv 23-24				-207 000										
Utg behålln Bank ink hyreshöjning	469 377	855 751	1 297 517	1 437 890	1 838 463	1 215 943	1 521 045	1 601 147	915 068	1 279 170	1 653 272	1 107 903,36 kr		
Hyreshöjning 8%	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	36 731	440 775,36 kr	
Utg behålln Bank utan hyreshöjning	432 646	819 019	1 260 786	1 401 159	1 801 732	1 179 211	1 484 314	1 564 416	878 336	1 242 439	1 616 541	1 071 172	667 128,00 kr	